

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Монтажник"	по ОКПО	95874658
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3665056440
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 394038, Воронежская обл, г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, д. 95, 409		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 379	19 038	19 916
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	55 000	73 000	894 204
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	604 193
	в том числе: незавершенное строительство	1191	-	-	604 193
	Итого по разделу I	1100	73 379	92 038	1 518 313
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 217 612	1 542 983	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	110	110
	Дебиторская задолженность	1230	384 204	31 007	30 995
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113 709	207 400	241 009
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 715 525	1 781 500	272 114
	БАЛАНС	1600	2 788 904	1 873 538	1 790 427

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	690 000	690 000	690 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	670 278	668 862	661 998
	в том числе:				
	Дивиденды по итогам прошлого года	1371	-	-	(2 076)
	Нераспределенная прибыль	1372	-	-	664 074
	Итого по разделу III	1300	1 360 288	1 358 872	1 352 008
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	715 654	180 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	715 654	180 000	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	712 962	334 666	424 568
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	684 264	313 083	411 361
	задолженность по налогам и сборам	1522	14 843	10 811	505
	прочие кредиторы	1523	13 855	10 772	12 702
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	13 851
	Итого по разделу V	1500	712 962	334 666	438 419
	БАЛАНС	1700	2 788 904	1 873 538	1 790 427

Руководитель  Швырева М.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " октября 2022 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2022 г.

			Коды	
	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Монтажник"		по ОКПО	95874658	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665056440	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 22 г. ³	За 9 месяцев 20 21 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	663 030	412 472
	Себестоимость продаж	2120	(665 882)	(424 726)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 852)	(12 254)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 852)	(12 254)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18 051	37 969
	Проценты к уплате	2330	(723)	(-)
	Прочие доходы	2340	22	-
	Прочие расходы	2350	(10 425)	(8 723)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 073	16 992
	Налог на прибыль ⁷	2410	(815)	(3 398)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(815)	(3 398)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 842)	(5 132)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 416	8 462

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 22 г. ³	За 9 месяцев 20 21 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	1 416	8 462
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Швырева М.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " октября 2022 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.