



*Общество с ограниченной ответственностью  
«АФ «Аудит-бюро»*

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)  
ОТЧЕТНОСТИ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ПЕРСПЕКТИВА"  
за 2017 год**

*г. Таганрог*

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **Адресат**

**Участники Общества с ограниченной ответственность «Перспектива»**

### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **Общества с ограниченной ответственность «Перспектива»**

(ОГРН 1126154001478, Адрес: 347939, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 322 литера А6 комната 1),

состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года,
- отчета о финансовых результатах за 2017 год,
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах,
- в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год;
- пояснительной записки за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое **Общества с ограниченной ответственность «Перспектива»**

по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (далее по тексту МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### **Прочие сведения**

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности организации общества с ограниченной ответственностью "*Перспектива*" за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, был проведен другим аудитором, который выразил модифицированное мнение о данной отчетности 13 марта 2017 года.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями

или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор аудиторской организации \_\_\_\_\_ (Миронова С.А.)



Аудиторская организация,

**Общество с ограниченной ответственностью «АФ «Аудит-бюро»**

Место нахождения: 347900, Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 7А

Телефон/факс: (8634) 311-510; Email:audit@audit-buro.ru

ИНН 6154130353, КПП 615401001, ОГРН 1136154009551, ОКПО 24145766.

Является членом Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (СРО РСА) ОРНЗ 11603039883

05 февраля 2018 года

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
 Местонахождение (адрес) 347939, Ростовская обл, Таганрог г, Чехова ул, дом № 322, литера А6, комната 1

Коды		
0710001		
31	12	2017
38420644		
6154086190		
71.11.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	162 795	155 834	76 669
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>162 795</b>	<b>155 834</b>	<b>76 669</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	20	191
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 946	45 614	6 736
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	966	9 960	2 227
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>21 912</b>	<b>55 594</b>	<b>9 155</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>184 706</b>	<b>211 428</b>	<b>85 824</b>



Директор \_\_\_\_\_ **Лавров С. И.**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	65 283	19 396	21 402
	Итого по разделу III	1300	75 283	19 406	21 412
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 154	6 642	8 515
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 154	6 642	8 515
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 400	21 204	36 204
	Кредиторская задолженность	1520	12 259	1 320	2 741
	Доходы будущих периодов	1530	85 611	162 856	16 953
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	103 270	185 380	55 898
	<b>БАЛАНС</b>	1700	184 706	211 428	85 824



Руководитель

(подпись)

**Лавров Сергей Иванович**

(расшифровка подписи)

24 января 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

97

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>38420644</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД	<b>6154086190</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Общества с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	<b>в тыс. рублей</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	53 312	2 399
	Себестоимость продаж	2120	-	(284)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	53 312	2 115
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 958)	(2 717)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	50 354	(602)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(820)	(1 191)
	Прочие доходы	2340	8	1
	Прочие расходы	2350	(651)	(141)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	48 891	(1 933)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(3 006)	(72)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 885	(2 005)



Директор

Лавров С. И.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45 885	(2 005)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Лавров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

24 января 2018 г.



**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Коды	
0710003	
31	12
2017	
38420644	
6154086190	
71.11.1	
65	16
384	

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта  
Организационно-правовая форма / форма собственности по ОКOPФ / ОКФС  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10				21 402	21 412
<u>За 2016 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X		
переоценка имущества	3212	X	X				
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X			X	
дополнительный выпуск акций	3214						
увеличение номинальной стоимости акций	3215				X		X
реорганизация юридического лица	3216						
	3217					(2 005)	(2 005)
Уменьшение капитала - всего:	3220						
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X		(2 005)	(2 005)
переоценка имущества	3222	X	X				
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X				
уменьшение номинальной стоимости акций	3224				X		
уменьшение количества акций	3225				X		
реорганизация юридического лица	3226						



**Директор**  **Лавров С. И.**

дивиденды

3227

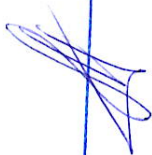
X

X

X

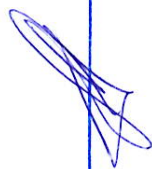
X

Директор Лавров С. И.



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	19 396	19 406
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	45 886	45 886
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	45 886	45 886
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10 000	-	-	-	65 283	75 283



Директор  Лавров С. И.

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		
		На 31 декабря 2015 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	21 412	(2 005)	(1)
до корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	21 412	(2 005)	(1)
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	21 402	(2 005)	(1)
до корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	21 402	(2 005)	(1)
до корректировок	3402	-	-	-
до корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

Директор \_\_\_\_\_ Лавров С. И.



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	160 894	182 262	38 365



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Лавров Сергей Иванович  
 (подпись) \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

24 января 2018 г. \_\_\_\_\_

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКПОФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710004		
31	12	2017
38420644		
6154086190		
71.11.1		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(163 582)	(100 502)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(153 926)	(97 832)
в связи с оплатой труда работников	4122	(885)	(989)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(8 771)	(1 681)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(163 582)	(100 502)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	128 174	166 439
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	128 174	166 439
Платежи - всего	4220	-	(40 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(40 000)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	128 174	126 439

Директор \_\_\_\_\_

Лавров С. И.

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	77 743	3 001
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	11 900	3 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	65 843	1
Платежи - всего	4320	(51 329)	(21 205)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(18 267)	(21 064)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(33 062)	(141)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	26 414	(18 204)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(8 994)	7 733
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	9 960	2 227
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	966	9 960
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Лавров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

24 января 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710006		
2017	12	31
38420644		
6154086190		
71.11.1		
65	16	
384		

Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) **Лавров Сергей Иванович**  
 (расшифровка подписи)

24 января 2018 г.





## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Перспектива"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	162 795	155 834	76 669
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	-	20	191
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	20 946	45 614	6 736
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	966	9 960	2 227
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>184 706</b>	<b>211 428</b>	<b>85 824</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	6 154	6 642	8 515
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	5 400	21 204	36 204
Кредиторская задолженность	1520	12 259	1 320	2 741
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>23 813</b>	<b>29 166</b>	<b>47 459</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>160 894</b>	<b>182 262</b>	<b>38 365</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



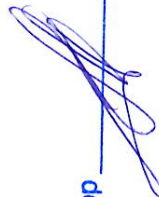
Директор

Лавров С. И.

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость		накопленная амортизация		Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017г.	12 165	(3 000)	-	-	(1 170)	-	-	12 165	(4 170)	
	5210	за 2016г.	12 645	(1 886)	-	(480)	196	(1 310)	-	12 165	(3 000)	
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2017г.	12 165	(3 000)	-	-	(1 170)	-	-	12 165	(4 170)	
	5211	за 2016г.	12 645	(1 886)	-	(480)	196	(1 310)	-	12 165	(3 000)	
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5230	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5221	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5231	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Директор \_\_\_\_\_ Лавров С. И.




**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017г.	146 669	166 158	(158 028)	-	154 800
	5250	за 2016г.	65 910	133 412	(52 654)	-	146 669
в том числе:							
Парковый4	5241	за 2017г.	41 963	22 150	-	-	64 113
ул. Победы 101	5251	за 2016г.	-	41 963	-	-	41 963
	5242	за 2017г.	-	90 534	-	-	90 534
	5252	за 2016г.	-	-	-	-	-
Инструментальная 11-А	5243	за 2017г.	104 706	53 322	158 028	-	104 706
1-й Новый 22-б	5253	за 2016г.	23 949	80 757	-	-	153
	5244	за 2017г.	-	153	-	-	-
	5254	за 2016г.	-	-	-	-	-
Автоматическая насосная станция каскад-МЧ 2(мультиточастотное управление)	5245	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2016г.	-	-	-	-	-
Толбухина 5-6	5246	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2016г.	41 961	10 692	52 654	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

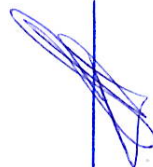


Директор Лавров С. И.

4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости		
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2017г.	20	-	124 294	(124 314)	-	-	-	-	-	-
	5420	за 2016г.	191	-	69 815	(69 986)	-	-	X	-	20	-
в том числе:	5401	за 2017г.	20	-	124 294	(124 314)	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2016г.	191	-	69 815	(69 986)	-	-	-	-	20	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5402	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5403	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5423	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5404	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5424	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5405	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5425	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5406	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5426	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5427	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5428	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Директор \_\_\_\_\_ Лавров С. И.




**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление		выбыло		восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
						в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	примитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	спливание на финансовый результат							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:																
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017г.	45 613	-	20 720	-	(45 411)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2016г.	6 736	-	44 576	-	(5 710)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:																
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	-	13 428	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2017г.	3 165	-	3 671	-	(3 165)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2016г.	4 962	-	4 274	-	(5 256)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2017г.	3 155	-	3 621	-	(2 467)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2016г.	40 651	-	40 302	-	(40 355)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5514	за 2017г.	416	-	40 302	-	(78)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2017г.	45 613	-	20 720	-	(45 411)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2016г.	6 736	-	44 576	-	(5 710)	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Директор  Лавров С. И.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2017г. за 2016г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:												
кредиты	5552	за 2017г.	6 642	-	-	(1 989)	-	-	-	-	-	4 654
	5572	за 2016г.	8 515	-	-	(1 872)	-	-	-	-	-	6 642
займы	5553	за 2017г.	-	1 500	-	-	-	-	-	-	-	1 500
	5573	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	22 523	22 105	993	(27 985)	-	-	-	22	-	17 659
	5580	за 2016г.	38 945	3 475	1 191	(21 099)	-	-	-	-	10	22 523
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	1 314	11 659	-	(961)	-	-	-	-	-	12 012
	5581	за 2016г.	2 732	475	-	(1 893)	-	-	-	-	-	1 314
авансы полученные	5562	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	5	25	-	(14)	-	-	-	-	10	5
	5583	за 2016г.	9	-	-	(820)	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017г.	21 204	10 400	1 191	(28 204)	-	-	-	-	-	5 400
	5585	за 2016г.	36 204	3 000	-	(18 000)	-	-	-	-	-	21 204
прочая	5566	за 2017г.	-	22	-	-	-	-	-	-	-	22
	5586	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017г.	22 523	22 105	993	(27 985)	-	-	-	X	X	17 659
	5570	за 2016г.	38 945	3 475	1 191	(21 099)	-	-	-	X	X	22 523



*(Handwritten signature)*

Директор  
Лавров С. И.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	39	20
Расходы на оплату труда	5620	698	764
Отчисления на социальные нужды	5630	211	231
Амортизация	5640	1 170	1 310
Прочие затраты	5650	839	393
Итого по элементам	5660	2 957	2 718
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 957	2 718

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

Лавров Сергей Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 января 2018 г.

**Пояснительная записка ООО «ПЕРСПЕКТИВА»  
к годовому отчету за 2017 год**

**I. Общие сведения об организации**

1.1. Полное фирменное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА». Форма собственности: частная.

1.2. Общество создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Дата государственной регистрации: 09.04.2012 г.

ОГРН: 1126154001478.

ИНН: 6154086190.

КПП: 615401001.

Зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы России по г.Таганрогу Ростовской области, Рег. 61 №006487076 от 09.04.2012года.

Место нахождения общества: Российская Федерация, Ростовская область, город Таганрог .

Почтовый адрес: 347939 Россия Ростовская область, город Таганрог, ул.Чехова, д.322, литер А6, комната 1.

1.3. Основным видом деятельности ООО «ПЕРСПЕКТИВА» является **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ, СВЯЗАННАЯ С СОЗДАНИЕМ АРХИТЕКТУРНОГО ОБЪЕКТА.**

1.4. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – директором Лавровым Сергеем Ивановичем.

1.5. Численность работающих в обществе по состоянию на 31 декабря 2017 г. составляет 5 (2 внешнее совместительство) человек.

1.6. Бухгалтерская отчетность ООО «ПЕРСПЕКТИВА» за 2017 г. сформирована исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2017 г. не имелось.

1.7. Производственно-финансовая деятельность осуществлялась ООО «ПЕРСПЕКТИВА» на протяжении всего периода 2017 г. и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

1.8. Обязанности ведения бухгалтерского учета осуществляет непосредственно директор ООО «ПЕРСПЕКТИВА».

1.9. Общество применяет автоматизированную форму учета. Учет ведется в программе 1С. Предприятие, 8.3, применяются формы бухгалтерских регистров, предусмотренные данной программой.



Директор

Лавров С. И.



1.10. Для оформления фактов хозяйственной жизни используются унифицированные формы первичных учетных документов. При отсутствии унифицированных форм применяются формы документов, содержащие обязательные реквизиты, указанные в ч. 2 ст. 9 Федерального закона «О бухгалтерском учете».

## II. Сведения об учетной политике и ее изменениях

2.1. Положение по учетной политике, применяемой обществом, составлено в соответствии с положениями Закона N 402-ФЗ, требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и другими нормативными правовыми актами, регуливающими бухгалтерский учет в РФ.

Учетная политика общества для целей бухгалтерского утверждена приказом № 1-У от 31.12.20г., внесены изменения и продлена приказом 1-У 31.12.2015г.

2.2. В отчетном году изменения в учетную политику общества не вносились.

## III. Выручка (доходы) от реализации.

3.1. Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи, экономии застройщика признается по мере готовности работы, услуги, продукции (п. 13 ПБУ 9/99 «Доходы организации»).

3.2. В доходы от реализации включена экономия застройщика и проценты по банковскому депозиту в 2017 г. составили 53 320 тыс. руб. (без НДС).

Расшифровка доходов:

Доходы в 2017 годы состоят из экономия застройщика 53 312 329 руб. и процентов по банковскому депозиту 7 810 руб.

Экономия застройщика, это сумма которая образуется из разницы между суммами заключённых и исполненных договоров долевого участия (ДДУ) и расходами понесёнными в процессе строительства для возведения и сдачи в эксплуатацию объекта (объект введённый в эксплуатацию в 2017 года расположен по ул.Инструментальна, 11А).

Сумма заключаемых ДДУ отражена по дебету сч.86.02 **211 339 900руб.**

Расходы отражены по дебету счёта 08.03.1 Инструментальная 11А 151 027 570,93 руб., и дебету счёта 08.01 7 000 000руб. Всего расходы составили **158 027 570,93 руб.**

По окончании строительства, сдачи объекта в эксплуатацию и передаче квартир участникам долевого строительства определяется экономия застройщика, указанные расходы списываются в кредит счёта 86.02 (операция в ручную № 26 30.06.2017 года и определяется экономия застройщика:  $211339900 - 158027570,93 = 53\ 312\ 329,07$  руб.,

расходы застройщика на строительство формируются на основании Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ (в ред. От 31.12.2017.)

"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

3.3. Доходы за прошлые отчетные периоды составили (без НДС)

- 2016 г. – 2 400 тыс. руб.;

- 2015 г. – 19 458 тыс. руб.



Директор

Лавров С. И.

3.4. Анализ приведенных показателей свидетельствует о положительной динамике развития финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

#### IV. Расходы, связанные с реализацией.

4.1. Управленческие расходы (расходы по содержанию управленческого аппарата, налоги и сборы на заработную плату, заработная плата сотрудников, взносы в фонды, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», списываются непосредственно в дебет счета 90.08 ежемесячно при закрытии месяца.

4.3. Управленческие расходы, в 2017 г. составили 2 958 тыс. руб. (без НДС).

4.4. Управленческие расходы, за прошлые отчетные периоды составили (без НДС):

- 2016 г. – 2 717 тыс. руб.;

- 2015 г. – 2 824 тыс. руб.

#### V. Финансовый результат, полученный от хозяйственной деятельности

5.1. Прибыль ООО «ПЕРСПЕКТИВА», полученная в 2017 г. составила 53 320 тыс. руб.

5.2. Прибыль за прошлые отчетные периоды составила:

- 2016 г. Убыток 1 933 тыс. руб.;

- 2015г. – 14 871 тыс. руб.

5.3. Чистая прибыль от деятельности общества за 2017 год составила 45 885 тыс. руб.

5.4. Чистая прибыль от деятельности общества за прошлые отчетные периоды составила:

- 2016г. Убыток 2 005тыс. руб.;

- 2015 г. – 13 969тыс. руб.

#### VI. Информация по связанным сторонам

6.1. Связанными сторонами Общества являются физические (юридические) лица:

Наименование	Основание
Лавров Сергей Иванович, Директор ООО «ПЕРСПЕКТИВА»	Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа (решение №3 ООО «ПЕРСПЕКТИВА» от 13.03.2015г.
Лавров Сергей Иванович	Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 20% доли уставного капитала предприятия. Доля в уставном капитале - 100%

6.2. Операции со связанными сторонами в 2017 г. отсутствовали.

#### VII. Резервы

7.1. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.



Директор \_\_\_\_\_

Лавров С. И.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- а) нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- б) невозможность удержания имущества должника;
- в) отсутствие обеспечения долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.;
- г) значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- д) возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

7.2. В 2017 году резерв по сомнительным долгам обществом не создавался.

7.3. В связи с отсутствием снижения текущей рыночной стоимости материалов и готовой продукции резервы под снижение стоимости материальных ценностей в 2017 году обществом не создавались.

Директор \_\_\_\_\_ /С.И.Лавров./



В настоящем шлве пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено печатью  
ООО "АФ "Аудит-бюро"

27 (подпись)  
Директор ООО "АФ "Аудит-бюро"

