

**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2018 г.**

Организация ООО "Терминал-Ресурс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

196140, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Кокколевская (Пулковское), д.1, лит.А, пом/комн часть 24-Н/1.71

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2018
15164658		
7820338713		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	24	25	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	24	25	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	851609	988292	847203
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	401863	403301	396663
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	315017	255544	425595
	Приобретение объектов основных средств	11506	31	31	-
	Незавершенное долевое строительство уч.569, уч.2	11507	-	198265	24945
	Незавершенное долевое строительство уч.442	11508	132108	131151	-
	Незавершенное долевое строительство уч.572	11509	2589	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3581	-	17406

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по долевному строительству уч.572	12315	88943	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	55618	55705	48124
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	55618	55705	48124
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8202	11999	6805
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	8202	11999	6805
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1992	6408	2369
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	37	-	16
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	1	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	1954	6408	2353
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2789536	3355474	2390734
	БАЛАНС	1600	3644749	4343791	3255343

	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	39269
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по долевому строительству уч.441	15209	-	-	1329
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по долевому строительству уч.569, уч.2	15210	-	1418	3722
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по долевому строительству уч.442	15211	90	443	-
	Кредиторская задолженность участников долевого строительства уч.569, уч.2	15212	-	499030	-
	Кредиторская задолженность участников долевого строительства уч.442	15213	-	4000	-
	Доходы будущих периодов	1530	69669	573716	63531
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	363
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Целевое финансирование уч.569, уч.2	15305	-	530401	63168
	Целевое финансирование уч.442	15306	69669	43315	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1350462	2183808	1276463
	БАЛАНС	1700	3644749	4343791	3255343

Руководитель



Мурашев Виктор
Александрович
(расшифровка подписи)

24 Апрель 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Марта 2018 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2018
Организация ООО "Терминал-Ресурс"		по ОКПО 15164658		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7820338713		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью		по ОКОПФ / ОКФС 12165		16
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	5222	185136
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	5222	185136
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(4867)	(147837)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(4867)	(147837)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	355	37299
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	355	37299
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	355	37299
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	355	37299
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	902	1063
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	902	1063
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(44395)	(35230)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(44395)	(35230)
	Прочие доходы	2340	109391	67793
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	1000	47034
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	500
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33281	8320
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



24 Апреля 2018 г.