

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	38420644		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	6154086190		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, д. № 322, лит. А6, ком. 1		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	275 995	152 613	286 622
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	275 995	152 613	286 622
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 217	1 217	26 173
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	569 886	485 958	12 716
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 500	30 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68 049	9 539	47 449
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	642 652	526 714	86 337
	БАЛАНС	1600	918 647	679 327	372 959

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	314 625	317 094	279 231
	Итого по разделу III	1300	354 625	357 094	319 231
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 605	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 605	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	120 000	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 093	1 737	53 728
	Доходы будущих периодов	1530	413 231	320 428	-
	Оценочные обязательства	1540	93	68	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	560 418	322 233	53 728
	БАЛАНС	1700	918 647	679 327	372 959

Руководитель _____
(подпись)

Лавров Сергей Иванович
(расшифровка подписи)

14 апреля 2022 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	314 625	317 094	279 231
	Итого по разделу III	1300	354 625	357 094	319 231
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 605	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 605	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	120 000	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 093	1 737	53 728
	Доходы будущих периодов	1530	413 231	320 428	-
	Оценочные обязательства	1540	93	68	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	560 418	322 233	53 728
	БАЛАНС	1700	918 647	679 327	372 959

Руководитель _____
(подпись)

Лавров Сергей Иванович
(расшифровка подписи)

14 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"	ИНН	38420644		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6154086190		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	7 830
	Себестоимость продаж	2120	(1 260)	(5 199)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 260)	2 631
	Коммерческие расходы	2210	(1)	(8 755)
	Управленческие расходы	2220	(1 092)	(751)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 353)	(6 875)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	107	4
	Прочие расходы	2350	(223)	(31)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 469)	(6 902)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 469)	(6 902)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 469)	(6 902)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Лавров Сергей Иванович
(расшифровка подписи)

14 апреля 2022 г.