

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

66-2-1-2-058661-2023

Дата присвоения номера: 29.09.2023 16:35:46

Дата утверждения заключения экспертизы 29.09.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное автономное учреждение Свердловской области "Управление государственной экспертизы"

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель начальника
Снежинская Мария Андреевна

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1)

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: Государственное автономное учреждение Свердловской области "Управление государственной экспертизы"

ОГРН: 1026605240133

ИНН: 6661000635

КПП: 667001001

Адрес электронной почты: geso.minstroy@egov66.ru

Место нахождения и адрес: Свердловская область, 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Эталон - Екатеринбург"

ОГРН: 1217800171137

ИНН: 7814799956

КПП: 667101001

Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 25, помещ. 2

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Письмо-заявление о проведении повторной негосударственной экспертизы проектной документации в отношении объекта капитального строительства: "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1)" от 01.09.2023 № 136, ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург"

2. Договор на проведение повторно после внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, негосударственной экспертизы по объекту: "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ - ул. Новосибирская - ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1)" от 07.09.2023 № 23-0835 Н, между ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" (Исполнитель) и ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург" (Заказчик)

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка (местонахождение ЗУ: Свердловская область, г. Екатеринбург; КН: 66:41:0511021:3986; площадь земельного участка: 11734,0 кв.м.) от 12.08.2022 № РФ-66-3-02-0-00-2022-1590, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

2. Технические условия на отвод дождевых, талых и дренажных стоков от 20.03.2023 № 076/2023, МБУ "ВОИС"

3. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 14.02.2023 № исх. 10/02-23, ООО "ЕКБ ЛифтКом"

4. Технические условия на проектирование присоединения к инфраструктуре связи жилого района "Солнечный" от 06.03.2023 № 005/23, ООО "Сетевая компания "Солнечный"

5. Технические условия на проектирование подключения к централизованной системе холодного водоснабжения от 06.03.2023 № 013, ООО "ВК "Солнечный"

6. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 06.03.2023 № 0007, ООО "Сетевая компания "Солнечный"

7. Технические условия на подключение к системе централизованного теплоснабжения от 27.02.2023 № 001, ООО "Солнечное тепло"

8. Технические условия на проектирование подключения к централизованной системе водоотведения от 06.03.2023 № 014, ООО "ВК "Солнечный"

9. Техническое задание на корректировку проектной документации объекта: "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1)" от 01.09.2023 № без номера, утверждённое ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург"

10. Справка о внесённых изменениях в проектную документацию по объекту: "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1)" от 27.09.2023 № без номера, ООО "ПБ Р1"

11. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования, выданная ООО "ПБ Р1" (рег. номер - П-144-006685089819-0294, дата регистрации - 26.06.2015) от 18.08.2023 № 6685089819-20230818-0806, Союз саморегулируемая организация "Региональная проектная ассоциация" (СРО-П-144-03032010)

12. Накладная на препровождение проектной (технической) документации от 01.09.2023 № 2, ООО "ПБ Р1"

13. Проектная документация (15 документ(ов) - 44 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области. Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1" от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области. Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Свердловская область, г. Екатеринбург.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 19.7.1.5

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка:	-	-
- в границах отвода (по ГПЗУ)	м ²	11734,00
- в границах благоустройства	м ²	13516,10
Общая площадь застройки	м ²	3529,40
Этажность	эт.	7-8-11-12-14-15
Количество этажей	эт.	8-9-12-13-15-16
Общий строительный объём, в том числе:	м ³	148170,2
- ниже 0,000	м ³	11450,00
Площадь жилого здания	м ²	38747,50
Площадь квартир (без учёта балконов)	м ²	22689,40
Общая площадь квартир с учётом лоджии (с коэфф. 0,5)	м ²	23381,10
Общая площадь квартир с учётом лоджии (без коэфф.)	м ²	24067,00
Жилая площадь квартир	м ²	9178,20
Число квартир, в том числе:	шт.	520
- Ст	шт.	87
- 1К	шт.	152
- 1С	шт.	84
- 2К	шт.	74
- 2С	шт.	94
- 3К	шт.	13
- 3С	шт.	16
Расчётная численность жителей (30 м ² на одного жителя)	чел.	756
Общая площадь встроенных помещений (офисы)	м ²	2066,00

Количество встроенных помещений (офисов)	шт.	31
Количество сотрудников	чел.	158
Количество кладовых	шт.	133
Площадь кладовых	м ²	501,30
РУС (районный узел связи)	м ²	9,8
Максимальная мощность электроустановки	кВт	1382,6
Водопотребление (холодная вода, общий расход), в том числе:	м ³ /сут	137,976
- горячая вода	м ³ /сут	53,632
Полив территории (привозная вода)	м ³ /сут	10,44
Водоотведение (бытовая канализация)	м ³ /сут	137,976
Общая тепловая нагрузка на проектируемое здание, в том числе:	МВт (Гкал/ч)	2,4988 (2,1488)
- на отопление	МВт (Гкал/ч)	1,9245 (1,655)
- на ГВС	МВт (Гкал/ч)	0,5743 (0,4938)

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV
 Геологические условия: III
 Ветровой район: I
 Снеговой район: III
 Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПБ Р1"

ОГРН: 1156658013896

ИНН: 6685089819

КПП: 668501001

Место нахождения и адрес: Свердловская область, 620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 25, офис 601

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на корректировку проектной документации объекта: "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области (Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1)" от 01.09.2023 № без номера, утверждённое ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург"

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка (местонахождение ЗУ: Свердловская область, г. Екатеринбург; КН: 66:41:0511021:3986; площадь земельного участка: 11734,0 кв.м.) от 12.08.2022 № РФ-66-3-02-0-00-2022-1590, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на отвод дождевых, талых и дренажных стоков от 20.03.2023 № 076/2023, МБУ "ВОИС"
2. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 14.02.2023 № исх. 10/02-23, ООО "ЕКБ ЛифтКом"
3. Технические условия на проектирование присоединения к инфраструктуре связи жилого района "Солнечный" от 06.03.2023 № 005/23, ООО "Сетевая компания "Солнечный"
4. Технические условия на проектирование подключения к централизованной системе холодного водоснабжения от 06.03.2023 № 013, ООО "ВК "Солнечный"
5. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 06.03.2023 № 0007, ООО "Сетевая компания "Солнечный"
6. Технические условия на подключение к системе централизованного теплоснабжения от 27.02.2023 № 001, ООО "Солнечное тепло"
7. Технические условия на проектирование подключения к централизованной системе водоотведения от 06.03.2023 № 014, ООО "ВК "Солнечный"

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

66:41:0511021:3986

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Эталон - Екатеринбург"

ОГРН: 1217800171137

ИНН: 7814799956

КПП: 667101001

Место нахождения и адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, помещ. 2

Технический заказчик:

Наименование: Акционерное общество "Группа компаний "Эталон"

ОГРН: 1027807571175

ИНН: 7814116230

КПП: 781401001

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, Санкт-Петербург г, Богатырский пр-кт, д. 2, корп. а

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	1274-2023-00-ПЗ_изм.3.pdf	pdf	3837CD60	07-20 от 29.09.2023 Раздел 01. Пояснительная записка
	1274-2023-00-ПЗ_изм.3.pdf.sig	sig	E50B1C38	
	1274-2023-00-ПЗ-ИУЛ.pdf	pdf	BBA7538C	
	1274-2023-00-ПЗ-ИУЛ.pdf.sig	sig	1F7D13D8	
	1274-2023-00-СП_изм.3.pdf	pdf	B9E2CD9E	
	1274-2023-00-СП_изм.3.pdf.sig	sig	0DE5837C	
	1274-2023-00-СП-ИУЛ.pdf	pdf	D60D0E62	

	1274-2023-00-СП-ИУЛ.pdf.sig	sig	05D40ABE	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	1274_2023_00_ПЗУ Изм.3.pdf	pdf	FA24BA36	07-21 от 29.09.2023 Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	1274_2023_00_ПЗУ Изм.3.pdf.sig	sig	347D5B05	
	1274-2023-00-ПЗУ-ИУЛ.pdf	pdf	A8638C31	
	1274-2023-00-ПЗУ-ИУЛ.pdf.sig	sig	A7E55658	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	1274-2023-00-АР Изм.3.pdf	pdf	23FBF115	07-22 от 29.09.2023 Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	1274-2023-00-АР Изм.3.pdf.sig	sig	D8FC7045	
	1274-2023-00-АР-ИУЛ.pdf	pdf	544F78AE	
	1274-2023-00-АР-ИУЛ.pdf.sig	sig	78F37B52	
Конструктивные решения				
1	1274-2023-00-КР Изм2.pdf	pdf	5F825C0E	07-23 от 28.09.2023 Раздел 04. Конструктивные решения
	1274-2023-00-КР Изм2.pdf.sig	sig	7F088871	
	1274-2023-00-КР-ИУЛ.pdf	pdf	0FEA17F5	
	1274-2023-00-КР-ИУЛ.pdf.sig	sig	8F89C3D2	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	1274-2023-00-ИОС1-ИУЛ.pdf	pdf	E4852425	07-24 от 28.09.2023 Подраздел 1. Система электроснабжения
	1274-2023-00-ИОС1-ИУЛ.pdf.sig	sig	3D718414	
	1243-2022-00-ИОС1_изм3.pdf	pdf	B8D6D70A	
	1243-2022-00-ИОС1_изм3.pdf.sig	sig	C48059CF	
Система водоснабжения				
1	1274-2023-00-ИОС2-ИУЛ.pdf	pdf	BE447F45	07-25 от 26.09.2023 Подраздел 2. Система водоснабжения
	1274-2023-00-ИОС2-ИУЛ.pdf.sig	sig	E4434F8C	
	1274-2023-00-ИОС2 Изм.3-signed.pdf	pdf	35CA2B2C	
	1274-2023-00-ИОС2 Изм.3-signed.pdf.sig	sig	75DCAEA6	
Система водоотведения				
1	1274-2023-00-ИОС3.2-ИУЛ.pdf	pdf	07555BAC	07-26 от 26.09.2023 Подраздел 3. Система водоотведения
	1274-2023-00-ИОС3.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	EF3145CC	
	1274-2023-00-ИОС3.2 Изм.3-signed.pdf	pdf	95A7B6BF	
	1274-2023-00-ИОС3.2 Изм.3-signed.pdf.sig	sig	D9FD0C88	
	1274-2023-00-ИОС3.1-ИУЛ.pdf	pdf	48386951	
	1274-2023-00-ИОС3.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	B6E84C62	
	1274-2023-00-ИОС3.1 Изм.3.pdf	pdf	2722F851	
	1274-2023-00-ИОС3.1 Изм.3.pdf.sig	sig	64C82ECE	
	1274-2023-00-ИОС3.3-ИУЛ.pdf	pdf	A9B76866	
	1274-2023-00-ИОС3.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	EC36BDB1	
	1274-2023-00-ИОС3.3 изм.2.pdf	pdf	969E7DDC	
	1274-2023-00-ИОС3.3 изм.2.pdf.sig	sig	A35B69C0	
	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети			
1	1274-2023-00-ИОС4.2-ИУЛ.pdf	pdf	BAD21268	07-27 от 26.09.2023 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	1274-2023-00-ИОС4.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	D626F6BA	
	1274-2023-00-ИОС4.2 изм.3 от 21.09.2023.pdf	pdf	47AAB8B9	
	1274-2023-00-ИОС4.2 изм.3 от 21.09.2023.pdf.sig	sig	E6F766D1	
	1274-2023-00-ИОС4.1-ИУЛ.pdf	pdf	26E62DAC	
	1274-2023-00-ИОС4.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	7365EFAD	
	1274-2023-ИОС4.1 Изм.3.pdf	pdf	FC4FAA5F	
	1274-2023-ИОС4.1 Изм.3.pdf.sig	sig	72B2B726	
Сети связи				
1	1274-2023-00-ИОС5-ИУЛ.pdf	pdf	15648257	07-28 от 01.09.2023 Подраздел 5. Сети связи
	1274-2023-00-ИОС5-ИУЛ.pdf.sig	sig	FD1CD849	
	1274-2023-00-ИОС5 изм.2.pdf	pdf	8C5A3826	
	1274-2023-00-ИОС5 изм.2.pdf.sig	sig	B700F01D	
Технологические решения				
1	1274-2022-00-ТХ Изм. 3.pdf	pdf	E0D0D506	07-30 от 27.09.2023 Раздел 06. Технологические решения
	1274-2022-00-ТХ Изм. 3.pdf.sig	sig	4B860C9A	
	1274-2023-00-ТХ-ИУЛ.pdf	pdf	B0D04AB7	
	1274-2023-00-ТХ-ИУЛ.pdf.sig	sig	CE77E0D9	

Проект организации строительства				
1	1274-2023-00-ПОС изм.3.pdf	pdf	81125DB3	07-31 от 26.09.2023 Раздел 07. Проект организации строительства
	1274-2023-00-ПОС изм.3.pdf.sig	sig	F2C4BE51	
	1274-2023-00-ПОС-ИУЛ.pdf	pdf	B5EF0DB8	
	1274-2023-00-ПОС-ИУЛ.pdf.sig	sig	5DD0E198	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	1274-2023-00-ООС2-ИУЛ.pdf	pdf	D2895D9F	07-32 от 22.09.2023 Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
	1274-2023-00-ООС2-ИУЛ.pdf.sig	sig	62349D3D	
	1274-2023-00-ООС2.Изм.2.pdf	pdf	A589F933	
	1274-2023-00-ООС2.Изм.2.pdf.sig	sig	8A2C7BFF	
	1274-2023-00-ООС1.Изм.1.pdf	pdf	318B1C50	
	1274-2023-00-ООС1.Изм.1.pdf.sig	sig	02736F29	
	1274-2023-00-ООС1-ИУЛ.pdf	pdf	0C9BC1FA	
	1274-2023-00-ООС1-ИУЛ.pdf.sig	sig	B25FB69C	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	1274-2023-00-ПБ1_Изм.3.pdf	pdf	8E265113	07-33 от 26.09.2023 Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	1274-2023-00-ПБ1_Изм.3.pdf.sig	sig	FAF28C6D	
	1274-2023-00-ПБ3_Изм.3-signed.pdf	pdf	0AF3ED89	
	1274-2023-00-ПБ3_Изм.3-signed.pdf.sig	sig	1C2FEE98	
	1274-2023-00-ПБ1-ИУЛ.pdf	pdf	C7585541	
	1274-2023-00-ПБ1-ИУЛ.pdf.sig	sig	1D75D669	
	1274-2023-00-ПБ3-ИУЛ.pdf	pdf	2AA620F0	
	1274-2023-00-ПБ3-ИУЛ.pdf.sig	sig	9AA579A5	
	1274-2023-00-ПБ2-ИУЛ.pdf	pdf	FDED210B	
	1274-2023-00-ПБ2-ИУЛ.pdf.sig	sig	3E69C0FA	
	1274-2023-00-ПБ2_изм.2.pdf	pdf	97BBC84B	
	1274-2023-00-ПБ2_изм.2.pdf.sig	sig	100A700F	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	1274-2023-00-ТБЭ_изм.2.pdf	pdf	633CDAE6	07-34 от 07.09.2023 Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	1274-2023-00-ТБЭ_изм.2.pdf.sig	sig	AD03783D	
	1274-2023-00-ТБЭ-ИУЛ.pdf	pdf	607A140B	
	1274-2023-00-ТБЭ-ИУЛ.pdf.sig	sig	581790E5	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	1274-2023-00-ОДИ-ИУЛ.pdf	pdf	9F606EC3	07-35 от 26.09.2023 Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
	1274-2023-00-ОДИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	7037B72D	
	1274-2023-00-ОДИ_Изм.3.pdf	pdf	BA11FD25	
	1274-2023-00-ОДИ_Изм.3.pdf.sig	sig	6369F22B	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части планировочной организации земельных участков

Корректировкой проектных решений раздела "Схема планировочной организации земельного участка" предусмотрено:

- изменена (увеличена с 10 до 14) этажность секции С1.5 по ПЗУ со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже;
- исключено проектирование паркинга;
- изменено расчётное количество жителей проектируемого жилого дома (расчётное количество жителей составляет 756 человек);
- откорректирован расчёт стоянок автомобилей и решения в части организации мест для парковки автомобилей проектируемого жилого блока;
- откорректированы расчёты нормируемых площадок, расчёты твёрдых коммунальных отходов и количества контейнеров (уточнены площади проектируемых площадок); мусороудаление ТКО решено в контейнеры, устанавливаемые в помещения встроенных мусорокамер секций С1.5 и С1.6);
- откорректирован план организации рельефа, отвод поверхностного стока с дворовой территории организован в дождеприёмники проектируемой сети дождевой канализации;
- откорректирован план земляных масс;
- на сводном плане сетей инженерно-технического обеспечения выполнена корректировка трассы сети дождевой канализации (К2);

– откорректированы технико-экономические показатели земельного участка.

Основные принципиальные решения схемы планировочной организации земельного участка в части транспортного обслуживания, размещения здания, благоустройства дворовой территории приняты без изменений в соответствии с проектной документацией, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

В результате корректировки:

Схемой планировочной организации земельного участка в границах земельного участка предусмотрено размещение многоквартирного жилого дома (жилой блок №6.1), состоящего из шести секций: 11-этажная секция со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (С1.1 по Экспликациям зданий и сооружений ПЗУ), 15-этажная секция со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (С1.2 по ПЗУ), 12-этажная секция со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (С1.3 по ПЗУ), 8-этажная секция со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (С1.4 по ПЗУ), 14-этажная секция со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (С1.5 по ПЗУ), 7-этажная секция со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (С1.6 по ПЗУ), и трансформаторной подстанции (ТП2 по ПЗУ) – разрабатывается по отдельной проектной документации, резервирование места для размещения трансформаторной подстанции (ТП1 по ПЗУ) рядом с границами земельного участка – разрабатывается по отдельной проектной документации, и проектирование благоустройства прилегающей территории.

Места для хранения легковых автомобилей жителей, места для парковки легковых автомобилей посетителей объектов нежилого назначения проектируемого блока № 6.1 предусмотрены по постоянной схеме на автостоянках суммарной вместимостью 177 машино-мест, в том числе: 148 машино-мест в наземных многоуровневых паркингах вместимостью по 499 машино-мест каждый планируемого строительства на земельных участках № 1.9 и № 1.4 (по ПМТ) в соответствии с Проектом планировки и проектом межевания территории, ограниченной ориентирами: коридор высоковольтных линий – улица Лучистая – Екатеринбургская кольцевая автомобильная дорога, утверждённым постановлением Администрации города Екатеринбурга от 06.12.2021 № 2699, располагаемых на расстоянии нормативной пешеходной доступности до проектируемого жилого блока № 6.1, а также на проектируемых открытых автостоянках суммарной вместимостью 29 машино-мест, организованных на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3987. По временной схеме (до начала строительства и ввода в эксплуатацию многоуровневых наземных паркингов) парковка автотранспорта (148 машино-мест) предусмотрена на открытых автостоянках, располагаемых на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3503 (21 машино-место) и на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:5841 (127 машино-мест), а также на открытых автостоянках суммарной вместимостью 29 машино-мест, организованных на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3987 (письмо ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург" от 21.09.2023 № 157).

Расчёт площадей площадок благоустройства выполнен для 756 человек – жителей жилого дома. Мусороудаление ТКО решено в контейнеры, устанавливаемые в помещения встроенных мусорокамер, организованных в секциях С1.5, С1.6.

Отвод поверхностного стока с благоустраиваемой территории организован по лотковой части твёрдых покрытий – в дождеприёмники проектируемой сети дождевой канализации.

Основные показатели по разделу

(стр. 14, 21 ш. 1274-2023-00-ПЗУ.ТЧ, изм. 3 от 09.2023):

Площадь участка:

– в границах отвода - 11734,00 м²

– в границах благоустройства - 13516,10 м²

Площадь застройки здания - 3529,40 м²

Площадь твёрдых покрытий в границах благоустройства, - 5093,00 м²

в том числе в границах отвода - 3860,00 м²

Площадь насыпных покрытий - 307,00 м²

Площадь озеленения в границах благоустройства, - 4597,90 м²

в том числе в границах отвода - 4048,80 м²

Коэффициент строительного использования земельного участка - 3,30

Площадь дворовых площадок, в том числе: - 1435,00 м²

– для игр детей - 455,00 м²

– для занятий физкультурой - 380,00 м²

– для отдыха взрослого населения - 600,00 м²

Корректировкой проектных решений раздела "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства" предусмотрены следующие изменения:

– изменена этажность секции С1.5 по ПЗУ;

– исключено проектирование паркинга.

Принципиальные решения по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства, в том числе оборудование мест для автотранспорта инвалидов, допустимые уклоны и ширина тротуаров на пути движения, понижение бортового камня в месте примыкания тротуаров к проезжей части приняты без изменений проектных

решений в соответствии с проектной документацией, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.2.2. В части объемно-планировочных решений

Корректировкой проектной документации в части архитектурных решений предусмотрено:

- увеличена этажность секции С1.5;
- исключено устройство пристроенного паркинга;
- перепланировка помещений первого и второго этажей здания;
- перепланировка квартир в секциях С1.5 и С1.6;
- исключены помещения венткамер из подвального этажа здания;
- актуализированы основные технико-экономические показатели и площади помещений.

В результате корректировки:

Многоквартирный жилой дом (жилой блок № 6.1) (секции С1.1 - С1.6 по ПЗУ) – 7-8-11-12-14-15-этажный объём, состоящий из шести секций, сблокированных друг с другом, П-образной конфигурации в плане, с подвальным этажом и чердаком, общие размеры в осях не указаны. Высоты этажей (в отметках): подвального этажа – 2,85...3,85 м; первого этажа – 4,8...5,8 м; со второго по предпоследний этаж каждой секции – 3,0 м; последнего этажа каждой секции (от уровня пола до потолка) – 3,02 м; чердака (в чистоте) – 1,79 м.

На этажах жилого дома размещаются:

– в подвальном этаже – насосная хозяйственная с узлом ввода, насосная пожаротушения, помещение районного узла связи (РУС), блоки помещений кладовых, помещения СС, электрощитовые, ИТП, помещения для прокладки коммуникаций;

– на первом этаже – входные группы в секции (со стороны проездов и аллей), оборудованные двойным тамбуром, колясочные, комнаты уборочного инвентаря, техническое помещение для инженерных коммуникаций (в секции С1.2), лифтовые холлы; встроенные помещения общественного назначения (офисы) свободной планировки с санузлом; встроенные помещения мусорокамер (в секциях С1.5 и С1.6);

– на втором этаже – лифтовые холлы (в секциях С1.1 - С1.3, С1.5), межквартирные коридоры, однокомнатные, двухкомнатные и трёхкомнатные квартиры;

– с третьего по пятнадцатый этажи, на каждом этаже – лифтовые холлы (в секциях С1.1 - С1.3, С1.5), межквартирные коридоры, однокомнатные, двухкомнатные и трёхкомнатные квартиры;

– на отм. 23,100, 26,090, 35,100, 38,090, 44,090 и 47,090 – чердак;

– на кровле – надстройки выходов на кровлю.

Остальные проектные решения приняты без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.2.3. В части конструктивных решений

Корректировкой проектной документации в части конструктивных решений предусмотрено:

- изменена этажность секции С1.5 (увеличена с 10 до 14 этажей);
- из проектной документации исключён паркинг;
- увеличена толщина фундаментной плиты секции С1.5 с 700 мм до 800 мм;
- изменено расположение отдельных стен и плит;
- изменены отметки части плит и расположение термовкладышей на отдельных участках;
- добавлена вентшахта на плите покрытия.

Остальные проектные решения приняты без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.2.4. В части систем электроснабжения

Корректировка проектной документации в части систем электроснабжения предусмотрено:

– откорректированы значения электрических нагрузок согласно изменённому составу инженерного оборудования и количеству квартир;

– откорректированы значения электрических нагрузок с учётом изменения площадей встроенных помещений и состава инженерного оборудования;

– выполнена замена кабелей распределительной сети от этажных щитов до квартирных, а также групповой сети квартир на кабели с медными жилами.

В результате корректировки подраздела изменились следующие параметры и технико-экономические показатели электроустановки:

Максимальная мощность электроустановки – 1382,6 кВт.

Расчётная электрическая мощность по вводам Блока № 6.1:

Секция С1.1, С1.2

ввод 1 – 68,8 кВт, ввод 2 – 99,0 кВт/пожар – 124,1 кВт, послеаварийный режим – 146,4 кВт;

ввод 3 – 74,9 кВт, ввод 4 – 70,6 кВт, послеаварийный режим – 147,4 кВт;
ввод 5 – 38,5 кВт, ввод 6 – 59,4 кВт, послеаварийный режим – 97,9 кВт;
ввод 7 – 83,8 кВт/пожар – 134,0 кВт, ввод 8 – 79,9 кВт, послеаварийный режим – 134,8 кВт.

Секция С1.3, С1.4

ввод 9 – 96,9 кВт, ввод 10 – 91,4 кВт/пожар – 154,7 кВт, послеаварийный режим – 161,4 кВт;
ввод 11 – 80,8 кВт, ввод 12 – 81,1 кВт, послеаварийный режим – 135,5 кВт.

Секция С1.5, С1.6

ввод 13 – 66,5 кВт, ввод 14 – 90,8 кВт, послеаварийный режим – 138,4 кВт;
ввод 15 – 93,1 кВт, ввод 16 – 58,6 кВт, послеаварийный режим – 124,7 кВт;
ввод 17 – 76,7 кВт/пожар – 122,9 кВт, ввод 18 – 71,8 кВт, послеаварийный режим – 136,6 кВт.

Остальные проектные решения по системе электроснабжения приняты без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

Подраздел выполнен по техническим условиям ООО "Сетевая компания "Солнечный" от 06.03.2023 № 0007 для присоединения к электрическим сетям.

3.1.2.5. В части систем водоснабжения и водоотведения

Корректировкой проектной документации в части систем водоснабжения и водоотведения предусмотрено:

Система водоснабжения. Система внутреннего водоснабжения:

- внесены изменения в графическую и текстовую части в соответствии с увеличением этажности секции С1.5, перепланировкой квартир секций С1.5 и С1.6, помещений первого и второго этажей здания; исключением паркинга;
- представлены технические условия ООО "ВК "Солнечный" на проектирование подключения к централизованной системе водоснабжения от 06.03.2023 № 013;
- внесены изменения в технико-экономические показатели.

Система водоотведения. Наружные сети водоотведения:

- откорректирована трассировка наружной сети дождевой канализации, добавлена магистраль к секции С.1.1;
- внесены изменения в технико-экономические показатели.

Система водоотведения. Система внутреннего водоотведения:

- внесены изменения в графическую и текстовую части в соответствии с увеличением этажности секции С1.5, перепланировкой квартир секции С1.5 и С1.6; исключением паркинга;
- представлены технические условия ООО "ВК "Солнечный" на проектирование подключения к централизованной системе водоотведения от 06.03.2023 № 014;
- внесены изменения в технико-экономические показатели.

В результате корректировки:

Хозяйственно-питьевое, противопожарное водоснабжение:

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома – однозонная с обеспечением требуемого напора от насосной установки с четырьмя насосами (3 рабочих, 1 резервный) производительностью 19,79 м³/ч (5,496 л/с), напором 0,698 МПа, мощностью 3,0 кВт с частотным регулированием. Требуемый напор с учётом приготовления горячей воды – 0,898 МПа. Категория системы водоснабжения жилого дома по степени обеспеченности подачи воды – II. Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения установлена в помещении насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения на отметке "минус" 2,800.

Внутренний водосток – отвод дождевых и талых вод с кровель секций здания организован внутренними системами с выпусками Ø150 мм, Ø200 мм в проектируемую сеть дождевой канализации из полимерных труб SN16 DN/OD400 мм в соответствии с ГОСТ Р 54475-2011 "Трубы полимерные со структурированной стенкой и фасонные части к ним для систем наружной канализации" с отводом стока в ранее запроектированный по отдельному договору коллектор дождевой канализации по ул. Нескучной с подключением в перспективном колодце. Водосточные воронки предусмотрены с электроподогревом. Выполнено подключение проектируемых в границах земельного участка дождеприёмных колодцев к сети дождевой канализации Ø400 мм, проектируемых в границах земельного участка дождеприёмных колодцев. Подключение выполнено из полимерных труб SN16 DN/ID200 мм в соответствии с ГОСТ Р 54475-2011 "Трубы полимерные со структурированной стенкой и фасонные части к ним для систем наружной канализации".

Остальные принципиальные решения по наружным и внутренним сетям водоснабжения и водоотведения приняты без изменений в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

Подразделы выполнены по техническим условиям ООО "ВК "Солнечный" от 06.03.2023 № 013 на проектирование подключения к централизованной системе водоснабжения и от 06.03.2023 № 014 на проектирование подключения к централизованной системе водоотведения.

3.1.2.6. В части систем водоснабжения и водоотведения

Корректировкой в части мероприятий защиты от подтопления предусмотрено:

- изменена отметка напорной сети канализации при подключении к сети (К2);
- актуализирован план дождевой канализации;
- изменена отметка напорной сети дренажа (К15Н).

Остальные проектные решения по мероприятиям защиты от подтопления приняты без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

Подраздел выполнен по техническим условиям МБУ "ВОИС" от 20.03.2023 № 076/2023 на отвод дождевых, талых и дренажных стоков.

3.1.2.7. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Корректировкой проектной документации в части систем отопления и вентиляции предусмотрено:

– в связи с увеличением этажности секции С1.5 и перепланировкой квартир в секциях С1.5, С1.6, помещений первого и второго этажей здания, исключением паркинга изменились технико-экономические показатели по отоплению и ГВС;

- изменены параметры теплоносителя систем отопления, приняты 85/60 °С;
- уточнена компоновка поэтажных коллекторов системы отопления жилой части здания;
- прокладка труб в гофротрубе в стяжке пола замена на прокладку труб в теплоизоляции;
- добавлена система отопления с "тупиковым движением теплоносителя";
- автоматический балансировочный клапан для встроенно-пристроенных коммерческих помещений установлен на ответвлении у коллектора секции;
- на вводе в встроенно-пристроенные коммерческие помещения установлены ручные балансировочные клапаны;
- добавлен вентилятор из тёплого чердака на тёплый период года;
- окна предусмотрены с функцией микропроветривания;
- откорректирован воздухообмен встроенно-пристроенных коммерческих помещений;
- воздухозабор для технических помещений и кладовых предусмотрен через цокольные дефлекторы;
- откорректированы тепловые нагрузки;
- откорректирована характеристика отопительно-вентиляционного оборудования .

В результате корректировки:

В ИТП подключение систем отопления выполнено по независимой схеме, теплоноситель – вода с температурой 85/60 °С.

Отопление. Поквартирная разводка системы отопления – двухтрубная, периметральная, с тупиковым движением теплоносителя. Прокладка трубопроводов поквартирной разводки предусматривается в составе пола: по межквартирному коридору – в теплоизоляции 9 мм; по помещениям квартир – вдоль наружных стен здания в теплоизоляции 6 мм.

Вентиляция. Из техподполья и подсобных помещений подвала вытяжка запроектирована с механическим побуждением. Приток в подвал – естественный через цокольные дефлекторы. Вытяжные шахты систем, удаляющих воздух из техподполья и подсобных помещений подвала выполнены обособленными от других вытяжных систем дома и выведены выше кровли минуя тёплый чердак. Система приточной вентиляции квартир предусмотрена с естественным побуждением, через окна с функцией микропроветривания.

Остальные проектные решения без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

Подраздел выполнен по техническим условиям ООО "Солнечное тепло" от 27.02.2023 № 001 на подключение к системе централизованного теплоснабжения.

3.1.2.8. В части электроснабжения, связи, сигнализации, систем автоматизации

Корректировка проектной документации в части связи, сигнализации, систем автоматизации предусмотрено:

- откорректированы графическая и текстовая части подраздела в связи с увеличением этажности секции С1.5, перепланировкой квартир секций С1.5 и С1.6, встроенных помещений на 1 и 2 этаже, исключением паркинга;
- откорректированы основные ТЭП подраздела (число точек подключения подсистем связи);
- изменены решения по организации мультисервисной сети в секциях, предусмотрена организация сети по технологии FTTH (прямое оптическое волокно до квартиры, офиса), откорректированы принципиальные схемы мультисервисной сети всех секций.

В результате корректировки:

В проектируемых жилых секциях жилого блока № 6.1 на основании задания заказчика предусмотрены следующие системы связи и сигнализации: мультисервисная сеть (сеть передачи данных Ethernet, SIP-телефон, цифровое телевидение), радиофикация, диспетчеризация лифтов и инженерного оборудования, система приёма сигналов эфирного телевидения, система видеодомофонной связи, автоматизированная система технического учёта энергоресурсов (АСТУЭ, ГВС, ХВС, ТС и ЭС), система пожарной сигнализации (АУПС) и система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), охранная сигнализация, система охранного телевидения (видеонаблюдения).

Наружные сети связи – в соответствии с техническими условиями на проектирование присоединения к инфраструктуре связи жилого района "Солнечный" от 06.03.2023 № 005/23 выполняются оператором связи прокладкой ВОЛС от существующего районного узла абонентского доступа до комплекса проектируемых жилых секций. Точка подключения – оптический кросс ОРШ в помещении районного узла связи объекта, расположенном в подвале секции С1.1, по подвалам секций прокладывается линия связи с установкой в помещениях аппаратных связи (кроссовых) в подвале каждой секции телекоммуникационных шкафов 19" (ТШ) оператора связи с оптическими кроссами, управляемыми коммутаторами и медиаконвертерами.

Ёмкость проектируемых сетей связи (уточняется на стадии рабочего проектирования):

- 605 абонентов мультисервисной сети (в том числе встроенные общественные помещения, общедомовые системы) +1 телефон в пожарной насосной;
- 551 абонента сети радиофикации (в том числе встроенные общественные помещения);
- 520 абонентов сети телевизионного приёма.

Мультисервисные сети связи (Ethernet, IP-телефон, IP-телевидение). Подключение абонентов к мультисервисной сети осуществляется по технологии FTTH (прямое волокно до квартиры, офиса), для каждого абонента доступ в сети связи осуществляется по оптическому кабелю. На каждом этаже в нише слаботочного щита устанавливается этажный оптический кросс, в котором волокна из распределительного кабеля соединяются с волокнами абонентского кабеля через пигтейлы этажного кросса. До коробок связи в прихожих квартир сети связи прокладываются в двух трубах ПВХ в полу общеквартирных коридоров. Установка абонентских устройств (телевидение, интернет, телефон) в квартирах и офисных помещениях с последующим их подключением к телекоммуникационной сети производится по заявкам собственников квартир и офисных помещений. Телефонная сеть проектируемого жилого блока строится на базе мультисервисной сети и является её неотъемлемой составляющей в комплексе предоставляемых услуг. Связь абонентов с телефонной сетью общего пользования (ТфОП) осуществляется по линиям связи мультисервисной сети. Предусмотрено оборудование стационарным телефоном пожарной насосной в секции № 1.1, линия подключения выполняется огнестойким кабелем в оболочке нг(А)-FRLS.

Присоединение проектируемого объекта к сети проводного вещания и передачи сигналов ГО и ЧС выполнено по оптическому кабелю через конвертеры IP/СПВ установленные в настенных телекоммуникационных шкафах в аппаратных связи в подвалах. Мигистральная сеть радиофикации выполнена с установкой в слаботочных этажных щитах распределительных коробок, распределительная сеть до радиорозеток в квартирах выполняется оператором связи по заявкам абонентов.

Для обеспечения приёма сигнала общедоступных каналов телевидения и радиовещания предусмотрена установка на крыше каждой секции телевизионных антенн коллективного пользования DVB-T2 диапазона на антенных мачтах. Абонентские (домовые усилители) устанавливаются в слаботочных шкафах на последних жилых этажах, абонентские ответвители устанавливаются в слаботочных шкафах на каждом жилом этаже. Распределительная телевизионная сеть в здании выполняется в трубе вертикального стояка и доводится до квартир. Дополнительно, по заявкам абонентов, телевидение предусматривается в рамках действующих услуг оператора связи посредством установки абонентских устройств в квартирах.

Диспетчеризация лифтов в объёме требований Технического регламента Таможенного союза от 18.10.2011 № 011/2011 "Безопасность лифтов" выполнена на базе диспетчерского комплекса "ОБЪ" с установкой в машинных отделениях лифтовых блоков ЛБ7.2 подключенных к сети Ethernet, вывод сигналов о работе лифтов в диспетчерский пункт обслуживающей организации предусмотрен по сети Ethernet. Сеть управления лифтами, используемыми при пожаре для МГН и пожарных предусмотрена огнестойким кабелем.

Автоматическая система технического учёта энергоресурсов (ХВС, ГВС, тепловая энергия, электроэнергия) предусмотрена присоединением внутридомовой системы АСТУЭ объекта к единой системе учёта энергоресурсов жилого района (Программный комплекс "АТМ"). АСТУЭ включает: общедомовой учёт; поквартирный учёт; учёт ресурсов встроенных нежилых помещений.

Датчики и приборы учета по интерфейсу RS-485 передают данные на домовые шкафы учета (ШАСКУЭ с преобразователями интерфейса RS-485 / Ethernet). Данные с ШАСКУЭ передаются по сети Ethernet на оборудование ТШ каждой секции и далее на АРМ диспетчера микрорайона и на серверы энергоснабжающих организаций. Предусмотрен контроль функционирования инженерных систем в ИТП, насосных, электросчетовых.

Для реализации мероприятий, направленных на уменьшение рисков криминальных проявлений и их последствий, на проектируемом объекте предусмотрены технические системы безопасности:

- система охранного телевидения (видеонаблюдения) за периметром жилых секций и территорией, входными группами, лифтовыми холлами первых этажей, кабинами лифтов, с установкой видеокамер различного типа в помещениях, лифтах и на фасадах секций блока № 6.1. Видеорегиистратор установлен в помещении центрального поста охраны, вывод изображения, администрирование, работа с видеоархивом производится из диспетчерского пункта жилого района из помещения центрального поста охраны в жилом блоке № 1.1 (ул. Лучистая 2). Связь с постом центрального наблюдения предусматривается через сетевые коммутаторы по сети Ethernet. Линии связи системы видеонаблюдения выполняются кабелем в оболочке нг(А)-LS;

- система контроля доступа с установкой в подъездах видеодомофонов, обеспечивающих двухстороннюю связь "посетитель-жилец" и дистанционное открывание дверей, установку бесконтактных считывателей на дверях на лестницы. Оборудование домофонной связи установлено в помещениях связи жилых секций, вызывные видеопанели – на входах в подъезды, во дворы и на лестницы, на чердак и в подвал, линии домофонной связи выполняются кабелем в оболочке нг(А)-LS, к воротам и калиткам линии домофонной связи прокладываются в трубах ПНД в земле, цепи управления (разблокировки) при пожаре выполняются огнестойким кабелем в оболочке нг(А)-FRLS.

Центральное оборудование по комплексу устанавливается на посту охраны в здании блока № 1.1 (ул. Лучистая 2, здание не входит в объём проектирования) и соединяется с оборудованием проектируемых секций по волоконно-оптической линии связи. В состав центрального оборудования входят: автоматизированное рабочее место оператора (ПК) с установленным специализированным программным обеспечением и монитор консольного типа. Абонентские устройства в квартирах предусматриваются в индивидуальном порядке после заключения договора собственником с оператором или управляющей компанией;

– предусмотрено оборудование технических помещений жилого блока адресной системой охранной сигнализации с выводом сигналов по сети Ethernet в помещение центрального поста охраны в жилом блоке № 1.1. (по адресу: ул. Лучистая 2). Система аварийной сигнализации предназначена для автоматической передачи на диспетчерский пункт сигнала о затоплении подвальных помещений.

Электроснабжение технических систем безопасности выполнено по I категории надёжности с установкой ИБП требуемой ёмкости.

Автоматическая установка пожарной сигнализации жилых секций блока № 6.1 запроектирована на оборудовании интегрированной системы безопасности "Орион" (НВП "Болид") в составе: пульт приёма контроля и управления охранно-пожарный (ППКУОП), контроллеры двухпроводной линии, адресные релейные блоки. АРМ диспетчера АУПС расположен в помещении центрального поста охраны в жилом блоке № 1.1 (ул. Лучистая 2). В помещении аппаратной связи секции С1.1 устанавливается ППКУОП, обеспечивающий сбор и передачу информации на удаленный диспетчерский пост по каналам связи Ethernet. В подвалах жилых секций в помещениях связи предусмотрена установка шкафов пожарной сигнализации с контроллерами двухпроводной линии связи, включенных в единую систему с ППКУОП по резервированной линии интерфейса RS-485, выполненной огнестойким кабелем. Во встроенных общественных помещениях жилых секций установлены ППКУП, включённые по линии интерфейса RS-485 в единую систему ПС здания. Проходные и технические помещения, подвальные этажи с кладовыми жилого блока № 6.1 защищаются адресными точечными дымовыми и ручными пожарными извещателями, все помещения (кроме влажных) квартир секций С1.1, С1.2, С1.3, С1.5), прихожие квартир секций С1.4 и С1.6 защищаются адресными точечными дымовыми пожарными извещателями, включенными в кольцевые ДПЛС с делением на ЗКПС. При формировании сигнала о возникновении пожара (алгоритм "А" и "В") предусмотрено автоматическое управление инженерными системами здания: включение системы оповещения о пожаре, отключение общеобменной вентиляции, запуск систем противодымной вентиляции, управление противопожарными клапанами, управление лифтами, разблокировка системы СКУД (домофонов) по путям эвакуации. Сигнал о пожаре и неисправности в автоматическом режиме передается по каналам Ethernet с ППКУОП на АРМ в помещении центрального поста охраны с постоянным дежурным персоналом, расположенном в жилом блоке № 1.1 (ул. Лучистая, 2).

В помещениях квартир, кроме санузлов и ванных комнат, установлены дымовые автономные извещатели пожарной сигнализации.

Запуск систем противодымной вентиляции выполнен в автоматическом режиме – по сигналу, формируемому системой пожарной сигнализации и в дистанционном режиме: от ППКУОП в аппаратной связи секции С1.1, от пусковых устройств, установленных на путях эвакуации у выходов с этажей. Работа системы пожарной сигнализации и выдача управляющих сигналов для управления инженерными системами здания производится по алгоритму, предусматривающему деление объекта на пожарные отсеки. Запуск установки внутреннего пожаротушения жилых секций запроектирован в автоматическом и в ручном режиме: дистанционно и по месту. Одновременно с пуском насоса формируется сигнал на автоматическое открытие задвижки с электроприводом на обводном трубопроводе водомерного узла, подаётся сигнал в систему АУПС и на пульт в диспетчерскую управляющей компании.

Для организации двухсторонней связи между пожаробезопасными зонами в жилых секциях и диспетчерским пунктом с постоянным пребыванием персонала (диспетчерская микрорайона) применяются блоки контроля, установленные в помещениях связи секции и комплекты зоны, установленные в пожаробезопасных зонах. Передача информации на пульт в диспетчерскую микрорайона – по сети Ethernet.

Связь насосной станции пожаротушения с диспетчерской микрорайона (управляющей компании) предусмотрена по телефону, линия связи выполняется огнестойкой.

Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилых секциях выполнена I типа с установкой звуковых оповещателей, обеспечивающих нормируемые уровни звука. СОУЭ во встроенных общественных помещениях блока № 6.1 принята II типа (звуковое и световое оповещение).

ДПЛС систем АУПС, пожарной автоматики и СОУЭ выполнены огнестойким кабелем с изоляцией нг(А)-FRLS. Электропитание систем АУПС, пожарной автоматики и СОУЭ выполнено по I категории надёжности электроснабжения через блоки бесперебойного питания со встроенными аккумуляторными батареями требуемой ёмкости.

Инженерно-технические мероприятия антитеррористической защищённости на проектируемом объекте выполнены организацией системы видеодомофонной связи, системы охранной сигнализации технических помещений и системы охранного телевидения (видеонаблюдения).

Допускается замена оборудования и приборов систем связи и сигнализации, применённых в проектной документации, на аналогичные, с соответствующими техническими характеристиками и выполняемыми функциями.

Проектные решения по сетям связи выполнены по техническим условиям: ООО "Сетевая компания "Солнечный" от 06.03.2023 № 005/23 (на проектирование присоединения к инфраструктуре связи жилого района "Солнечный") и ООО "ЕКБ ЛифтКом" от 14.02.2023 № исх. 10/02-23 (на диспетчеризацию лифтов).

3.1.2.9. В части санитарно-эпидемиологической безопасности

Корректировкой проектной документации, в части санитарно-эпидемиологической безопасности предусмотрено:

– с северо-востока изменено количество машино-мест на проектируемых автостоянках – на каждой автостоянке принято не более 10 машино-мест, организация санитарного разрыва до фасада проектируемого дома и перспективного здания ФОК возможна;

– исключено проектирование паркинга в составе жилого блока, в связи с чем, откорректированы проектные решения о расположении автостоянок. В соответствии с письмом ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург" от 21.09.2023 № 157 для жилого блока № 6.1 хранение автотранспорта жителей предусматривается в многоуровневой наземной автостоянке закрытого типа перспективного строительства, расположенной на территории жилого района "Солнечный"; до начала строительства и ввода в эксплуатацию многоуровневой наземной автостоянки, парковка автотранспорта для жилого блока № 6.1 (148 машино-мест) решена на проектируемых временных открытых автостоянках, организуемых на территории перспективной жилой застройки квартала (земельный участок с кадастровым номером 66:41:0511021:5841), 21 машино-место на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0511021:3503, на расстоянии, обеспечивающем организацию санитарного разрыва до проектируемого жилого дома в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

– откорректированы поэтажные планы 1, 2 этажей, увеличена этажность секции С1.5. Откорректированы результаты расчётов продолжительности инсоляции и показателей КЕО (%) нормируемых помещений проектируемого здания в соответствии с вновь принятыми объёмно-планировочными решениями жилого блока;

– изменено расположение встроенных мусорокамер. Сбор твёрдых коммунальных отходов (ТКО) предусмотрен в контейнеры, установленные во встроенных мусорокамерах первого этажа изменено расположение встроенных мусорокамер. Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО) предусмотрен в контейнеры, установленные во встроенных мусорокамерах первого этажа жилого дома - для жилищного фонда (секция 1.5), для встроенных помещений (секция 1.6). Площади мусорокамер и необходимое количество контейнеров обоснованы расчётом, исходя из численности обслуживаемого населения и норм накопления отходов. Расчётное количество контейнеров в мусорокамерах принято из условия ежедневного вывоза отходов. Мусорокамеры имеют отдельный изолированный вход, помещения оборудованы водопроводом, канализацией, отоплением, а также самостоятельными вытяжными каналами, оснащены водоразборным смесителем и поливочным шлангом для санитарной обработки камеры и оборудования, умывальной раковины для обеспечения санитарно-гигиенических условий персонала. В полу камер предусмотрены трапы для стока дезинфицирующих растворов в сеть хозяйственно-бытовой канализации. Внутренняя отделка помещений выполнена отделочными материалами, позволяющими проводить влажную уборку и дезинфекцию.

Откорректированные проектные решения не противоречат санитарно-эпидемиологическим требованиям и не ухудшают расчётных значений факторов окружающей среды на проектируемой территории и помещениях жилой застройки.

Остальные проектные решения в части санитарно-эпидемиологической безопасности без изменений, в соответствии с проектной документацией, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.2.10. В части организации строительства

Корректировкой проектных решений в части организации строительства предусмотрено:

– откорректированы текстовая и графическая части раздела в связи с исключением паркинга, изменением этажности секции С1.5 по ПЗУ со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже.

Остальные проектные решения без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.2.11. В части мероприятий по охране окружающей среды

Корректировкой проектной документации в части мероприятий по охране окружающей среды предусмотрено:

- откорректировано количество образующихся отходов на период строительства и эксплуатации;
- откорректирована оценка воздействия на атмосферный воздух на период строительства и эксплуатации;
- откорректированы сведения по количеству жителей, сотрудников, сведения по парковочным местам, мусорокамере, количестве контейнеров;
- откорректированы технико-экономические показатели земельного участка;
- откорректированы данные по водоотведению дождевого стока;
- откорректирован расчёт ущерба, наносимый окружающей среде;
- откорректирована графическая часть раздела с указанием источников выбросов загрязняющих веществ.

Остальные проектные решения раздела приняты без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 № 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.2.12. В части пожарной безопасности

Корректировкой проектной документации в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности предусмотрено:

- исключён наземный пристроенный паркинг;

- увеличена этажность секции С1.5 с 10 до 14 этажей;
- изменена планировка квартир в секциях С1.5, С1.6;
- актуализированы площади на всех этажах.

Кроме того, выполнены сквозные проходы в уровне первого этажа во входных группах всех секций; вентиляторы систем подпора воздуха в пожаробезопасные зоны на "закрытую дверь" установлены на кровле, исключены венткамеры; в секциях С1.1 - С1.3, С1.5 двери выхода из внеквартирных коридоров в лифтовые холлы (пожаробезопасные зоны 1 типа) и двери выхода из лифтовых холлов на лестничные клетки типа Н2 приняты противопожарными в дымогазонепроницаемом исполнении с пределом огнестойкости EIS60 и EIS30 соответственно.

В связи с исключением наземного пристроенного паркинга подъезды для пожарных машин по дворовой территории осуществляются по проездам шириной не менее 4,2 м (высота жилых секций не более 45,0 м), расположенных на расстоянии 8,0 м от стен здания до внутреннего края проезда. Покрытие проездов и подъездов плиточное, выдерживает нагрузку от пожарных машин.

В связи с увеличением этажности и пожарно-технической высоты секции С1.5 (до 46,0 м) ранее принятые проектные решения по организации эвакуации и типу эвакуационной лестничной клетки не изменились. В 10-этажной секции С1.5 проектными решениями была предусмотрена незадымляемая лестничная клетка типа Н2 со входом на этаже через тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре (п. 6.1.3 СП1.13130.2020).

При изменении планировок квартир в секциях С1.5, С1.6 расстояние от дверей наиболее удалённой квартиры, расположенной в тупиковой части коридора, до выхода на лестничную клетку соответствует требованиям п. 6.1.8 СП1.13130.2020. Во всех квартирах, расположенных на высоте более 15,0 м предусмотрены аварийные выходы на лоджии с глухим простенком, в том числе светопрозрачным, шириной не менее 1,2 м от торца лоджии до оконного проёма. Предел огнестойкости светопрозрачного простенка не менее EIW15.

Поэтажная общая площадь квартир в жилых секциях менее 500,0 м². Размещение на кровле вентилятора подпора воздуха в пожаробезопасную зону не противоречит положениям п. 7.17 а) СП7.13130.2013.

Применение противопожарных дверей в дымогазонепроницаемом исполнении с пределом огнестойкости EIS60 и EIS30 вместо ранее принятых противопожарных дверей с пределом огнестойкости EI60 и EI30 согласовано с Заказчиком – письмо от 13.09.2023 № 144 ООО "Специализированный застройщик "Эталон-Екатеринбург".

Остальные принципиальные решения по обеспечению пожарной безопасности без изменений, в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы от 21.04.2023 66-2-1-3-020997-2023.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части планировочной организации земельных участков

Увеличена площадь проектируемых площадок для занятий физкультурой. Отвод дождевых стоков с благоустраиваемой территории выполнен в соответствии с техническими условиями МБУ "ВОИС" от 20.03.2023 № 076/2023. Откорректированы основные показатели по разделу.

3.1.3.2. В части объемно-планировочных решений

Предусмотрена установка воздушных тепловых завес при входах в помещения офисов. Из мусорокамеры жилого дома выполнен выход непосредственно наружу. Отметка пола мусоросборных камер принята с превышением уровня площадки перед входом на 60 мм, для транспортирования контейнеров предусмотрен пандус с уклоном не более 8%. Исключено смежное размещение мусорокамер с рабочими помещениями офисов и жилыми комнатами квартир.

3.1.3.3. В части систем электроснабжения

Откорректированы распределительные и групповые линии электроустановки; выполнен корректный расчёт электрических нагрузок на распределительных линиях (стояках) квартир. Откорректированы технико-экономические показатели.

3.1.3.4. В части систем водоснабжения и водоотведения

Откорректированы технико-экономические показатели по системам водоснабжения и водоотведения. Откорректированы принципиальные схемы внутреннего водоснабжения, внутреннего пожаротушения, планы и принципиальные схемы наружной сети дождевой канализации.

3.1.3.5. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Откорректированы тепловые нагрузки. Откорректирована таблица воздухообмена. Откорректированы принципиальные схемы систем отопления.

3.1.3.6. В части санитарно-эпидемиологической безопасности

Исключено расположение мусорокамеры под жилым помещением. Расчётные параметры температуры приняты для всех нормируемых помещений. Результатами расчётов продолжительности инсоляции и КЕО обоснованы вновь

принятые объёмно-планировочные решения здания.

3.1.3.7. В части организации строительства

Графическая часть откорректирована в части увеличения этажности секции С1.5.

3.1.3.8. В части мероприятий по охране окружающей среды

Дополнена Справка о внесённых изменениях в проектную документацию перечнем изменений, выполненных при корректировке текстовой и графической части проектной документации раздела "Мероприятия по охране окружающей среды".

3.1.3.9. В части пожарной безопасности

Информация по организации эвакуации с первого этажа входной группы жилой части, указанная в текстовой части раздела ш. 1274-2023-00-ПБ1, приведена в соответствии с принятыми проектными решениями, указанными в графической части проектной документации. Информация по длине пути эвакуации от наиболее удалённой квартиры до эвакуационного выхода в секциях С1.4, С1.6. приведена в соответствии с положениями п. 6.1.8 СП1.13130.2020. Двери мусорокамеры предусмотрены противопожарными 2 типа (Е130), окно лестничной клетки Н2 в секции С1.5 – противопожарным с пределом огнестойкости Е15. Указана группа горючести теплоизоляции (в подвале) из вспененного полиэтилена – Г1.

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
Всего	Не требуется	Не требуется	Не требуется

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические), выполненных ООО "СтройГеоГарант" в 2023 году.

Проектная документация соответствует техническому заданию на корректировку проектной документации, утверждённому застройщиком.

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищённости объекта.

Оценка проектной документации выполнена на дату поступления проектной документации на экспертизу.

V. Общие выводы

Проектная документация "Жилая застройка массового и социального типа в границах территорий, коридор ВЛ – ул. Новосибирская – ЕКАД в Чкаловском районе города Екатеринбурга, Свердловской области. Жилой район "Солнечный". Жилой блок № 6.1", соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на корректировку проектной документации, утверждённому застройщиком, техническим регламентам и иным установленным требованиям.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Новикова Светлана Анатольевна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-2-7784

Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.12.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.12.2029

2) Ельцова Екатерина Викторовна

Направление деятельности: 27. Объемно-планировочные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-27-11565

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2025

3) Шуколюков Дмитрий Валерьевич

Направление деятельности: 28. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-28-13009

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.12.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.12.2029

4) Пинаев Сергей Богданович

Направление деятельности: 36. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-36-12999

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.12.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.12.2029

5) Алехина Ольга Бруно

Направление деятельности: 37. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-37-11568

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2025

6) Решетникова Юлия Петровна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-4-13-10185

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.01.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.01.2025

7) Безкровный Никита Геннадьевич

Направление деятельности: 38. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-38-11569

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2025

8) Щепетова Галина Владимировна

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-2-7596

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.10.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.10.2024

9) Вепринцева Мария Викторовна

Направление деятельности: 30. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-30-12989
Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.12.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.12.2029

10) Рычкова Евгения Дмитриевна

Направление деятельности: 35. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-9-35-13437
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.02.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.02.2030

11) Тельминова Ирина Александровна

Направление деятельности: 29. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-29-11562
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

12) Турманидзе Омари Вахтангович

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-2-9582
Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 39В3В96008FAF64814DDE846D
321A224A
Владелец Снежинская Мария Андреевна
Действителен с 19.01.2023 по 19.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3С6В64600ВAAF8F944D70D150
4F86982В
Владелец Новикова Светлана
Анатольевна
Действителен с 03.03.2023 по 03.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 39А4А6500ВЕАFFВАО4F6392А7
АВ4В39СF
Владелец Ельцова Екатерина
Викторовна
Действителен с 07.03.2023 по 07.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 351СА6В00ВAAF60894070DC95
Е8С03Е29
Владелец Шуколюков Дмитрий
Валерьевич
Действителен с 03.03.2023 по 03.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38DВE5F00В9AF42964В6А9018
5Е31А517
Владелец Пинаев Сергей Богданович
Действителен с 02.03.2023 по 02.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 322318В00ВЕАFF2А049FА0823
С5ЕВ9А96
Владелец Алехина Ольга Бруно
Действителен с 07.03.2023 по 07.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 34B614600BDAF68A04B2CFE49
3BBD9B75
Владелец Решетникова Юлия Петровна
Действителен с 06.03.2023 по 06.03.2024

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 369BEBF00B9AF86A946AF49EF
F3451B58
Владелец Безкровный Никита
Геннадьевич
Действителен с 02.03.2023 по 02.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30AE16F00BAAFE5A949400A4E
278C7C28
Владелец Щепетова Галина
Владимировна
Действителен с 03.03.2023 по 03.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3408DB300C4AF7CA04BFED77E
49C038BD
Владелец Вепринцева Мария Викторовна
Действителен с 13.03.2023 по 13.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 39E3C4D00BDAF5CA34E2861C7
0FC99186
Владелец Рычкова Евгения Дмитриевна
Действителен с 06.03.2023 по 06.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 343726400B9AF9DA446C81C1D
076BB642
Владелец Тельминова Ирина
Александровна
Действителен с 02.03.2023 по 02.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 399BF6D00BDAF3D874F74F2E8
075DD3F8
Владелец Турманидзе Омари
Вахтангович
Действителен с 06.03.2023 по 06.03.2024