

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМ-БИЛДИНГ"	по ОКПО 74915749		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3444118218		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2 71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)

620109, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Заводская, строение 45Д, офис 403

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	2 511
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 030	5 030	7 635
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	14	1
	Итого по разделу I	1100	5 030	5 044	10 147
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	278 258	732 682	603 576
	в том числе:		218 898	657 496	603 576
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	161	160	590
	Дебиторская задолженность	1230	238 185	173 857	119 566
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 220	57 136	33
	в том числе:		26 100	-	-
	депозит		26 100	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	11	-	70
	Итого по разделу II	1200	542 835	963 835	723 834
	БАЛАНС	1600	547 865	968 879	733 982

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	55 456	55 456	55 456
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	351 259	143 604	(13 041)
	Итого по разделу III	1300	406 715	199 060	42 415
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	633 978
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	633 985
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	119 932	747 857	55 041
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	21 218	21 962	2 541
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	141 150	769 819	57 582
	БАЛАНС	1700	547 865	968 879	733 982



Руководитель

(подпись)

Силаева Анна
Владимировна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМ-БИЛДИНГ"		74915749		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3444118218		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКOPФ / OKФC	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	368 856	-
	Себестоимость продаж	2120	(101 913)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	266 943	-
	Коммерческие расходы	2210	(11 725)	(3 394)
	Управленческие расходы	2220	(1 958)	(4 437)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	253 260	(7 831)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 506	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	267	-
	Прочие расходы	2350	(17)	(1 329)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	255 016	(9 160)
	Налог на прибыль	2410	(47 361)	1 820
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(47 361)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	1 820
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	207 655	(7 340)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	207 655	(7 340)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Силаева Анна
Владимировна**
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.