

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Третий Рим"	по ОКПО	38866245		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2623801690		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика.	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	356245, 356245				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	21	2	10
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	2	10
	Приобретение нематериальных активов	11102	21	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 493	24 145	313 947
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	59	85	147
	Приобретение земельных участков	11502	39 434	15 203	2 162
	Строительство объектов основных средств	11503	-	8 857	311 638
	Расходы будущих периодов	11504	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные ценности в организации	11601	-	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11602	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	39 513	24 147	313 957
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	592 493	177 674	87 900

	в том числе: Материалы	12101	31 009	13 690	1 433
	Товары отгруженные	12102	-	12 620	-
	Товары	12103	174	-	-
	Готовая продукция	12104	441 435	29 171	70 672
	Расходы на продажу	12105	-	-	-
	Основное производство	12106	119 875	122 193	15 795
	Расходы будущих периодов	12107	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9	4 418	1 149
	в том числе: НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	4 418	287
	НДС по приобретенным услугам	12202	9	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	80 582	112 009	190 990
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	46 602	12 211	4 024
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	6 167	8 289	2 852
	Расчеты по налогам и сборам	12303	4 700	974	138
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	2 498	56	117
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	100	-	261
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	20 515	90 479	183 598
	Расходы будущих периодов	12309	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	22 700	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	217 420	44 325	47 652
	в том числе: Касса организации	12501	176	39 218	23 142
	Расчетные счета	12502	3 118	5 107	24 510
	Аккредитивы	12503	214 127	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 595	1 851	3 107
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	1 595	1 851	3 107
	Итого по разделу II	1200	892 099	362 977	330 798
	БАЛАНС	1600	931 613	387 124	644 755

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 500	40 500	40 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	570	570	570
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	57 163	56 601	19 204
	Итого по разделу III	1300	98 232	97 671	60 274
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	509 161	6 559	6 729
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	382 487	-	-
	Долгосрочные займы	14102	126 674	6 559	6 729
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	509 161	6 559	6 729
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	181 060	17 460	27 668
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	178 666	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	16 142	26 452
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	718	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	1 319	1 216
	Проценты по долгосрочным займам	15106	1 676	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	143 160	265 433	550 084
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	122 063	242 372	216 788
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	447	11 091	18 215
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 903	760	3 312
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 686	208	178
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	251	390	331
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	14 809	10 612	311 260
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	324 220	282 894	577 752
	БАЛАНС	1700	931 613	387 124	644 755

Руководитель

ГЛАВНЫЙ АДМИНИСТРАТОР
ПОМОЩНИК Ю.В.С.

По приказу № 19 от 10.11.2018 г.

Корягина Светлана
Александровна
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Третий Рим"		38866245		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2623801690		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика -застройщика, генерального подрядчика.	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	267 022	149 464
	Себестоимость продаж	2120	(236 914)	(119 327)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 108	30 137
	Коммерческие расходы	2210	(7 630)	(1 684)
	Управленческие расходы	2220	(599)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 879	28 453
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	28	173
	Проценты к уплате	2330	(1 219)	(236)
	Прочие доходы	2340	1 051	6 997
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	1 050	1 600
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23402	-	70
	Прочие внереализационные доходы	23403	-	5 327
	Прочие расходы	2350	(16 707)	(2 599)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(658)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	-	-
	Расходы на услуги банков	23503	(4 757)	-
	Прочие операционные расходы	23504	(790)	(988)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23505	-	(93)
	Прочие внереализационные расходы	23506	(11 160)	(1 358)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 032	32 788
	Налог на прибыль	2410	(4 470)	(3 672)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 470)	(3 672)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	562	29 116

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	562	29 116
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Главный бухгалтер
 По приказу № _____ от 26.10.2021 г.
 Мономарева Ю.В.
 Корягина Светлана
 Александровна
 Руководитель (подпись) (расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.