

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"	по ОКПО	74915749		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3444118218		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф. 403

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 385	2 511	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 456	7 635	1 135
	Прочие внеоборотные активы	1190	24	1	148
	Итого по разделу I	1100	11 865	10 148	1 283
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	759 354	604 166	219 694
	в том числе:				
	строительство объекта		758 764	603 576	219 694
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	77 765	119 566	31 565
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	769	33	4 056
	Прочие оборотные активы	1260	52	70	1
	Итого по разделу II	1200	837 940	723 834	255 315
	БАЛАНС	1600	849 805	733 982	256 598

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	55 456	55 456	55 456
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 381)	(13 041)	13 123
	Итого по разделу III	1300	35 075	42 415	68 579
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	730 615	633 978	149 759
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7	7	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	730 622	633 985	149 759
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	81 684	55 041	35 483
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 424	2 541	2 777
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	84 107	57 582	38 260
	БАЛАНС	1700	849 805	733 982	256 598



Силаева Анна
Владимировна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"</u>	по ОКПО	74915749		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3444118218		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</u>	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(3 394)	(7 236)
	Управленческие расходы	2220	(4 437)	(8 939)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 831)	(16 175)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	7
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 329)	(186)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 160)	(16 354)
	Налог на прибыль	2410	1 820	3 262
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 820	3 262
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 340)	(13 092)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 340)	(13 092)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Силаева Анна
Владимировна**

(расшифровка подписи)