



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ «ГОРОД МАХАЧКАЛА»

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

367000, РД, г. Махачкала, ул. Коркмасова, 18 e-mail: uaig.mah@mail.ru тел. (8722) 78-02-72

Приложение N 2 к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 22.11.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 05-40-049-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление архитектуры и градостроительства города Махачкалы |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 22.11.2025г. |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 06.02.2024г. |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ООО «Еврострой» |
| 2.2.2. ИНН: | 0572027666 |
| 2.2.3. ОГРН: | 121050000919 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Комплекс многоквартирных жилых домов |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Дагестан |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | ГОсВД «город Махачкала» |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 05:40:000060:13397 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 12 419 кв.м. |

| | |
|--|--|
| Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| Дата: | 27.05.2021г. |
| Номер: | РФ-05-2-01-1-00-2021-3292 |
| Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | ООО «Престиж проект» |
| 5.2.2. ИНН: | 0573013433 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1190571016460 |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 30.07.2021г. |
| 6.1.1.2. Номер: | 05-2-1-3-042269-2021 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «АкадемЭкспертиза» |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Комплекс многоквартирных жилых домов |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | жилое |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 3 714 |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | 28414,58 |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений: | 2592,7 |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 19909 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 249 |
| 7.1.13. Количество этажей: | 13 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.1.16. Высота (м): | Блок 1,2,3 -29,550м, Блок 3,4 -39,450м |
| 7.1.17. Иные показатели: | Строительный объем выше 0,000-95649,2 куб.м., ниже 0,000- 6128,1 куб.м. Решение Советского районного суда г. Махачкалы по делу №2а-5042/2022, вступившее в законную силу 24.10.2022г. Исполнительный лист ФС №039302573 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Начальник Управления |  | Ибрагимов Ш.А. |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |  | инициалы, фамилия |