



ИНН 7329034006
КПП 732901001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК СОЦГОРОД"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 71.12.2

Код по ОКПО 44625913 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

433510, УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛ., ДМИТРОВГРАД Г., КОРОЛЕВА УЛ., ДОМ № 11, ОФИС 19

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО " ДМИТРОВГРАД – АУДИТ "

ИНН 7302010583

ОГРН/ОГРНИП 1027300538462

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

**БОГДАНОВ
ВЯЧЕСЛАВ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 24.03.2024

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)
на страниц
в составе (отметить знаком V)

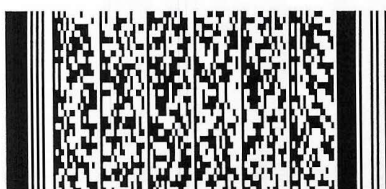
0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	

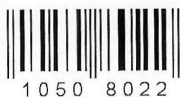
Дата представления документа
Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.





ИНН 7329034006

КПП 732901001 Стр. 002

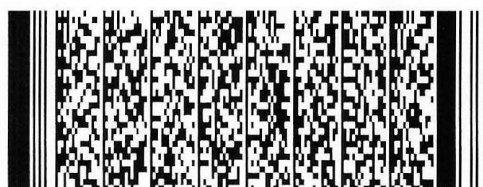


Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Нематериальные активы	1110	_____	_____	_____
_____	Результаты исследований и разработок	1120	_____	_____	_____
_____	Нематериальные поисковые активы	1130	_____	_____	_____
_____	Материальные поисковые активы	1140	_____	_____	_____
_____	Основные средства	1150	8 0 0 0	_____	_____
_____	Доходные вложения в материальные ценности	1160	_____	_____	_____
_____	Финансовые вложения	1170	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые активы	1180	_____	_____	_____
_____	Прочие внеоборотные активы	1190	4 1 2 0	2 7 5 1	1 5 9 7
_____	Итого по разделу I	1100	1 2 1 2 0	2 7 5 1	1 5 9 7
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
_____	Запасы	1210	5 4 0 9 8	4 2 8 9 5	_____
_____	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	_____	_____	_____
_____	Дебиторская задолженность	1230	1 3 8 8 6	5 7 0 8 4	1 2 7 5
_____	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 0 4 2 7 4	6 8 1 9	_____
_____	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 5 5	1 0 3 8	1 1
_____	Прочие оборотные активы	1260	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу II	1200	1 7 2 9 1 3	1 0 7 8 3 6	1 2 8 6
_____	БАЛАНС	1600	1 8 5 0 3 3	1 1 0 5 8 7	2 8 8 3





ИНН 7329034006
КПП 732901001 стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	1 2 0 7 8	5 3 8 0 0	
	Кредиторская задолженность	1520	7 6 3 0	2 7 4 4 6	7 3 5
	Доходы будущих периодов	1530	8 4 0 1 0		
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 0 3 7 1 8	8 1 2 4 6	7 3 5
	БАЛАНС	1700	1 8 5 0 3 3	1 1 0 5 8 7	2 8 8 3

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расписывках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7329034006
КПП 732901001 Стр. 003



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 1 3 0 5	1 9 2 4 9	
	Итого по разделу III	1300	8 1 3 1 5	1 9 2 5 9	1 0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	0	1 0 0 8 2	2 1 3 8
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	0	1 0 0 8 2	2 1 3 8





ИНН 7329034006
КПП 732901001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 4 6 2 2 8	2 9 4 7 6
	Себестоимость продаж	2120	(4 1 9 3 3)	(8 8 4 1)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 0 4 2 9 5	2 0 6 3 5
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(3 0 3 7 2)	(3 3 1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 3 9 2 3	2 0 3 0 4
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3 3 7 9	3 5
	Проценты к уплате	2330	(5 7 3 8)	
	Прочие доходы	2340	6 0 7	
	Прочие расходы	2350	(1 0 9 1)	(7 6)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 1 0 8 0	2 0 2 6 3
	Налог на прибыль ³	2410	(9 0 2 4)	(1 0 1 4)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 2 0 5 6	1 9 2 4 9
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	6 2 0 5 6	1 9 2 4 9
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **27.03.2024** в **12.38.53** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):
NO_VUNAZ_7300_7329034006732901001_c2aa1b81-09d1-4652-953f-b599634037be_20240327_97162f00-42cc-43bf-

b244-c2c7a51b38a0,

NO_VUNOTCH_7300_7329034006732901001_20240327_445374b0-1cab-4dd0-b342-0e0c35cd92d6

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЗ "ЖК СОЦГОРОД", 7329034006/732901001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE1115786862

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Управление ФНС России по Ульяновской области (код 7300)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7300

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Подтверждает, что 27.03.2024 в 12:38:53 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):
NO_VUNAZ_7300_7329034006732901001_c2aa1b81-09d1-4652-953f-b599634037be_20240327_97162f00-42cc-43bf-

Подтверждает, что 27.03.2024 в 12:38:53 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что 27.03.2024 в 12.39.11 был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNAZ_7300_7300_7329034006732901001_c2aa1b81-09d1-4652-953f-b599634037be_20240327_97162f00-42cc-43bf-b244-c2c7a51b38a0

NO_VUNOTCH_7300_7300_7329034006732901001_20240327_445374b0-1cab-4dd0-b342-0e0c35cd92d6

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЗ "ЖК СОЦГОРОД", 7329034006/732901001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE1115786862

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 7300

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7300

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5b90a874-1c81-4c90-b7ec-ed5c61bee034

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

27.03.24 12:39
(MSK)

Сертификат 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E

Общество с ограниченной
ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ЖК СОЦГОРОД",
7329034006/732901001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган УФНС России по Ульяновской области (код 7300) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК СОЦГОРОД", 7329034006/732901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **27.03.2024 в 12.38.53** налоговую декларацию (расчет)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34, 2023 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)
в файле **NO_VUHOTCH_7300_7300_7329034006732901001_20240327_44537
4b0-1cab-4dd0-b342-0e0c35cd92d6**

(наименование файла)
в налоговый орган **УФНС России по Ульяновской области (код 7300)**

(наименование и код налогового органа)
которая поступила **27.03.2024** и принята налоговым органом **27.03.2024**,
регистрационный номер **0000000002119180152**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

ООО "СЗ "ЖК СОЦГОРОД",

7329034006/ 732901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7300 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЗ "ЖК СОЦГОРОД", 7329034006/ 732901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2023
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUNOTCH_7300_7300_7329034006732901001_20240327_44537
4b0-1cab-4dd0-b342-0e0c35cd92d6**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, 7300

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 5b90a874-1c81-4c90-b7ec-ed5c61bee034

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**, Апсалямов Газинур Хазиевич,
Руководитель

27.03.24 13:13
(MSK)

Сертификат 00DF0B684A1CBB631014F4655A31E2D69E