

# ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №3 Отчета застройщика)  
по состоянию на **31.12.2022**

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		16 404 695
2	Внеоборотные активы	1100		5 482 077
3	Дебиторская задолженность	1230		138 357
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		-
5	Прочие внеоборотные активы	1190		569 040
6	Краткосрочные обязательства	1500		2 584 105
7	Долгосрочные обязательства	1400		13 796 880
8	Чистые активы	1300		23 709
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
9	Общая сумма обязательств застройщика			15 433
10	Сумма отсрочки платежа по договорам			-
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		15 433

## Расчет нормативов

**1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1 062,96  
1600 / обязательства по ДДУ


**2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,31  
(1100+1230+1240-1190) / (1300+1400+1500-обязательства по ДДУ)

Директор

Власов С.Е.

Идентификатор документа 5c568038-c540-408e-b8bf-d46d9a86342b

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подпись отправителя:  ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"  
ВЛАСОВ СЕРГЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР

Сертификат: серийный номер, период действия  
017222BA0066AF619F45194847DE21C896  
с 09.12.2022 14:07 по 09.03.2024 14:07  
GMT+03:00

Дата и время подписания  
23.03.2023 17:26 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа