

**Бухгалтерский баланс  
на 30 Сентября 2020 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик "Третий Рим" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Деят. в обл. архит-ры, инжен-технич.проектирования по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес)  
356240, Россия, Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Яблоневая, дом 41, помещение 6

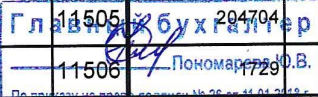
Коды		
0710001		
30	09	2020
38866245		
2623801690		
65	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	4	10	17
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	4	10	17
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:				
	Основные средства	1150	206583	313947	389154
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	150	147	246
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	204704	311638	385119
	Приобретение объектов основных средств	11506	729	2162	3789


  
 Главный бухгалтер  
 Пономарев И.В.  
 Подпись от 30.09.2020 г.

			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу I	1100	206588	313957	389171
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	62049	87900	112873
	в том числе:				
	Материалы	12101	16680	1433	109770
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	2803	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	24717	70672	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	17848	15795	3103
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1839	1149	22292
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	976	287	8460
			-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	266877	190990	144645
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11347	4024	847
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7359	2852	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	3075	138	1971
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	98	117	401
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	261	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	244988	183598	141426
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				

Главный бухгалтер


Пономарева Ю.В.

По приказу на право подписи № 26 от 11.01.2018 г.

	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
			-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26133	47652	30725
	в том числе:				
	Касса организации	12501	5632	23142	3135
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	20501	24510	27590
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
			-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1781	3107	3251
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	1781	3107	3251
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу II	1200	358677	330798	313786
	<b>БАЛАНС</b>	1600	565265	644755	702957



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40500	40500	40500
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	570	570	570
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
			-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48319	19204	605
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>89389</b>	<b>60274</b>	<b>41675</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6559	6729	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	6559	6729	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>6559</b>	<b>6729</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	28394	27668	23969
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	27142	26452	23529
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	1252	1216	440
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-

  
**Главный бухгалтер**  
 Пономарева Ю.В.  
 По приказу на право подписи № 26 от 11.01.2018 г.

	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	440924	550084	637313
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	275956	216788	318291
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3071	18215	15509
	Расчеты по налогам и сборам	15203	425	3312	82
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	181	178	46
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	356	331	324
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	160935	1730	303059
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Итого по разделу V	1500	469318	577752	661282
	<b>БАЛАНС</b>	1700	565265	644755	702957

Руководитель

(подпись)

Корягина Светлана Александровна

(расшифровка подписи)

30 Октября 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 30 Сентября 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата ( число, месяц, год)

Организация ООО "Специализированный застройщик "Третий Рим" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН

Вид экономической деятельности Деят. в обл. архит-ры, инжен-технич.проектирования по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
38866245		
2623801690		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	149464	57435
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	149464	57435
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(119327)	(46754)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(119327)	(46754)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30137	10681
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	30137	10681
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1684)	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	(1684)	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28453	10681
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	28453	10681
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	173	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	173	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(236)	(668)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(236)	(668)
	Прочие доходы	2340	6985	10609
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	1600	523
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

  
 Главный бухгалтер  
 Поповарева Ю.В.  
 По приказу на право подписи № 26 от 11.01.2018 г.

	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	(12)	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	70	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	5327	10086
	Прочие расходы	2350	(2587)	(5351)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(658)	(2880)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	(489)	(988)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(82)	(23)
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(1358)	(799)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	(243)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32788	15271
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	32788	15271
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Налог на прибыль	2410	(3672)	(3617)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29116	11654

Главный бухгалтер  
  
 Пономарева Ю.В.  
 По приказу на право подписи № 26 от 11.01.2018 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	29116	11654
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Корзина Светлана  
Александровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 Октября 2020 г.

