

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Ин-групп"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	09	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	80709052		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7743637794		
Местонахождение (адрес)	107113, Москва г, Шумкина ул, д. № 20, стр. 1, этаж 1 пом. IV ком. 4		71.12.2		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	39	45	52
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	39	45	52
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	676 598	1 008 818	194 842
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 268	1 496	155
	Строительство объектов основных средств	11502	675 330	1 007 322	194 687
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23	13	11
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	676 660	1 008 876	194 906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	104 771	22 911	30 645
	в том числе:				
	Материалы	12101	27	27	22
	Готовая продукция	12102	102 217	21 502	24 319
	Основное производство	12103	2 527	1 382	-
	Расходы будущих периодов	12104	-	-	6 303
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	100 668	159 245	29 627
	в том числе:				

НДС по приобретенным услугам	12201	49	37	-
НДС при строительстве ОС	12202	100 619	159 209	29 627
Дебиторская задолженность	1230	1 814 324	896 106	1 748 207
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 155 244	280 667	791 574
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	216 013	223 241	215 100
Расчеты по налогам и сборам	12303	249	-	149
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	442 818	392 198	720 690
Расходы будущих периодов	12305	-	-	20 693
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 500	7 500	57 546
в том числе:				
Долговые ценные бумаги	12401	5 000	7 500	22 546
Предоставленные займы	12402	2 500	-	-
Депозитные счета	12403	-	-	35 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 513	19 040	83 060
в том числе:				
Расчетные счета	12501	15 513	19 040	83 060
Прочие оборотные активы	1260	76	6	9 460
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	76	6	9 460
Итого по разделу II	1200	2 042 852	1 104 809	1 958 544
БАЛАНС	1600	2 719 512	2 113 685	2 153 449

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 020	46 255	33 140
	Итого по разделу III	1300	99 020	96 255	83 140
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	333 623	452 809	241 851
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	221 035	337 170	158 713
	Долгосрочные займы	14102	112 589	115 639	83 139
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	9	11
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	333 632	452 818	241 862
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	532	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	833 609	298 873	241 837
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	800 741	255 979	160 486
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	15 344	29 596	78 869
	Расчеты по налогам и сборам	15203	485	1 577	613
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15204	200	200	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	16 839	11 521	1 669
	Доходы будущих периодов	1530	1 452 720	1 265 740	1 586 611
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	1 452 720	1 265 740	1 586 611
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 286 861	1 564 612	1 828 448
	БАЛАНС	1700	2 719 512	2 113 685	2 153 449



Руководитель

(подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Ин-груп" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
80709052		
7743637794		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	82 664	249 458
	Себестоимость продаж	2120	(8 137)	(137 556)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74 527	111 902
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(64 190)	(84 044)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 337	27 858
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	747
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	981
	Проценты к уплате	2330	(5 416)	(4 188)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(5 416)	(4 188)
	Прочие доходы	2340	-	248
	в том числе:			
	Прочие внереализационные доходы	23401	-	248
	Прочие расходы	2350	(1 426)	(17 878)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(252)	(653)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(1 070)	(11 496)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23503	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	(104)	(5 729)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 495	6 787
	Налог на прибыль	2410	(730)	(1 358)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(741)	(1 359)
	отложенный налог на прибыль	2412	11	1
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 765	5 429

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 765	5 429
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.