

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Бийск
(место составления)

"31" января 2024 г.

1. Технический заказчик:

ООО «Технический заказчик», ОГРН 1212200021593, ИНН 2204094466,

(фамилия, имя, отчество «1», адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

659333, Алтайский край, г. Бийск, пер. Липейный, д.17/1, кабинет 7

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз строителей Западной Сибири»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, «2» - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

ОГРН 1092202000868, ИНН 2225102742

(фамилия, имя, отчество «1», паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом, расположенный западнее административного здания по ул. Обская, 1/3, Алтайский край, г. Бийск

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Площадь земельных участков 3091м2, 2978м2 ;площадь застройки 860,5кв.м; строительный объем 18 481,30м3; жилая площадь 1740,22 кв.м; количество этажей 7шт, в том числе подземных этажей 1шт .

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: западнее административного здания по ул. Алтайский край, городской округ город Бийск, г. Бийск, пер. Мартынов, д.56 Обская 1/3.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№22-65-2-2024 от 16.01.2024, выдано отделом архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска, срок действия до 16.11.2024.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 22-3-1-3-082411-2023 от 27.12.2023 выдано ООО «Стройтехнология»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Февраль 2024

(дата начала работ)

Исправлению верить.
ООО «Технический заказчик»
ген директор Гордунев ИИ



Исходный № 62/180/162
2024 20
[Signature]

8. Окончание строительства, реконструкции

ноябрь 2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Лицо осуществляющее строительство : ООО «Специализированный застройщик «Компания «РДМ», ОГРН 1032201653989, ИНН 2204015810, Адрес: 659303,

Алтайский край, г. Бийск, пер. Николая Гастелло, б. офис 4 тел. (3854) 40-11-84

Технический заказчик/строительный контроль застройщика: ООО «Технический заказчик», ОГРН 1212200021593, ИНН 2204094466, Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз строителей Западной Сибири» ОГРН 1092202000868, ИНН 2225102742, рег. № 04-04-775 от 07.09.2021

"10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство от 16.01.2024г. - 4 листа.

2. Проектная документация в полном объеме в эл. виде.

3. Перечень разделов проектной документации.

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации №22-2-1-3-082411-2023 от 27.12.2023 в эл. виде.

5. Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства №1 от 18.01.2024г. - 1 лист.

6. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности №2 от 18.01.2024г. - 1 лист.

7. Исполнительная геодезическая схема - 1 лист.

8. Общий журнал работ.

9. Копия договора на осуществление услуг Технического заказчика № 27/13 от 27.12.2023г. - 4 листа.

10. Копия договора строительного подряда б/н от 16.01.2024г. - 4 листа.

11. Приказ № 2 от 16.01.2024г. - копия.

12. Приказ № 3 от 16.01.2024г. - копия.

13. Приказ № 4 от 15.01.2024г.

14. Уведомление об отсутствии авторского надзора № б/н от 16.01.2024г.

15. Акт выноса в натуру (на местность) линий отступа от красных линий б/н от 16.01.2024г. - копия.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

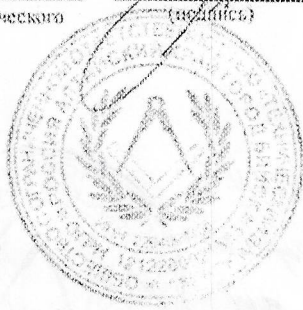
Генеральный директор ООО
«Технический заказчик»

(представитель застройщика или технического
заказчика)

(подпись)

М.Н.Горбунов

(расшифровка подписи)



Горбунов М.Н.
30.11.2024