

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

45-2-1-3-004806-2024

Дата присвоения номера:

07.02.2024 16:53:23

Дата утверждения заключения экспертизы

07.02.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Климова Тамара Вячеславовна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"

ОГРН: 1115003007415

ИНН: 5003096010

КПП: 500301001

Место нахождения и адрес: Московская область, Г.О. ЛЕНИНСКИЙ, Г ВИДНОЕ, УЛ СТРОИТЕЛЬНАЯ, Д. 1, ЭТАЖ ПОДЗЕМНЫЙ (ЦОКОЛЬНЫЙ), ОФИС 1А

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОСМОС"

ОГРН: 1204500000506

ИНН: 4501226493

КПП: 450101001

Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Воскресенск, г Курган, пр-кт Маршала Голикова, д 29А, офис 1

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение экспертизы от 25.12.2023 № б/н, от Заявителя – ООО «СЗ «Космос».
2. Договор на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559». от 25.12.2023 № б/н, ООО «СЗ «Космос»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 09.10.2023 № РФ-45-2-01-0-00-2023-0322 , выданный Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана.
2. технические условия для присоединения к электрическим сетям от 29.08.2023 № КГ-23-0996-300-110, выданные АО «Сибирско-Уральская энергетическая компания»
3. технические условия для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: г. Курган, 4 мкр. на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559 от 29.09.2023 № 293, АО «Водный союз».
4. технические условия на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения, от 15.08.2023 № 70988 , выданные АО «Газпром газораспределение Курган»
5. технические условия на подключение к сетям связи (телефонизация, интернет, телевидение, домофония) объекта "Многоэтажный многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г. Курган, 4 микрорайон (земельный участок с КН 45:25:020403:3559)" от 15.08.2023 № б/н, выданные АО «Эр-Телеком Холдинг
6. технические условия на отвод поверхностных вод, с территории земельного участка в 4 микрорайоне в городе Кургане, предназначенного для комплексного развития незастроенной территории от 17.02.2023 № ИСХ.143-00130/23, выданные МКУ «Управлением дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана».
7. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
8. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
9. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий от 11.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
10. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
11. Программа на производство инженерно-геологических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
12. Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий от 11.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
13. Задание на проектирование объекта капитального строительства : «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559», от 02.10.2023 № б/н, утверждено ООО «СЗ «Космос».
14. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 5 файл(ов))
15. Проектная документация (16 документ(ов) - 19 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Курганская область, г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
предполагаемое количество жителей	чел	369
однокомнатные кв.	шт	98
двухкомнатные кв.	шт	62
трехкомнатные кв.	шт	49
этажность	этажей	10
количество этажей в т.ч. подвальный этаж	этажей	11
строительный объем	куб.м	49702,0
в том числе ниже отм. 0,000	куб.м	3140,0
площадь застройки	кв.м	1694,0
общая площадь здания	кв.м	15168,5
общая площадь квартир	кв.м	11235,1
площадь квартир (без учета площади лоджий)	кв.м	10046,1
площадь квартир (с учетом понижающего коэф. для лоджий)	кв.м	10630,6
жилая площадь	кв.м	5055,6
площадь помещений общего пользования жилого дома (КУИ, подсобн. пом.)	кв.м	6,3
высота здания	м.	41,51

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: I

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории – отсутствуют.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСТРОЙ"

ОГРН: 1194501005104

ИНН: 4501225644

КПП: 450101001

Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Курган, мкр 1а, Трудовой пер, д 2, кв 37

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование объекта капитального строительства : «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559», от 02.10.2023 № б/н, утверждено ООО «СЗ «Космос».

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 09.10.2023 № РФ-45-2-01-0-00-2023-0322 , выданный Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. технические условия для присоединения к электрическим сетям от 29.08.2023 № КГ-23-0996-300-110, выданные АО «Сибирско-Уральская энергетическая компания»

2. технические условия для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: г. Курган, 4 мкр. на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559 от 29.09.2023 № 293, АО «Водный союз».

3. технические условия на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения, от 15.08.2023 № 70988 , выданные АО «Газпром газораспределение Курган»

4. технические условия на подключение к сетям связи (телефонизация, интернет, телевидение, домофония) объекта "Многоэтажный многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г. Курган, 4 микрорайон (земельный участок с КН 45:25:020403:3559)" от 15.08.2023 № б/н, выданные АО «Эр-Телеком Холдинг

5. технические условия на отвод поверхностных вод, с территории земельного участка в 4 микрорайоне в городе Кургане, предназначенного для комплексного развития незастроенной территории от 17.02.2023 № ИСХ.143-00130/23, выданные МКУ «Управлением дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

45:25:020403:3559

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОСМОС"

ОГРН: 1204500000506

ИНН: 4501226493

КПП: 450101001

Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Воскресенск, г Курган, пр-кт Маршала Голикова, д 29А, офис 1

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Инженерно-геодезические изыскания	13.03.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФТЕХПРОЕКТ" ОГРН: 1144501004262 ИНН: 4501195245 КПП: 450101001 Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Курган, ул Ленина, д 28, кв 76
Инженерно-геологические изыскания		
Инженерно-геологические изыскания	16.10.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФТЕХПРОЕКТ" ОГРН: 1144501004262 ИНН: 4501195245 КПП: 450101001 Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Курган, ул Ленина, д 28, кв 76
Инженерно-экологические изыскания		
Инженерно-экологические изыскания	13.06.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФТЕХПРОЕКТ" ОГРН: 1144501004262 ИНН: 4501195245 КПП: 450101001 Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Курган, ул Ленина, д 28, кв 76

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Курганская область, г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОСМОС"

ОГРН: 1204500000506

ИНН: 4501226493

КПП: 450101001

Место нахождения и адрес: Россия, Курганская область, г Воскресенск, г Курган, пр-кт Маршала Голикова, д 29А, офис 1

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».

2. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».

3. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий от 11.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
2. Программа на производство инженерно-геологических изысканий от 12.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».
3. Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий от 11.11.2022 № б/н, утверждённое ООО «СЗ «Космос».

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	09_5-09-22-ИГДИ Отчет 4 мкр поз.5.pdf	pdf	309ff126	09/5-09-22-ИГДИ от 13.03.2023 Инженерно-геодезические изыскания
	09_5-09-22-ИГДИ Отчет 4 мкр поз.sig	sig	07e1020d	
Инженерно-геологические изыскания				
1	ИГИ 5 этап.pdf	pdf	285ab3ab	09/5-09-22-ИГИ от 16.10.2023 Инженерно-геологические изыскания
	ИГИ 5 этап.sig	sig	646fc19b	
Инженерно-экологические изыскания				
1	ИЭИ 4 мкрн часть 1 .pdf	pdf	302b8c3b	09/5-09-22-ИЭИ от 13.06.2023 Инженерно-экологические изыскания
	ИЭИ 4 мкрн часть 1 .sig	sig	d1a3760b	
	ИЭИ 4 мкрн часть 2.pdf	pdf	8ab22464	
	ИЭИ 4 мкрн часть 2.sig	sig	ef324269	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_3522-3559-_07022024.xml	xml	d4210583	3522-3559-23-ПЗ ПЗ
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Том 2 Раздел ПД № 2 ПЗУ.pdf	pdf	7acb71dd	3522-3559-23-ПЗУ ПЗУ
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	Том 3 Раздел ПД №3 АР.pdf	pdf	7759aaa3	3522-3559-23-АР АР
Конструктивные решения				
1	Том 4.1 Раздел ПД №4. Часть ПД №1. КР 1.pdf	pdf	4ae0213d	3522-3558-23-КР1/2 КР
	Том 4.2 Раздел ПД №4. Часть ПД №2. КР 2.pdf	pdf	76b8a595	

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения

Система электроснабжения

1	Том 5.1 Раздел 5 Подраздел 1 ИОС1.pdf	pdf	927284d7	3522-3559-23-ИОС1 Э
---	---------------------------------------	-----	----------	------------------------

Система водоснабжения

1	Том 5.2 Раздел 5 Подраздел 2 ИОС2.pdf	pdf	5a6c07b8	3522-3559-23-ИОС2 В
---	---------------------------------------	-----	----------	------------------------

Система водоотведения

1	Том 5.3 Раздел 5 Подраздел 3 ИОС3.pdf	pdf	7c1a978d	3522-3559-23-ИОС3 ВК
---	---------------------------------------	-----	----------	-------------------------

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

1	Том 5.4.1 Раздел 5 Подраздел 4 Часть 1 ИОС4.1.pdf	pdf	05e9d43a	3522-3559-23-ИОС4.1/2/3 ОВ
	Том 5.4.2.1 Раздел 5 Подраздел 4 Часть 2.1 ИОС4.2.1.pdf	pdf	ca23ab9f	
	Том 5.4.2.2 Раздел 5 Подраздел 4 Часть 2.2 ИОС4.2.2.pdf	pdf	bbbf3c02	

Сети связи

1	Том 5.5 Раздел 5 Подраздел 5 ИОС 5.pdf	pdf	ea7f07c1	3522-3559-23-ИОС5 СС
---	--	-----	----------	-------------------------

Система газоснабжения

1	Том 5.6 Раздел 5 Подраздел 6 ИОС6.pdf	pdf	8ebf582f	3522-3559-23-ИОС6 ГАЗ
---	---------------------------------------	-----	----------	--------------------------

Проект организации строительства

1	Том 7 Раздел 7 ИОС.pdf	pdf	4be3bc59	3522-3559-23-ИОС ИОС
---	------------------------	-----	----------	-------------------------

Мероприятия по охране окружающей среды

1	Том 8 Раздел ПД№8 ООС.pdf	pdf	3c6e6912	3522-3559-23-ООС ООС
---	---------------------------	-----	----------	-------------------------

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

1	Том 9 Раздел ПД №9 ПБ_.pdf	pdf	63bcadb6	3522-3559-23-ПБ ПБ
---	----------------------------	-----	----------	-----------------------

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

1	Том 10 Раздел ПД№10 ТБЭ.pdf	pdf	cf9bcc0f	3522-3559-23-ТБЭ ТБЭ
---	-----------------------------	-----	----------	-------------------------

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
--

1	Том 11 Раздел ПД№11 ОДИ.pdf	pdf	b288877d	3522-3559-23-ОДИ ОДИ
---	-----------------------------	-----	----------	-------------------------

Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

1	Том 13.1 Раздел ПД№13 Часть 1 КРБЭ.pdf	pdf	168a48ee	3522-3559-23-КРБЭ КРБЭ
---	--	-----	----------	---------------------------

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Рассмотренные отчёты по инженерным изысканиям объекта: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559» соответствуют требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий) – 09.10.2023 г.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Рассмотренные разделы проектной документации для объекта капитального строительства: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) – 09.10.2023 г.

VI. Общие выводы

Проектная документация по объекту «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559» соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, заданию на проектирование и требованиям к содержанию разделов.

Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации по объекту «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3559» соответствуют требованиям технических регламентов.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Борисова Ирина Ивановна

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-1-12869
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

2) Кулешов Алексей Петрович

Направление деятельности: 1.2. Инженерно-геологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-28-1-7666
Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.11.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.11.2024

3) Мазеин Владислав Михайлович

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-4-11208
Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2028

4) Борисова Ирина Ивановна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-38-2-6105
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2026

5) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-6-11205
Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2030

6) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-7-12141
Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2029

7) Лебедева Лариса Владиславовна

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-2-7228
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.07.2016
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.07.2029

8) Кирьякова Анна Анатольевна

Направление деятельности: 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-2-7267
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2016
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2029

9) Косинова Наталья Александровна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-2-6908
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.04.2016
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.04.2029

10) Лебедева Ирина Владимировна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-45-17-12824
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.10.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.10.2029

11) Котов Павел Александрович

Направление деятельности: 2.2.3. Системы газоснабжения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-2-8817
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.05.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.05.2027

12) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 12. Организация строительства
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-12-12135
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2029

13) Мазеин Владислав Михайлович

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-2-8792
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2027

14) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертифика т	13E6AA900CFafa4884756D90F4D 50BA4C	Сертифика т	279459D00F3B013A04AA3A5DFDF 8222E4
Владелец	КЛИМОВА ТАМАРА ВЯЧЕСЛАВОВ НА	Владелец	Борисова Ирина Ивановна
Действител ен	с 24.03.2023 по 24.06.2024	Действител ен	с 10.01.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 66E5B600AF9CB1430CF18913C
т FAA8D

Владелец Кулешов Алексей Петрович

Действител с 20.02.2023 по 20.05.2024
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 1849B85000FB1C9A94F272D1689
т 33344F

Владелец Мазеин Владислав Михайлович

Действител с 07.02.2024 по 07.05.2025
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 275A38600C9B027AF45108DCA74
т FB00E1

Владелец Акулова Людмила Александровн
а

Действител с 29.11.2023 по 28.04.2038
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 2267BDB00F2B05D9A43FB0C96A
т 27513E5

Владелец Лебедева Лариса Владиславовна

Действител с 09.01.2024 по 28.04.2038
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 1DC77A30098B0D99B4EE05CE0E5
т 22E779

Владелец Кирьякова Анна Анатольевна

Действител с 11.10.2023 по 11.01.2025
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C7C1B700F1AFF0BC45114E79F0C
47DF0

Владелец Косинова Наталья Александровн
а

Действител с 27.04.2023 по 27.04.2024
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 24AB9990009B1F4B54BEED3BA7A
т 0EF856

Владелец Лебедева Ирина Владимировна

Действител с 01.02.2024 по 28.04.2038
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 2D5B79E00F3B089804E0CDE03E2
т 81A979

Владелец Котов Павел Александрович

Действител с 10.01.2024 по 28.04.2038
ен

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика 1F34VAA007BV00A9F4ECD8EAF21
т F4A214

Владелец Грачев Эдуард Владимирович

Действител с 12.09.2023 по 04.11.2024
ен



росаккредитация
федеральная служба
по аккредитации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611905
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0002039
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»
(полное и (в случае, если имеется)

(ООО «АкадемЭкспертиза») ОГРН 1115003007415
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения 142701, Россия, Московская область, Ленинский район, город Видное, проспект Ленинского комсомола, 12
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

и результатов инженерных изысканий
(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 21 декабря 2020 г. по 21 декабря 2025 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации



М.П.

(Подпись)

Д.В. Гоголев
(Ф.И.О.)