

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)				0710001
Форма по ОКУД				30 06 2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО		81940647
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		3665064514
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД		41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес)	Воронежская обл, Воронеж г, Пеше-Стрелецкая ул, Дом № 95			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	2 405
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 580 085	5 249 792	2 881 949
	Итого по разделу I	1100	4 580 085	5 249 792	2 884 354
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	32 216	55 850	32 982
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 243	10 720	3 794
	Дебиторская задолженность	1230	192 311	66 899	54 914
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	298 000	298 906	7 230
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145 164	112 163	68
	Прочие оборотные активы	1260	494 068	203 997	56 822
	Итого по разделу II	1200	1 171 002	748 535	155 810
	БАЛАНС	1600	5 751 087	5 998 327	3 040 164

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 585 000	1 585 000	1 585 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	205 801	48 455	48 415
	Итого по разделу III	1300	2 190 801	2 033 455	1 633 440
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	615 170	145 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	615 170	145 000	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 191	891 746	145 025
	Кредиторская задолженность	1520	2 085 787	2 087 231	1 137 392
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	858 138	840 895	124 307
	Итого по разделу V	1500	2 945 116	3 819 872	1 406 724
	БАЛАНС	1700	5 751 087	5 998 327	3 040 164



Руководитель

(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064514		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	617 756	368
	Себестоимость продаж	2120	(412 724)	(222)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	205 032	146
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 602)	(214)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	201 430	(68)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 756	191
	Проценты к уплате	2330	(789)	(192)
	Прочие доходы	2340	-	204
	Прочие расходы	2350	(7 715)	(161)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	196 682	(26)
	Текущий налог на прибыль	2410	(39 336)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	157 346	(26)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	157 346	(26)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.