

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"</b>	ИНН	<b>38420644</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>6154086190</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, д. № 322, лит. А6, ком. 1</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО "АФ "АУДИТ-БЮРО"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>6154130353</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	<b>1136154009551</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	297 717	152 668	286 622
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>297 717</b>	<b>152 668</b>	<b>286 622</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	126 276	1 217	26 173
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	523 566	485 914	12 716
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	30 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70 341	9 539	47 449
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>720 183</b>	<b>526 670</b>	<b>86 337</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 017 901</b>	<b>679 338</b>	<b>372 959</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	310 279	317 105	279 231
	Итого по разделу III	1300	350 279	357 105	319 231
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 605	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 605	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	200 000	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 220	1 737	53 728
	Доходы будущих периодов	1530	460 748	320 428	-
	Оценочные обязательства	1540	49	68	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	664 018	322 233	53 728
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 017 901	679 338	372 959

Руководитель

(подпись)

Лавров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

1 августа 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>38420644</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	<b>6154086190</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	492 299
	Себестоимость продаж	2120	(2 228)	(429 663)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 228)	62 636
	Коммерческие расходы	2210	(1)	(9 584)
	Управленческие расходы	2220	(4 606)	(1 142)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 835)	51 910
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	248	5 667
	Прочие расходы	2350	(240)	(10 708)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 827)	46 869
	Налог на прибыль	2410	-	(11 641)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(11 641)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 827)	35 228

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 827)	35 228
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Лавров Сергей Иванович**

(расшифровка подписи)

1 августа 2022