

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ВологдаСтройЗаказчик"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>94856368</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>3525168231</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
		по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей			<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**160001, Вологодская обл, Вологда г, Челюскинцев ул, д. № 13**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	388 693	357 308	445 206
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	379 425	344 998	426 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	77 816	91 481	109 709
	Финансовые вложения	1170	12	12	12
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 739 521	1 211 868	1 104 057
	в том числе:				
	незавершенные кап.вложения		1 710 829	1 191 586	1 083 925
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 206 042</b>	<b>1 660 669</b>	<b>1 658 984</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4	66 855	37
	в том числе:				
	Материалы	12101	4	9	37
	Готовая продукция	12102	-	66 846	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	177 353	159 349	128 596
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 583	243	26 718
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 124	3 258	5 334
	Расчеты по налогам и сборам	12303	21 153	-	1 572
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	31

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	152 642	152 642	152 642
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 195 609	1 076 350	1 090 615
	Итого по разделу III	1300	1 348 251	1 228 992	1 243 256
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 758	3 350	4 141
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 542 337	1 044 509	633 349
	в том числе: обязательства застройщика перед дольщиками по передаче им построенного объекта		1 542 337	1 044 509	633 349
	Итого по разделу IV	1400	1 545 095	1 047 859	637 490
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	156 965	144 753
	в том числе: Краткосрочные займы		-	148 404	134 395
	Кредиторская задолженность	1520	104 444	159 869	70 293
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	101 475	63 946	47 824
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	19 750	19 835
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 278	2 827	708
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	566	1 117	177
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 051	1 489	1 650
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1	-	15
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	70 700	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 408	2 464	3 094
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 852	319 298	218 141
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 000 198	2 596 149	2 098 887



Руководитель

(подпись)

Мелочников Юрий  
Михайлович

(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.