

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС""	по ОКПО	00211808		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9201004259		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 295000, Крым Респ, Симферополь г, Суворовский спуск, д. № 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	288	576	1 152
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	559 491	680 736	1 206 895
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	23 466	53 685
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	559 819	704 778	1 261 732
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	148 363	338 203	110 401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 586	2 370	308
	Дебиторская задолженность	1230	75 856	133 889	130 471
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	73 426	-	89 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 836	81	57 407
	Прочие оборотные активы	1260	452	6 776	9 123
	Итого по разделу II	1200	311 521	481 319	396 710
	БАЛАНС	1600	871 340	1 186 097	1 658 442

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	288 066	288 066	288 066
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	351 111	219 219	268 567
	Итого по разделу III	1300	639 177	507 285	556 633
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	155 084	469 211	511 560
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	155 084	469 211	511 560
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	585	10 269	6 406
	Кредиторская задолженность	1520	56 617	199 332	139 371
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	444 472
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	19 877	-	-
	Итого по разделу V	1500	77 079	209 601	590 249
	БАЛАНС	1700	871 340	1 186 097	1 658 442

Руководитель

(подпись)

"ИЧ-ПЛОС" (расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС""	по ОКПО	00211808		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9201004259		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	811 206	78 590
	Себестоимость продаж	2120	(583 656)	(44 386)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	227 550	34 204
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 893)	(17)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	222 657	34 187
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 656	959
	Проценты к уплате	2330	(5 818)	(9 817)
	Прочие доходы	2340	1	17 915
	Прочие расходы	2350	(61 820)	(28 862)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	156 676	14 382
	Налог на прибыль	2410	(24 784)	(1 564)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(24 784)	(1 564)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(91)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	131 892	12 727

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	131 892	12 727
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Уваров Арсений
Алексеевич

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

