

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06 2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Третий Рим"</u>	по ОКПО	38866245	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2623801690	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика.</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>356245, 356245</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	2
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	2
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 346	39 185	24 145
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	40	65	85
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Оборудование к установке	11503	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11504	35 306	39 120	15 203
	Приобретение объектов природопользования	11505	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11506	-	-	8 857
	Приобретение объектов основных средств	11507	-	-	-

	Расходы будущих периодов	11508	-	-	-
	Права пользования активами	11509	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11602	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	-	-	-
	Прочие доходные вложения	11604	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	407	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Расходы будущих периодов	11903	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	35 753	39 185	24 147
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	822 481	346 056	177 673
	в том числе:				
	Материалы	12101	265 215	642	13 690
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	1 226	12 620
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	271 219	19 311	29 171
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	286 048	324 877	122 193
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 087	4 418
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	1 087	4 418
	НДС по приобретенным услугам	12204	-	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	45 893	101 252	112 009
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	28 707	17 945	12 211
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	(2 866)	13 254	8 289
	Расчеты по налогам и сборам	12303	12 265	3 562	988
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	24	56
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-



	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	33	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	7 754	66 467	90 479
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	22 700
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	22 700
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	314 256	81 565	44 325
	в том числе:				
	Касса организации	12501	10 348	16 256	39 218
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Касса по деятельности платежного агента	12504	-	-	-
	Расчетные счета	12505	343	1 958	5 107
	Валютные счета	12506	-	-	-
	Аккредитивы	12507	303 565	63 351	-
	Чековые книжки	12508	-	-	-
	Прочие специальные счета	12509	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12510	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12511	-	-	-
	Переводы в пути	12512	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	410	1 409	1 851
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по экспорту к возмещению	12604	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	12605	-	-	-
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12606	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12607	410	1 409	1 851
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12608	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 183 040	531 370	362 977
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 218 793	570 555	387 124

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 500	40 500	40 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	-	-	-
	Переоценка НМА	13402	-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов	13403	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	570	570	570
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 441	74 326	56 601
	Итого по разделу III	1300	135 511	115 396	97 671
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	745 993	165 046	6 559
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	574 167	165 046	-
	Долгосрочные займы	14102	171 826	-	6 559
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 897	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	748 890	165 046	6 559
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	7 765	18 100	17 461
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	16 551	16 142
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	1 442	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	1 549	1 319
	Проценты по долгосрочным займам	15106	6 323	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	325 589	272 015	265 433
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	168 950	242 279	242 372
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	142 320	14 006	11 091
	Расчеты по налогам и сборам	15203	561	3 368	760
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	821	205	208

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	533	344	390
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	12 405	11 813	10 612
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей	15305	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 037	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	1 037	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	334 392	290 114	282 894
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 218 793	570 555	387 124



Корягина Светлана  
Александровна  
(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Третий Рим"</b>	по ОКПО	<b>38866245</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2623801690</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика.</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	708 264	244 471
	Себестоимость продаж	2120	(632 597)	(218 811)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75 667	25 660
	Коммерческие расходы	2210	(7 638)	(930)
	Управленческие расходы	2220	(5 496)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	62 533	24 730
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	317	28
	Проценты к уплате	2330	(6 535)	(270)
	Прочие доходы	2340	4	4
	Прочие расходы	2350	(47 536)	(2 371)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(171)	(1 332)
	Прочие операционные расходы	23502	-	(502)
	Прочие внереализационные расходы	23503	(46 429)	(537)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 783	22 121
	Налог на прибыль	2410	(1 455)	(4 396)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 343)	(4 396)
	отложенный налог на прибыль	2412	(112)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 328	17 725

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 328	17 725
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Корягина Светлана  
Александровна

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.