



Акционерное общество  
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«МОРДОВСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ»**

---

**Заказчик – Акционерное общество «Специализированный  
застройщик «Мордовская ипотечная корпорация»**

**«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова  
(пл. №1 по генплану) в г. Саранске»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения**

**01.02.001.005-1-АР**

**Том 3**

**2023**



Акционерное общество  
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«МОРДОВСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ»**

---

**Заказчик – Акционерное общество «Специализированный  
застройщик «Мордовская ипотечная корпорация»**

**«Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова  
(пл. №1 по генплану) в г. Саранске»**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения**

**01.02.001.005-1-AP**

**Том 3**

Главный инженер

В.С. Фильченков

**2023**

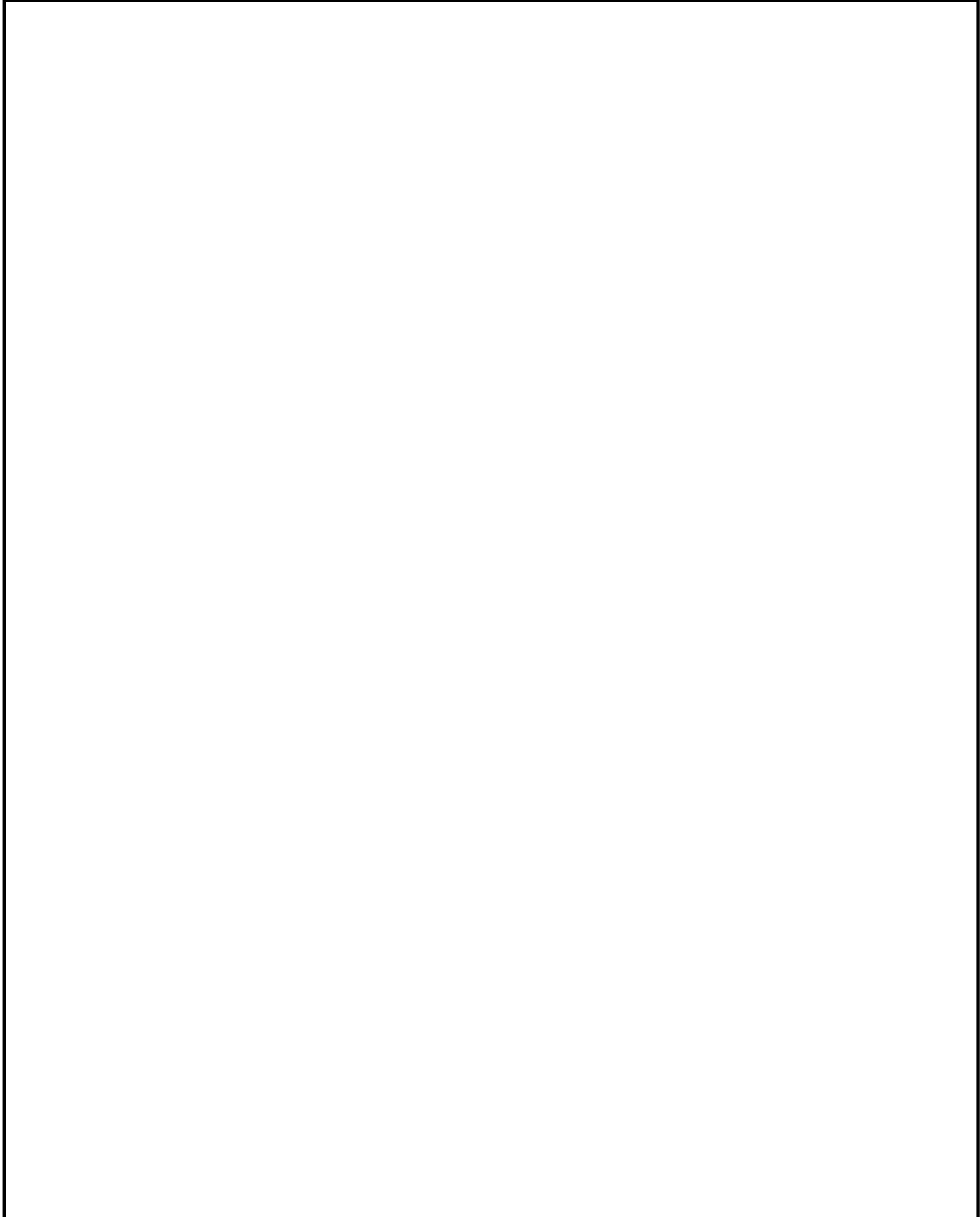
Содержание тома 3		
Обозначение	Наименование	Прим.
01.02.001.005-1-АР-С	Содержание тома 3	на 3 л.
01.02.001.005-1-АР.ТЧ	<b>Текстовая часть</b>	на 8 л.
	а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства;	л.1
	б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;	л.2
	б.1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	л.4
	б.2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	л.4
	б.3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;	л.5
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;	л.5
	г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	л.6
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;	л.6

					01.02.001.005-1-АР-С		
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата			
					Содержание тома 3		
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	3
					АО «СЗ «МИК»		
ГИП		Фильченков					
Разработал		Давыдова					
Н.контр		Фильченков					

	д.1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности;				л.6
	е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.				л.7
	ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);				л.7
	з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований;				л.7
	з.2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения;				л.8
01.02.001.005-1-АР.ГЧ	<b>Графическая часть</b>				на 17 л.
	План техподполья				л.1
	План 1-ого этажа				л.2
	План 2-3 этажей				л.3
	План 4-6 этажей				л.4
	План 7-12 этажей				л.5
	План техэтажа. Фрагмент плана в осях А-Ж/ 7-11				л.6
	План кровли				л.7
	Разрез 1-1				л.8
	Фасад в осях 1-17. Фасад в осях А-Л. Ведомость отделки фасадов				л.9
	Фасад в осях 17-1. Фасад в осях Л-А				л.10
	Ведомость отделки помещений				л.11
	Спецификация элементов заполнения проемов				л.12
	Окна О-1 – О-7. Двери ДН-1 - ДН-6, Д-1,Д-3. Остекление лоджий ОЛ-1. М 1:50.				л.13
	Экспликация полов. Детали полов (начало)				л.14
					Лист 2
01.02.001.005-1-АР-С					
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата	



	Детали полов (окончание)	л.15
	Перспектива. Вид 1	л.16
	Перспектива. Вид 2	л.17



**а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства;**

Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1, пл. №2 по генплану) в г. Саранске представляет собой застройку, состоящую из двух домов. Настоящая проектная документация разработана в отношении пл.№1 по генплану.

Проект разработан в соответствии:

- с заданием на проектирование;
- градостроительным планом земельного участка № РФ-13-2-01-0-00-2023-5259, дата выдачи - 30 августа 2023 г.

Участок под строительство 12-этажного жилого дома располагается в юго-западной части г.Саранска на пересечении ул. Филатова и ул. Мичурина (площадка №1 по генплану).

Многоквартирный жилой дом - кирпичный, с утеплением минераловатными плитами на базальтовой основе толщиной 100 мм (по расчету). Стены технического подполья выполнены из фундаментных блоков ФБС с утеплением пенополистирольными плитами XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO FAS.

Фасады – трёх типов: вентилируемый с лицевой поверхностью из алюминиевого композитного материала (входная группа), тонкослойная штукатурка по минераловатному утеплителю с окраской фасадными акриловыми красками, тонкослойная штукатурка с окраской фасадными акриловыми красками.

Лоджии имеют ограждение из керамического кирпича. Заданием на проектирование остекление лоджий предусматривается из ПВХ-профиля с одинарным стеклопакетом.

Многоквартирный жилой дом запроектирован 12-этажным, с техподпольем и техэтажом.

За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 154,80.

Высота этажей жилого дома принята 3,00 м (от пола до пола). Техническое подполье предусмотрено высотой 2,2м (от пола до потолка). Техэтаж - высотой 1,89м (от пола до потолка).

Объемно-планировочные решения и ориентация многоквартирного жилого дома относительно сторон света обеспечивают нормативную продолжительность инсоляции жилых помещений.

Проектируемый многоквартирный жилой дом оборудуется следующими инженерными системами:

- теплоснабжение (центральное);
- холодное водоснабжение;
- горячее водоснабжение (от БИТП, расположенного в техподполье);
- канализация хозяйственно-бытовая;

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ			
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата				
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	8
ГИП		Фильченков			Текстовая часть	АО «СЗ «МИК»		
Разработал		Давыдова						
Н.контр		Фильченков						

- канализация ливневая;
- электроснабжение;
- сети связи (телефонизация, радиофикация, телевидение, диспетчеризация лифтов, домофонная связь);
- автоматическая пожарная сигнализация;
- дымоудаление;
- прифундаментный дренаж.

В техподполье запроектированы: насосная, тепловой пункт, электрощитовая, узел учета тепла, узел учета ХВС. Помещение электрощитовой не располагается под помещениями жилых комнат и связанными с мокрыми технологическими процессами. Выполнена гидроизоляция полов технических помещений в техническом подполье. На 1 этаже предусмотрено помещение уборочного инвентаря.

**б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;**

Жилой дом (площадка №1) запроектирован с необходимым набором квартир (одно-, двухкомнатные) и с различными вариантами планировочных решений. Всего в доме 107 квартир: 58 квартир 1-комнатных, 49 квартир 2-комнатных (см. Таблица 1).

Процентное соотношение и площадь квартир соответствуют заданию на проектирование и составляют:

- 1-комнатных 54,2 %,
- 2-комнатных 45,8 %.

На всех этажах жилого дома запроектированы квартиры.

Входная группа запроектирована с уровня земли для обеспечения доступа маломобильных групп населения на первый этаж в лифтовой холл.

Площадки входов в подвал предусмотрены на 10-15 см выше уровня от-мостки.

Вертикальное сообщение этажей здания обеспечивается по лестничной клетке типа Н1, соединяющей этажи с 1-ого по 12 включительно, выход на кровлю, и посредством пассажирских лифтов, соединяющих этажи с 1-ого по 12 включительно.

Лифты жилого дома (площадка №1) предусмотрены с машинным отделением, один лифт грузоподъемностью 630 кг и размером кабины 1100x1400x2200 (ШxГxВ) и один лифт грузоподъемностью 1000 кг и размером кабины 2100x1100x2200 (ШxГxВ).

Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение принято с учетом задания на проектирование.

Уровень ответственности здания — нормальный

Степень огнестойкости — II

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		2

Класс конструктивной пожарной опасности — С0

Класс функциональной пожарной опасности — Ф 1.3

Расположение здания на участке обусловлено сложившейся градостроительной ситуацией, границами земельного участка, нормами освещенности и инсоляции, соблюдением необходимых расстояний между зданиями, парковочными и другими площадками, проездами пожарной и спецтехники.

Размеры в осях А-Л — 16,82 м, в осях 1-17 - 43,64 м, высота (до верха парапета) - 39,81 м.

### Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	811,33
2	Площадь жилого здания, в том числе:	м <sup>2</sup>	7 919,73
	- площадь 1 этажа	м <sup>2</sup>	649,43
	- площадь 2-3 этажей	м <sup>2</sup>	1 291,12
	- площадь 4-6 этажей	м <sup>2</sup>	1 970,4
	- площадь 7-12 этажей		4 008,78
3	Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	2 516,5
4	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	5 363,89
5	Общая площадь квартир (с учетом лоджий с понижающим коэфф.)	м <sup>2</sup>	5 611,72
6	Общая площадь квартир (без понижающего коэфф. 0,5 для лоджий)	м <sup>2</sup>	5 859,31
7	Строительный объем жилого здания	м <sup>3</sup>	31 940,29
	выше отметки 0.000 (надземная часть)	м <sup>3</sup>	29 967,91
	ниже отметки 0.000 (подземная часть)	м <sup>3</sup>	1 972,38
8	Этажность	этаж	13
9	Количество этажей	этаж	14
10	Количество квартир, в том числе:	шт.	107
	- 1-комнатных	шт.	58
	- 2-комнатных	шт.	49
11	Площадь технического подполья (без учета технических помещений)	м <sup>2</sup>	451,37

Примечание:

Определение технико-экономических показателей произведено согласно СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		3

**б.1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);**

В целях достижения оптимальных технико-экономических характеристик здания в проекте предусмотрены:

- наиболее компактные объемно-планировочные решения здания, способствующие сокращению площади поверхности наружных стен;
- ориентация здания и его помещений по сторонам света с учетом преобладающих направлений холодного ветра и потоков солнечной радиации;
- эффективное инженерное оборудование соответствующего номенклатурного ряда с повышенным КПД;
- использования подземного пространства;
- наружные входные двери предусмотрены с приборами для самозакрывания (доводчиками);

**б.2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия для обеспечения соблюдения установленных требований энергетической эффективности:

- ориентация здания по сторонам света выполнена таким образом, что квартиры ориентированы на солнечные стороны – восток и запад;
- эффективная конструкция наружных стен (кирпич керамический полнотелый с утеплением минераловатными плитами НГ);
- остекление лоджий;
- оконные блоки из ПВХ -профиля с остеклением двухкамерными стеклопакетами, класс Б2;
- утепленные наружные двери, с уплотнением и оборудованные устройствами самозакрывания;
- утепленное техническое подполье.

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		4

**б.3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;**

Перечень технических требований, обеспечивающих энергетическую эффективность здания:

- использование компактной формы здания, обеспечивающее существенное снижение расхода тепловой энергии на отопление здания;
- устройство входных узлов с тамбуром (с утеплением стен и потолка);
- использование эффективных светопрозрачных конструкций;
- использование в наружных ограждающих конструкциях эффективных теплоизоляционных материалов, обеспечивающих требуемую температуру и отсутствие конденсации влаги на внутренних поверхностях конструкций внутри помещений с нормальным влажностным режимом;
- установка светопрозрачных конструкций по ГОСТ.
- установка общедомового и поквартирных узлов учёта холодной воды со счётчиками класса «С».

**в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;**

Архитектурный образ жилого здания строится на сочетании плоскостей различных цветов. Используется принцип фасадной сетки за счет подчеркнутого деления здания на этажи с объединением нескольких оконных проемов по вертикали. Основные цвета: белый, светло-серый и серый. В качестве акцентов используется оранжевый цвет. Нижняя часть здания (1-3 этажи) подчеркивается более темным (бежевым) цветом для придания статичности.

Фасадное решение жилого дома предусмотрено в современных материалах с соблюдением требований общей и пожарной безопасности, предъявляемых к отделочным материалам и фасадным системам.

Утепление наружных стен жилого здания выполняется негорючими жесткими гидрофобизированными минераловатными плитами на базальтовой основе толщиной 100 мм (по расчету).

Наружная отделка стен – вентилируемый фасад с лицевой поверхностью из алюминиевого композитного материала (входная группа), тонкослойная штукатурка по минераловатному утеплителю с окраской фасадными акриловыми красками, тонкослойная штукатурка с окраской фасадными акриловыми красками.

Окна - из ПВХ-профиля с остеклением двухкамерными стеклопакетами класса Б2 (ГОСТ 23166-99).

Остекление лоджий – из ПВХ-профиля с одинарным стеклопакетом.

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		5

Двери наружные, входные в подъездах и тамбурные воздушных переходных зон – из алюминиевого профиля с остеклением из закаленного стекла. Входные двери в квартиры – металлические индивидуальные. Двери выходов из техподполья и насосной - стальные, в помещения электрощитовой, теплового пункта, насосной предусмотрены в противопожарном исполнении и сертифицированными.

**г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;**

В помещениях общего пользования жилого дома (тамбуры, межквартирные коридоры, лестничные клетки) проектом предусматривается окраска стен по подготовленной поверхности (штукатурка, шпатлевка и грунтовка) акриловыми красками ВД-АК. Полы – облицовка керамической плиткой с нескользящей поверхностью. Потолки окрашиваются акриловой краской ВД-АК по подготовленной поверхности (шпатлевка и грунтовка).

Кирпичные перегородки, потолки технических помещений техподполья – без отделки. Полы – керамическая плитка.

Внутренняя отделка стен, полов и потолков помещений квартир выполняется собственниками данных помещений согласно заданию на проектирование.

**д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;**

Уровень естественного освещения помещений соответствует требованиям СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение", СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Естественное освещение предусмотрено в жилых комнатах и кухнях квартир, в зонах хранения колясок и велосипедов на 1 этаже.

Ориентация здания обеспечивает необходимое время инсоляции жилых комнат в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21.

Продолжительность инсоляции жилых помещений квартир запроектирована не менее нормируемого времени (2 часа).

**д.1) Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности;**

В виду отсутствия затеняющих объектов и объектов, которые могут быть затененными, расчет продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности не выполнялся.

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		6

**е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;**

При проектировании жилого дома руководствовались требованиями СП 51.13330.2011 «Защита от шума», СП 23-103-2003 «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий».

Защита от шума обеспечена благодаря:

- рациональному архитектурно-планировочному решению (лифтовые шахты не примыкают к жилым помещениям;
- применению ограждающих конструкций, обеспечивающих нормативную звукоизоляцию;
- применению звукопоглощающего утеплителя в конструкции наружных стен;
- виброизоляции инженерного и санитарно-технического оборудования.

Звукоизоляция применяемых в проекте наружных и внутренних ограждающих конструкций жилых помещений обеспечивает снижение звукового давления от внешних источников шума, а также от ударного шума и шума оборудования инженерных систем, воздуховодов и трубопроводов до уровня, не превышающего допустимых значений по СП 51.13330.2011.

**ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);**

На объекте предусмотрено светоограждение, обеспечивающее безопасность полета воздушных судов. Решения по устройству светоограждения см. раздел ИОС1 «Система электроснабжения».

**з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований;**

При проектировании предусмотрены меры, обеспечивающие выполнение санитарно-эпидемиологических и экологических требований по охране здоровья людей и окружающей природной среды в соответствии с ГОСТ 30494, СанПиН 2.1.3684 и СанПиН 1.2.3685-21:

- шахты лифтов, электрощитовая, индивидуальный насосный пункт с насосным оборудованием, не располагаются над жилыми комнатами, под ними, а также смежно с ними;
- жилые комнаты и кухни имеют естественное освещение, продолжительность инсоляции не менее 2 часов;

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		7



- крепление санитарно-технических приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам (строительным конструкциям), ограждающим жилые комнаты отсутствует;

- предусмотрено помещение уборочного инвентаря, оборудованное раковиной, на 1 этаже одной из секций жилого дома.

- устройство мусоропровода не предусмотрено.

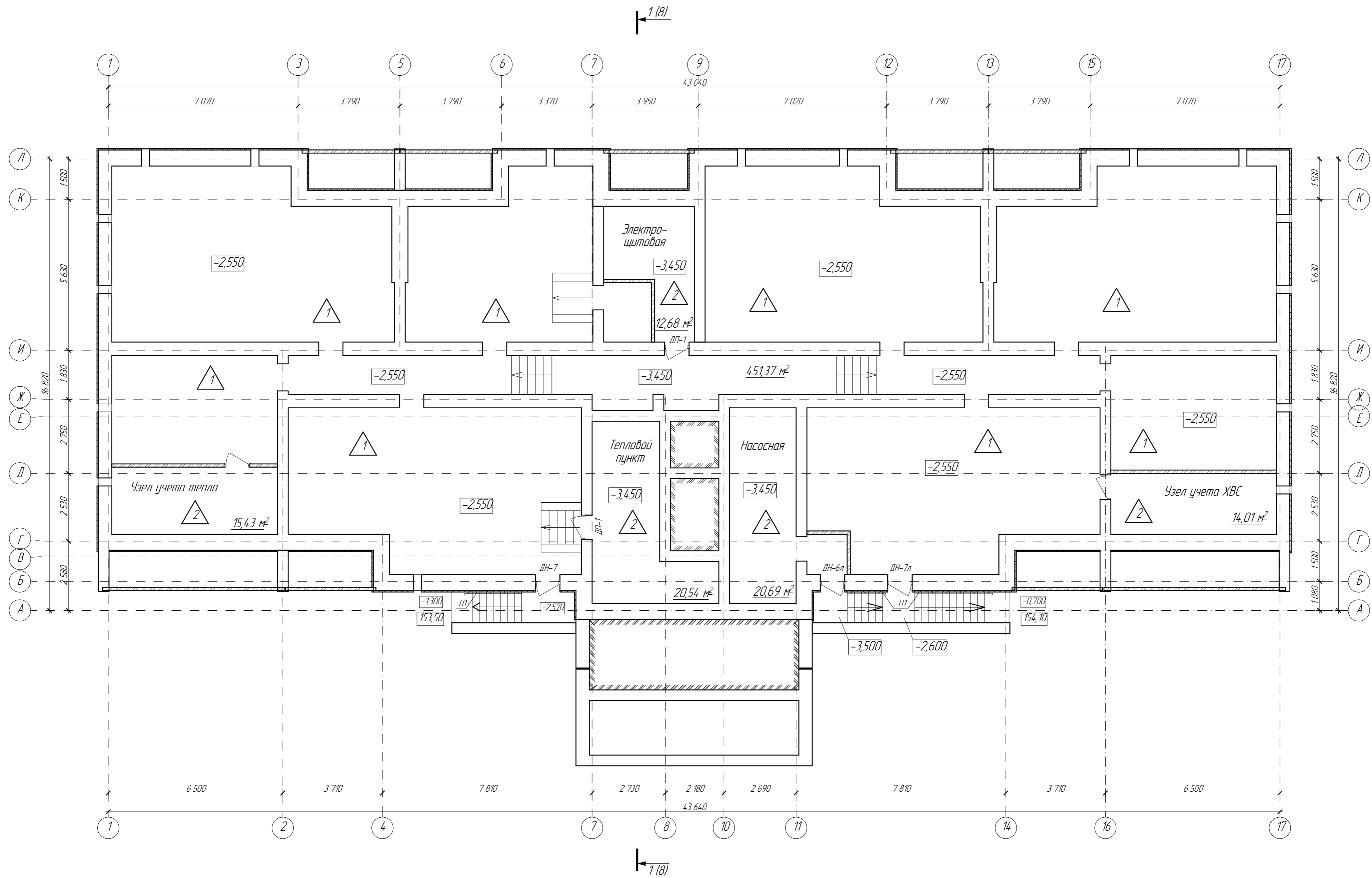
**3.2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения.**

Согласно заданию на проектирование на всех этажах жилого дома (1-12) запроектированы квартиры. Всего в доме 107 квартир: 58 квартир 1-комнатных, 49 квартир 2-комнатных.

На первом этаже предусмотрено помещение уборочного инвентаря.

В техподполье запроектированы: насосная, тепловой пункт, электрощитовая, узел учета тепла, узел учета ХВС.

					01.02.001.005-1-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	№ докум.	Подпись	Дата		8



**Примечания**

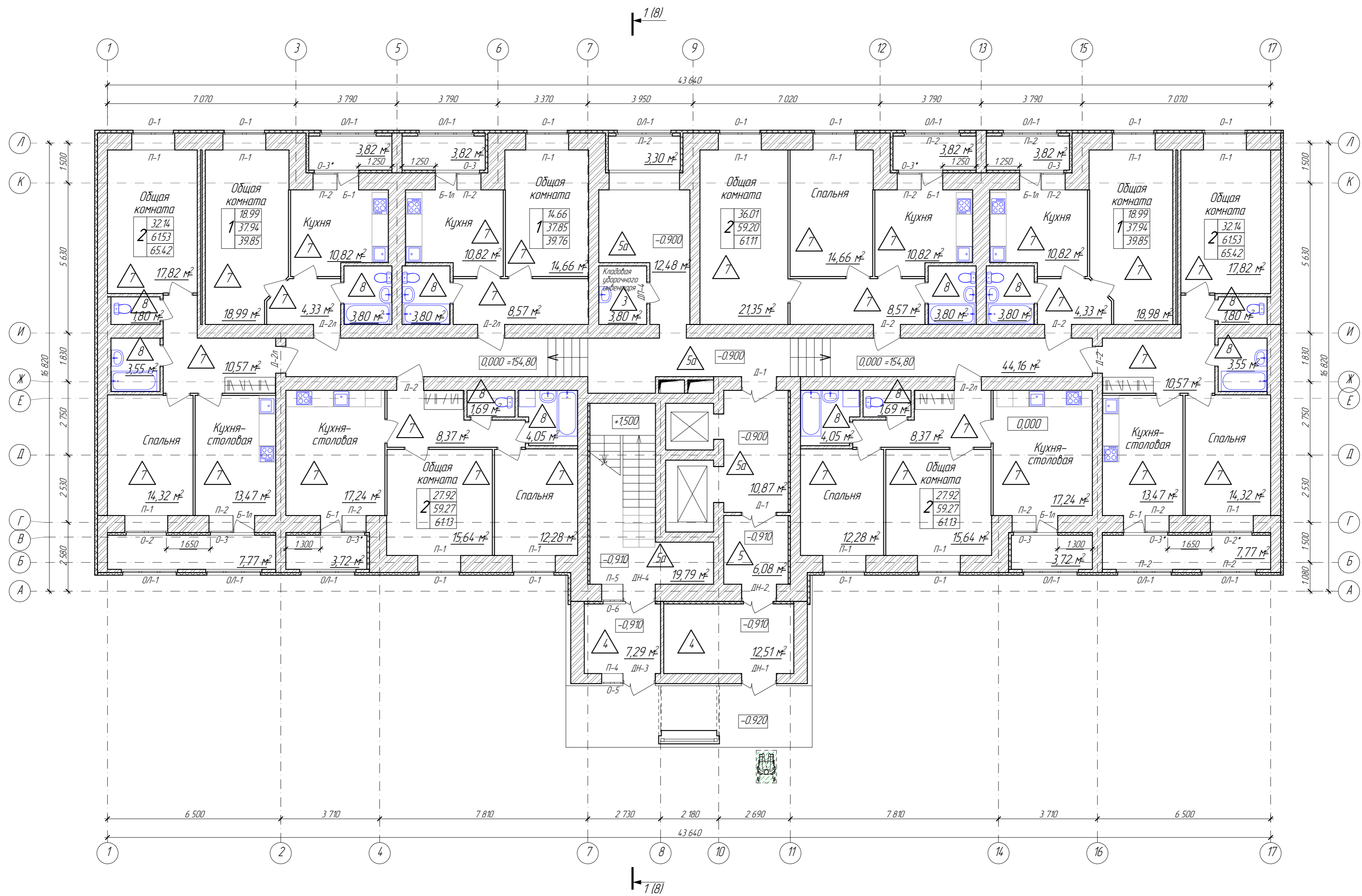
1. П-1 – пристенный поручень. Общий расход материалов:  
 Труба 60x40x3 ГОСТ 8645-68 – 7,7 п.м.  
 Ø18, L = 450 мм – 15 шт

**Условные обозначения**

- кирпичные стены – 380-640 мм
- утеплитель – 100 мм
- кирпичные перегородки – 120 мм

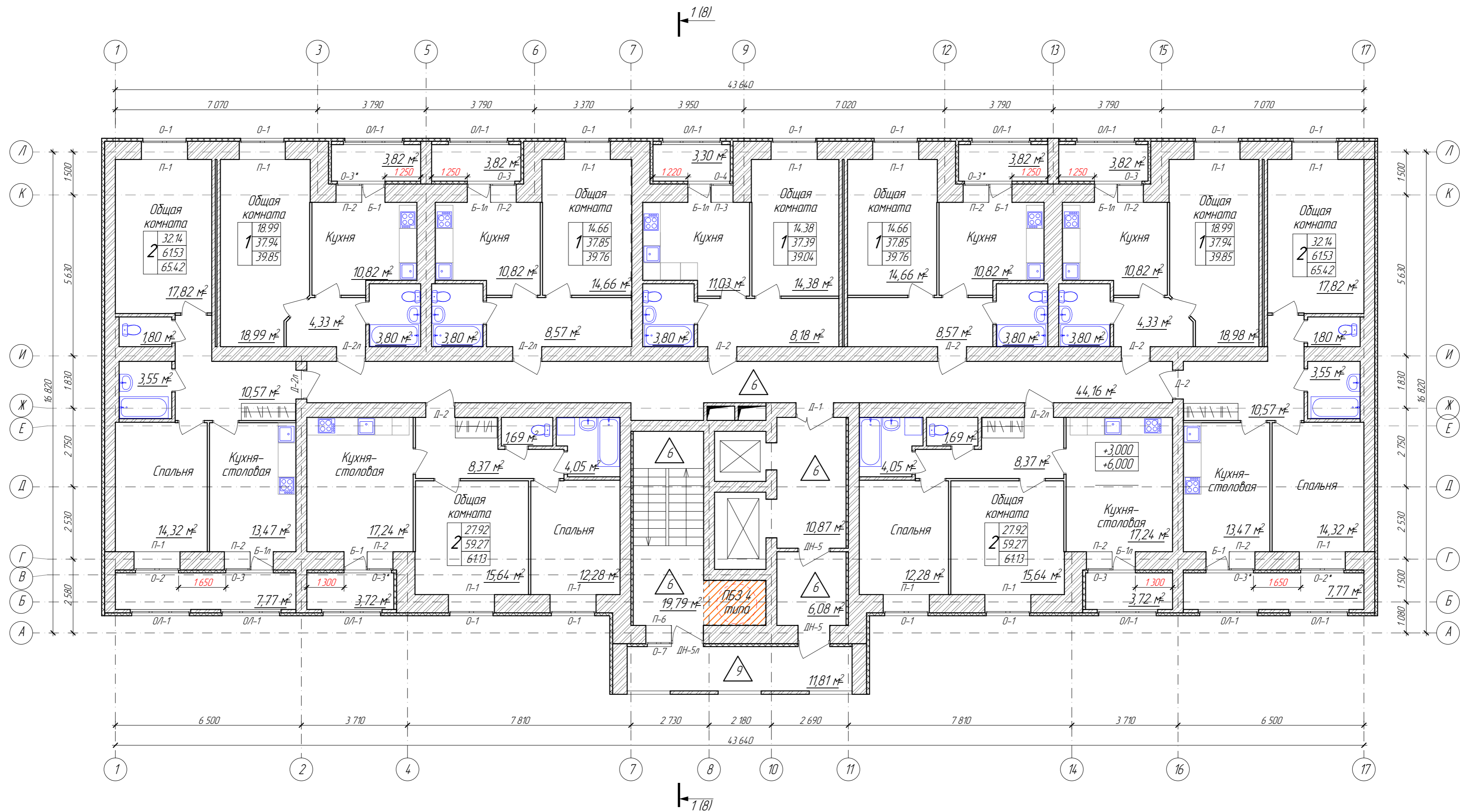
01.02.001.005-1-АР.ГЧ										
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске										
Изм.	Кол-во	Лист № док	Подпись	Дата						
ГИП	Фильченков									
Разработал	Давыдова									
Н. контр.	Фильченков									
План техподполья				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">17</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	17
Стадия	Лист	Листов								
П	1	17								
АО «СЗ «МИК»				Формат А2						

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N. Согласовано



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N  
 Согласовано

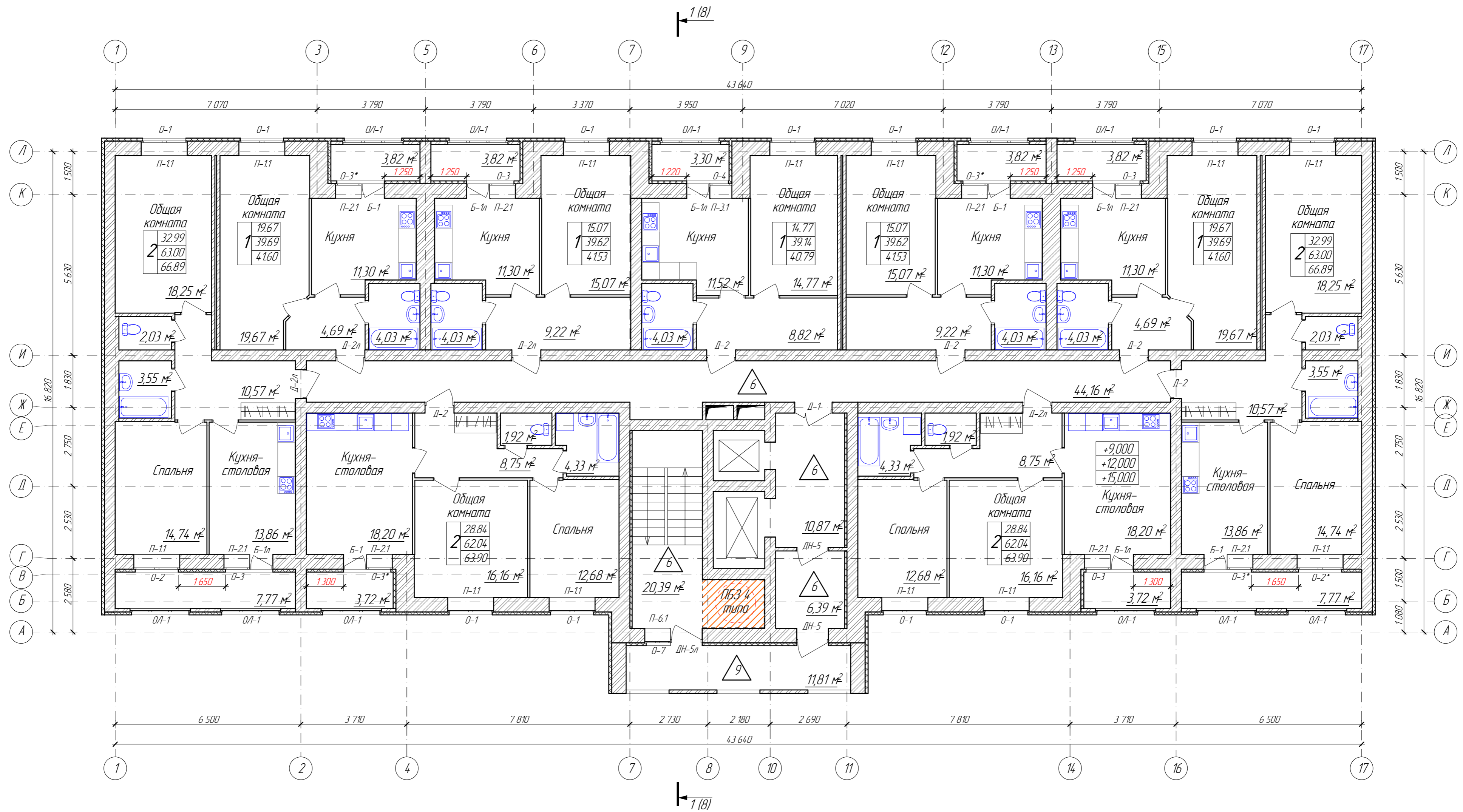
01.02.001.005-1-АР.ГЧ				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись Дата
ГИП	Фильченков			
Разработал	Давыдова			
Н. контр.	Фильченков			
План 1 этажа			Стадия	Лист
			П	2
			Листов	
			АО «СЗ «МИК»	



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N  
 Согласовано

01.02.001.005-1-АР.ГЧ				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись Дата
ГИП	Фильченков			
Разработал	Давыдова			
План 2-3 этажей			Стадия	Лист
			П	3
АО «СЗ «МИК»				
Н. контр.	Фильченков			

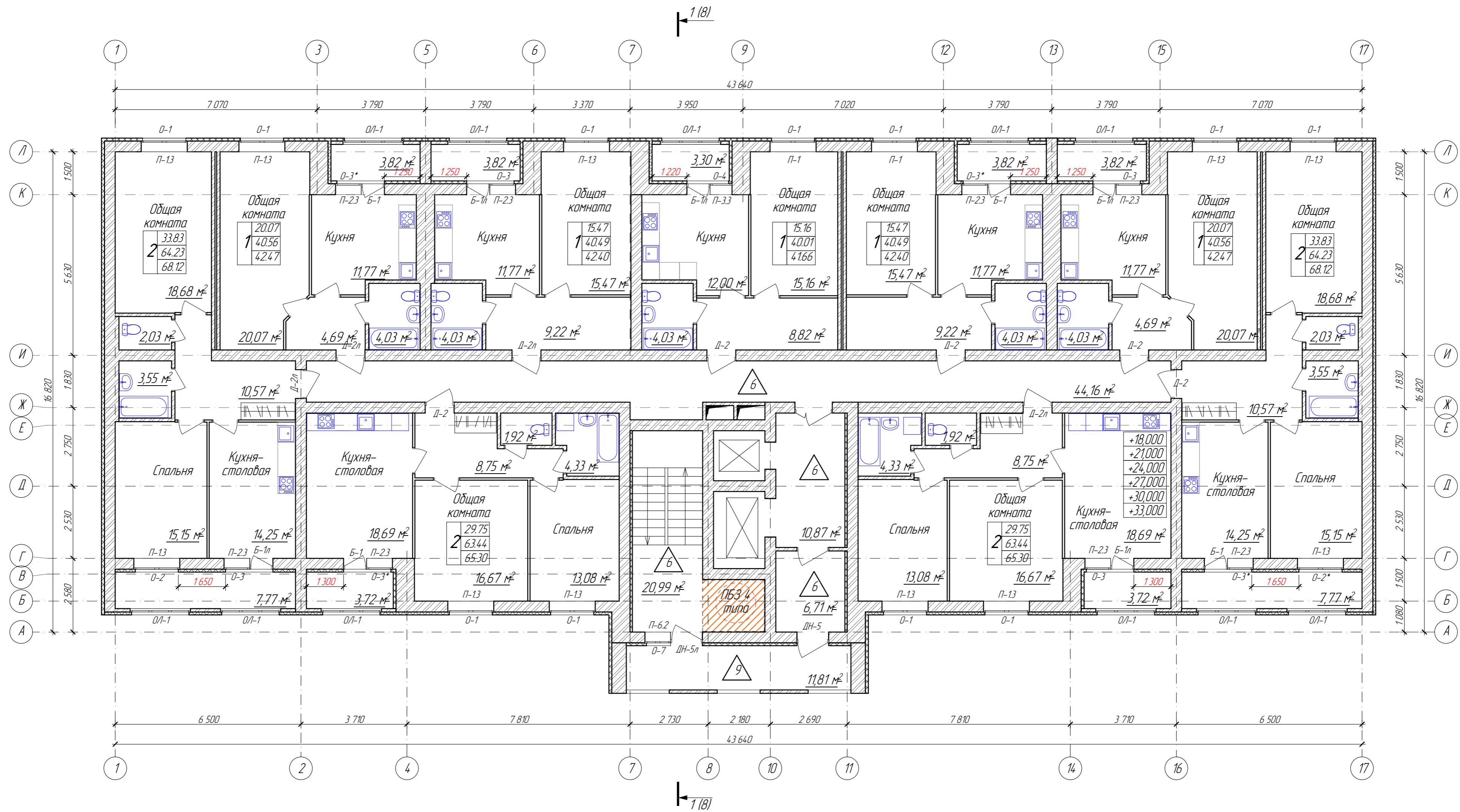




Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N

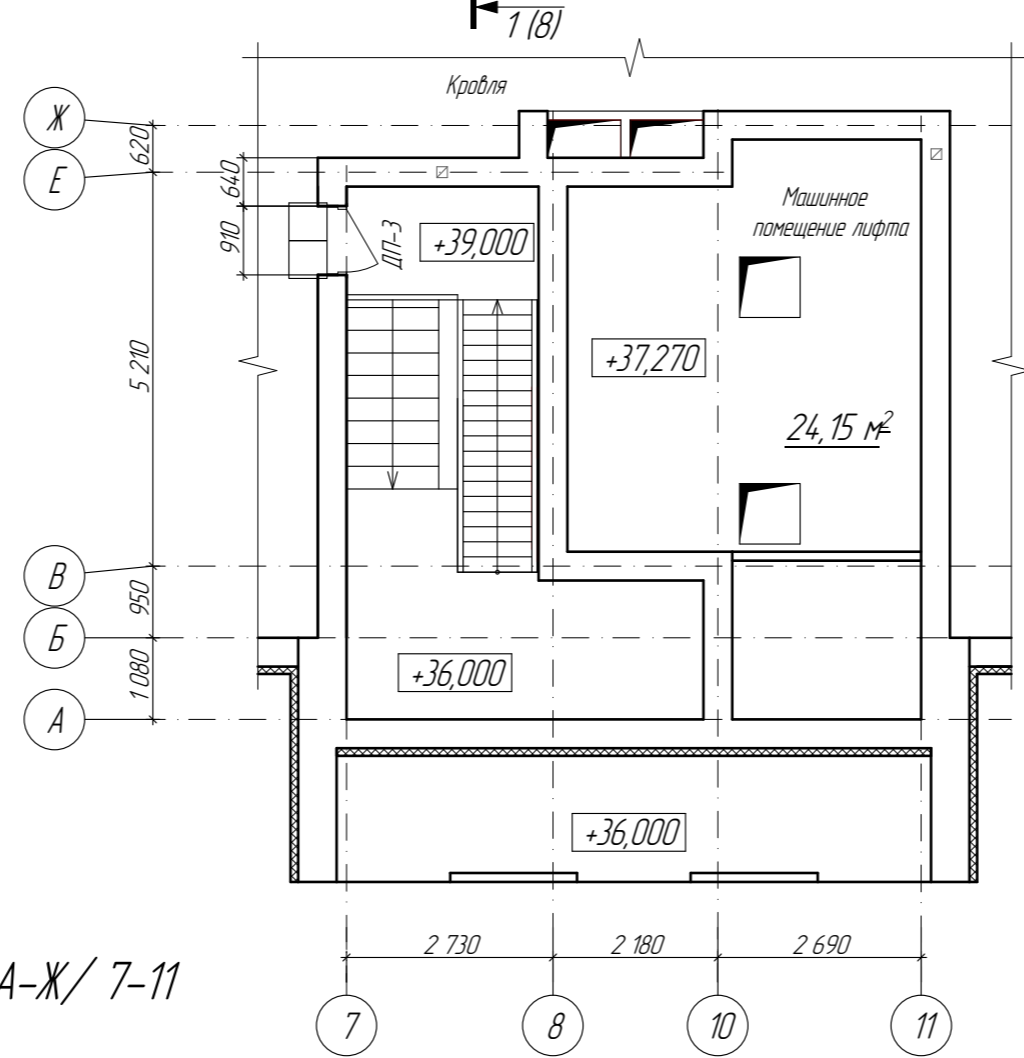
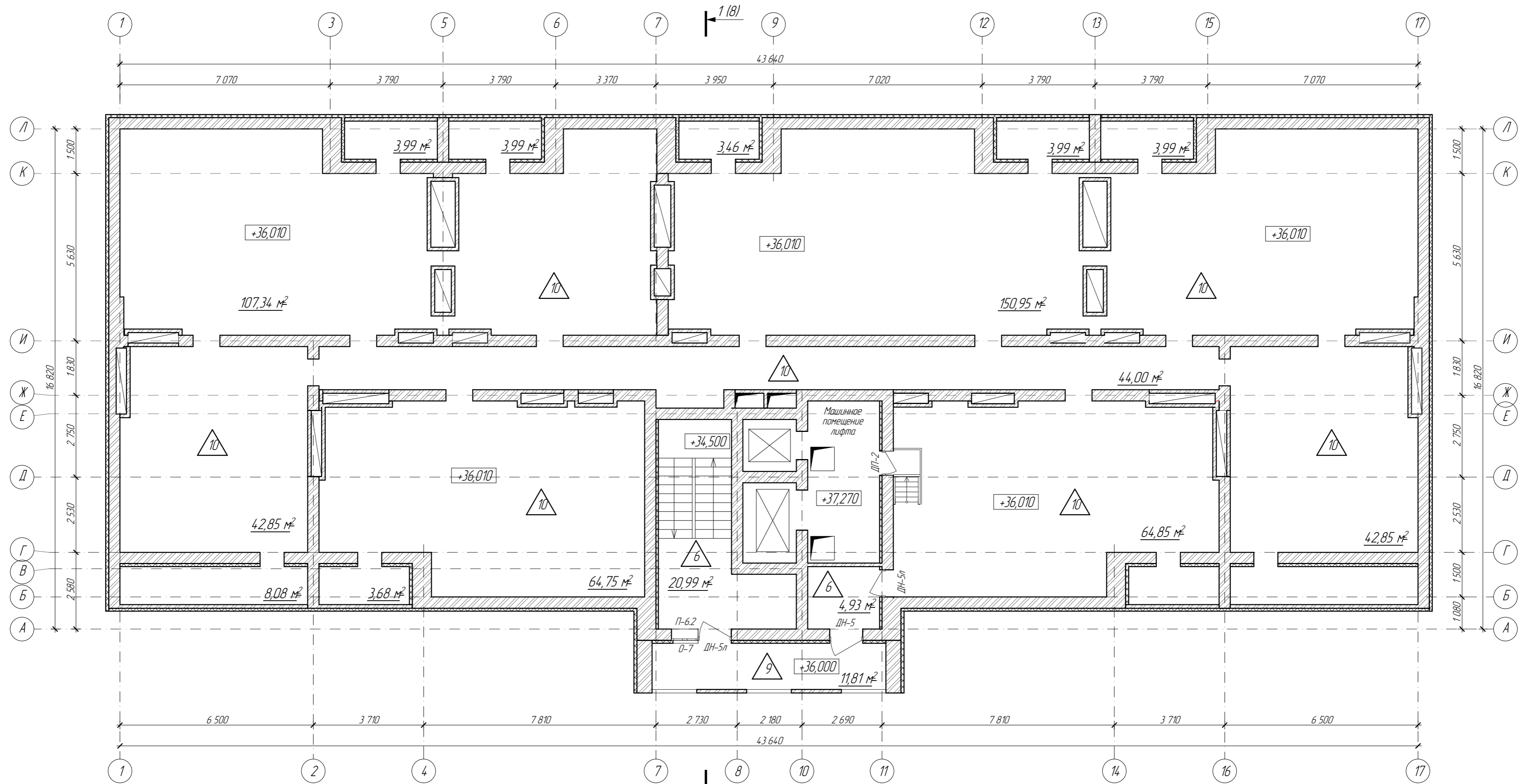
01.02.001.005-1-АР.ГЧ				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись Дата
ГИП	Фильченков			
Разработал	Давыдова			
Н. контр.	Фильченков			
План 4-6 этажей			Стадия	Лист
			П	4
			Листов	
			АО «СЗ «МИК»	



Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N

01.02.001.005-1-АР.ГЧ				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись Дата
ГИП	Фильченков			
Разработал	Давыдова			
Н. контр.			Фильченков	
План 7-12 этажей			Стадия	Лист
			П	5
			Листов	
			АО «СЗ «МИК»	

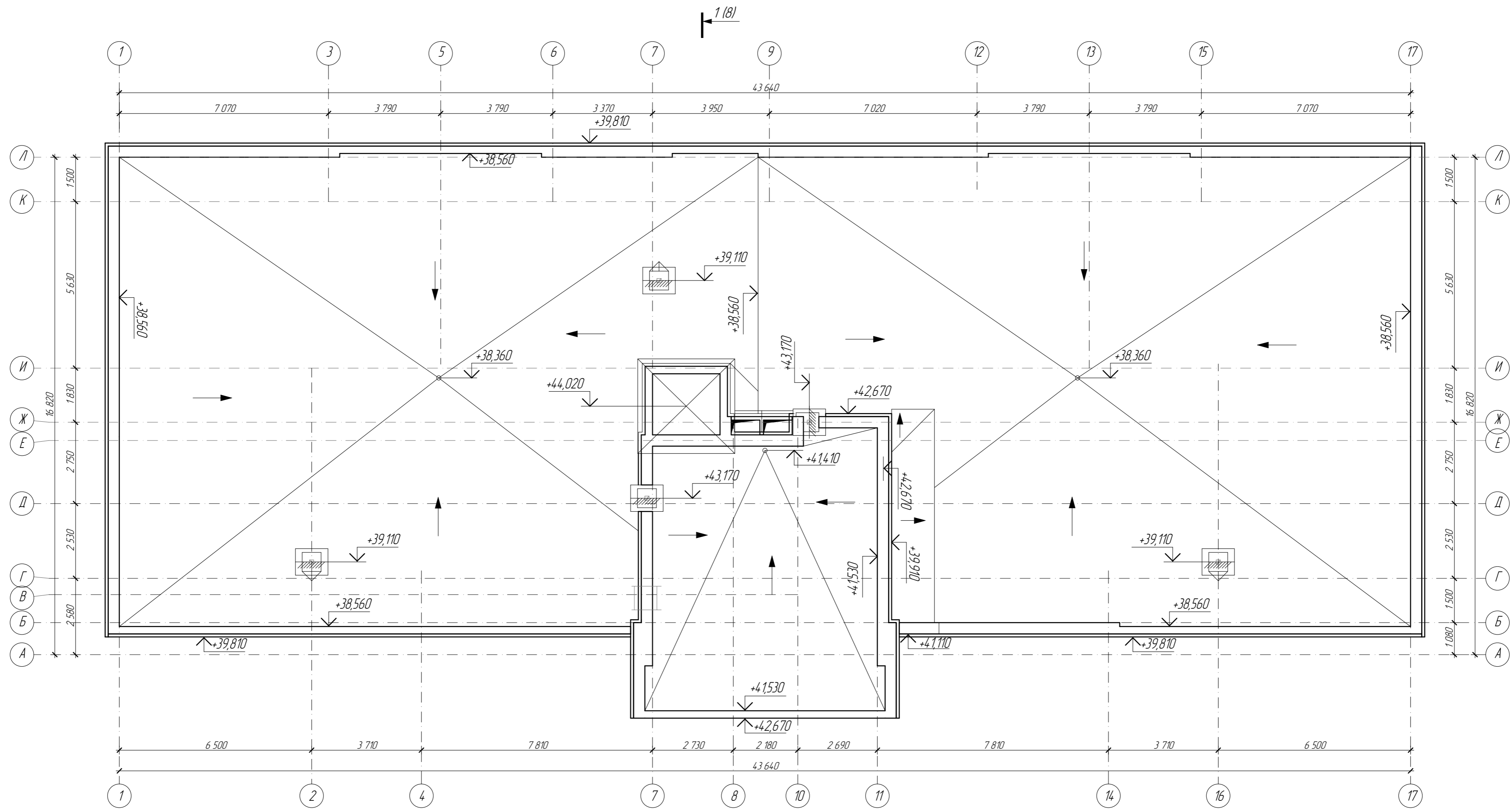


- Условные обозначения**
- кирпичные стены - 380-640 мм
  - утеплитель - 100 мм
  - кирпичные перегородки - 120 мм

Фрагмент плана в осях А-Ж/ 7-11

0102.001.005-1-АР.ГЧ				
Застройка многоквартирными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол-во	Лист № док	Подпись	Дата
ГИП	Фильченков			
Разработал	Давыдова			
Н. контр.	Фильченков			
			Стадия	Лист
			П	6
			Листов	
План техэтажа. Фрагмент плана в осях А-Ж/ 7-11				<b>АО «СЗ «МИК»</b>

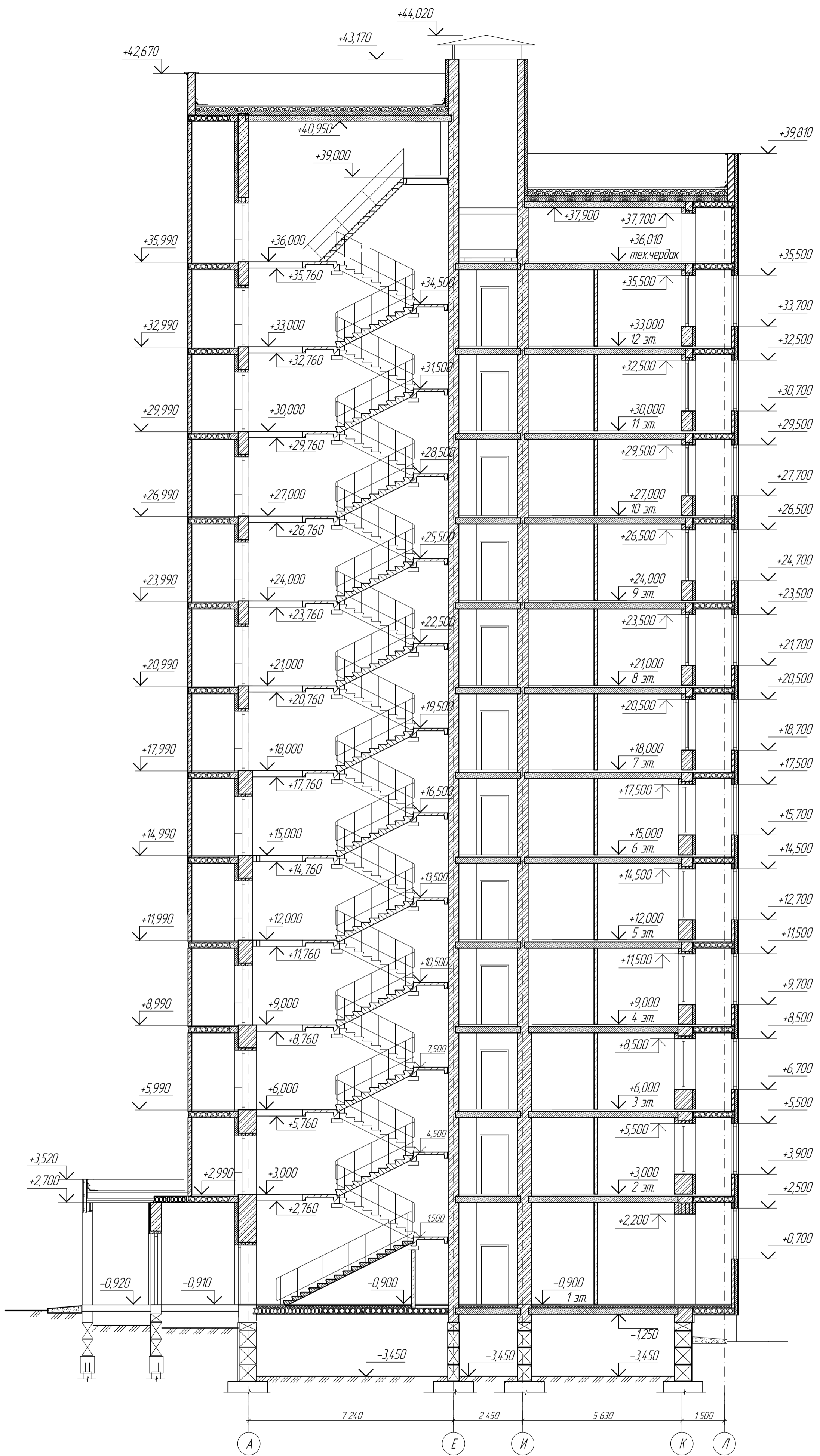
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N.   
 Согласовано



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N  
 Согласовано

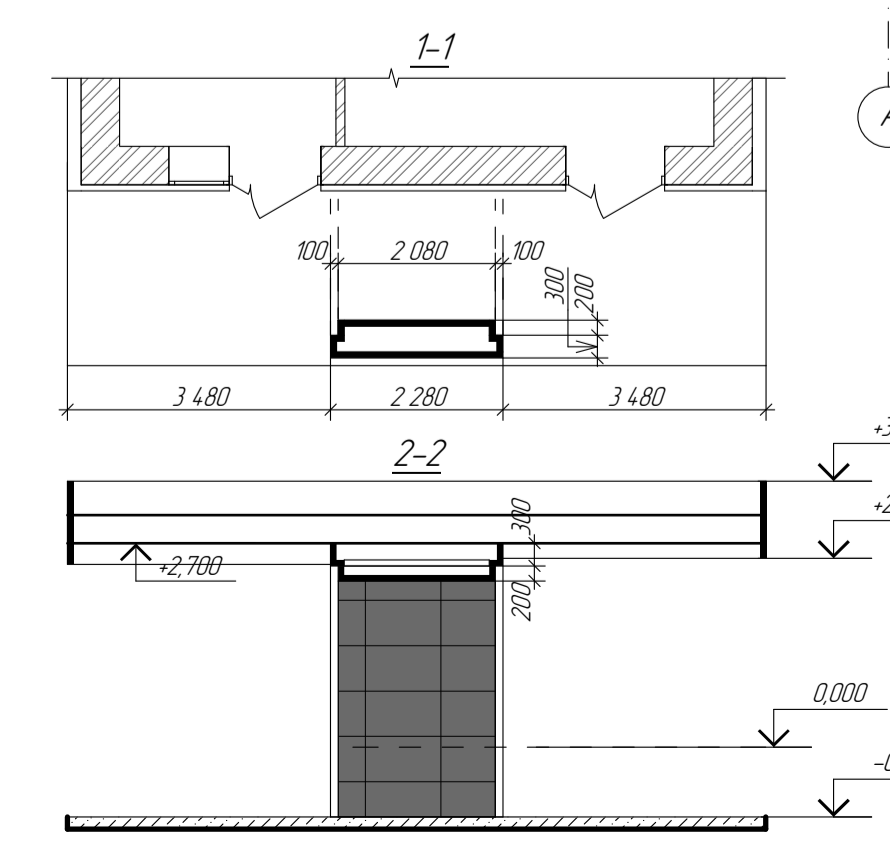
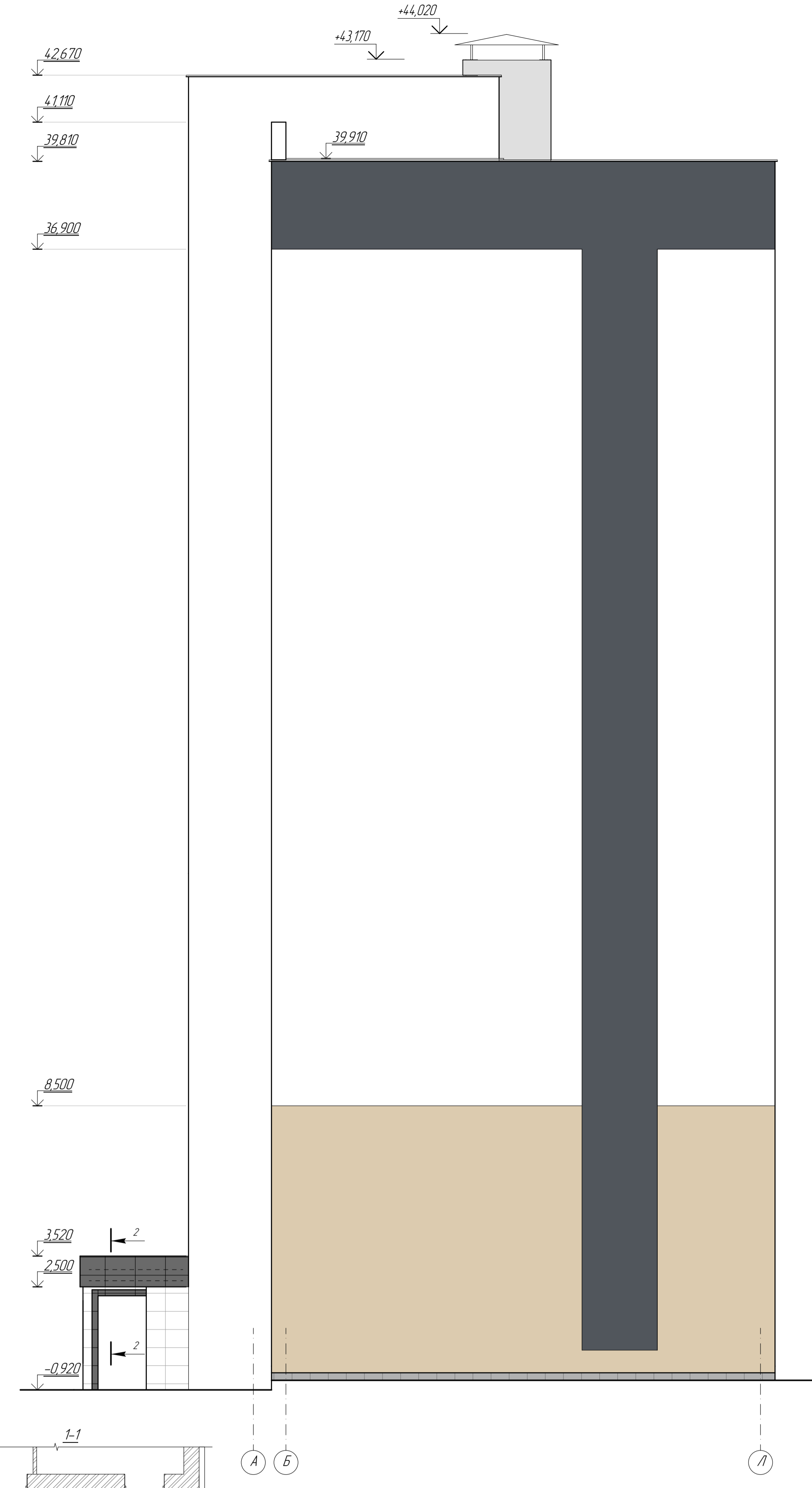
					0102.001.005-1-АР.ГЧ			
					Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Фильченков					П	7	
Разработал	Давыдова							
					План кровли		<b>АО «СЗ «МИК»</b>	
Н. контр.	Фильченков							





Согласовано	
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

0102.001.005-1-АР.ГЧ						
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске						
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП	Фильченков					
Разработал	Давыдова					
Н. контр.	Фильченков					
Разрез 1-1				Стадия	Лист	Листов
				П	8	
				АО «СЗ «МИК»		



Ведомость отделки фасадов (начало)

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образца колера	Условные обозначения	Примечание (площадь, м²)	Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образца колера	Условные обозначения	Примечание (площадь, м²)
1	Цоколь, входы в теплоточье	Керамогранитная плитка на клею по утеплителю ТЕХНОФАС CARBON ECO FAS 50mm	темно-серый		904,8	3	(стены лоджий (за вытраками)	Тонкослойная штукатурка по минераловатному утеплителю с окраской фасадами акриловыми красками	RAL 9010 (белый)		1 043,73
2	Стены	Навесная вентилируемая фасадная система с лицевой поверхностью из огнезащитного композитного материала	RAL 9010 (белый)		4,392	4	Ограждения воздушной зоны	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадами акриловыми красками	RAL 9010 (белый)		1,028,20
			RAL 7024 (каштановый серый)		8,45	5	Ограждения воздушной зоны (внутренней стороны)	Штукатурка с окраской фасадами акриловыми красками	RAL 9010 (белый)		139,74
			RAL 9010 (белый)		2 509,18	6	Козырек входа. Низ козырька	Штукатурка с окраской фасадами акриловыми красками	RAL 9010 (белый)		112,84
			RAL 7015 (слабый серый)		1 004,10	7	Окна	Вентилируемый фасад с лицевой поверхностью из огнезащитного композитного материала	темно-серый		36,84 м²
			RAL 9001 (белый)		6,35,58	8	Окна	ПВХ-профиль, остекление - двухкамерный стеклопакет	RAL 7021 (черно-серый)		
	Тонкослойная штукатурка по минераловатному утеплителю ТЕХНОФАС ЭФ-ФЕКТ 100mm пл.131 кг./м³ с окраской фасадами акриловыми красками	RAL 7003 (различные оттенки)			122,64	9	Остекление лоджий	ПВХ-профиль, остекление - одинарный стеклопакет	темно-серый		
	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадами акриловыми красками	RAL 9010 (белый)			185,8		Козырьки над входами в теплоточье	Профилист	темно-серый		с/матрица АС

Ведомость отделки фасадов (окончание)

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образца колера	Условные обозначения	Примечание (площадь, м²)
	Козырьки над входами в теплоточье	Профилист	темно-серый		

0102.001005-1-АРГЧ		
Застройка многоквартирными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Колон.	Лист/Арх.Подпись/Дата
ГИП	Фильченков	
Разработчик	Давыдова	
Н. контр.	Фильченков	
Страница	Лист	Листов
П	9	
Фасад 1-17. Фасад А-Л. Ведомость отделки фасадов		
АО «СЗ «МИК»		



Согласовано  
 Инж. М. Гудил. Подпись и дата  
 Взам. инв. №

				0102.001005-1-АРГЧ		
				Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Кол.	Лист	Ряд	Подпись	Дата	Стация
Г/ИП	Фильченков					Лист
Разработчик	Давыдова					10
				Фасад 17-1 Фасад Л-А		АО «СЗ «МИК»
Н. контр.	Фильченков					



Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок		Стены или перегородки		Низ стен или перегородок			Примечание							
	Вид отделки	Площадь м <sup>2</sup>	Вид отделки	Площадь м <sup>2</sup>	Вид отделки	Площадь м <sup>2</sup>	Высота мм								
Техническое подполье															
Техническое подполье	—	—													
Тепловой пункт	Звукоизоляция - ТЕХНОФЛОП СТАНДАРТ, δ=100мм	20,54	—		Керамическая плитка	2,21	100	Кирпичную кладку перегородок тех.помещений вести с расшировкой швов (площадь перегородок 4,3,05 м <sup>2</sup> )							
Электрощитовая						1,6									
Насосная						2,36									
Узел учета ХВС						1,6									
Узел учета тепла						1,64									
Места общего пользования															
Тамбуры	Шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя), Matt, цвет белый (RAL 9003)	25,88	Тонкослойная штукатурка по утеплителю, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	30,72	Керамическая плитка	2,79	100								
									Улучшенная штукатурка, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	78,17					
Помещение ударочного инвентаря (ПУИ)									3,8	Улучшенная штукатурка, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	26,54	0,7			
Лестничные клетки									246,48	Тонкослойная штукатурка по утеплителю, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	269,63	Керамическая плитка	26,04	100	
Лифтовые холлы									130,44	Тонкослойная штукатурка по утеплителю, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	152,49	Керамическая плитка	10,94	100	
Внеквартирные коридоры									529,92	Улучшенная штукатурка, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	1 904,18	66,27			
Тамбуры переходов воздушной зоны									71,59	Тонкослойная штукатурка по утеплителю, шпатлевка (2 слоя), грунтовка, окраска акриловой краской ВД-АК (2 слоя)	89,26	Керамическая плитка	8,82	100	
Проход через воздушную зону	14,172	см АР.ГЧ - 9													

Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Примечания:

- Отделка откосов (дверных и оконных) - штукатурка, шпатлевка и окраска акриловой краской. Расход 111,14 м<sup>2</sup>.
- Отделка квартир заданием на проектирование не предусмотрена.

						01.02.001.005-1-АР.ГЧ		
						Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фильченков				П	11	
Разработал		Давыдова						
						Ведомость отделки помещений		
						АО «СЗ «МИК»		
Н. контр.		Фильченков						

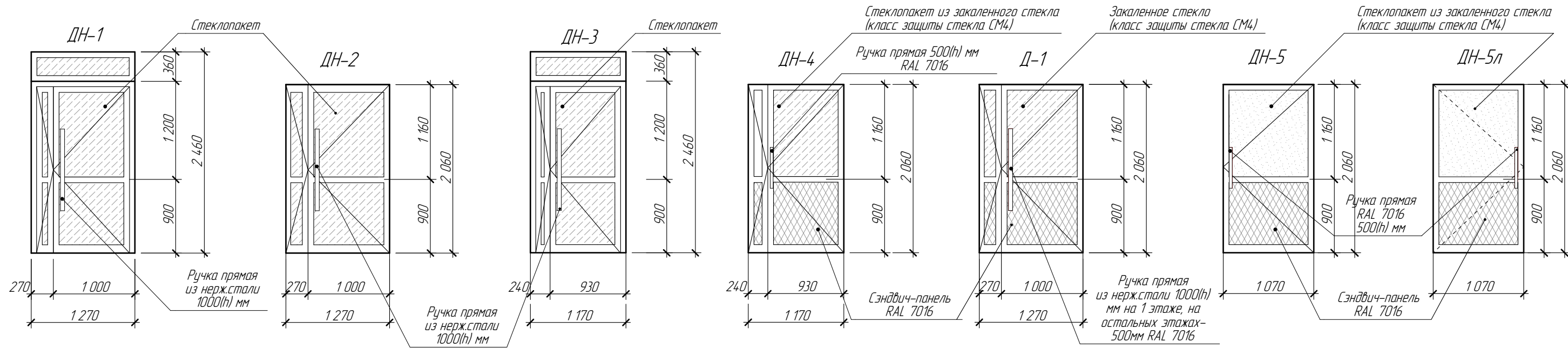
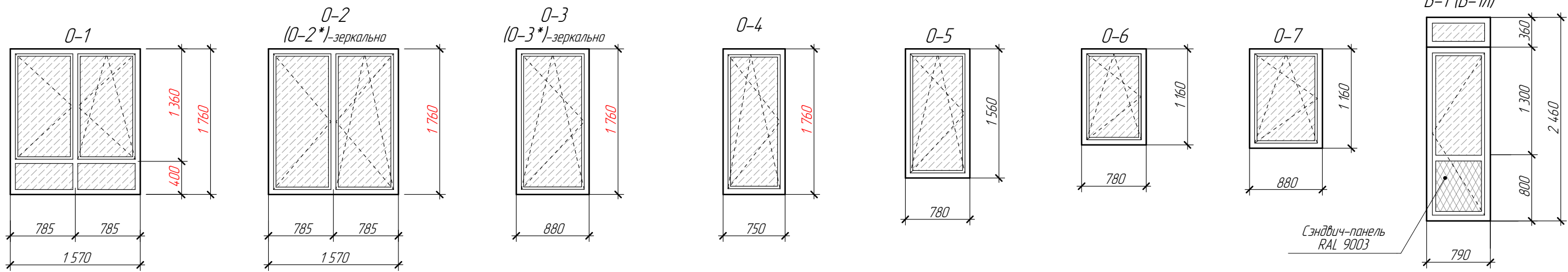
*Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов*

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество														Примечание			
			Технич. подпол.	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	9 этаж	10 этаж	11 этаж	12 этаж	Тех. этаж		Выход на кровлю	Всего	
<i>Дверные блоки противопожарные</i>																				
ДП-1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1960 x 870 правая Е130	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2			
ДП-2		ДПС 01 1860 x 770 правая Е130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1		
ДП-3		ДПС 01 1860 x 870 правая Е130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	Наружная утепленная. Цвет профиля - RAL 7016	
ДП-4		ДПС 01 2060 x 770 правая Е130	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	с жалюзийной решеткой. Цвет - RAL 7016	
<i>Дверные блоки наружные</i>																				
ДН-1	ГОСТ 23747-2015	ДАН 0 Дв Пр Ф П Р 2460x1270	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	Эскизы дверей см. АРГЧ-13 Цвет профиля - RAL 7016 (антрацито-серый)		
ДН-3		ДАН 0 Дв Пр Ф П Р 2460x1170	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1			
ДН-2		ДАН 0 Дв Пр П Р 2060x1270	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1			
ДН-4		ДАН Км Дв Пр П Р 2060x1170	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1			
ДН-5		ДАН Км Дв Пр П Р 2060x1070	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1		23	
ДН-5л	ДАН Км Дв Л П Р 2060x1070	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	-	13		
ДН-6л	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дв Л Прз Н О 1960x870	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	Наружная утепленная с жалюзийной решеткой. Цвет профиля - RAL 7016		
ДН-7		ДСН Дв Прз Н О 1960x870	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	Наружная утепленная. Цвет профиля - RAL 7016		
ДН-7л		ДСН Дв Л Прз Н О 1960x870	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1			
<i>Дверные блоки внутренние</i>																				
Д-1	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Дв Пр П Р 2060x1270	-	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	13	см. примечание п.12 АРГЧ-13 Цвет профиля - RAL 7016	
Д-2	Металлические индивидуальные	ДВ 1 Рн 21 x 10 Г Пр МЭЗ	-	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	59		
Д-2л		ДВ 1 Рн 21 x 10 Г Пр МЭЗ	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48	
<i>Оконные блоки</i>																				
О-1	ГОСТ 30674-99 ГОСТ Р 56926-2016	ОП Б2 1760 x 1570 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	132	Цвет профиля - белый, с наружной стороны - ламинация RAL 7016	
О-2		ОП Б2 1760 x 1570 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	Цвет профиля - RAL 9003 (белый)
О-2*		ОП Б2 1760 x 1570 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	
О-3		ОП Б2 1760 x 880 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48	
О-3*	ОП Б2 1760 x 880 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48		
О-4	ОП Б2 1760 x 750 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11		
О-5	ГОСТ 21519-2003	ОАК СПД (4М1-14Аг-4М1-14Аг-И4) 1560 x 780 Б2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	Цвет профиля - RAL 7016 (антрацито-серый) см. АРГЧ-13	
О-6		ОАК СПД (4М1-14Аг-4М1-14Аг-И4) 1160 x 780 Б2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1		
О-7		ОАК СПД (4М1-14Аг-4М1-14Аг-И4) 1160 x 880 Б2	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		12
<i>Балканские двери</i>																				
Б-1	ГОСТ 30674-99	БП Б2 2100-790 (4М1-12-4М1-12-И4)	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48	с фрамугой	
Б-1л		БП Б2 2100-790л (4М1-12-4М1-12-И4)	-	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	59	см. АРГЧ-13
<i>Остекление лоджий</i>																				
ОЛ-1	ГОСТ 23166-2021	ОБЛ-П-1760x2070 ОЛ (4М1-12-4М1) К	-	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	132	Цвет профиля - белый, с наружной стороны - ламинация RAL 7016 (антрацито-серый) см. АРГЧ-13	
<i>Подоконные доски</i>																				
П-1	Из ПВХ-профиля	ПД 1700x650x40	-	13	13	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	Цвет - RAL 9003 (белый)	
П-11		ПД 1700x500x40	-	-	-	-	13	13	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-		39
П-12		ПД 1700x400x40	-	-	-	-	-	-	-	13	13	13	13	13	13	13	-	-		78
П-2		ПД 1000x650x40	-	8	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		24
П-21		ПД 1000x500x40	-	-	-	-	8	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-		24
П-22		ПД 1000x400x40	-	-	-	-	-	-	-	8	8	8	8	8	8	8	-	-		48
П-3		ПД 850x650x40	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		2
П-31		ПД 850x500x40	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		3
П-32		ПД 850x400x40	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	-	-		6
П-4		ПД 850x400x40	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1
П-5		ПД 850x400x40	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		1
П-6		ПД 850x650x40	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		2
П-6.1		ПД 850x500x40	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		3
П-6.2		ПД 850x400x40	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1		7

Примечания:  
1. Данный лист см. совместно с листом АРГЧ-13.

01.02.001.005-1-АРГЧ				
Застройка многоэтажными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске				
Изм.	Кол-во	Лист № док.	Подпись	Дата
ГИП	Фильченков			
Разработал	Давыдова			
			Стандия	Лист
			П	12
			Листов	
Н. контр.			Фильченков	
Спецификация элементов заполнения проемов			АО «СЗ «МИК»	

Согласовано  
 Инв. № подл.  
 Подпись и дата  
 Взам. Инв. №



**Примечания:**

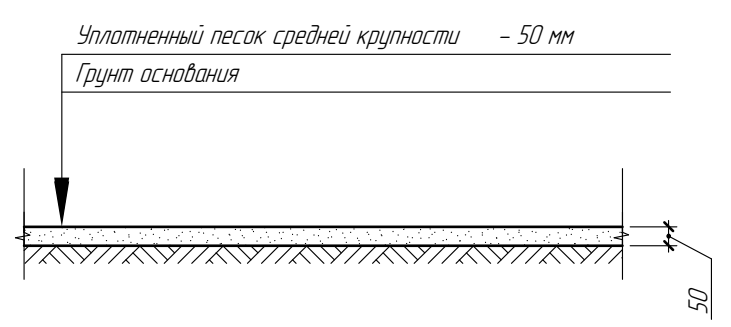
- Оконные блоки О-1 – О-4 и балконные двери выполнить из ПВХ-профиля в соответствии с требованиями ГОСТ 23166-99 и ГОСТ 30674-99. Стеклопакеты оконных блоков О-1 – О-4 – двухкамерные, толщиной 36 мм (4М1-12-4М1-12-И4). Оконные блоки О-1 – О-4 с приведенным сопротивлением теплопередаче 0,66  $\text{M}^2\text{C}/\text{Вт}$ .
- Оконные блоки О-5 – О-7 выполнить из алюминиевого профиля в соответствии с требованиями ГОСТ 21519-2003. Стеклопакеты двухкамерные, толщиной 40 мм (4М1-14Аг-4М1-14Аг-И4). Оконные блоки О-5 – О-7 с приведенным сопротивлением теплопередаче 0,62  $\text{M}^2\text{C}/\text{Вт}$ .
- В оконные блоки квартир (О-1 – О-4) для естественной вентиляции установить приточные вентиляционные клапаны типа AIR-BOX "COMFORT". Количество клапанов – 263 шт.
- Отливы окон О-1 и остекления лоджий ОЛ-1 выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием (цвет RAL 7016 антрацитово-серый). Ширина отлива – 200 мм. Расход – 4,75,2 п.м.
- Элементы остекления лоджий изготовить в соответствии с техническими условиями и рекомендациями фирмы, из ПВХ-профиля которой будет выполняться изделие.
- Противопожарные двери марки "ДП" должны быть сертифицированы.
- Стальные двери марки "ДП" и "ДН" окрасить порошковыми полимерными красками. Цвет – RAL 7016.
- Дверные блоки ДН-5(5л) оборудовать устройствами самозакрывания.
- Двупольные двери (ДН-1, ДН-2, ДН-3, ДН-4, Д-1) оборудовать устройствами самозакрывания на оба полотна (34шт) и координаторами последовательного закрывания полотен (17 шт.).
- Двери, имеющие пороги, должны быть доступны для МГН, высота каждого элемента порога не должна превышать 0,014м.
- Размеры уточнить контрольным промером по месту. Рисунок переплетов оконных и дверных блоков, остекления лоджий выполнить по чертежам данного листа.
- Данный лист см.совместно с планами, раздел АР.ГЧ листы 1-6.

					01.02.001.005-1-АР.ГЧ			
					Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фильченков				П	13	
Разработал		Давыдова				Окна О-1 – О-7. Двери ДН-1 – ДН-6, Д-1, ДП-4. Остекление лоджий ОЛ-1. М 1:50.		
Н. контр.		Фильченков				АО «СЗ «МИК»		

Экспликация полов

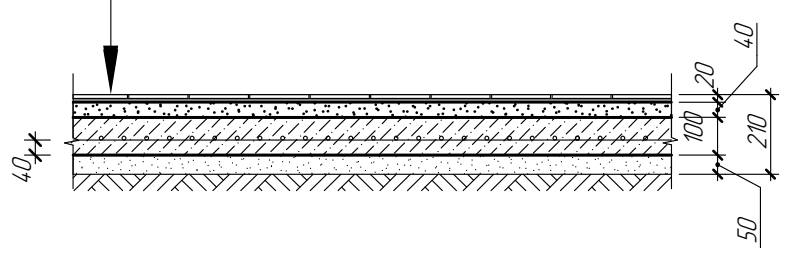
Наименование помещения	Узел пола	Тип пола	Площадь, м²
<b>Техническое подполье</b>			
Техническое подполье	1	Уплотненный песок по грунту	452,69
Тепловой пункт	2	Керамическая плитка	20,54
Электрощитовая			12,68
Насосная			20,69
Узел учета ХВС			14,01
Узел учета тепла			15,43
<b>Места общего пользования</b>			
Тамбуры	4	Керамическая плитка	19,8
	5	Керамическая плитка	6,08
Помещение уборочного инвентаря	3	Керамическая плитка	3,8
Площадки лестничных клеток, промежуточные лестничные площадки	5а	см. лист АР.ГЧ-15	19,79
	6	см. лист АР.ГЧ-15	168,84
Лифтовые холлы	5а	см. лист АР.ГЧ-15	10,87
	6	см. лист АР.ГЧ-15	119,57
Внеквартирные коридоры	5а	см. лист АР.ГЧ-15	44,16
	6	см. лист АР.ГЧ-15	485,76
Тамбуры переходов воздушной зоны	6	см. лист АР.ГЧ-15	71,59
Лоджии переходов воздушной зоны	9	см. лист АР.ГЧ-15	14,172
<b>Квартиры первого этажа</b>			
Комнаты, кухни, прихожие, коридоры	7	см. лист АР.ГЧ-15	363,57
Ванные, санитарные узлы	8	см. лист АР.ГЧ-15	37,69
<b>Технический этаж</b>			
Технический этаж	10	см. лист АР.ГЧ-15	517,76

1 Техническое подполье



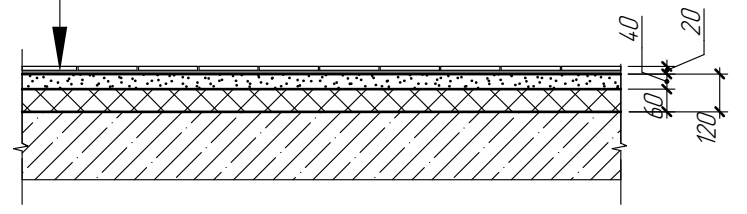
2 Технические помещения

- Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 - 40 мм
- Гидроизоляция: СТЕКЛОГИДРОИЗОЛ-П марки ПСПП-3.2 или ПХПП-3.2 ТУ 5774-001-4.164.4.30-01
- Бетон класса В 22.5 W6 с армированием сеткой 5Вр I с ячейкой 150x150 - 100 мм
- Полиэтиленовая пленка 200мкм
- Песчаная подготовка - 50 мм
- Уплотненный грунт основания



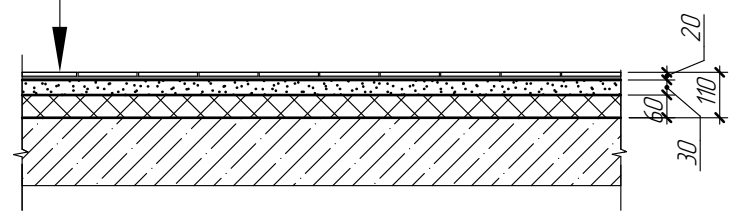
3 Помещение уборочного инвентаря (1 этаж)

- Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм
- Кристаллизол W12 Кистевой
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М 200 армированная сеткой 5Вр I с ячейкой 150x150 (ГОСТ 23279-85) - 40 мм
- XPS Технониколь CARBON PROF - 60 мм
- Железобетонная плита перекрытия



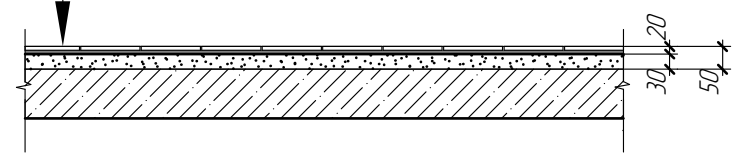
5 Тамбуры (1 этаж)

- Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М 200 армированная сеткой 5Вр I с ячейкой 150x150 (ГОСТ 23279-85) - 30 мм
- XPS Технониколь CARBON PROF - 60 мм
- Железобетонная плита перекрытия



4 Тамбуры (1 этаж)

- Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М 150 - 30 мм
- Железобетонная плита перекрытия



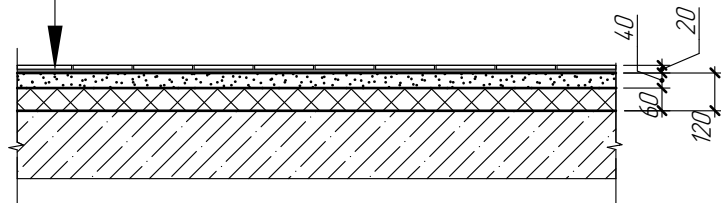
- Примечания:
- Стяжки из цементно-песчаного раствора в деталях полов выполнять полусухим методом.
  - Данный лист см. совместно с листами АР.ГЧ - 1-6.
  - Гидроизоляционный слой в конструкции пола в помещении уборочного инвентаря и насосной завести на стены на высоту 500 мм.

						01.02.001.005-1-АР.ГЧ		
						Застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фильченков				П	14	
Разработал		Давыдова						
						Экспликация полов. Детали полов (начало)		
Н. контр.		Фильченков				АО «СЗ «МИК»		

Согласовано  
Инв. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

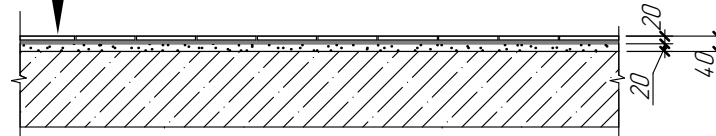
5а Лифтовые холлы, лестничные клетки, внеквартирные коридоры (1 этаж)

Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм  
 Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 армированная сеткой 5Вр I с ячейкой 150x150 (ГОСТ 23279-85) - 40 мм  
 XPS Техникаль CARBON PROF - 60 мм  
 Железобетонная плита перекрытия



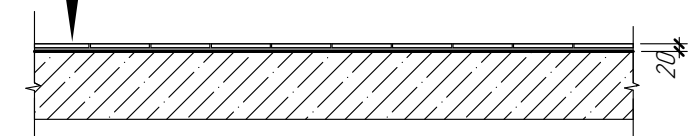
6 Внеквартирные коридоры и лифтовые холлы (2-2этажи), тамбуры переходов воздушной зоны, площадки лестничных клеток

Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм  
 Выравнив. стяжка из цем.-песч. раствора М150 - 20 мм  
 Железобетонная плита перекрытия



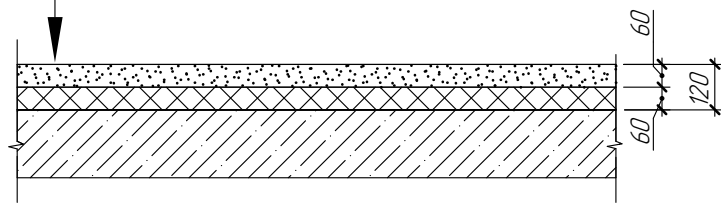
9 Лоджии переходов воздушной зоны

Керамическая плитка на плиточном клее - 20 мм  
 Железобетонная плита перекрытия



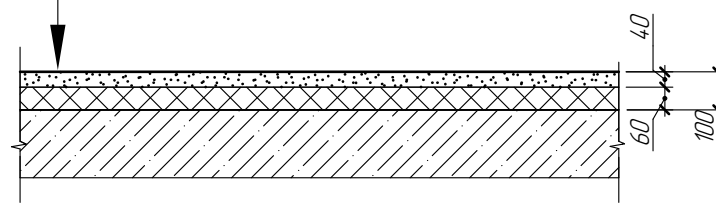
7 Жилые комнаты, кухни, прихожие коридоры (1 этаж)

Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 армированная сеткой 3Вр I с ячейкой 150x150 (ГОСТ 23279-85) - 60 мм  
 XPS Техникаль CARBON PROF - 60 мм  
 Железобетонная плита перекрытия



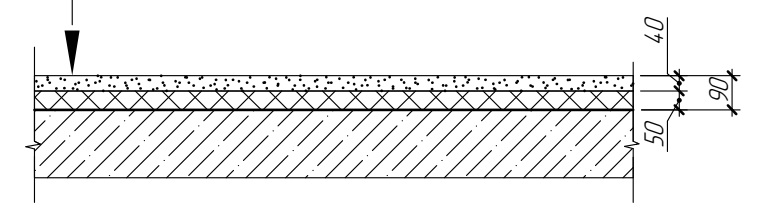
8 Санузлы, ванные комнаты (1 этаж)

Кристаллизол W12 Кистевой  
 Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 армированная сеткой 3Вр I с ячейкой 150x150 (ГОСТ 23279-85) - 40 мм  
 XPS Техникаль CARBON PROF - 60 мм  
 Железобетонная плита перекрытия



10 Технический этаж

Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 армированная сеткой 5Ср 5Вр I-150 - 40 мм  
 Техникаль ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ - 50 мм  
 Рубероид РПП - 300 на битумной мастике (ГОСТ 10923-93)  
 Железобетонная плита перекрытия



Примечания:

1. Стяжки из цементно-песчаного раствора в деталях полов выполнять полусухим методом.
2. Данный лист см. совместно с листами АРГЧ- 1-6.

Согласовано				
Взам. инв. N				
Подпись и дата				
Инв. N подл.				

						01.02.001.005-1-АРГЧ			
						Застройка многоквартирными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	15	
ГИП Разработал						Фильченков Давыдова			
Н. контр.						Фильченков			
Детали полов (окончание)						АО «СЗ «МИК»			





Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

						01.02.001.005-1-АР.ГЧ			
						Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фильченков					П	16	
Разработал		Давыдова							
						Перспектива. Вид 1			
						АО «СЗ «МИК»			
						Н. контр. Фильченков			





Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

						01.02.001.005-1-АР.ГЧ		
						Застройка многоэтажными жилыми домами по ул.Филатова (пл. №1 по генплану) в г. Саранске		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	17	
ГИП Фильченков Разработал Давыдова						Перспектива. Вид 2		
Н. контр. Фильченков								
						<b>АО «СЗ «МИК»</b>		