

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Курган
(место составления)

27.02.2024

1. Застройщик (технический заказчик): Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИСБ-Завралье» ИНН 4500003952, ОГРН 1224500005025, 640007, Курганская область, г. Курган, проспект Машиностроителей, д.23Д, офис 21.

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)

2. Объект капитального строительства:
«Жилой район в створе улиц Шадринский тракт и Р-254 на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020304:127 в городе Кургане, 1-ая очередь строительства» «Общественно жилой комплекс ГП-3».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано в этап строительства, реконструкции)

Количество этажей – 13,

в том числе, количество подземных этажей – 1;

Общая площадь здания – 13173,23 кв. м.;

Строительный объем – 46842,28 куб.м.;

Фундаменты – комбинированные свайные с монолитной фундаментной плитой;

Перекрытия – монолитные железобетонные;

Перекрытия – монолитные железобетонные;

Наружные стены – блочные;

Кровля – плоская.

3. Адрес (местоположения) объекта капитального строительства: Курганская область, городской округ город Курган, п. Левашово, район озера Левашово.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: №45-45:25-10-2024 от 19.02.2024 выдано Администрацией города Кургана, сроком до 15.02.2027.

(номер и дата выдачи, орган и организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проекта проектной документации:
№45-2-1-3-003735-2024 от 01.02.2024 ООО «ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА «Союз» г. Вологда.

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие, заключения главного инженера проекта)

6. Начало строительства, реконструкции

11.03.2024

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

15.02.2027

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются.

Лицо, осуществляющее строительство: ООО "ТСК «Квадрат», ОГРН 1224500005036, ИНН 4500003960, Адрес: 640027, Курганская область, город Курган, улица Бурова-Петрова, д. 115, оф.б. Ассоциация «Объединение строительных организаций Екатеринбурга и Свердловской области», ассоциация «ОСОЕС», ОГРН 1097799005941, ИНН 7713387184 (регистрационный номер члена в реестре членов СРО №1455 от 22.05.2023).

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

9. Приложения:

- копия разрешения на строительство №45-45:25-10-2024 от 19.02.2024;
- проектная документация на бумажном носителе;
- обций журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования;
- копия положительного заключения экспертизы;
- копия акта о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

(документы, прилагаемые к извещению с соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО «СЗ «ИСБ-Зауралье»
Оганян Э.Н.
(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)




(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Курган
(место составления)

17.02.2024

1. Застройщик (технический заказчик): Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИСБ-Зауралье» ИНН 4500003952, ОГРН 1224500005025, 640007, Курганская область, г. Курган, проспект Машиностроителей, д.23Д, офис 21.

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)

2. Объект капитального строительства:
«Жилой район в створе улиц Шадринский тракт и Р-254 на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020304:127 в городе Кургане, 1-ая очередь строительства» «Общественно жилой комплекс ГП-3».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано в этап строительства, реконструкции)

Количество этажей – 13.

в том числе, количество подземных этажей – 1;

Общая площадь здания – 13173,23 кв. м.;

Строительный объем – 46842,28 куб.м.;

Фундаменты – комбинированные свайные с монолитной фундаментной плитой;

Перекрытия – монолитные железобетонные;

Перекрытия – монолитные железобетонные;

Наружные стены – блочные;

Кровля – плоская.

3. Адрес (местоположения) объекта капитального строительства: Курганская область, городской округ город Курган, п. Левашово, район озера Левашово.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: №45-45:25-10-2024 от 19.02.2024 выдано Администрацией города Кургана, сроком до 15.02.2027.

(номер и дата выдачи, орган и организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проекта проектной документации:
№45-2-1-3-003735-2024 от 01.02.2024 ООО «ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА «Союз» г. Вологда.

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие, заключения главного инженера проекта)

6. Начало строительства, реконструкции

17.03.2024
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

15.02.2027

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются.

Лицо, осуществляющее строительство: ООО "ПСК «Квадрат», ОГРН 1224500005036, ИНН 4500003960, Адрес: 640027, Курганская область, город Курган, улица Бурова-Петрова, д. 115, оф.б. Ассоциация «Объединение строительных организаций Екатеринбурга и Свердловской области», ассоциация «ОСОЕС», ОГРН 1097799005941, ИНН 7713387184 (регистрационный номер члена в реестре членов СРО №1455 от 22.05.2023).

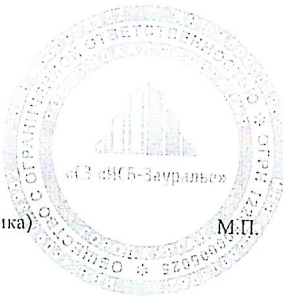
(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

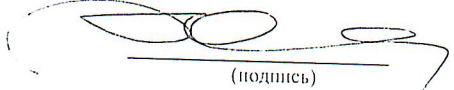
9. Приложения:


- копия разрешения на строительство №45-45:25-10-2024 от 19.02.2024;
- проектная документация на бумажном носителе;
- общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования;
- копия положительного заключения экспертизы;
- копия акта о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

(документы, прилагаемые к извещению с соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО «СЗ «ИСБ-Зауралье»
Оганян Э.Н.
(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)




(подпись)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется