

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ"	по ОКПО 20886448		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 7017343591			
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	634049, Томская область, г Томск, тракт Иркутский, дом 27/6, строение 14			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	356	475	950
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	887 065	878 726	882 453
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 659	2 971	5 355
	Прочие внеоборотные активы	1190	102 232	89 410	58 290
	Итого по разделу I	1100	995 312	971 582	947 048
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 036 295	2 745 617	2 763 155
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	77 895	70 204	87 914
	Дебиторская задолженность	1230	1 229 666	1 912 453	2 400 785
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 491 624	877 981	449 018
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	245 137	135 260	471
	Прочие оборотные активы	1260	1 669	2 586	467
	Итого по разделу II	1200	5 082 286	5 744 101	5 701 810
	БАЛАНС	1600	6 077 598	6 715 683	6 648 858

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 963 598	3 723 942	2 377 082
	Итого по разделу III	1300	3 963 798	3 724 142	2 377 282
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	73 328	73 622	287 158
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 145	2 133	3 073
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	665 049	1 425 668	1 566 824
	в том числе: по ДДУ		650 817	1 411 436	1 563 473
	Итого по разделу IV	1400	742 522	1 501 423	1 857 055
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 193	19 472	334 213
	Кредиторская задолженность	1520	1 301 029	1 440 255	2 054 711
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе: по ДДУ		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	53 056	30 391	25 597
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 371 278	1 490 118	2 414 521
	БАЛАНС	1700	6 077 598	6 715 683	6 648 858



Руководитель

(подпись)

Собканюк Екатерина
Мефодиевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ"	ИНН	20886448		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7017343591		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОП / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 692 683	1 222 899
	Себестоимость продаж	2120	(1 357 588)	(983 792)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	335 095	239 107
	Коммерческие расходы	2210	(8 762)	(8 166)
	Управленческие расходы	2220	(39 119)	(24 061)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	287 214	206 880
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	30 897	15 514
	Проценты к уплате	2330	(562)	(5 289)
	Прочие доходы	2340	317	180
	Прочие расходы	2350	(16 269)	(8 546)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	301 597	208 739
	Налог на прибыль	2410	(61 921)	(42 896)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(62 597)	(45 455)
	отложенный налог на прибыль	2412	676	2 559
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	239 676	165 843

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	239 676	165 843
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Собканюк Екатерина
Мефодиевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2024 г.