

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ"	по ОКПО	00758062		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9103012773		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 295000, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Генерала Васильева, здание 27В, кабинет 6				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	97 509	80 938	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	20 276	16 895	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	117 784	97 832	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	117 880	34 319	6 204
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 711	3 441	-
	Дебиторская задолженность	1230	31 352	40 453	4 811
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	951	790	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	213	94
	Прочие оборотные активы	1260	17	-	4
	Итого по разделу II	1200	154 921	79 215	11 113
	БАЛАНС	1600	272 705	177 047	11 113

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77	77	77
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(25 793)	(24 671)	(14 899)
	Итого по разделу III	1300	(25 716)	(24 594)	(14 821)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	156 084	101 234	12 482
	Отложенные налоговые обязательства	1420	20 704	16 535	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	96 351	79 704	-
	Итого по разделу IV	1400	273 140	197 474	12 482
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 200	475	9 233
	Кредиторская задолженность	1520	24 081	3 692	4 220
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 281	4 168	13 453
	БАЛАНС	1700	272 705	177 047	11 113



Руководитель

(подпись)

Лескин Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Общество с ограниченной ответственностью			0710002		
Организация "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ"		по ОКПО	00758062		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9103012773		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общества с ограниченной ответственностью	Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	75
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	75
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(142)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(142)	75
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	51	-
	Прочие расходы	2350	(242)	(60)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(333)	15
	Налог на прибыль	2410	(788)	(1 523)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(3)
	отложенный налог на прибыль	2412	(788)	(1 520)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 121)	(1 508)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 121)	(1 508)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Лескин Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.