

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Торговый Дом "Ком-Билдинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

620109, Свердловская обл, Екатеринбург г, Заводская ул, дом № 45Д, оф. 403

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
30	09	2020
74915749		
3444118218		
71.12		
12300	16	
384		

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	213	280	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 028	1 028	226
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 022	1 993	84
	Итого по разделу I	1100	3 263	3 300	310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	466 911	263 055	131 759
	в том числе:				
	Строительство объекта долевого участия	1211	456 756	263 055	131 759
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	43 795	37 869	5 155
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	119 460	46 495	196
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	1
	Итого по разделу II	1200	630 168	347 420	137 111
	БАЛАНС	1600	633 432	350 720	137 421

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	55 456	55 456	55 456
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(23 818)	(7 868)	(919)
	Итого по разделу III	1300	31 638	47 588	54 537
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	108 625	125 114	48 245
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	449 843	147 879	-
	Итого по разделу IV	1400	558 468	272 994	48 245
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 165	8 775	16 075
	Кредиторская задолженность	1520	37 161	21 363	18 564
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 326	30 138	34 639
	БАЛАНС	1700	633 432	350 720	137 421

Руководитель



(подпись)

Стробыкин Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

22 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Торговый Дом "Ком-Билдинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды

0710002

30 09 2020

74915749

ИНН 3444118218

по ОКВЭД 2 **71.12**

по ОКОПФ / ОКФС **12300 16**

по ОКЕИ **384**

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	9 042	4 460
	Себестоимость продаж	2120	(449)	(1 148)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 593	3 312
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 201)	(5 231)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(608)	(1 919)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 274	38
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10	-
	Прочие расходы	2350	(16 598)	(2 848)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 922)	(4 729)
	Налог на прибыль	2410	(29)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(29)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 951)	(4 729)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 951)	(4 729)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Стробыкин Денис
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

22 октября 2020 г.