

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-ЕКАТЕРИНБУРГ"	по ОКПО		48876434
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7814799956
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Радищева ул, д. № 25, пом. помещ.2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	205 740	7 771	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	182 366	94 529	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	388 106	102 300	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	218	218	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 960 213	1 191 788	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 005 065	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 308	1 914	-
	Прочие оборотные активы	1260	8 310 012	653 703	-
	Итого по разделу II	1200	11 276 752	8 852 688	-
	БАЛАНС	1600	11 664 857	8 954 988	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(70 982)	1 041	-
	Итого по разделу III	1300	(70 972)	1 051	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 758 624	7 831 160	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	164 608	93 980	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	7 121	-
	Итого по разделу IV	1400	8 923 233	7 932 261	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 056 554	713 625	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	756 042	308 051	-
	Итого по разделу V	1500	2 812 596	1 021 677	-
	БАЛАНС	1700	11 664 857	8 954 988	-

Руководитель


 Ермишкин Андрей
 Михайлович
 (расшифровка подписи)

12 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-ЕКАТЕРИНБУРГ"	по ОКПО	48876434		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7814799956		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	54	-
	Проценты к уплате	2330	(1)	(220)
	Прочие доходы	2340	6 924 187	547
	Прочие расходы	2350	(7 013 472)	(389)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(89 232)	(62)
	Налог на прибыль	2410	17 209	724
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17 209	724
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(72 023)	662

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(72 023)	662
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)


Каталон
 Ермишкин Андрей
 Михайлович
 (расшифровка подписи)

12 июля 2023 г.