

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2018 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИЧ-ПЛЮС"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

295000, Крым Респ, Симферополь г, Суворовский спуск, дом № 5

Коды		
0710001		
30	06	2018
00211808		
9201004259		
41.20		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 028 489	732 815	426 077
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1151	743 861	444 003	424 363
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	40
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 028 529	732 855	426 117
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	204 941	238 946	205 510
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	381	-	712
	Дебиторская задолженность	1230	180 476	145 145	131 367
	в том числе:				
	Денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа	1231	56 888	22 489	56 068
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 665	16 657	606
	Прочие оборотные активы	1260	26 787	27 062	9 315
	Итого по разделу II	1200	425 250	427 810	347 509
	БАЛАНС	1600	1 453 779	1 160 665	773 626

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	288 066	288 066	1 601
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	43 700	40 893	39 037
	Итого по разделу III	1300	331 766	328 959	40 638
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	38 478	49 737	70 726
	Кредиторская задолженность	1520	135 298	112 736	66 249
	в том числе:				
	по договорам ДДУ	1521	99 331	71 429	59 619
	Доходы будущих периодов	1530	948 238	669 233	596 013
	в том числе:				
	по договорам ДДУ	1531	948 238	664 802	589 945
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 122 014	831 706	732 988
	БАЛАНС	1700	1 453 780	1 160 665	773 626

Руководитель

(подпись)

Архипенко Александр
Валентинович

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИЧ-ПЛЮС"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
00211808		
9201004259		
41.20		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	55 313	35 438
	Себестоимость продаж	2120	(48 311)	(11 403)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 002	24 035
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 002	24 035
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	188
	Прочие расходы	2350	(2 404)	(19 552)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 598	4 671
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 791)	(193)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 807	4 478

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 807	4 478
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Архипенко Александр
Валентинович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.