

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>07 10001</b>		
		30	06	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Окулово 24"</u>	88076169		
Идентификационный номер налогоплательщика		5902030683		
Вид экономической деятельности	<u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	<u>614002, Пермский край, Пермь г, Чернышевского ул, дом № 28, этаж 6</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	150	210	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	251 373	171 957	10 512
	в том числе:				
	НЗП Окулова 24	1151	251 183	171 957	10 304
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>251 523</b>	<b>172 167</b>	<b>10 512</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	35 950	21 978	340
	в том числе:				
	Услуги застройщика	1211	25 704	11 460	74
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	140 774	73 312	7 830
	в том числе:				
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	1231	110 618	62 337	2 281
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 426	9 754	179
	Прочие оборотные активы	1260	2 224	1 623	798
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	2 224	1 623	798
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>191 373</b>	<b>106 667</b>	<b>9 146</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>442 896</b>	<b>278 834</b>	<b>19 658</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 904)	(432)	(237)
	Итого по разделу III	1300	(1 874)	(402)	(207)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	323 838	137 081	2 281
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1451	323 838	137 081	2 281
	Итого по разделу IV	1400	323 838	137 081	2 281
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14 702	16 946	10 432
	Кредиторская задолженность	1520	106 230	125 209	7 152
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	120 932	142 155	17 584
	<b>БАЛАНС</b>	1700	442 896	278 834	19 658



Равцов Александр Петрович  
(расшифровка подписи)

23 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Окулово 24"	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	88 076169		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	590 2030683		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12165	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	24	11
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24	11
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 482)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(14)	(197)
	в том числе:		-	(151)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 472)	(186)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 472)	(186)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Равцов Александр  
Петрович

(расшифровка подписи)

23 июля 2018 г.