

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС""	по ОКПО		00211808
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		9201004259
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 295000, Крым Респ, Симферополь г, Суворовский спуск, д. № 5			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	432	576	1 152
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	780 733	680 736	1 206 895
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	23 466	32 666	53 685
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	804 631	713 978	1 261 732
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	184 194	338 203	110 401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 522	2 370	308
	Дебиторская задолженность	1230	79 830	124 689	130 471
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	89 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35	81	57 407
	Прочие оборотные активы	1260	7 955	6 776	9 123
	Итого по разделу II	1200	274 536	472 119	307 710
	БАЛАНС	1600	1 079 168	1 186 097	1 569 442

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	288 066	288 066	288 066
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	261 193	219 219	268 567
	Итого по разделу III	1300	549 259	507 285	556 633
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	421 786	469 211	511 560
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	421 786	469 211	511 560
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 226	10 269	6 406
	Кредиторская задолженность	1520	97 898	199 332	139 371
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	444 472
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	108 123	209 601	590 249
	БАЛАНС	1700	1 079 168	1 186 097	1 658 442



Руководитель _____
(подпись)

Худорожев Арсений
Алексеевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС""	по ОКПО	00211808		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9201004259		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	275 562	64 105
	Себестоимость продаж	2120	(223 772)	(32 994)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	51 790	31 111
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(17)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	51 790	31 094
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 307	649
	Проценты к уплате	2330	(3 973)	(5 777)
	Прочие доходы	2340	-	14 436
	Прочие расходы	2350	(18)	(21 636)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 106	18 766
	Налог на прибыль	2410	(7 132)	(2 038)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 132)	(2 038)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41 974	16 728

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41 974	16 728
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Худорожев Арсений
Алексеевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2022 г.