

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
18.02.2022г.		
Кадастровый номер: 59:01:4410006:826		

Раздел 1 Лист 1

Номер кадастрового квартала:	59:01:4410006
Дата присвоения кадастрового номера:	08.11.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г Пермь, ул Монастырская, з/у 50
Площадь, м2:	2157 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб:	20044137.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:88179, 59:01:0000000:77478, 59:01:0000000:47712
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Петров Владимир Валерьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Камские огни", 5902030683



Главный

специалист-эксперт

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
18.02.2022г.	
Кадастровый номер: 59:01:4410006:826	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Камские огни", ИНН: 5902030683, ОГРН: 115958109438
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:01:4410006:826-59/087/2022-3 17.02.2022 11:15:53
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи будущих земельных участков, № ЗУ-кв.6, выдан 25.06.2020 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи будущих земельных участков №ЗУ-кв.6 от 25.06.2020, № 3, выдан 20.12.2021 Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи будущих земельных участков №ЗУ-кв.6 от 25.06.2020, № 2, выдан 23.12.2020 Дополнительное соглашение к договору купли-продажи будущих земельных участков №ЗУ-кв.6 от 25.06.2020, № 1, выдан 27.10.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



Главный

полное наименование **добровольный-эксперт**

инициалы, фамилия

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2022г.			
Кадастровый номер: 59:01:4410006:826			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Главный специалист-эксперт	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

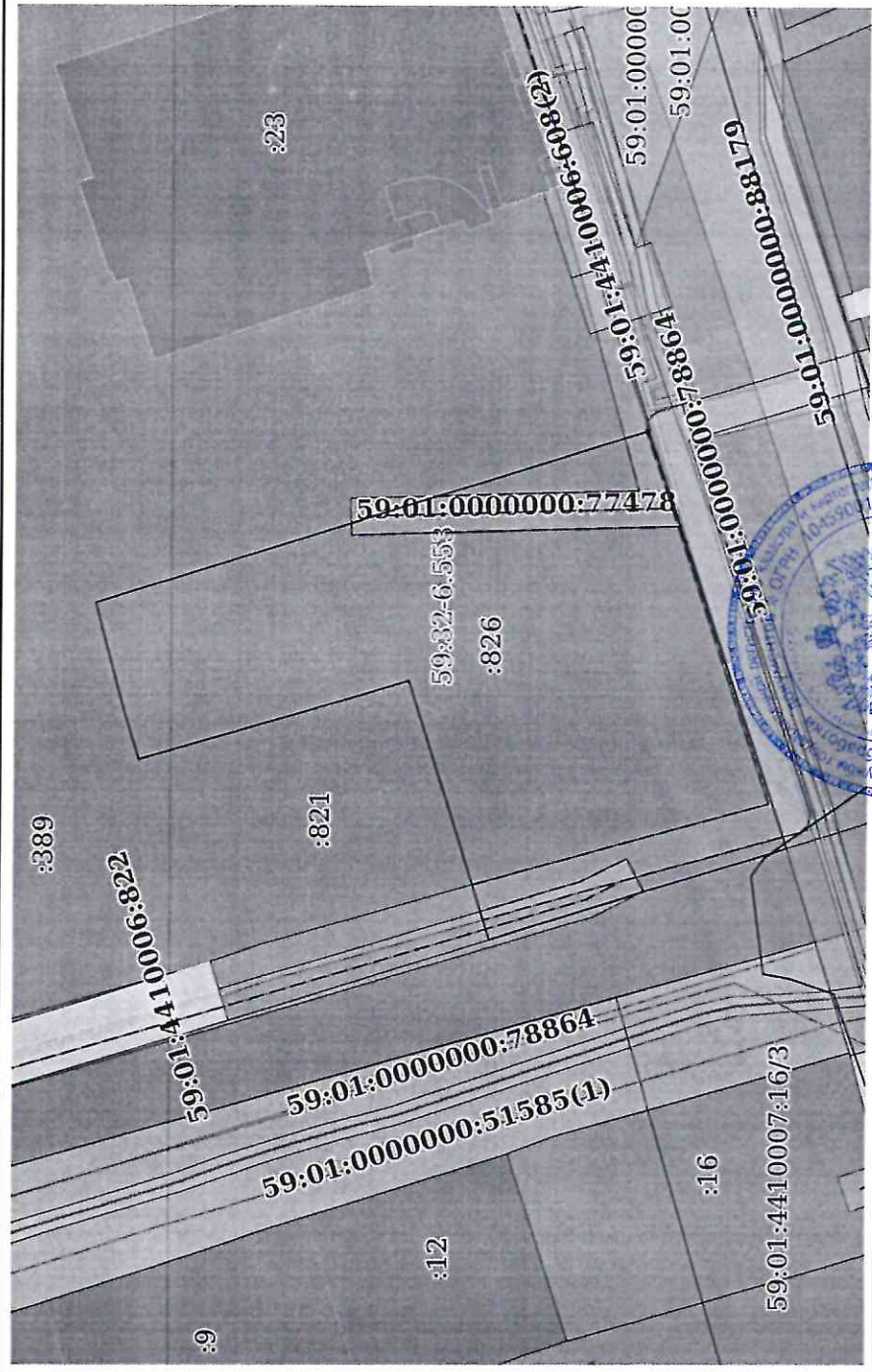


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2022г.			
Кадастровый номер: 59:01:4410006:826			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:
<p>Главный</p> <p>полное наименование должности: Эксперт</p> <p>Е.А. Батуева</p> <p>инициалы, фамилия</p>	