

## Градостроительный план земельного участка

№ Р Ф - 6 3 - 2 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 2 - 4577

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
-обращения № 2084-вх/5.1 от 28.04.2022г.

**АО «ФСК «Лада-Дом» ИНН 6320010256**

/реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка/

Местонахождение земельного участка

**Самарская область**

/субъект Российской Федерации/

**Городской округ Тольятти**

/муниципальный район или городской округ/

/поселение/

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	424848,52	1321116,55
2	424825,11	1321113,19
3	424796,53	1321109,10
4	424781,33	1321106,92
5	424695,14	1321094,58
6	424734,11	1321146,63
7	424837,46	1321161,43
8	424845,61	1321162,60
9	424846,47	1321156,66
10	424850,22	1321157,19
11	424851,11	1321150,96
12	424855,10	1321151,53
13	424872,43	1321154,02
14	424875,14	1321151,98
1	424848,52	1321116,55
15	424828,81	1321132,53
16	424829,16	1321133,29
17	424828,83	1321134,08
18	424828,13	1321134,32
19	424827,38	1321134,11
20	424827,05	1321133,36
21	424827,32	1321132,60
22	424828,05	1321132,26
15	424828,81	1321132,53

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории **63:09:0101183:6067**

Площадь земельного участка **6700 кв.м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: **Объекты капитального строительства отсутствуют.**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) **63 – Жилой дом поз.Л 2.2 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения (отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «3»).**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	424848,52	1321116,55
2	424825,11	1321113,19
3	424796,53	1321109,10
4	424781,33	1321106,92
5	424695,14	1321094,58
6	424734,11	1321146,63
7	424837,46	1321161,43
8	424845,61	1321162,60
9	424846,47	1321156,66
10	424850,22	1321157,19
11	424851,11	1321150,96
12	424855,10	1321151,53
13	424872,43	1321154,02
14	424875,14	1321151,98
1	424848,52	1321116,55
15	424828,81	1321132,53
16	424829,16	1321133,29
17	424828,83	1321134,08
18	424828,13	1321134,32
19	424827,38	1321134,11
20	424827,05	1321133,36
21	424827,32	1321132,60
22	424828,05	1321132,26
15	424828,81	1321132,53

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

**25.01.2021г. №197-п/1 постановление «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания территории 14-А квартала Автозаводского района г.Тольятти», Администрация городского округа Тольятти.**

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории/

Градостроительный план подготовлен **Квасов И.Н., руководитель департамента градостроительной деятельности, администрация городского округа Тольятти.**

/ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа/

М.П.

При наличии

Дата выдачи



*И.Н. Квасов*  
(подпись)

**Квасов И.Н.**

(расшифровка подписи)

*18.05.2022*

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН  
с обозначением зон ОУИТ из правил  
землепользования и застройки г.о. Тольятти



Местоположение земельного участка

Кадастровый квартал 63:09:0101183

Красная линия

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы земельного участка



Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений



Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения



Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории



Красная линия

ЭКСПЛИКАЦИЯ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№п/п	Наименование	Примечание

МЕСТА ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

№п/п	Наименование	Примечание
1	Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений	

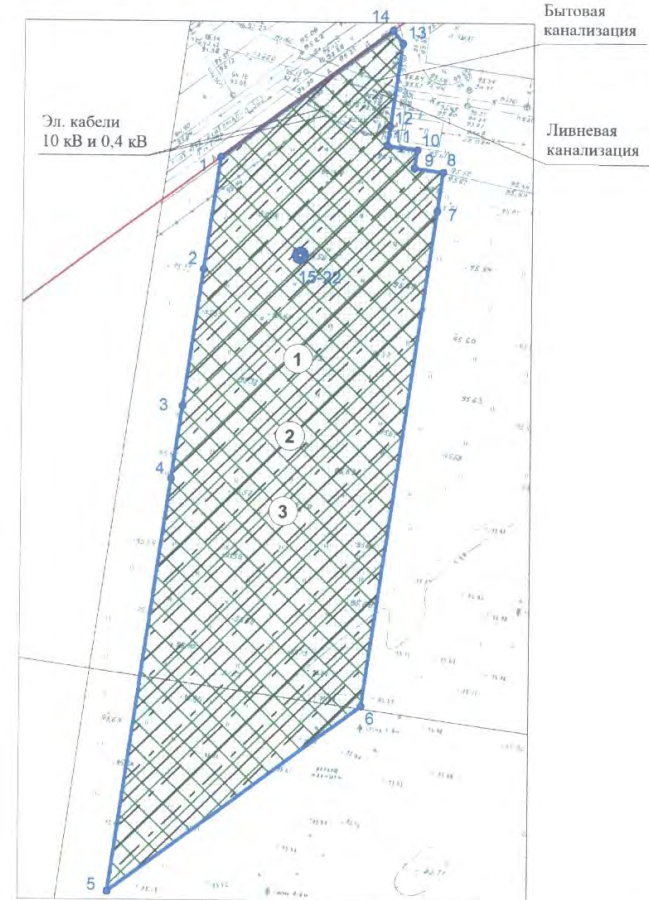
ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№п/п	Наименование	Примечание
2	Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения	

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№п/п	Наименование	Примечание
3	Жилой дом поз.Л 2.2 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Эл. кабели  
10 кВ и 0,4 кВ

Бытовая  
канализация

Ливневая  
канализация

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной ООО "ГеоСтрой" в декабре 2020 г. (СРО №0042.02-2010-6322042849-И-008 от 02.09.2014г.)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и Градостроительство" 16.05.2022 г.

Система координат - МСК-63

Площадь земельного участка - 6700 кв. м.

Градостроительный план земельного участка

Российская Федерация, Самарская область, г.Тольятти,  
Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы

Изм. К.уч. Лист № док. Подп. Дата

Директор Керасирова ГИ *Керасирова*

Нач. отд. Манорова Г.Д. *Манорова*

Разраб. Роганова Е.А. *Роганова*

1. Чертеж градостроительного плана  
земельного участка  
М 1:1000

Статья Лист Листов

ДПТ 1 1

Муниципальное бюджетное  
учреждение г.о. Тольятти  
"Архитектура и  
Градостроительство"

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки (ПЗиЗ) г.о. Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти Решение № 1059 от 24.12.2008 г., в редакции от 19.06.2013 г. № 1236, от 21.05.2014 г. №316, от 04.06.2014г. №347, от 04.06.2014 г. №348, от 18.06.2014. №359; 18.06.2014. №360; от 29.10.2014. №477; от 29.10.2014. №478; от 29.10.2014. №479; от 10.12.2014 №544; от 24.12.2014. №563; от 21.01.2015. №581; от 22.04.2015. №689; от 22.04.2015. №690; от 20.05.2015. №710; от 17.06.2015. №751; от 17.06.2015. №752; от 17.06.2015. №753; от 08.07.2015 №791; от 23.09.2015 №806; от 23.09.2015 №807; от 23.09.2015 №809; от 23.09.2015 №810; от 11.11.2015 №887; от 23.12.2015. №930; от 23.12.2015. №931; от 20.01.2016 №944; от 02.03.2016 №988; от 13.04.2016г. №1030; от 22.06.2016 №1116; от 22.06.2016 №1118; от 19.06.2016 №1236; от 26.10.2016. №1221; 09.11.2016. № 1246; от 21.12.2016. №1300; от 01.02.2017. №1320; от 01.02.2017. №1321; от 15.02.2017 № 1338, от 15.02.2017 № 1339, от 15.02.2017 № 1340, от 01.03.2017 № 1352, от 15.03.2017 № 1373, от 05.04.2017 №1384, от 05.04.2017 №1387, от 05.04.2017 №1388, от 05.04.2017 №1389, от 05.04.2017 №1390, №1425 от 19.04.2017; №1465 от 24.05.2017; №1501 от 12.07.2017; 1502 от 12.07.2017; 1524 от 20.09.2017; 1592 от 22.11.2017; №1618 от 20.12.2017; №1634 от 24.01.2018; №1635 от 24.01.2018; №1636 от 24.01.2018; №1657 от 21.02.2018; № 1688 от 21.03.2018; № 1700 от 04.04.2018; №1701 от 04.04.2018; №1702 от 04.04.2018, №1775 от 20.06.2018, №1776 от 20.06.2018; №1788 от 04.07.2018; № 58 от 14.11.2018; №59 от 14.11.2018; №67 от 21.11.2018; №70 от 21.11.2018; №120 от 16.01.2019; №151 от 20.02.2019; №188 от 02.04.2019; №189 от 02.04.2019; №190 от 02.04.2019; №209 от 17.04.2019; №210 от 17.04.2019; №235 от 22.05.2019; №236 от 22.05.2019; №294 от 03.07.2019; №295 от 03.07.2019; №334 от 18.09.2019; №336 от 18.09.2019; №375 от 06.11.2019; №376 от 06.11.2019; №430 от 11.12.2019; №446 от 24.12.2019; №492 от 19.02.2020; №493 от 19.02.2020; №554 от 20.05.2020; №555 от 20.05.2020; №601 от 03.06.2020; №623 от 17.06.2020; №679 от 23.09.2020; №680 от 23.09.2020; №681 от 23.09.2020; №682 от 23.09.2020; №712 от 07.10.2020; №788 от 23.12.2020; №805 от 20.01.2021; №806 от 20.01.2021; №894 от 07.04.2021; №906 от 28.04.2021; №907 от 28.04.2021; №965 от 09.06.2021; №1035 от 22.09.2021; №1062 от 06.10.2021; №1072 от 20.10.2021; №1155 от 19.01.2022; №1204 от 02.03.2022.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка: Территориальная зона Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	- многоквартирные многоэтажные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения; - многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и

	обслуживающего назначения (только из тех видов разрешенного использования, которые предусмотрены настоящей статьей)
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- зеленые насаждения;</li> <li>- скверы;</li> <li>- бульвары;</li> <li>- проезды;</li> <li>- пешеходные тротуары;</li> <li>- велодорожки;</li> <li>- малые архитектурные формы благоустройства;</li> <li>- фонтаны;</li> <li>- спортивные и игровые площадки</li> </ul>

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства: **не предусмотрены.**

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- детские игровые площадки;</li> <li>- площадки для отдыха;</li> <li>- хозяйственные площадки</li> </ul>
Коммунальное обслуживание (3.1)	- инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства жилых домов, общественных и иных зданий и сооружений, при условии соответствия техническим регламентам, строительным, санитарным, экологическим и противопожарным нормам и правилам

2.3. Описание параметров в том числе параметров проекта реального строительства.

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв м					
Без ограничений	Без ограничений	<p><b>Минимальная площадь земельных участков для:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- многоквартирных - многоэтажных жилых домов - принимается из расчета 0,64 кв. м на 1 кв. м общей площади жилых помещений;</li> </ul> <p><b>Максимальная площадь земельных участков для:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- многоквартирных - многоэтажных жилых домов - не подлежат ограничению.</li> </ul>	Не подлежат ограничению	<p><b>Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>многоквартирных домов - 9 - 35;</li> </ul> <p><b>Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>многоквартирных домов - 26 – 123.</li> </ul>	<p>многоквартирных многоэтажных жилых домов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при новом строительстве - 40%;</li> <li>- при реконструкции - 60%.</li> </ul> <p>- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения - не подлежит ограничению</p>	Без ограничений	<p>Обеспечение машино-местами от 2/3 количества квартир в доме при соблюдении одного из условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома;</li> <li>- с размещением автомобилей частично на территории жилых кварталов с учетом санитарных норм и правил (СанПиН), а также на прилегающей территории с учетом пешеходной доступности не более 800 метров в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.</li> </ul>
Без ограничений	Без ограничений		<p>Не подлежат ограничению</p>				
Без ограничений	Без ограничений					<p>Требования к проектной документации, разработанной в соответствии с требованиями, установленными в проектах планировки территории, градостроительных регламентах, исторического поселения федерального или регионального значения</p>	

2.4. Требования к содержанию документов, предоставляемых в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок, в том числе к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок, в том числе к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок.

Причины отнесения земельного участка к виду земельных участков, на который действует градостроительный регламент не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Помимо вида земельного участка, на который действует градостроительный регламент не устанавливается	Требования к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок	Требования к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок	Требования к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок	Требования к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок	Требования к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок	Требования к содержанию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	5	4	3	2	1	8
Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Иные требования к параметрам земельного участка от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	-	-	-	-	-	-
6	7	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)					Требования к размещению объектов капитального строительства
	Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	
Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
Реквизиты утверждения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утверждения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утверждения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утверждения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утверждения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утверждения об особо охраняемой природной территории	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
11	10	9	8	7	6	5



3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1 Объекты капитального строительства: не имеется.

№ \_\_\_\_\_  
(по плану чертёжу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

3.2 Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации информация отсутствует

№ \_\_\_\_\_  
(по плану чертёжу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)  
наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о расчетных показателях максимального допустимого уровня территориальной доступности								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, 1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены. 2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на

территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». 3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». 4. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за её пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твёрдое покрытие. Не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей. На территории первого пояса здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учётом санитарного режима на территории второго пояса. 5. В пределах второго и третьего поясов зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения запрещается: - закачка отработанных вод в подземные горизонты; - подземное складирование твёрдых отходов; - разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод (размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля). 6. Кроме ограничений, указанных в части 5 настоящей статьи, в пределах второго пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения также запрещается: - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции, **Реестровый номер границы: 63.09.2.281**, зона с особыми условиями использования территорий - **Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **6700 кв.м.** - Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «2».

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения (поз.2)	1	424848,52	1321116,55
	2	424825,11	1321113,19
	3	424796,53	1321109,10
	4	424781,33	1321106,92
	5	424695,14	1321094,58
	6	424734,11	1321146,63
	7	424837,46	1321161,43
	8	424845,61	1321162,60
	9	424846,47	1321156,66
	10	424850,22	1321157,19
	11	424851,11	1321150,96

12	424855,10	1321151,53
13	424872,43	1321154,02
14	424875,14	1321151,98
1	424848,52	1321116,55
15	424828,81	1321132,53
16	424829,16	1321133,29
17	424828,83	1321134,08
18	424828,13	1321134,32
19	424827,38	1321134,11
20	424827,05	1321133,36
21	424827,32	1321132,60
22	424828,05	1321132,26
15	424828,81	1321132,53

7. Информация о границах публичных сервитутов: **информация отсутствует**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок **информация отсутствует.**

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию.

Сведения об организации, представившей информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)	АО «ТЕВИС» (Водоснабжение/водоотведение) ПАО «Т Плюс» (Теплоснабжение)
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)	Информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: **Решение Думы городского округа Тольятти Самарской области от 04.07.2018г №1789 «О Правилах благоустройства территории городского округа Тольятти» (в ред. Решений Думы г.о. Тольятти Самарской области от 13.11.2019 N 410, от 28.04.2021 N 908).**

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	424615,49	1320806,31
2	424936,25	1321233,34
3	424948,79	1321250,03
4	424961,04	1321266,35
5	424950,87	1321273,98
6	424934,86	1321285,98
7	424821,01	1321371,32

Итого: в документе пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено печатью

Керасинова Т.И.

