

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Южно-Сахалинск  
(место составления)

“28” августа 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Акционерное общество «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН», ОГРН 1187746226150/ИНН 7725442464  
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, 693020, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, Коммунистический про-кт., д. 31Б/1, пом. 104  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс «УЮН». Четвертая очередь строительства». V этап. Корпус 12.

(наименование объекта капитального строительства

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный

Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№65-01-7995-2023 от 11.04.2023 г., Департамент архитектуры и градостроительства города

(номер и дата выдачи,

Южно-Сахалинска, срок действия до 26.04.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №65-2-1-3-016103-2023 от 31.03.2023 г.,

(номер и дата выдачи,

ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ «СПЕКТР-17»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе нет

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

04 сентября

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

26 апреля 2023

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
вхл. 450 от 28.08.2023