

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПОЛЮС"	по ОКПО	39824272		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6320036374		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 445056, Самарская обл, Тольятти г, 40 лет Победы ул, дом № 47А, оф. 14/1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО ФИРМА "АУДИТ-ПОТЕНЦИАЛ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6323031279	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1036300998414	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	111	120	157
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 654	7 356	2 432
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 849	334 531	3 054
	Итого по разделу I	1100	17 614	342 007	5 643
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	165 297	582 308	195 321
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 174	2 063	8 131
	Дебиторская задолженность	1230	66 811	78 721	72 013
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 391	22	92
	Прочие оборотные активы	1260	131	131	131
	Итого по разделу II	1200	263 804	663 245	275 688
	БАЛАНС	1600	281 418	1 005 252	281 331

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28 172)	(22 979)	(10 112)
	Итого по разделу III	1300	(28 162)	(22 969)	(10 102)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	203 132	558 845	268 761
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 812	5 357	2 864
	Итого по разделу IV	1400	205 944	564 202	271 625
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 648	115 011	19 807
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20 967	22 036	1
	Прочие обязательства	1550	35 021	326 972	-
	Итого по разделу V	1500	103 636	464 019	19 808
	БАЛАНС	1700	281 418	1 005 252	281 331



Руководитель
ИНН 6320036374 (подпись)
ОГРН 119631364744

Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич
(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПОЛЮС"	по ОКПО	39824272		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6320036374		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	14 148	399
	Себестоимость продаж	2120	(1 099)	(341)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 049	58
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(239)	(399)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 810	(341)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 832)	(1 895)
	Прочие доходы	2340	639	-
	Прочие расходы	2350	(17 108)	(130)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 491)	(2 366)
	Налог на прибыль	2410	1 298	473
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 298	473
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 193)	(1 893)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 193)	(1 893)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.