

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Артём  
(место составления)

" 20 " февраля 20 24 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СЗ «КМГ Строй»  
(наименование застройщика, технического заказчика)  
690049, Приморский край, г. Владивосток, ул. Арсеньева д. 17 кв. 2а  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ОГРН 1232500001128, ИНН 2540274095, КПП 254001001, тел. +7 (991) 067-78-70  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Жилой комплекс «Солнечный» в районе ул. Горького в г. Артём. Девятиэтажный жилой дом №10  
(наименование объекта капитального строительства)  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Приморский край, г. Артём, ул. Горького  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 25-27-002-2024  
(номер и дата выдачи)  
от 12 февраля 2024 г, выдано управлением архитектуры и градостроительства администрации Артёмовского городского округа. Срок действия – до 12.08.2025 г.  
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)  
№ 25-2-1-3-045752-2023 от 07.08.2023 г.  
(номер и дата выдачи, кем выдано)  
выдано ООО «ДВ Экспертиза проект».
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 27.02.2024 г.  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 12.08.2025 г.  
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению)

1. Разрешение на строительство № 25-27-002-2024 от 12.02.2024 г.(копия);
2. Градостроительный план земельного участка № RU25302000-0000000000007570 от 28.04.2023 г. (копия);
3. Договор аренды земельного участка № 02 от 01.11.2023 г. (копия);
4. Приказ о вступлении в должность директора № 3 от 27.09.2023г.(копия);
5. Договор № 03ГП-10-2023 генерального подряда от 13.11.2023 г.(копия);
6. Договор № 04У-10-2023 оказания услуг по осуществлению функций технического заказчика, строительного контроля и надзора за строительством от 13.11.2023 г. (копия);
7. Положительное заключение экспертизы № 25-2-1-3-045752-2023 от 07.08.2023 г.;
8. Копия приказа № 3 от 27.09.2023 г. ООО СЗ «КМГ Строй» об утверждении проектной документации;
9. Подтверждение № 47-23 от 10.11.2023 г (копия);
10. Подтверждение № 49-23 от 20.11.2023 г.(копия);
11. Подтверждение № 56-23 от 04.12.2023 г. (копия);
12. Подтверждение № 14-24 от 07.02.2023 г. (копия);
13. Копия приказа № 1 от 08.02.2024 г. ООО СЗ «КМГ Строй» об утверждении проектной документации;
14. Копия приказа № 28/1 от 13.11.2023 г. о назначении ответственных лиц, осуществляющих строительство ООО «Поллион Групп»;
15. Копия приказа № 11/1 от 13.11.2023 г. о назначении ответственных лиц, осуществляющих контроль и надзор за строительством ООО СЗ «Восток-Лидер»;
16. Общий и специальные журналы работ;
17. Проектная документация в формате pdf согласно состава проекта – на 1 диске;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Комогорцев Андрей Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)