

03 АПР 2023

ВХМ  СУРОВЦЕВА А. А.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тверь
(место составления)

«31» марта 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННЫЕ СТРОИТЕЛИ»,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ИНН 6950199459, КПП 695001001, юр. Адрес: 170100, г. Тверь, пер. Свободный, д.9,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
помещение (офис XLIX), кабинет №8

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Комплексная жилая и общественная застройка 1 очередь строительства, 2 этап –

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
многоквартирный жилой дом №37 по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»
(секи. 3 и 4)

на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано
на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Тверская обл., Калининский район, Черногоубовское поселение, д. Батино, земельный участок с
номером 69:10:0000013:5537

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Разрешение № 69-510316-033-2020 от 30.12.2020 г. выдано администрацией муниципального
образования «Черногоубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 69-2-1-3-0050-20 от 28 декабря
2020 г., выдано ООО «ЦЭР Консалт2

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции апрель 2023
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2026
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- 1) Копия выписки из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000013:5537;
- 2) Копия договора аренды земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000013:5537 от 1 августа 2022 года;
- 3) Копия градостроительного плана земельного участка № 69-RU-4-10-2-13-2020-0027
- 4) Копия разрешения на строительство № 69-510316-033-2020 от 30.12.2020 на электронном носителе;
- 5) Общий журнал производства работ, журнал сварочных работ, журнал бетонных работ, журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования;
- 6) Копия приказа № 29/03/23-43 от 29.03.23 г., копия приказа № 29/03/23-44 от 29.03.23 г., копия приказа № 29/03/23-45 от 29.03.23 г.
- 7) Проектная документация на электронном носителе;
- 8) Копия приказа об утверждении проектной документации;
- 9) Копия положительного заключения негосударственной экспертизы №69-2-1-3-0050-20 от 28 декабря 2020 года на электронном носителе;
- 10) Акт разбивки осей капитального строительства на местности.

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Дорогобед Е.Ю.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.