



Заявление №	58363102
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	09.02.2024
Дата планового ответа	21.02.2024

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМИНАЛ- РЕСУРС"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СЗ "ТЕРМИНАЛ-РЕСУРС"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1147847391834
ИНН	7820338713

Руководитель юридического лица

Фамилия	Мурашев
Имя	Виктор
Отчество	Александрович

Контактные данные

Мобильный телефон	+7(812)4254960
Адрес электронной почты	office@devcent.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности	Нет
---	-----

Данные об объекте

Наименование объекта	Жилой комплекс №3 с проездом № 3 от проезда №6 до проезда № 7, проездом № 5 от проезда №6 до проезда № 7, проездом № 6 от проезда № 3 до проезда № 5
----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 09.02.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: МУРАШЕВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ООО "СЗ "ТЕРМИНАЛ-РЕСУРС"

Сертификат: 19b3a8900f2af9baa48b5fa44947bbcb1

Срок действия с 28.04.2023 по 28.07.2024

Издатель: Федеральная налоговая служба

Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование поселок Шушары, территория Пулковское, Соколиная улица, участок 4
Краткие проектные характеристики	<p>Корпус 1: площадь застройки 2664,98 кв.м., площадь 9671,8 кв.м., количество этажей: 5, в том числе 1 подземный, высота 17,89 м., общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 6637,39 кв.м., общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом 6930,26 кв.м., количество квартир 137 шт.</p> <p>Корпус 2: площадь застройки 3265,54 кв.м., площадь 11854,64 кв.м., количество этажей: 5, в том числе 1 подземный, высота 17,89 м., общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 8182,05 кв.м., общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом 8635,41 кв.м., количество квартир 194 шт.</p> <p>Корпус 3: площадь застройки 2005,23 кв.м., площадь 7269,24 кв.м., количество этажей: 5, в том числе 1 подземный, высота 17,89 м., общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) 5037,87 кв.м., общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом 5279,67 кв.м., количество квартир 99 шт.</p>

Разрешение на строительство


Номер разрешения на строительство	78-016-0711-2023
Дата выдачи разрешения на строительство	06.09.2023
Срок действия	06.09.2026
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	21.02.2024
Окончание строительства, реконструкции	06.09.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа	78-2-1-3-094316-2022 от 29.12.2022; 78-2-1-3-047164-2023
Дата документа	11.08.2023
Наименование организации, выдавшей документ	Общество с ограниченной ответственностью "Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"

Сведения о документе о вынесении на местность линии отступа от красных линий

Номер документа	1
Дата документа	08.02.2024
Наименование организации, выдавшей документ	Общество с ограниченной ответственностью "Ресурс-Инт"

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 09.02.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: МУРАШЕВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ООО "СЗ "ТЕРМИНАЛ-РЕСУРС"

Сертификат: 19b3a8900f2af9baa48b5fa44947bbcb1

Срок действия с 28.04.2023 по 28.07.2024

Издатель: Федеральная налоговая служба

Привлекаемые организации /физические лица


Привлекается Юридическое лицо

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью "Ресурс-Инт"
Наименование СРО, членом которой является	Саморегулируемая организация Союз "Строители Петербурга"
ОГРН	1147847391097
ИНН	7820338706
Юридический адрес	196605, Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Пулковское, ул. Кокколевская, д.1, стр.1, пом. часть 44-Н ком. 3.19
Почтовый адрес	196605, Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Пулковское, ул. Кокколевская, д.1, стр.1, пом. часть 44-Н ком. 3.19
Номер телефона	425-49-60
Адрес электронной почты	office@devcent.ru
Фамилия	Печников
Имя	Сергей
Отчество	Викторович
Занимаемая должность	Генеральный директор

Документация

Документ	Опись документов
1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 09.02.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: МУРАШЕВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ООО "СЗ "ТЕРМИНАЛ-РЕСУРС"

Сертификат: 19b3a8900f2af9baa48b5fa44947bbcb1

Срок действия с 28.04.2023 по 28.07.2024

Издатель: Федеральная налоговая служба