

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О ВОЗОБНОВЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Ростов-на-Дону
(место составления)

« 15 » 06 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «Спутник» ОГРН 1227700776808, ИНН 6162088218

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

344116, Ростовская область, Г.О. город Ростов-на-Дону, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, зд. 25, часть офиса 7В

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Саморегулируемая организация Союз «Строители Ростовской области», Союз «Строители Ростовской области»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

СРО-С-111-14122009, ОГРН 1227700776808, ИНН 6162088218

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения, расположенный по ул. Штахановского, 24/2 в г. Ростове-на-Дону»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

общая площадь – 29315,59 кв. м, количество этажей – 24, количество подземных этажей – 1, площадь участка (кв.м) – 2600,00, количество квартир - 326

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, район Первомайский, ул. Штахановского, 24/2

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 62-310-664404-2017 от 25.12.2017 г, выдано: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, срок действия до 25.02.2027 г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 1167-2007/3945.1-2006 от 20.07.2007г, выдано : Управление ГлавГосЭкспертизы России по Ростовской области

№ 61-2-3-3-0191-20 от 03.11.2020, выдано: ООО «Единый центр строительства»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

25 июня 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

25 апреля 2025 г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО «Нави-Строй» ОГРН 1122311001218, ИНН 2311142347,
Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей
Южного региона»» СРО-С-179-20012010, ОГРН 1122311001218, ИНН 2311142347**

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 62-310-664404-2017 от 25.12.2017 г;
- 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 1167-2007/3945.1-2006 от 20.07.2007;
- 3) копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 61-2-3-3-0191-20 от 03.11.2020;
- 4) проектная документация согласно приложению № 1;
- 5) общий журнал работ № 1;
- 6) журнал бетонных работ;

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Григорьев А.Э.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.