

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	0710001
Форма по ОКУД				38420644
по ОКПО				6154086190
ИНН				71.11.1
по ОКВЭД 2				12300
по ОКФС / ОКФС				16
по ОКЕИ				384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, д. № 322, лит. А6, ком. 1  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	65 748	286 622	111 248
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	65 748	286 622	111 248
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 591	26 173	89 276
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32 129	12 716	36 072
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	237 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 561	47 449	3 497
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	307 281	86 337	128 844
	<b>БАЛАНС</b>	1600	373 029	372 959	240 092



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	315 343	279 231	183 701
	Итого по разделу III	1300	355 343	319 231	223 701
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 686	53 728	16 391
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 686	53 728	16 391
	<b>БАЛАНС</b>	1700	373 029	372 959	240 092



Руководитель

Лавров Сергей Иванович  
(расшифровка подписи)

10 августа 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Перспектива"</b>		38420644		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6154086190		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	492 299	112 457
	Себестоимость продаж	2120	(429 663)	(51 958)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	62 636	60 499
	Коммерческие расходы	2210	(9 584)	(15 347)
	Управленческие расходы	2220	(1 117)	(4 219)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	51 935	40 933
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	694	-
	Прочие расходы	2350	(4 314)	(86)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	48 315	40 847
	Налог на прибыль	2410	(12 202)	(2 692)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 202)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(692)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 113	37 463



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	36 113	37 463
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
  
 (подпись)

Лавров Сергей Иванович  
 (расшифровка подписи)

10 августа 2021 г.