

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ВологдаСтройЗаказчик"</u>	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	94856368		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	3525168231		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>160001, Вологодская обл, Вологда г, Челюскинцев ул, д. № 13</u>		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	409 398	399 961	357 308
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	402 768	391 665	344 998
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	65 046	73 262	91 481
	Финансовые вложения	1170	6	6	12
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 922 328	1 857 592	1 211 868
	в том числе:				
	Незавершенные кап. вложения		1 897 338	1 837 236	1 191 586
	Итого по разделу I	1100	2 396 778	2 330 821	1 660 669
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6	7	66 855
	в том числе:				
	Материалы	12101	6	7	9
	Готовая продукция	12102	-	-	66 846
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 381	63 495	159 349
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	514	267	243
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 411	787	3 258
	Расчеты по налогам и сборам	12303	6 631	10 103	-

	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	-	1	10
	Расчеты по договорам долевого участия		27 192	49 283	152 664
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	171 000	296 000	9 000
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	86 000	86 000	9 000
	Депозитные счета	12402	85 000	210 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	897 069	430 435	700 193
	в том числе:				
	Касса организации	12501	98	131	757
	Расчетные счета	12502	723 950	430 304	699 436
	Аккредитивы	12503	173 021	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	452	479	83
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	452	479	83
	Итого по разделу II	1200	1 109 908	790 416	935 480
	БАЛАНС	1600	3 506 686	3 121 237	2 596 149

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	152 642	152 642	152 642
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 261 454	1 151 633	1 076 350
	Итого по разделу III	1300	1 414 096	1 304 275	1 228 992
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	343 693	23 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 264	2 560	3 350
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 607 210	1 656 267	1 044 509
	в том числе: обязательства застройщика перед дольщиками по передаче им построенного объекта		1 607 210	1 656 267	1 044 509
	Итого по разделу IV	1400	1 953 167	1 681 827	1 047 859
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	55 016	52 922	156 965
	в том числе: Краткосрочные займы	15101	52 700	52 700	148 404
	Кредиторская задолженность	1520	80 673	79 514	159 869
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	77 840	75 264	63 946
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	19 750
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 096	1 275	2 827
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	441	1 188	1 117
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 287	1 488	1 489
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	-	-	70 700
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 735	2 699	2 464
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	139 423	135 135	319 298
	БАЛАНС	1700	3 506 686	3 121 237	2 596 149



Руководитель

(подпись)

Мелочников Юрий
Михайлович

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

Осн

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВологдаСтройЗаказчик"		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО	94856368		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью		ИНН	3525168231		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	44 092	116 142
	Себестоимость продаж	2120	(8 919)	(77 758)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 173	38 384
	Коммерческие расходы	2210	(75)	(180)
	Управленческие расходы	2220	(29 708)	(30 231)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 390	7 973
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	4 504
	Проценты к получению	2320	22 258	24 154
	Проценты к уплате	2330	-	(5 672)
	Прочие доходы	2340	165 135	126 049
	Прочие расходы	2350	(53 504)	(20 753)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	139 279	136 255
	Налог на прибыль	2410	(29 755)	(29 096)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(29 755)	(29 096)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	297	395
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	109 821	107 554

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	109 821	107 554
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Мелочников Юрий
Михайлович

(расшифровка подписи)