

В министерство строительства и архитектуры Ставропольского края

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Железноводск

*(место составления)*

« 27 » февраля 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Империя» ИНН 2635228202, ОГРН 1172651011675

*(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)*

Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Южный обход, д.51,

*наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,*

помещение 10

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*

*фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)*

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями в п. Капельница г. Железноводск 4 очередь»

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением*

Площадь – 18756,08 кв.м, количество этажей – 7-8 шт, в том числе, количество подземных этажей – 1шт

*на строительство, краткие проектные характеристики,*

*описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)*

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ставропольский край городской округ город-курорт Железноводск поселок Капельница

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

21.02.2024 №26-31-02-2024 выдано Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)*

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№26-2-1-3-005885-2024 от 14.02.2024, выданное обществом с ограниченной ответственностью «КОИН-С» г. Владимир

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)*

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ документа	3495/01-10
№ документа	2
№ документа	17
№ документа	02
№ документа	24

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 11.03.2024г  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 23.09.2025г  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Империя» Ассоциация «Экологического строительства» СРО-С-226-15062010

Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОТЕХНОЛОГИЯ ПЛЮС» Ассоциация «Экологического строительства» СРО-С-226-15062010

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство; проектная документация в полном объеме; копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий; общий и специальные журналы работ; положительное заключение экспертизы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

*Генеральный директор*

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



*Куликов Ф.А.*

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.