

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-инвестиционная компания "САС"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	76625889	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	ИНН	7706575934	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Местонахождение (адрес)	140007, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Урицкого ул, д. № 17	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	388	1 525	2 380
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43 287	22 904	1 556 560
	в том числе:				
	незавершенное строительство		39 404	21 233	1 554 266
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	91 759	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 438	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	136 872	24 429	1 558 940
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	836 911	1 279 280	149 774
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 251	18 389	179 054
	Дебиторская задолженность	1230	124 760	55 628	278 764
	в том числе:				
	дебиторская задолженность по договорам долевого участия		2 588	21 538	66 526
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 133	101 267	530 443
	Прочие оборотные активы	1260	20 877	2 131 592	382
	Итого по разделу II	1200	1 011 932	3 586 156	1 138 417

	БАЛАНС	1600	1 148 804	3 610 585	2 697 357
--	---------------	------	-----------	-----------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	592 098	386 522	183 533
	Итого по разделу III	1300	672 098	466 522	263 533
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	302 693	789 686	1 429 034
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 011	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 237	-	-
	Итого по разделу IV	1400	310 942	789 686	1 429 034
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	69 993	174 131	91 002
	Кредиторская задолженность	1520	95 771	2 163 957	913 788
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		20 229	2 098 354	904 198
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	16 289	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	165 764	2 354 377	1 004 790
	БАЛАНС	1700	1 148 804	3 610 585	2 697 357

Руководитель

(подпись)

Поздняков Николай
Александрович
(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-инвестиционная компания "САС"	ИНН	76625889		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7706575934		
Вид экономической деятельности	деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	977 034	9 550
	Себестоимость продаж	2120	(513 508)	(9 383)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	463 526	167
	Коммерческие расходы	2210	(109 580)	-
	Управленческие расходы	2220	(33 341)	(272)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	320 605	(105)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(59 344)	(26 380)
	Прочие доходы	2340	1 813	120
	Прочие расходы	2350	(4 941)	(982)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	258 133	(27 347)
	Налог на прибыль	2410	(52 556)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48 983)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(3 573)	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	205 577	(27 347)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	205 577	(27 347)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Поздняков Николай
Александрович

(расшифровка подписи)



29 октября 2020 г.