

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург  
(место составления)

« 26 » декабря 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик) Застройщик ООО «СЗ «Ком-Билдинг»  
ИНН 3444118218, ОГРН 1043400339432, ул. Заводская, 45Д, оф. 403, тел./факс 205-11-16  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

Технический заказчик ООО «ЖилТехСтрой», ОГРН 1146658003700, ИНН 6658452039, адрес:  
г. Екатеринбург, ул. Заводская, 45Д, офис 208, : Secretar-gts@astra-sk.ru.

2. Объект капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой по ул. Тенистой в Верх-Исетском районе г. Екатеринбург.  
- Двухсекционный многоквартирный жилой со встроенными нежилыми помещениями (№ 1В по ПЗУ),

- Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1Г по ПЗУ),

- БКТП №2 (№6 по ПЗУ) – 3 этап строительства,

- односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 1Д по ПЗУ) – 5 этап строительства.

ТЭП:

1В:

Количество этажей – 11

Площадь застройки-1046,3 м<sup>2</sup>

Площадь – 9782 м<sup>2</sup>

Количество помещений – 229 (нежилых помещений 92, жилых помещений 137)

1Г:

Количество этажей – 23

Площадь застройки - 593,3 м<sup>2</sup>

Площадь – 11699,6 м<sup>2</sup>

Количество помещений – 302 (нежилых помещений 132, жилых помещений 170)

1Д:

Количество этажей – 23

Площадь застройки-810,6 м<sup>2</sup>

Площадь – 17011,32 м<sup>2</sup>

Количество помещений – 465 (нежилых помещений 234, жилых помещений 231)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

620076, Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Тенистая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-426-2023 (с изм. от 18.120.2023г.) от 06.08.2021г., срок действия до 18.02.2023г.,

выдано Администрация города Екатеринбурга

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Департамент государственного жилищного надзора Свердловской области  
Положительное заключение экспертизы проектной документации

**ПОЛУЧЕНО**

« 28 » ДЕК 2023

20

г.