

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		31	12 2017
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Ин-групп"</u>	по ОКПО	80709052	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7743637794	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>107113, Москва г, Шумкина ул, дом № 20, строение 1</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	218 669	219 456	163 356
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	264	264	264
	Строительство объектов основных средств	11502	218 488	219 249	163 122
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	218 669	219 456	163 356
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 691	43 933	77 769
	в том числе:				
	Материалы	12101	22	73	249
	Готовая продукция	12102	23 669	43 860	77 519
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 782	32 459	23 286
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	29 782	32 459	23 286
	Дебиторская задолженность	1230	1 897 081	4 096 841	1 775 215
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 066 369	2 441 177	1 185 957
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	163 514	19 827	24 776
	Расчеты по налогам и сборам	12303	696	2 560	2 315
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	659 956	1 620 649	562 168
	Расходы будущих периодов	12305	6 546	12 628	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 666	17 746	20 000
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	22 666	17 746	-
	Депозитные счета	12402	-	-	20 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 949	11 292	36 844
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	4 949	11 292	36 844
	Прочие оборотные активы	1260	34	17	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	34	17	-
	Итого по разделу II	1200	1 978 203	4 202 288	1 933 113
	БАЛАНС	1600	2 196 872	4 421 744	2 096 469

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 925	22 311	21 330
	Итого по разделу III	1300	79 925	72 311	71 330
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	227 800	225 500	23 000
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	159 000	164 000	-
	Долгосрочные займы	14102	68 800	61 500	23 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	227 800	225 500	23 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 090	5 650	43 215
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	40 000
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	3 215
	Проценты по долгосрочным займам	15103	4 090	5 650	-
	Кредиторская задолженность	1520	198 727	142 327	112 752
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	135 986	59 169	10 814
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	59 784	45 033	73 735
	Расчеты по налогам и сборам	15203	724	402	140
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	200	200	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	2 032	37 523	27 863
	Доходы будущих периодов	1530	1 686 330	3 975 956	1 846 172
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	1 686 330	3 922 534	1 846 172
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	53 422	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 889 147	4 123 933	2 002 139
	БАЛАНС	1700	2 196 872	4 421 744	2 096 469

Руководитель

(подпись)


Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Ин-групп"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	80709052		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	362 202	259 148
	Себестоимость продаж	2120	(244 793)	(155 185)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	117 409	103 963
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(75 145)	(82 978)
	в том числе:		-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 264	20 985
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	281
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	281
	Проценты к уплате	2330	(29 578)	(24 570)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(29 578)	(24 570)
	Прочие доходы	2340	696	25 626
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23401	-	20 337
	Прочие внереализационные доходы	23402	696	5 290
	Прочие расходы	2350	(3 877)	(21 086)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг	23501	-	(20 337)
	Расходы на услуги банков	23502	(3 252)	(539)
	Налоги и сборы	23503	-	(29)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(392)	(179)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 505	1 236
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 891)	(255)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2)	-
	в том числе:			
	Пени по расчетам с бюджетом		(2)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 614	981

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 614	981
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.