

# Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Зеленые холмы»

Юридический адрес: 422550, Республика Татарстан, Зеленодольский р-н, г Зеленодольск, Первомайская ул, д. 11, помещ. 1006

ИНН 1648054600 КПП 164801001

ОГРН 1211600081626

Расчет норматива обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 01.04.2023 года (в тыс. рублях)

## Норматив обеспеченности обязательств $N1 > 1$

$N1 = \frac{A}{O}$	стоимость активов застройщика	
	сумма обязательств перед участниками долевого строительства	
$N1 = \frac{A}{O}$	показатель строки 1600 бухгалтерского баланса	225 987,59
	кредитовое сальдо по счету 86 «Целевое финансирование»	-

Норматив обеспеченности обязательств  $N1 > 1$ ; 225 987,59 > 1

## Норматив целевого использования средств $N2 < 1$

$N2 = \frac{An}{D}$	стоимость активов застройщика, не связанные со строительством	
	общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств	
$N2 = \frac{An}{D}$	(показатели строк 1100 + стр. 1230 + стр. 1240) - (дебетовое сальдо по счету 08.3 "строительство объектов ОС") бухгалтерского баланса	6 677,36
	(показатели строк 1400 + стр. 1500) - кредитовое сальдо по счету 86 «Целевое финансирование»	233 288,28
		<b>0,029</b>

Норматив обеспеченности обязательств  $N1 < 1$ ; 0,029 < 1

Директор



И. М. Сафин