

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМСКИЕ ОГНИ"</b>	по ОКПО	31	03	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5902030683		
Вид экономической деятельности <b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>614002, Пермский край, Пермь г, Чернышевского ул, д. № 28, этаж 6 оф. 13</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	90
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	121 950	125 678	373 771
	в том числе:				
	НЗП Окулова 24	1151	-	8 094	373 607
	НЗП Окулова 24-3 очередь (Монастырская)	1152	119 071	114 693	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>121 950</b>	<b>125 678</b>	<b>373 861</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 616	40 403	60 554
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	61	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	71 555	85 015	115 244
	в том числе:				
	Денежные средства участников ДДУ Окулова 24	1240	-	7 479	103 897
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 966	27 622	27 194

	Прочие оборотные активы	1260	-	35	2 696
	Итого по разделу II	1200	87 199	153 074	205 688
	<b>БАЛАНС</b>	1600	209 148	278 752	579 549

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 346	80 163	(3 238)
	Итого по разделу III	1300	78 376	80 193	(3 208)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	5 157	6 112	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 157	6 112	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 432	2 732	11 232
	Кредиторская задолженность	1520	123 183	180 330	63 255
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	9 385	508 270
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Окулова 24	1551	-	9 385	508 270
	Итого по разделу V	1500	125 615	192 447	582 757
	<b>БАЛАНС</b>	1700	209 148	278 752	579 549

Руководитель  **Равцов Александр Петрович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

16 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМСКИЕ ОГНИ" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
5902030683		
68.32		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	1 187	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 187	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 187	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	26
	Проценты к уплате	2330	(45)	-
	Прочие доходы	2340	30 839	-
	Прочие расходы	2350	(33 284)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 303)	26
	Налог на прибыль	2410	(514)	(126)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	514	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 817)	(100)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 817)	(100)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Равцов Александр  
Петрович**  
(расшифровка подписи)