



Акционерное общество
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«МОРДОВСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ
КОРПОРАЦИЯ»**

**Заказчик – Акционерное общество «Специализированный
застройщик «Мордовская ипотечная корпорация»**

**«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова
(пл. №1 по генплану) в г. Саранске»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и
системах инженерно-технического обеспечения.**

Подраздел 5.3. Система водоотведения.

Часть 2. Система водоотведения.

01.02.001.005-1-ИОС3.2

Том 5.3.2

2023



Акционерное общество
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«МОРДОВСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ
КОРПОРАЦИЯ»**

**Заказчик – Акционерное общество «Специализированный
застройщик «Мордовская ипотечная корпорация»**

**«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова
(пл. №1 по генплану) в г. Саранске»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и
системах инженерно-технического обеспечения.**

Подраздел 5.3. Система водоотведения.

Часть 2. Система водоотведения.

01.02.001.005-1-ИОС3.2

Том 5.3.2

Главный инженер

Д.Е. Давыдов

2023

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
01.02.001.005-1-ИОС3.2-С	Содержание тома	Лист 2
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	Текстовая часть	Лист 3-6
	Графическая часть	
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План техподполья с сетями водоотведения	Лист 7
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План 1-го этажа с сетями водоотведения	Лист 8
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План 2-5-го этажей с сетями водоотведения	Лист 9
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План 6-8-го этажей с сетями водоотведения	Лист 10
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План 9-12-го этажей с сетями водоотведения	Лист 11
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План водоотведения техэтажа	Лист 12
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	План кровли с водоотведением	Лист 13
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	Схемы систем К1 ниже 0,000	Лист 14
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	Схема стояков системы К1	Лист 15
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	Схема системы водоотведения К2	Лист 16
01.02.001.005-1-ИОС3.2.ГЧ	Схема систем К1 на техническом этаже	Лист 17
	Прилагаемые документы	
01.02.001.005-1-ИОС3.2.С	Спецификация оборудования, изделий и материалов.	Лист 18-21

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	01.02.001.005-1-ИОС3.2-С								
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
								Содержание тома 3.2	П	1	1
									АО «СЗ «МИК»		

Предисловие

Проектная документация соответствует заданию на проектирование, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил и других документов, содержащих установленные требования.

Главный инженер проекта

В.С. Фильченков

© АО «СЗ «МИК» 2023 г.

Права АО «СЗ «МИК» защищены действующим законодательством Российской Федерации об авторском праве.

Документация может быть использована при строительстве и эксплуатации только данного объекта. Внесение в документацию изменений, дополнений, переработка, воспроизведение, распространение, публичный показ производятся исключительно с согласия с АО «СЗ «МИК».

					01.02.001.005-1-ИОС3.2.ТЧ			
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата				
					Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
						П	1	4
ГИП		Фильченков				«АО «СЗ «МИК»		
Разработал		Ерофеев						
Н.Контр		Давыдов						

Текстовая часть

1. Сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод

На территории строительства объекта: «Многоэтажный жилой дом в квартале, ограниченном ул. Кирова, Саранская, Грузинская, Садовая в г. Саранске» имеются существующие централизованные сети бытовой канализации и отсутствует система ливневой канализации.

Проектируемые сети водоотведения предназначены для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов проектируемого жилого дома.

В проектируемом жилом доме запроектированы сети:

- бытовой канализации;
- внутренний водосток;

Сеть бытовой канализации запроектирована для отвода сточных вод от санитарных приборов.

Подключение осуществляется на основании заявления о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения №174/ТП-23-К от 28.08.23 г., выданных МП «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство», Технических условий подключения объекта к централизованной системе водоотведения №182/23-Д-К от 03.08.2023 г., выданные МП «Саранскгорводоканал».

Данным проектом предусматриваются внутренние системы канализации жилого дома до первого колодца. До начала строительства данного проекта, будет реализован проект подвода наружных сетей хозяйственно- бытовой канализации К1 до проектируемого здания и введен в эксплуатацию.

Сброс ливневых (внутренний водосток) вод осуществляется в сеть внутриквартальной ливневой канализации, согласно ТУ №08/839 – ТУ от 10.04.2023г., выданных КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства».

2. Обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры.

Сеть бытовой канализации запроектирована для отвода сточных вод от санитарных приборов внутри здания жилого дома.

Сеть бытовой канализации принята самотёчной, кроме участка напорной канализации в от прямков в технических помещениях техподполья.

На всех магистральных участках и поворотах канализационной сети предусматривается устройство прочисток. Трубопроводы диаметром 50 мм прокладываются с уклоном не менее 0,03, диаметром 110 мм с уклоном не менее 0,02.

Трубы прокладываются открыто в санузлах и в закрытых коробах коридорах.

					01.02.001.005-1-ИОС3.2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		2

Под потолком каждого этажа на стояках канализации предусмотрена установка противопожарных муфт "ОГНЕЗА-ПМ".

Расходы бытовых сточных вод приняты в соответствии с СП 30.13330.2020 и составляют:

33,48 м³/сут; 4,909 м³/час; 3,754 л/с.

Состав стоков систем канализации соответствуют предельно допустимым концентрациям веществ по нормам сбросов в наружные канализационные сети.

Внутренние водостоки отводят талые и дождевые воды с кровли здания, приёмником служат кровельные воронки. Внутренние водостоки запроектированы из НПВХ напорных канализационных раструбных труб по ГОСТ Р 51613-2000. Трубы прокладываются открыто в техподполье. Скрыто по межквартирному коридору в коробах их негорючих материалов.

Сброс дождевых и талых вод осуществляется в проектируемую сеть внутриплощадочной сети ливневой канализации.

Трубопроводы канализации К1, К2 прокладываются по теплому чердаку без утепления.

3. Обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов

Не требуется.

4. Описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод

Внутренние сети бытовой канализации запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 50-110 мм по ТУ 4926-002-88742502-00.

Выпуски из жилого дома запроектированы из НПВХ труб К 110х3,2 SN8 по ТУ 2248-057-72311668-2007 с уклоном не менее 0,02.

С целью предотвращения затопления подвала в помещении водомерного узла и ИТП предусматривается приямок с автоматизированными дренажным насосом Дренажник Р=200Вт, -220В для сбора воды. Напорная канализация запроектирована из полипропиленовых труб и фасонных частей к ним.

Для трубопроводов способов защиты от агрессивного воздействия грунтов не предусматривается.

5. Решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков

Дождевые и талые воды с кровли здания отводятся самотёком в проектируемую дворовую сеть ливневой канализации.

					01.02.001.005-1-ИОС3.2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		3

На кровле предусмотрена установка двух дождеприёмных воронок НЛ 62.1/1 с греющим кабелем Ф110мм.

Внутренние водостоки запроектированы:

- НПВХ напорных канализационных раструбных труб Ф110мм по ГОСТ Р 51613-2000 и фасонных частей к ним;

Расчётный расход дождевых и талых вод с кровли здания составляет

$$Q = \frac{F \times q_{20}}{10000} \quad Q = \frac{771 \text{ м}^2 \times 87,6 \text{ л/с/ м}^2}{10000} = 6,75 \text{ л/с};$$

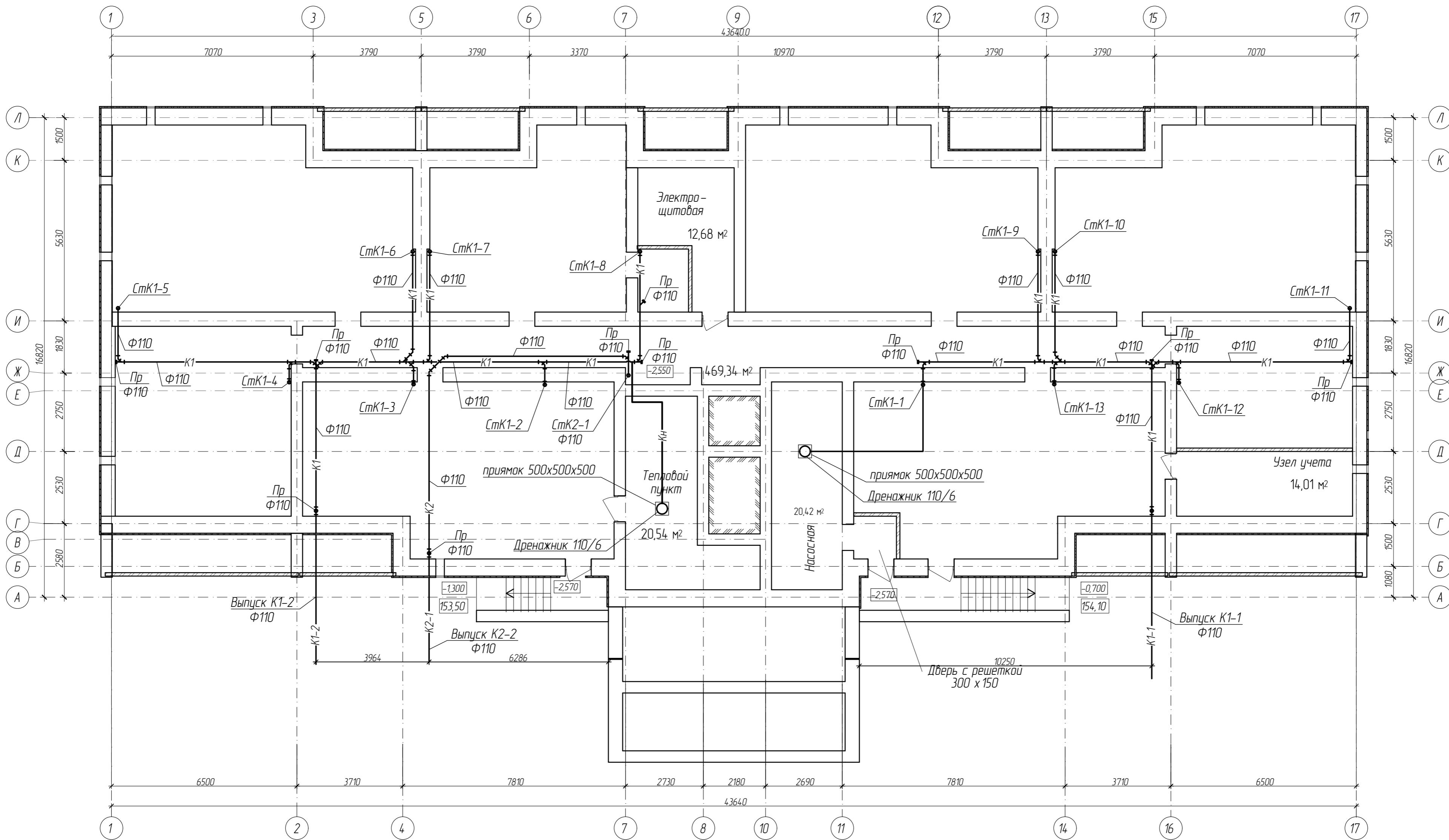
6. Решения по сбору и отводу дренажных вод

Раздел ИОС 3.3.

7. Ведомость ссылочных и нормативных документов

- СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий
- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения
- СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения
- СП 40-102-2000 Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов

					01.02.001.005-1-ИОС3.2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		4

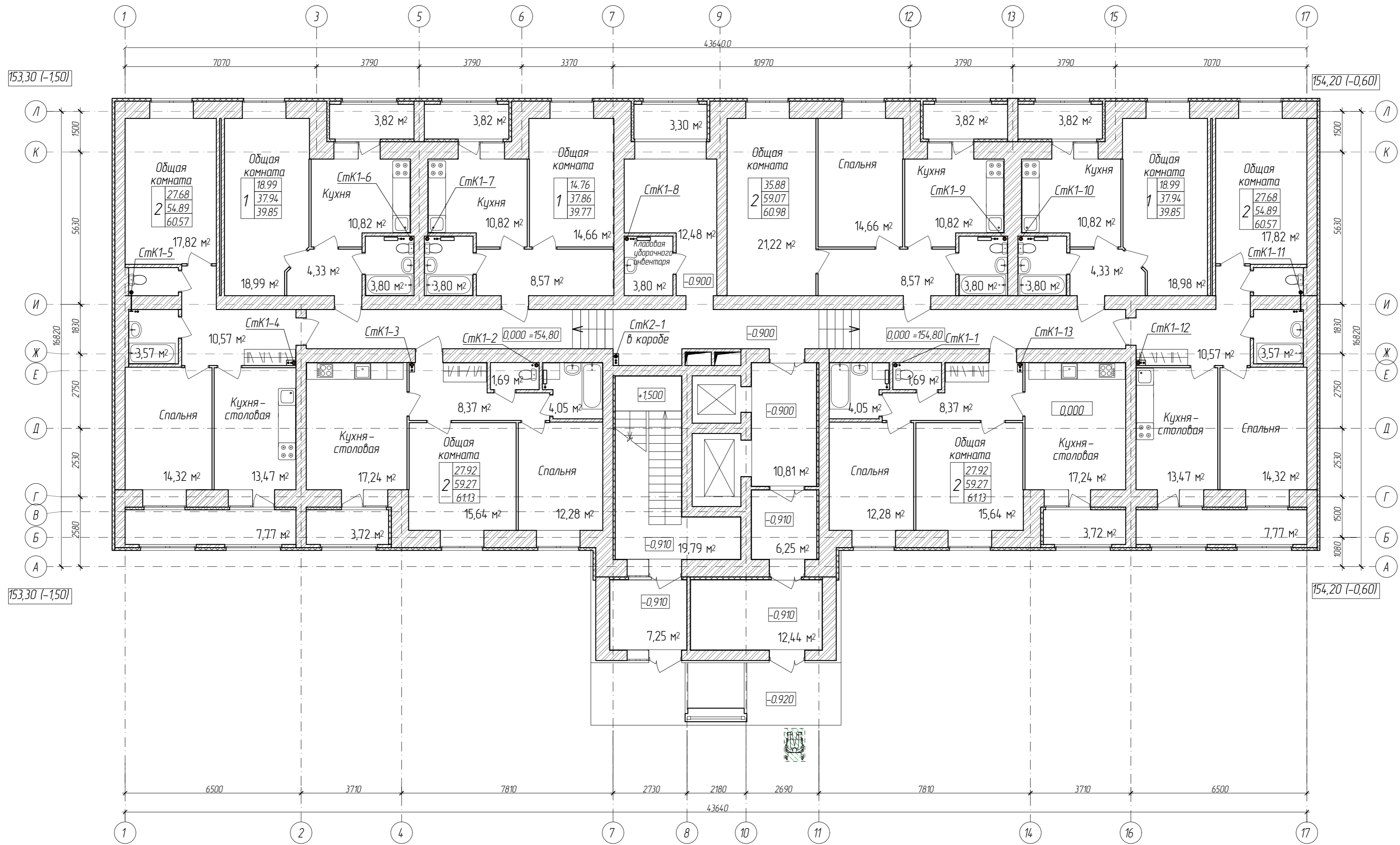


Условные обозначения

- кирпичные стены - 380-640 мм
- утеплитель - 100 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- гипсовые газогребневые перегородки - 80 мм

0102.001.005-1-ИОС3.2							
Застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске							
Изм.	Колуч.	Лист	И.док.	Подпись	Дата		
Система водоотведения					Стадия	Лист	Листов
ГИП Фильченков					П	1	11
Разработал Ерофеев					План техподполья с сетями водоотведения		
Н.контр. Давыдов					АО «СЗ «МИК»		

Создано в И.В. Н.

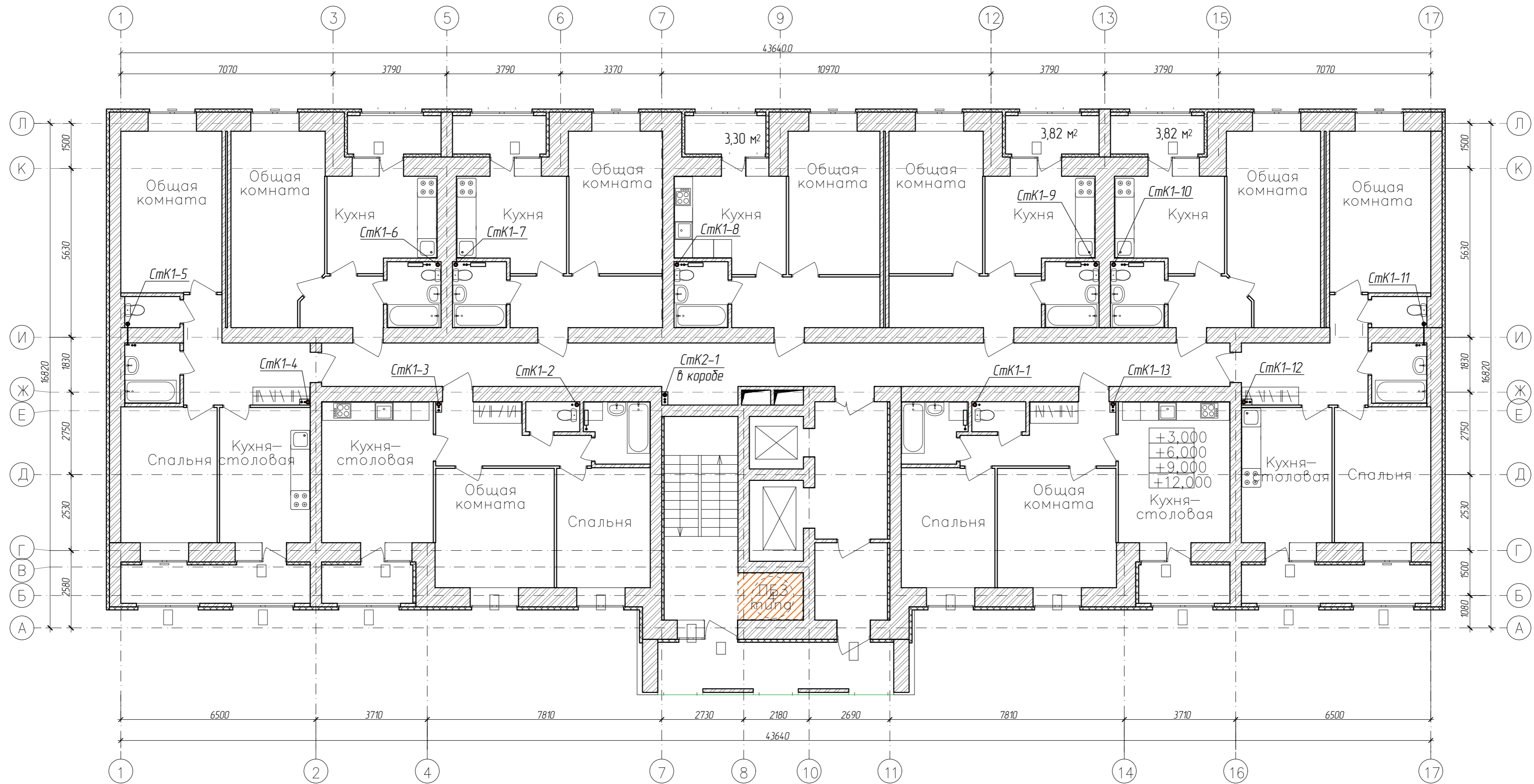


Условные обозначения

- кирпичные стены - 380-640 мм
- утеплитель - 100 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- гипсовые пазогребневые перегородки - 80 мм

0102.001.005-1-ИОС3.2										
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске										
Изм.	Колуч.	Лист	И.док.	Подпись	Дата					
							Система водоотведения	Лист	Листов	
							П	2		
							План первого этажа с сетями водоотведения	АО «СЗ «МИК»		
							Формат А2			

Составлено
Инв. № 1/01/001/005-1-ИОС3.2

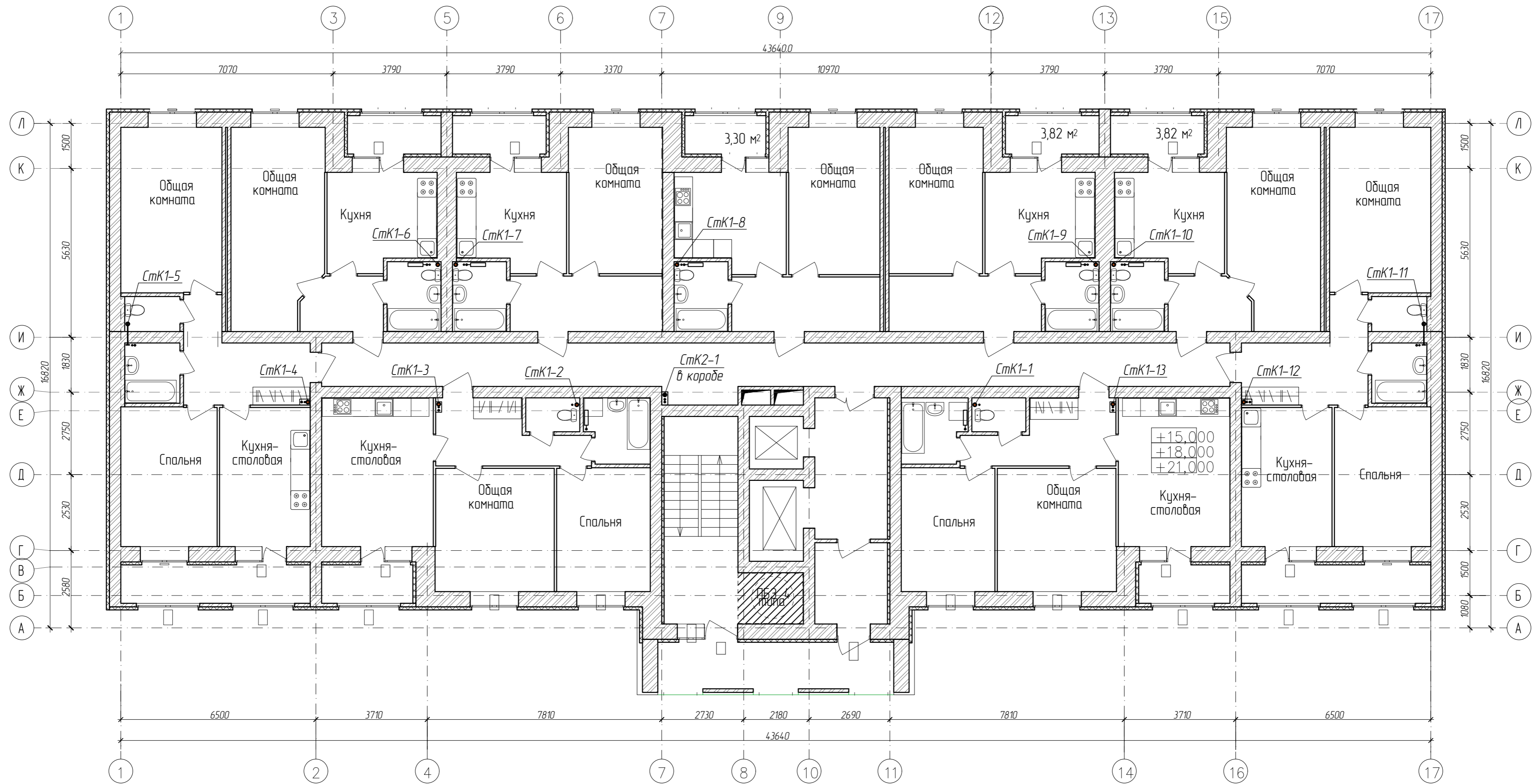


Условные обозначения

- кирпичные стены - 380-640 мм
- утеплитель - 100 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- гипсовые газогребневые перегородки - 80 мм

0102.001.005-1-ИСЗ.2									
Застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске									
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Система водоотведения	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
ГИП	Фильченков					План водоотведения 2-5 этажей	АО «СЗ «МИК»		
Разработал	Ерофеев								
Н.контр.	Давыдов								

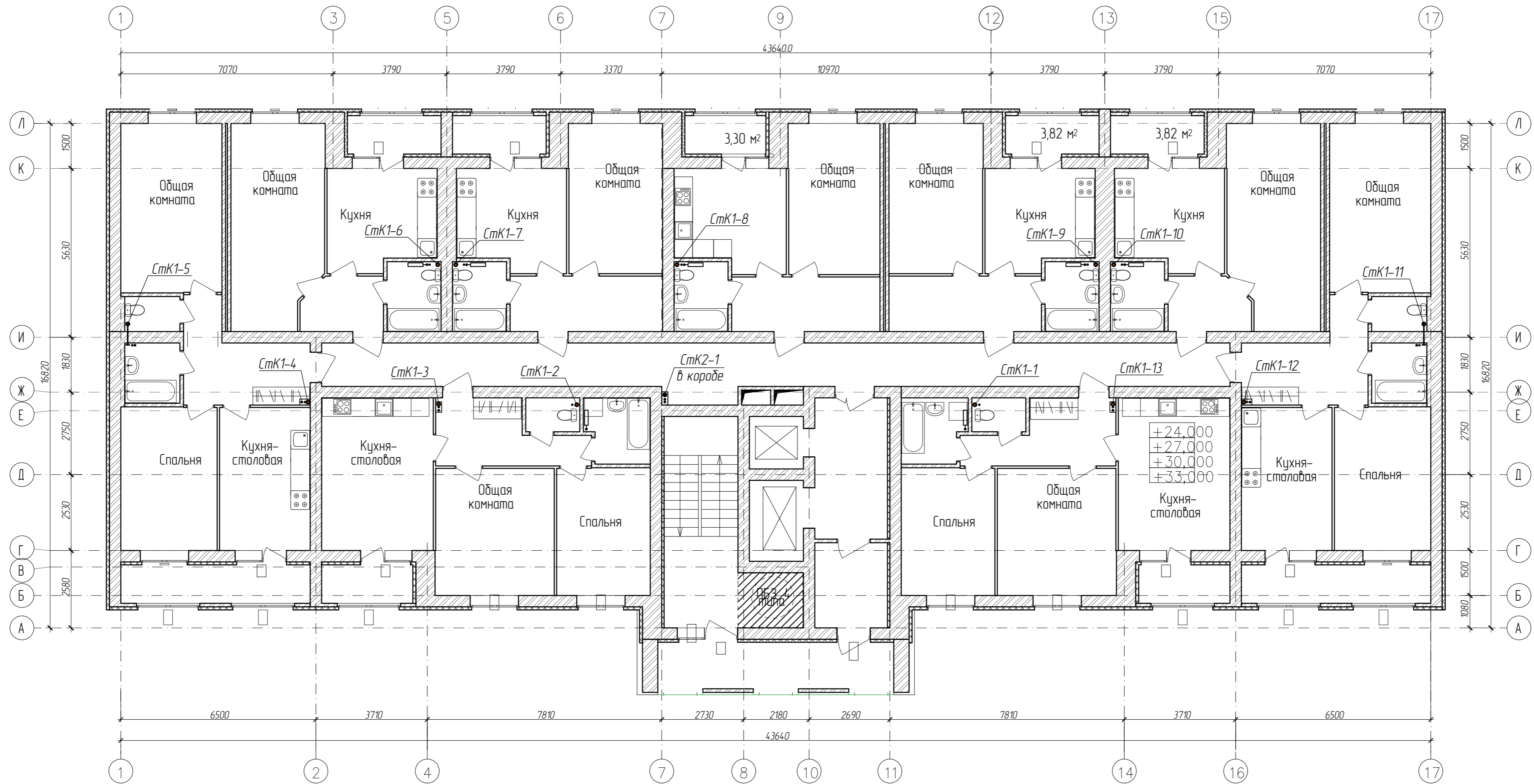
Создано в ИСО 10303-21:2015



Условные обозначения

- кирпичные стены - 380-640 мм
- утеплитель - 100 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- гипсовые пазогребневые перегородки - 80 мм

0102.001.005-1-ИОС3.2				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Колуч./лист	И.док.	Подпись	Дата
Система водоотведения				Лист
План водоотведения 6-8 этажей				Листов
ГИП Разработал		Фильченков Ерофеев		П 4
И.контр.		Давыдов		АО «СЗ «МИК»

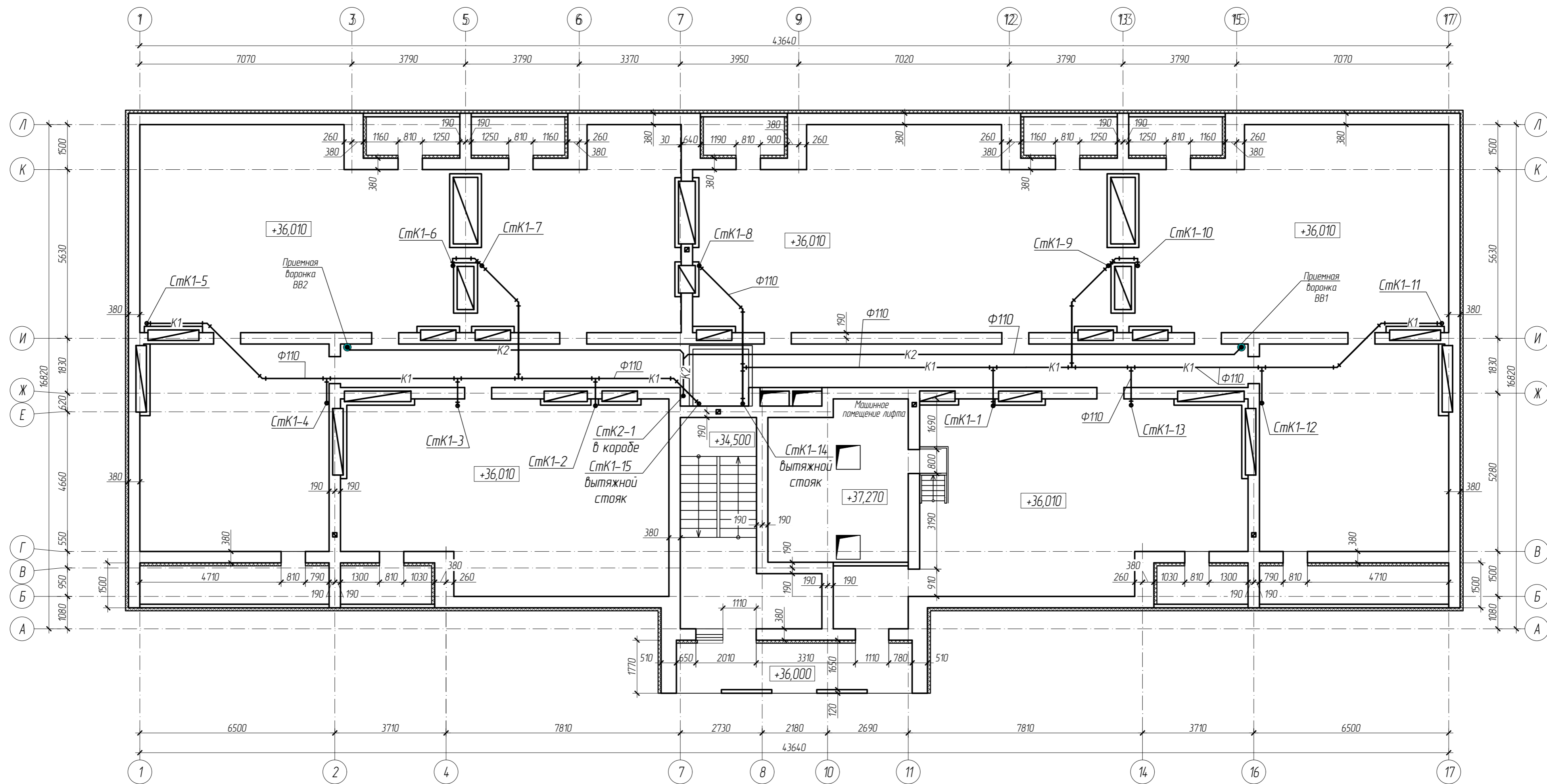


Условные обозначения

- кирпичные стены - 380-640 мм
- утеплитель - 100 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- гипсовые газогребневые перегородки - 80 мм

0102.001.005-1-ИОС3.2									
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске									
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата				
Система водоотведения								Лист	Листов
План водоотведения 9-12 этажей								п	5
АО «СЗ «МИК»									

Создано в AutoCAD 2010

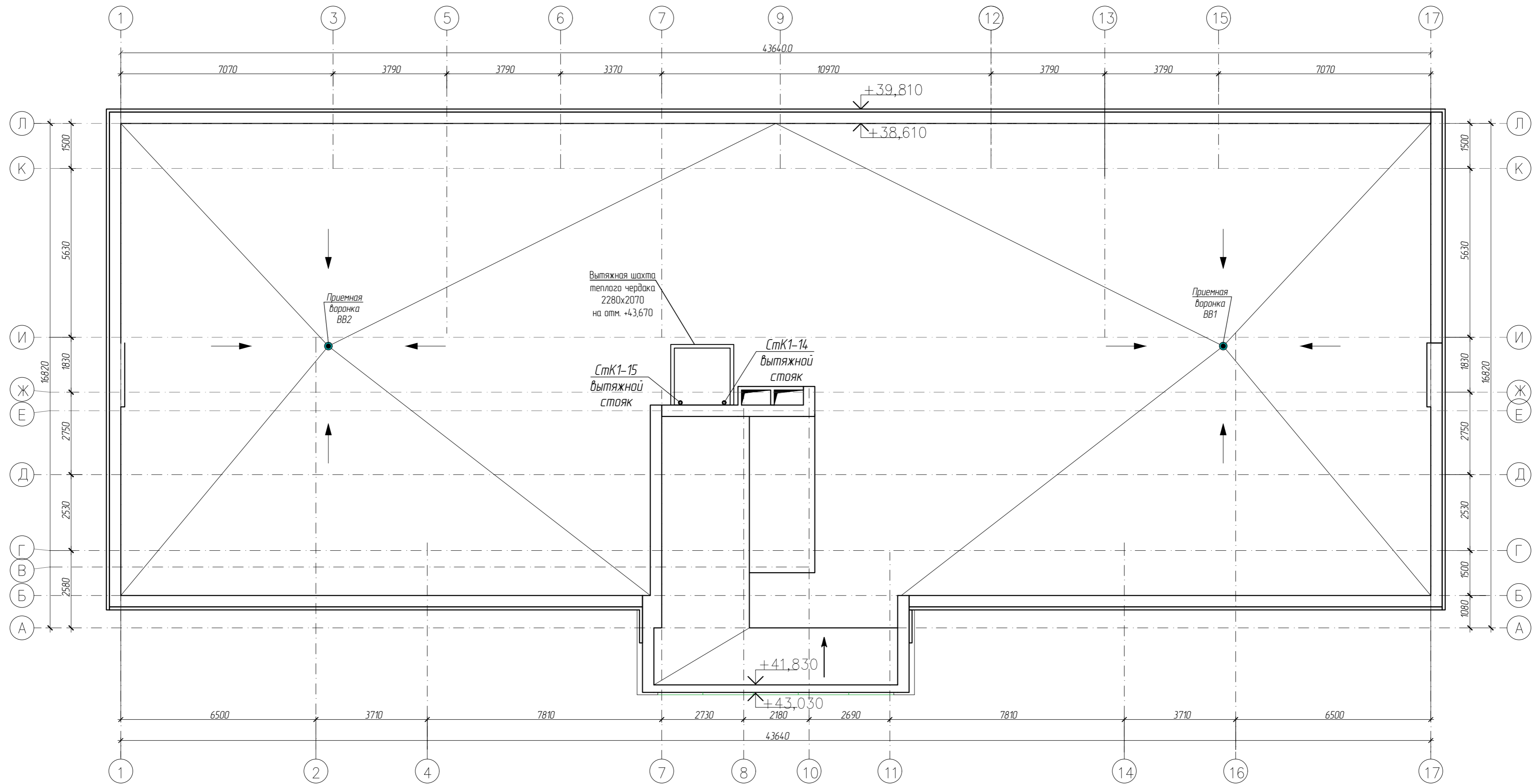


Создано в ИСО 10303-1:2001

Условные обозначения

- кирпичные стены - 380-640 мм
- утеплитель - 100 мм
- кирпичные перегородки - 120 мм
- гипсовые газогреидные перегородки - 80 мм

0102.001.005-1-ИОС3.2						
Застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске						
Изм.	Кол.	Лист	И.док.	Подпись	Дата	
						Система водоотведения
						П
						6
						Листов
						План водоотведения техэтажа
						АО «СЗ «МИК»

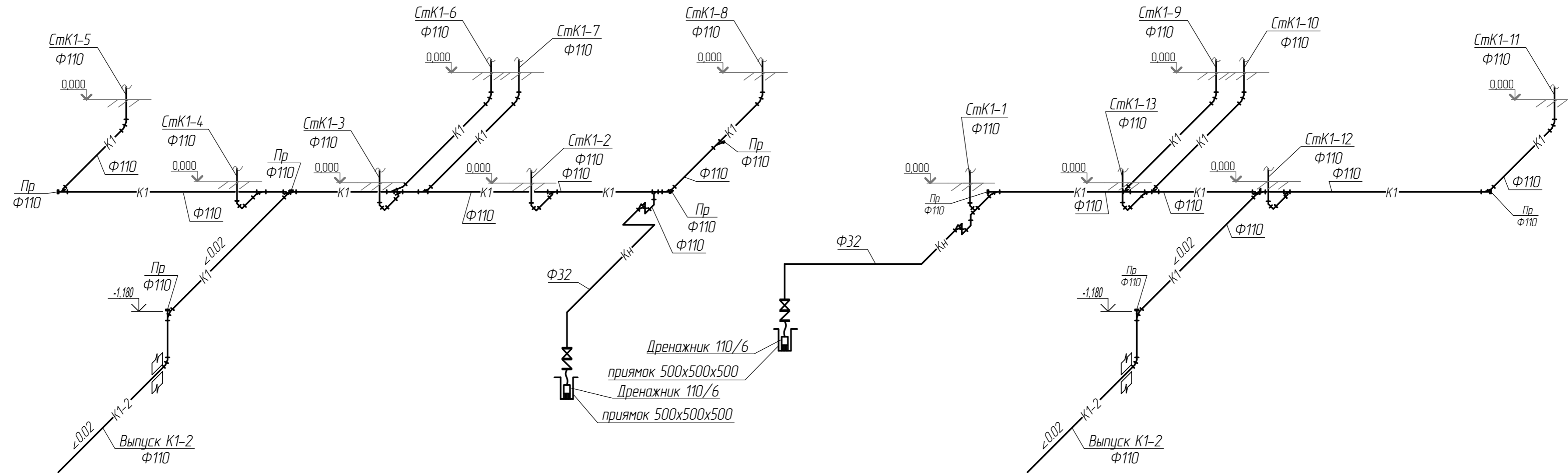


Создано
 Инв. N
 Лист N

0102.001.005-1-ИОС3.2				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол.	Лист	Индок.	Подпись
				Дата
Система водоотведения			Стадия	Лист
			п	7
План кровли с водоотведением			АО «СЗ «МИК»	
ГИП	Фильченков			
Разработал	Ерофеев			
Н.контр.	Дабыдов			

Схемы систем К1 ниже 0,000

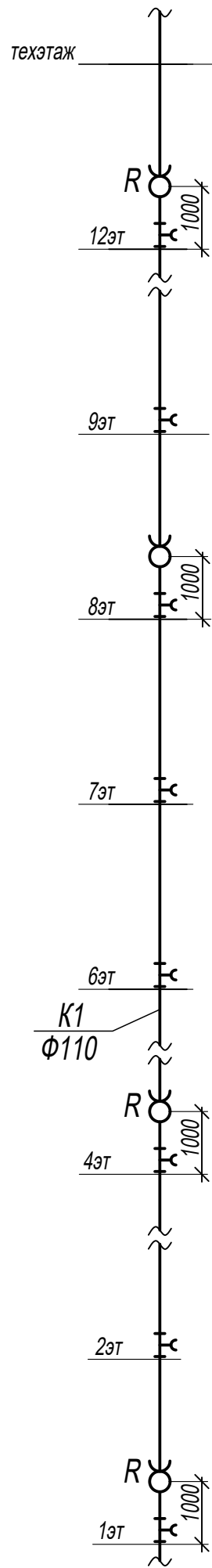
Схемы систем К1 ниже 0,000



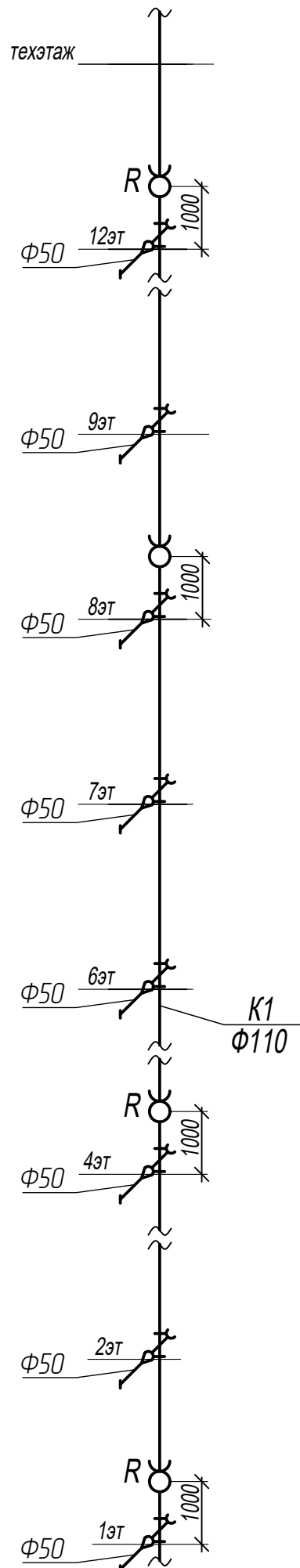
Согласовано			
АС	ЭС	ОВ	
Инв. № подл.	Взаим. инв. №		
Подпись и дата			

0102.001.005-1-ИОС3.2					
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске					
Изм.	Колуч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
Система водоотведения				Стадия	Лист
				П	8
Схемы систем К1 ниже 0,000				АО «СЗ «МИК»	
Н.контр.	Давыдов				

СТК1-1-4, 6-10, 12-13



СТК1-5,11

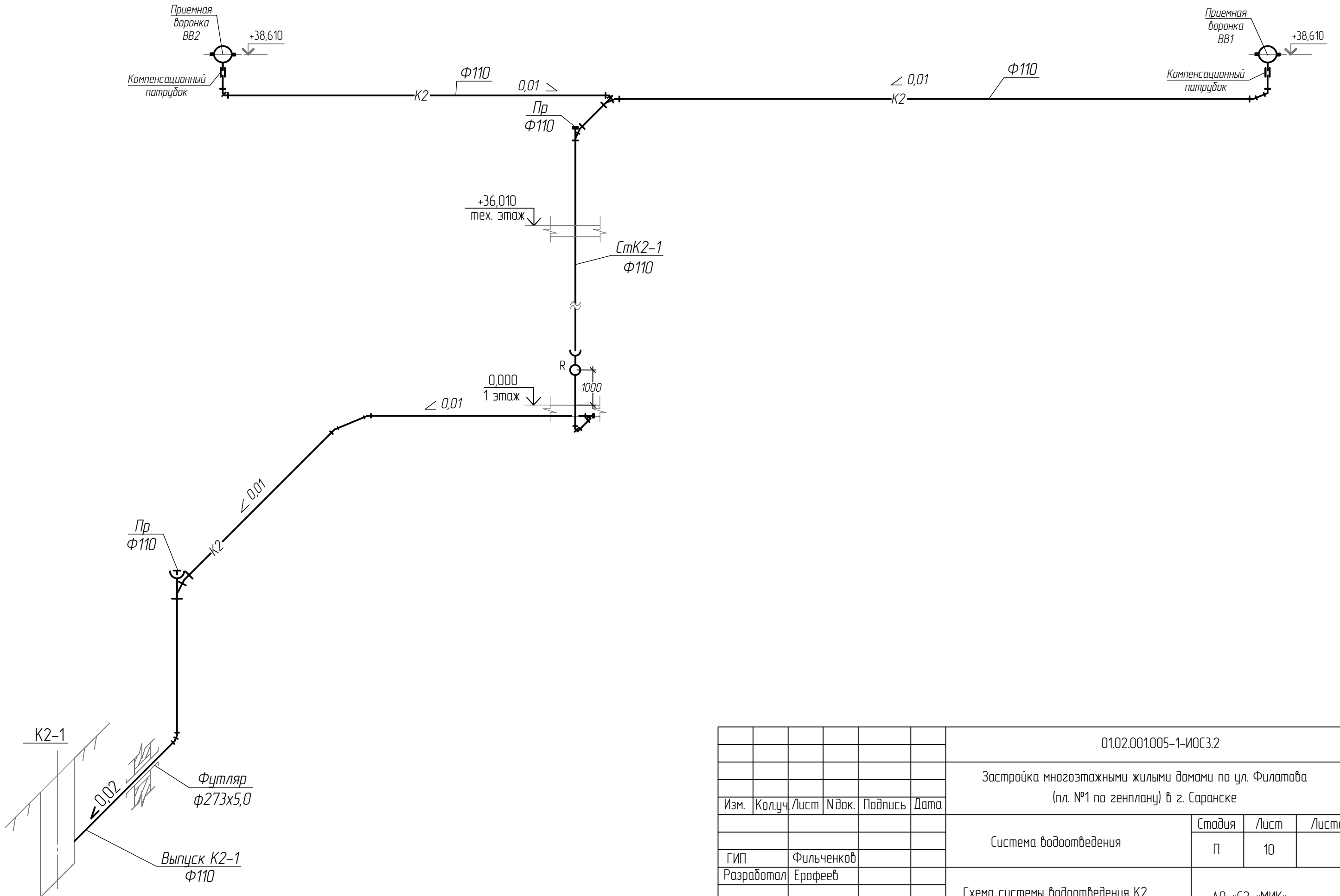


Согласовано		
АС	ЭС	ОВ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаимн.№
--------------	----------------	----------

						01.02.001.005-1-ИОС3.2		
						Застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата			
						Система водоотведения		
						Стадия	Лист	Листов
						П	9	
						АО «СЗ «МИК»		
						Схема стояков системы К1		
ГИП		Фильченков						
Разработал		Ерофеев						
Н.контр.		Давыдов						

Схема системы водоотведения K2



Согласовано					
Взаим. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

						01.02.001.005-1-ИОС3.2			
						Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске			
Изм.	Колуч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Система водоотведения	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
ГИП	Фильченков					Схема системы водоотведения K2	АО «СЗ «МИК»		
Разработал	Ерофеев								
Н.контр.	Давыдов								

Схема систем К1
на техническом этаже

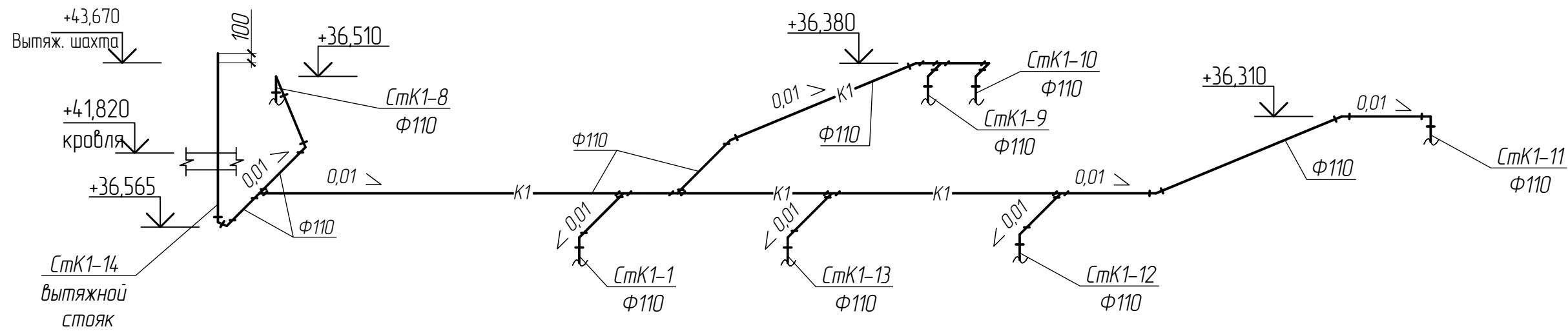
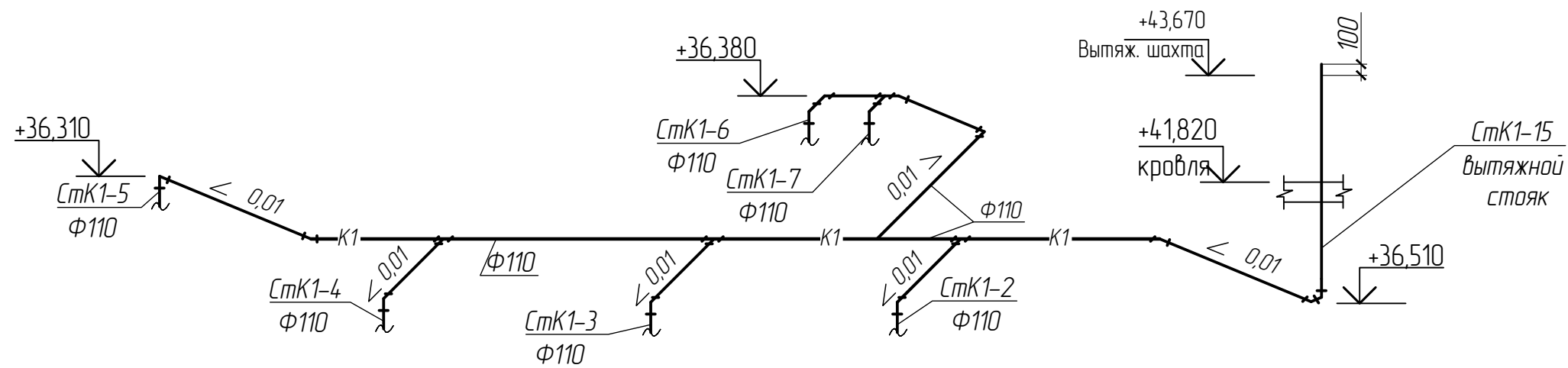


Схема систем К1
на техническом этаже



Согласовано

Взаим.инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

						01.02.001.005-1-ИОС3.2			
						Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Система водоотведения	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
ГИП		Фильченков				Схема систем К1 на техническом этаже	АО «СЗ «МИК»		
Разработал		Ерофеев							
Н.контр.		Давыдов							

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измер.	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Канализация К1 ниже отм. 0.000</u>							
	Труба ПВХ канализационная Д=110				м	91		
	Труба НПВХ Ф110мм	НПВХ К 110х3,2 SN8 ТУ 2248-057-72311668-2007			м	10		2 выпуска по 5,0 метра
	Фасонные части к канализационным трубам из ПВХ:							
	-тройник ПВХ канализационный 45 110/110				шт	29		
	-отвод ПВХ канализационный 45 Д110				шт	44		
	-заглушка ПВХ канализационная Д110				шт	14		
	-манжета резиновая переходная Дн50 х Двн32				шт	2		
	-переход Ф110х50				шт	2		
	-отвод ПВХ канализационный 87 Д110				шт	10		
	-заглушка РР канализационная Д110				шт	8		
	Металлический хомут с резиновой прокладкой в комплекте со шпилькой и дюбелем Д100				шт	96		
	Устройство выпуска из проектируемого жилого дома Ф100	серия 5.905-26.08			шт	2		
	-сальник нажимной С-1	5.905-26.08.1-7.03			шт	1		
	-цементно-песчаный раствор М100 (на расширяющемся цементе по ГОСТ 11052-74)				м3	0,19		
	- набивка промасленной пряжи по ГОСТ 9993-74**	5.905-26.08.1-П3 п3.2			кг	0,5		
	- зачеканка асбестоцементной смесью	5.905-26.08.1-П3 п3.3			кг	0,6		
	-замазка из нефтяного битума БН70/30 ГОСТ 6617-76 и порошка асбеста ГОСТ 12871-96*	5.905-26.08.1-П3 п3.4			кг	0,5		

Инв. N подл. Подпись и дата Взаминв. N

						01.02.001.005-1-ИОС3.2.С		
						Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата			
						Система водоотведения		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	4
						АО «СЗ «МИК»		
						Спецификация оборудования, изделий и материалов		
ГИП		Фильченков						
Разработал		Ерофеев						
Н.контр.		Давыдов						

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измер.	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Насос дренажный Дренажник 110/6, P=200Вт, -220В				шт	2		
	Клапан обратный муфтовый пружинный Ду32				шт	2		
	Кран шаровой муфтовый внутрен.-наружн. резьба Ду32	11827п1			шт	2		
	Трубопроводы из полипропиленовых труб PPRC:							
	32PN10(Ф32x3,0)				м	21		
	Фасонные части PPRC:							
	-тройник Ф32x32x32				шт	-		
	-муфта Ф32				шт	6		
	-муфта комбинированная наружная резьба Ф32-1"				шт	2		
	-муфта комбинир. наружная резьба разъёмная Ф32-1"				шт	2		
	-угольник Ф32				шт	8		
	Металлический хомут с резиновой прокладкой в комплекте со шпилькой и дюбелем Д32				шт	28		
	Сверление отверстий до Ф150 / Ф100 мм и герметизация				шт	16/2		в стенах 500мм

Инв. N подл. Подпись и дата Взаминв. N

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01.02.001.005-1-ИОС3.2.С

Лист

2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измер.	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Канализация К1 выше отм. 0.000</u>							
	Труба ПП канализационная Д=110 раструбная				м	560		
	Труба ПП канализационная Д=50 раструбная				м	24		
	Фасонные части к канализационным трубам из полипропилена:							
	-крестовина РР канализационная Д 110/110/110/110				шт	35		
	-крестовина РР канализацион. двухплоскостная Д110/110/50/110				шт	72		
	-тройник РР канализационный 87°Д 110/110				шт	-		
	-тройник РР канализационный 87° Д 110/50/110				шт	49		
	-ревизия РР канализационная Д110				шт	52		
	-заглушка РР канализационная Д110				шт	120		
	-заглушка РР канализационная Д50				шт	144		
	-переход РР канализационный Д110/50				шт	24		
	Металлический хомут с резиновой прокладкой в комплекте со шпилькой и дюбелем Д110				шт	348		
	Металлический хомут с резиновой прокладкой в комплекте со шпилькой и дюбелем Д50				шт	-		
	Монтажная противопожарная муфта Ду110				шт	169		
	Сверление отверстий до Ф100мм				шт	24		в стенах 510мм
	Сверление отверстий до Ф150мм и герметизация				шт	169		в перекрытии 350 мм

Инв. N подл. Подпись и дата Взаминв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01.02.001.005-1-ИОС3.2.С

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измер.	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Канализация К2 ниже отм. 0.000</u>							
	Трубопроводы из НПВХ канализационных напорных труб D=110	ГОСТ Р 51613-2000			м	27		в т.ч. 6 выпуски
	ПВХ отвод 45° с уплотнительным кольцом D110				шт	6		
	Тройник ПВХ 45 град. D110 мм				шт	2		
	Заглушка ПВХ D110 мм				шт	2		
	Хомут металлический с гайкой в комплекте со шпилькой и дюбелем D110				шт	11		
	<u>Канализация К2 выше отм. 0.000</u>							
	Труба ПВХ канализационная напорная D=110мм	ГОСТ Р 51613-2000			м	72		
	Воронка дождеприёмная НЛ 62.1/1 с греющим кабелем Ф110				шт	2		
	ПВХ компенсационный патрубок с уплотнительным кольцом D110				шт	2		
	Тройник ПВХ с металлическим фланцем SDR26 МОР 1,0МПа, Dn110				шт	1		
	Фланец стальной глухой для напорных труб ПВХ SDR26 МОР 1,0МПа, Dn110				шт	1		
	ПВХ отвод 45° с уплотнительным кольцом D110				шт	16		
	ПВХ тройник 45° с уплотнительным кольцом D110x110x110				шт	4		
	ПВХ заглушка D110				шт	4		
	Хомут металлический с гайкой в комплекте со шпилькой и дюбелем D110				шт	50		
	Монтажная противопожарная муфта Ду110				шт	15		
	Сверление отверстий до Ф150мм и герметизация				шт	15		в перекрытии 350 мм

Инв. N подл. Подпись и дата Взаминв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок	Подпись	Дата

01.02.001.005-1-ИОС3.2.С