

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОСМОС"	по ОКПО		50088402
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		4501226493
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 640023, Курганская обл, Курган г, Маршала Голикова пр-кт, д. № 29А, оф. 1			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 758	2 260	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 704	-	-
	Итого по разделу I	1100	17 462	2 260	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	515 053	138 193	-
	в том числе:				
	ЖК Космос 1		310 097	-	-
	ЖК Космос 2		158 974	-	-
	ЖК Пифагор		43 539	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	909 288	306 500	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	9 780	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	70 070	-
	Прочие оборотные активы	1260	126 040	677	-
	Итого по разделу II	1200	1 550 400	525 220	-
	БАЛАНС	1600	1 567 862	527 479	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(24 617)	(5 998)	-
	Итого по разделу III	1300	(24 607)	(5 988)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	751 290	221 445	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	751 290	221 445	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	841 153	311 473	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	26	548	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	841 179	312 021	-
	БАЛАНС	1700	1 567 862	527 479	-

Руководитель

(подпись)

Филатов Сергей Павлович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

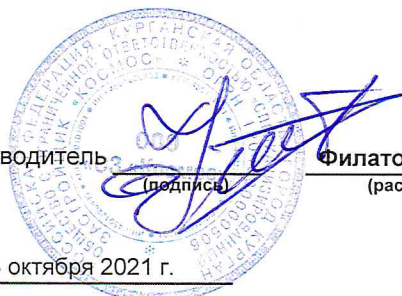
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОСМОС"	ИНН	4501226493		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	10 000
	Себестоимость продаж	2120	-	(9 580)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	420
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(17 043)	(6 414)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 043)	(5 994)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	73	251
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	25	-
	Прочие расходы	2350	(1 513)	(255)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 458)	(5 998)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(14)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 472)	(5 998)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 472)	(5 998)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Филатов Сергей Павлович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.