

ООО "ПРЕСТИЖ ПРОЕКТ"

projekt.20@mail.ru Тел. +7 928 571 12 83

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи
Казака, г.Махачкала РД

Проектная документация

Раздел 3: "Архитектурные решения"

00077/21 - АР

Том 3

Махачкала 2021 г

ООО "ПРЕСТИЖ ПРОЕКТ"

proyekt.20@mail.ru Тел. +7 928 571 12 83

Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи
Казака, г.Махачкал РД

Проектная документация

Раздел 3: "Архитектурные решения"

00077/21 - АР

Том 3

Генеральный директор

ГИП



Зубаиров З.А.

Гасанов Ф.А.

Махачкала 2021 г

Ведомость "Состав проектной документации"

Проектная документация			
Том 1	00077/21-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
Том 2	00077/21-СПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
Том 3	00077/21-АР	Раздел 3. Архитектурные решения.	
Том 4	00077/21-КР	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 1.	
Том 5	00077/21-КР	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 2.	
Том 6	00077/21-КР	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 3.	
Том 7	00077/21-КР	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 4.	
Том 8	00077/21-КР	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 5.	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технологического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
Том 9	00077/21	Подраздел 1. Система электроснабжения	
Том 10	00077/21	Подраздел 1. Система электроснабжения	
Том 11	00077/21-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
Том 12	00077/21-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения	
Том 13	00077/21-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
Том 14	00077/21-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
		Подраздел 5. Сети связи	Не разработано
Том 15	00077/21-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения	
Том 16	00077/21-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
		Раздел 7. "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства"	Не разработано

	00077/21-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	Не разработано
Том 17	00077/21-МПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
Том 18	00077/21-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
		Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"	Не разработано
		Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	Не разработано

Текстовая часть

а) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ВНЕШНЕГО И ВНУТРЕННЕГО ВИДА ОБЪЕКТА, ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

Проектная документация к объекту “Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкала РД”,
выполнена на основании задания на проектирование, градостроительного плана, постановления администрации гор. Махачкала за, в соответствии с базовыми нормативными документами.

Настоящим проектом предусмотрено строительство здания состоящее из 3-х блоков 9 этажей и 2-х блоков 12 этажей, со встроенными помещениями общественного значения.

Жилой дом состоит из 4 блок-секции прямоугольной формы размерами в осях 23,0x21,58 м, 49,76x22,25 м, 25,2x22,25 м, 23,0x21,58 м, и 1-го Г-образного блока размерами в осях 22,8x33,51 м, расположенных последовательно. Здание состоит из: подвала для размещения инженерных коммуникаций жилого дома, 1-го этажа помещений общественного назначения, 2-9 для блоков 1,2,5 и 2-12 для блоков 3,4 жилых этажей, технического этажа, чердака для размещения технических помещений.

На 1 этажах размещены торговые помещения. Жилые квартиры размещены на этажах 2-9 для блоков 1,2,5 и 2-12 для блоков 3,4. Главный фасад проектируемого дома обращен на ул. Ирчи Казака.

Выбор типа здания обусловлен параметрами градостроительного плана, набором квартир и помещений общественного назначения по заданию на проектирование, согласно требованиям нормативной документации.

б) ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЁННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Все объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства и не противоречат нормативным и правоустанавливающим документам в области капитального строительства.

Задача архитектора - это компактно вписать жилой дом в отведенную под строительство территорию с учётом особенностей геометрии участка, его рельефа и ориентации здания.

А также разработать экономичное, современное здание, внешний вид и внутренняя планировка которого удовлетворяла бы как общегородским требованиям архитектуры, так и требованиям заказчика.

Подвал делится на пожарные отсеки по блок-секциям. Между отсеками установлены противопожарные двери 2-го типа. Каждый отсек обеспечен эвакуационными выходами. Выходы из подвала ведут непосредственно наружу на улицу и не связаны с верхними этажами.

Высота подвала составляет 2,1м

					00077/21-АР.ТЧ.			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		Лит.	Лист	Листов
Разраб.		Джамбулатова			Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкала РД			
ГАП		Зубаиров З.А.					1	5
ГИП		Гасанов Ф.А.				“ПРЕСТИЖ ПРОЕКТ”		

в) КОМПОЗИЦИОННЫЕ ПРИЕМЫ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ФАСАДОВ.

Фасады дома облицованы фасадным кирпичом. Панели ограждения лоджий и террас также облицованы кирпичом цвета, контрастным основному фону.

Принятое объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение выполнено в современном демократичном стиле.

Ограждающие конструкции здания запроектированы из условий нормируемых приведенных сопротивлений теплопередаче отдельных элементов здания, устанавливаемых СНиП 23-02-2003.

1 этаж дома облицован архикамнем.

Архитектурно-художественное решение фасадов дома продиктовано симметрией и ритмичностью планировочной композиции.

Горизонтальные членения этажей ограждениями балконов и лоджий поддерживаются визуально вертикальными полосами витражей на главном фасаде секции и вертикальным рядом окон, что в целом объединяет все элементы фасада и создает устойчивую, в художественном плане, композицию.

Пластика фасадов решена таким образом, чтобы максимально защитить квартиры от излишнего перегрева.

Цветовое решение фасада принято исходя из функциональной нагрузки помещений. Фасад дома выполнен в трех цветах – темно-коричневый, бежевый и светло-коричневый.

Цокольный этаж облицован керамогранитом в темных тонах.

г) ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛКЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.

Для отделки помещений применяются материалы, соответствующие современным санитарно-гигиеническим, противопожарным и эстетическим требованиям.

Покрытия полов в коридорах, холлах и лестничных клетках выполнено из керамогранитных плит теплых светлых тонов.

Отделка стен и потолков – шпатлевка с последующей окраской акриловой краской в теплых, светлых тонах.

Элементы металлического ограждения лестничных маршей – грунтовка металлических элементов с последующей покраской эмалевой краской за 2 раза.

В санитарных помещениях отделка из керамических плит во всю высоту стен.

В технических помещениях – шпатлевка, окраска акриловой краской в теплых, выбеленных тонах.

Полы во вспомогательных и рабочих помещениях из керамической плитки, в мокрых помещениях и санузлах – из керамической плитки с гидроизоляцией.

Полы технических помещений бетонные.

Отделка внутриквартирных помещений проектом не предусмотрена.

					00077/21-АР.ТЧ.	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

д) АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОСТОЯННЫМ ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ.

В квартирах все жилые помещения и кухни имеют естественное освещение через окна и остекление лоджий. Согласно табл.2 СП52.13330.2011 коэффициент естественной освещенности КЕО для жилых помещений не нормируется.

Окна и балконные двери приняты из поливинилхлоридного профиля с 2-м остеклением и однокамерным стеклопакетом. Остекление лоджий - ПВХ профиль с 2-м остеклением. Витражи выполнены из «теплого» алюминиевого профиля с 2-м остеклением и двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 21519-84.

е) ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ПОМЕЩЕНИЙ ОТ ШУМА, ВИБРАЦИЙ И ДРУГОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Проектом приняты следующие архитектурно-строительные мероприятия, обеспечивающие защиту помещений от шума, вибраций и другого воздействия:

- однокамерные стеклопакеты в ПВХ переплете окон, лоджий;
- однокамерные стеклопакеты в алюминиевом переплете витражей;
- в конструкции пола тепло-звукоизоляционная пленка (подложка);
- звукоизоляция межквартирная обеспечивается ж/б стенами и стенами из газобетонных блоков толщиной 200мм;
- жилые помещения не примыкают к лифтовым шахтам и машинному помещению, а также не располагаются смежно или под ним.

Эти мероприятия создают благоприятные условия по шумоизоляции и защите от вибраций жилых помещений.

ж) ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО СВЕТООГРАЖДЕНИЮ ОБЪЕКТА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОСТЬ ПОЛЕТА ВОЗДУШНЫХ СУДОВ - не требуется.

з) ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНО-ХУДОЖЕСТВЕННОЙ И ЦВЕТОВОЙ ОТДЕЛКЕ ИНТЕРЬЕРОВ - для объектов не производственного назначения - не требуется.

										Лист
										5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	00077/21-АР.ТЧ.					

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
АР-3	Общие данные	
АР-4	План цокольного этажа (Блок 1,2)	
АР-5	План цокольного этажа (Блок 3,4)	
АР-6	План цокольного этажа (Блок 5)	
АР-7	План 1-го этажа (Блок 1,2)	
АР-8	План 1-го этажа (Блок 3,4)	
АР-9	План 1-го этажа (Блок 5)	
АР-10	План 2-го этажа (Блок 1,2)	
АР-11	План 2-го этажа (Блок 3,4)	
АР-12	План 2-го этажа (Блок 5)	
АР-13	План типового этажа (Блок 1,2)	
АР-14	План типового этажа (Блок 3,4)	
АР-15	План типового этажа (Блок 5)	
АР-16	План кровли (Блок 1,2)	
АР-17	План кровли (Блок 3,4)	
АР-18	План кровли (Блок 5)	
АР-19	Фасад 1-5, 1-6 (Блок 1,2)	
АР-20	Фасад 5-1, 6-1 (Блок 1,2)	
АР-21	Фасад А-Е (Блок 1,2)	
АР-22	Фасад 1-11, 1-6 (Блок 3,4)	
АР-23	Фасад 11-1, 6-1 (Блок 3,4)	
АР-24	Фасад А-Д (Блок 5)	
АР-25	Разрез 1-1, 2-2	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

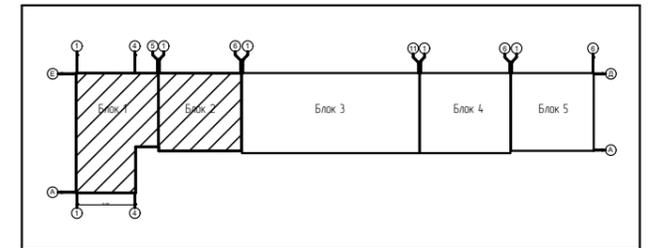
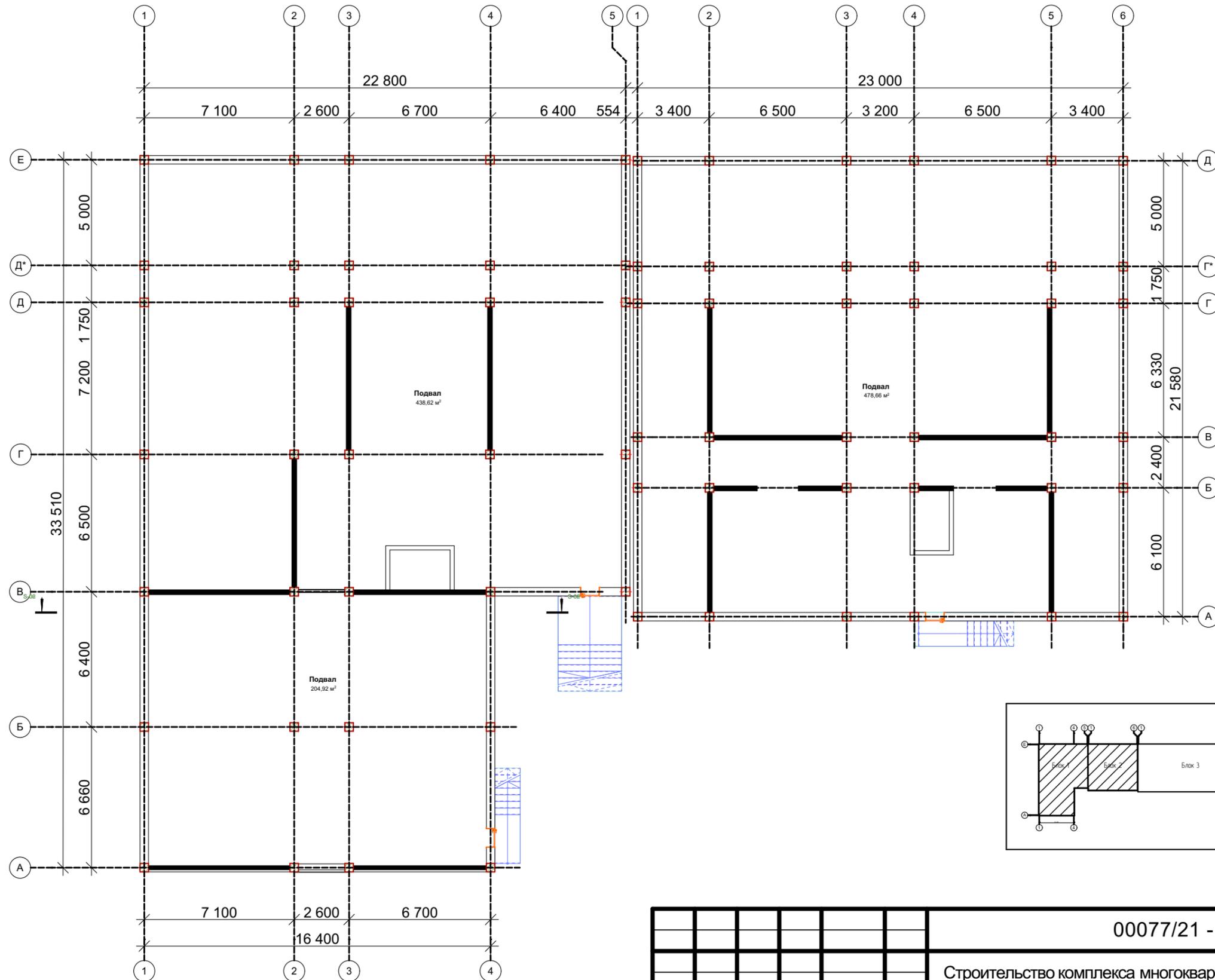
Обозначение	Наименование	Примечание (стр)
00066/21-АР.С	Состав проектной документации	1
00066/21-АР.СП	Содержание тома	1
00066-АР-ТЧ	Текстовая часть	1-5
00066-АР	Графическая часть	2-46

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м ²	3714
2	Общая площадь квартир	м ²	19909
3	Жилая площадь квартир	м ²	9872,7
4	Общая площадь помещений общественного назначения	м ²	2592,7
5	Этажность здания: Блок 1,2,5	шт.	9
6	Блок 3,4	шт.	12
7	Количество этажей: Блок 1,2,5	шт.	13
8	Блок 3,4	шт.	13
9	Количество квартир	шт.	249
10	в том числе: однокомнатных	шт.	106
11	двухкомнатных	шт.	116
12	трехкомнатных	шт.	27
13	Строительный объем выше 0,000	м ³	95 649,2
14	ниже 0,000	м ³	6 128,1
15	Архитектурно-строительная высота здания: Блок 1,2,5	м	29,550
16	Блок 3,4	м	39,450
17	Пожарно-техническая высота: Блок 1,2,5	м	34,965
18	Блок 3,4	м	45,000

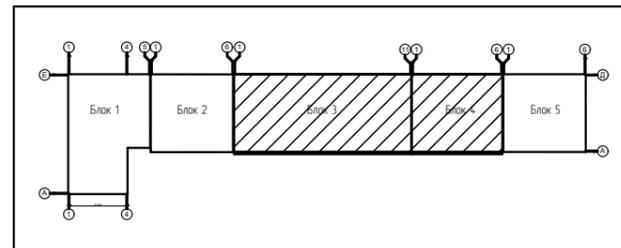
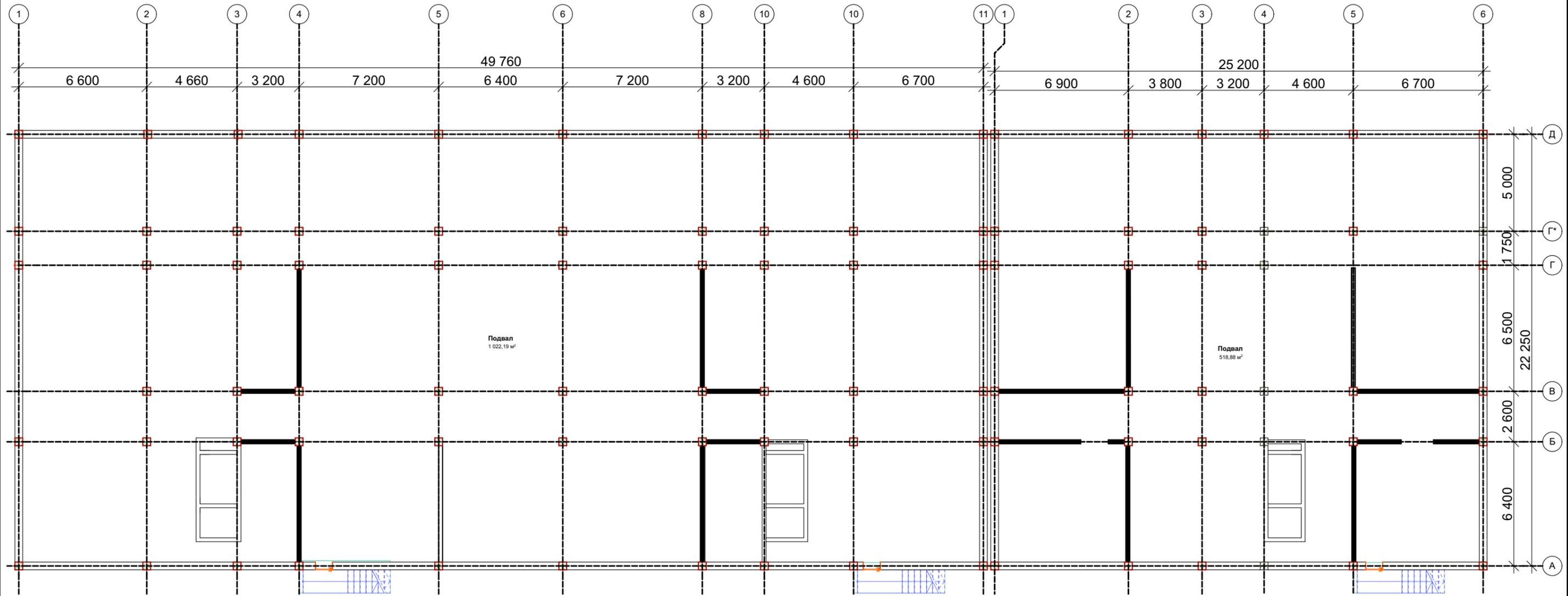
						00077/21 - АР		
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	27
ГАП.		Зубаиров З.А.						
ГИП.		Гасанов Ф.А.						
Разраб.		Джанболатова С				Общие данные		ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"

План подвала



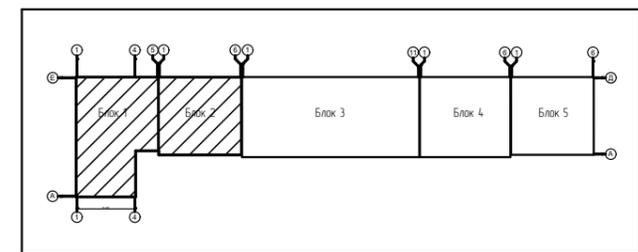
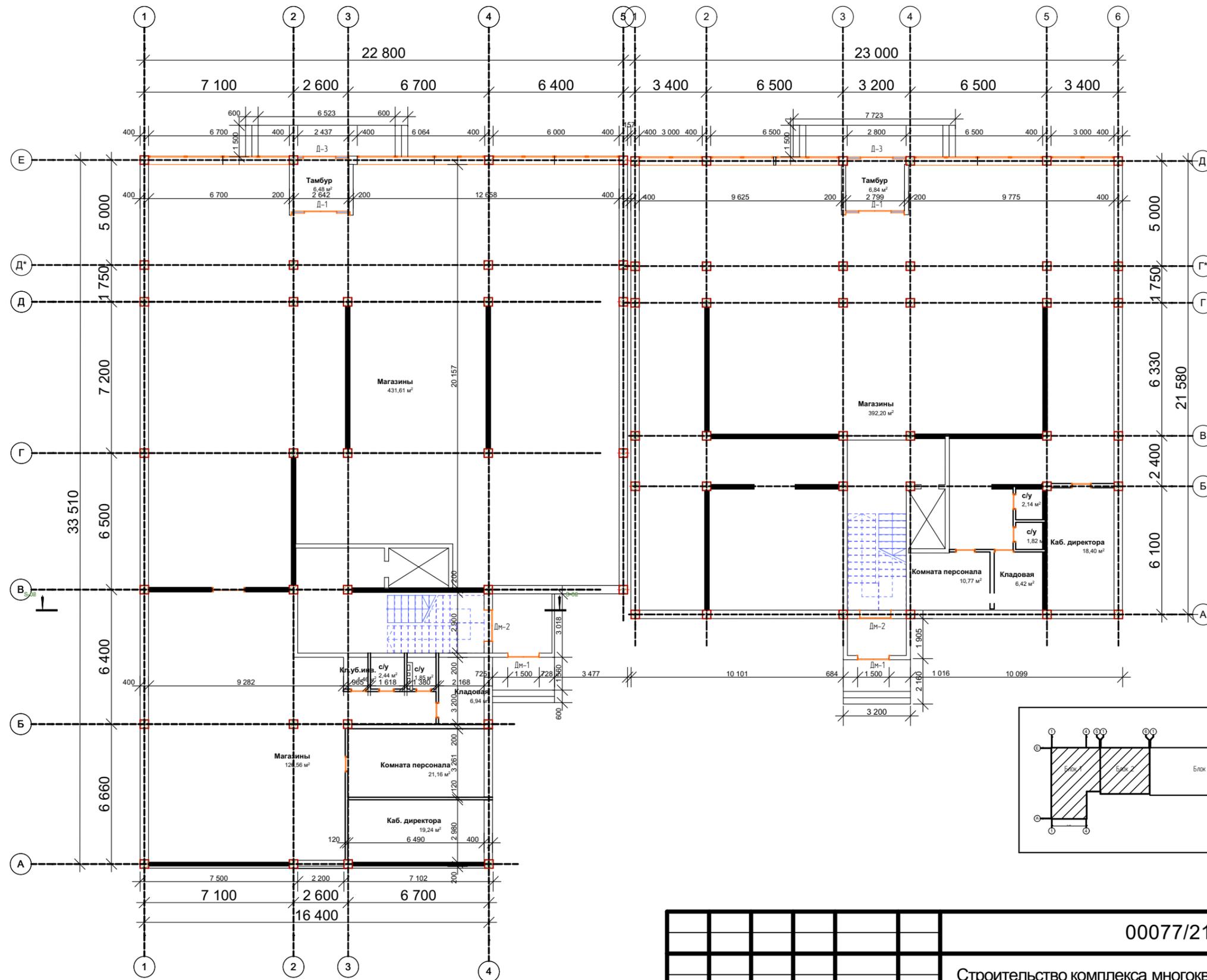
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1,2	Стадия	Лист	Листов
ГАП.							ПП	2	27
ГИП.									
Разраб.						План подвала	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План подвала



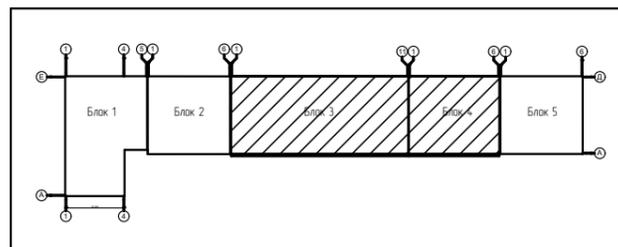
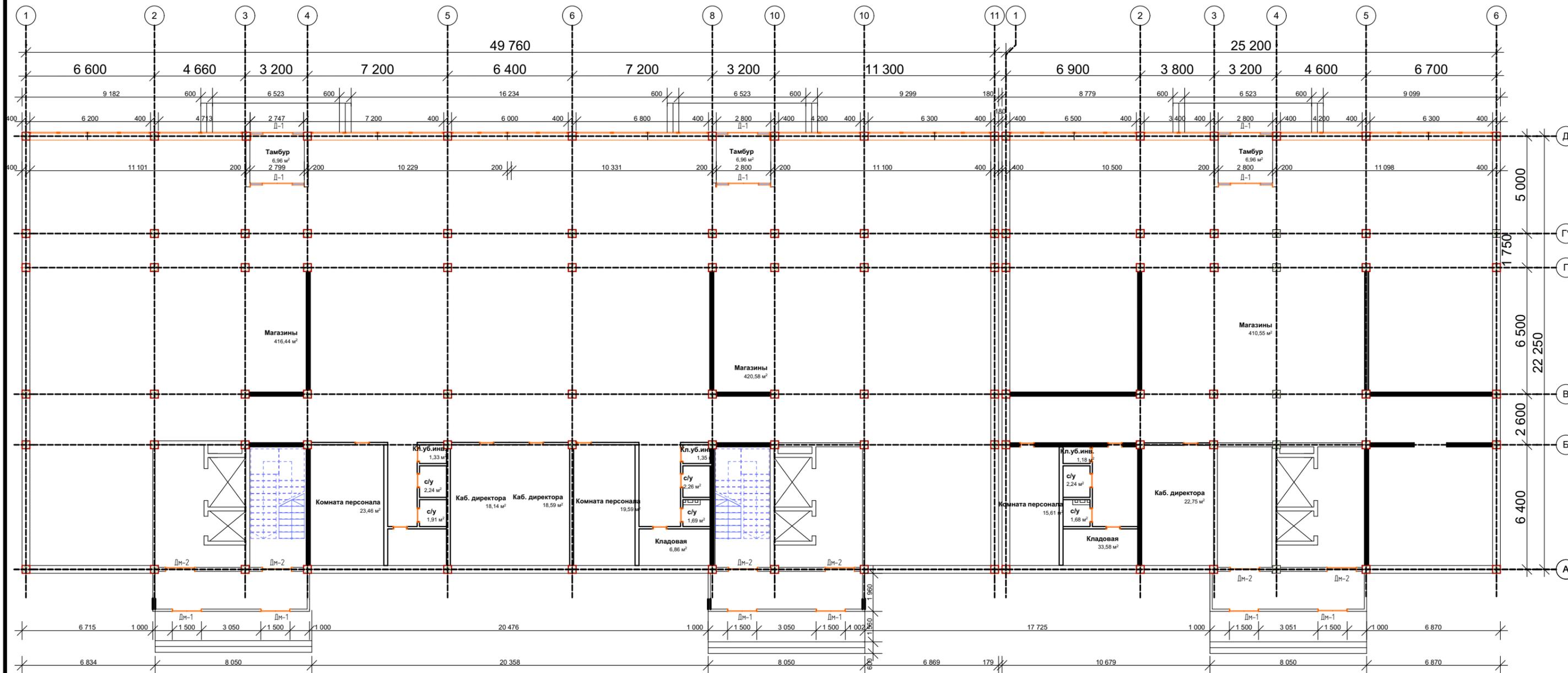
						00077/21 - AP					
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 3,4			Стадия	Лист	Листов
ГАП.									ПП	3	27
ГИП.											
Разраб.						План подвала			ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План 1-го этажа



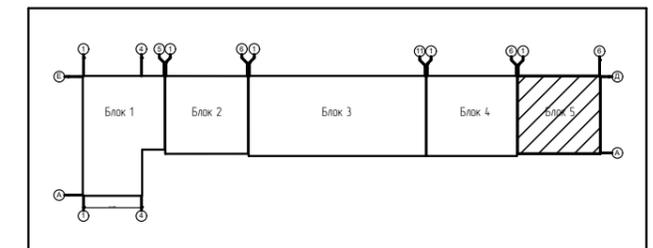
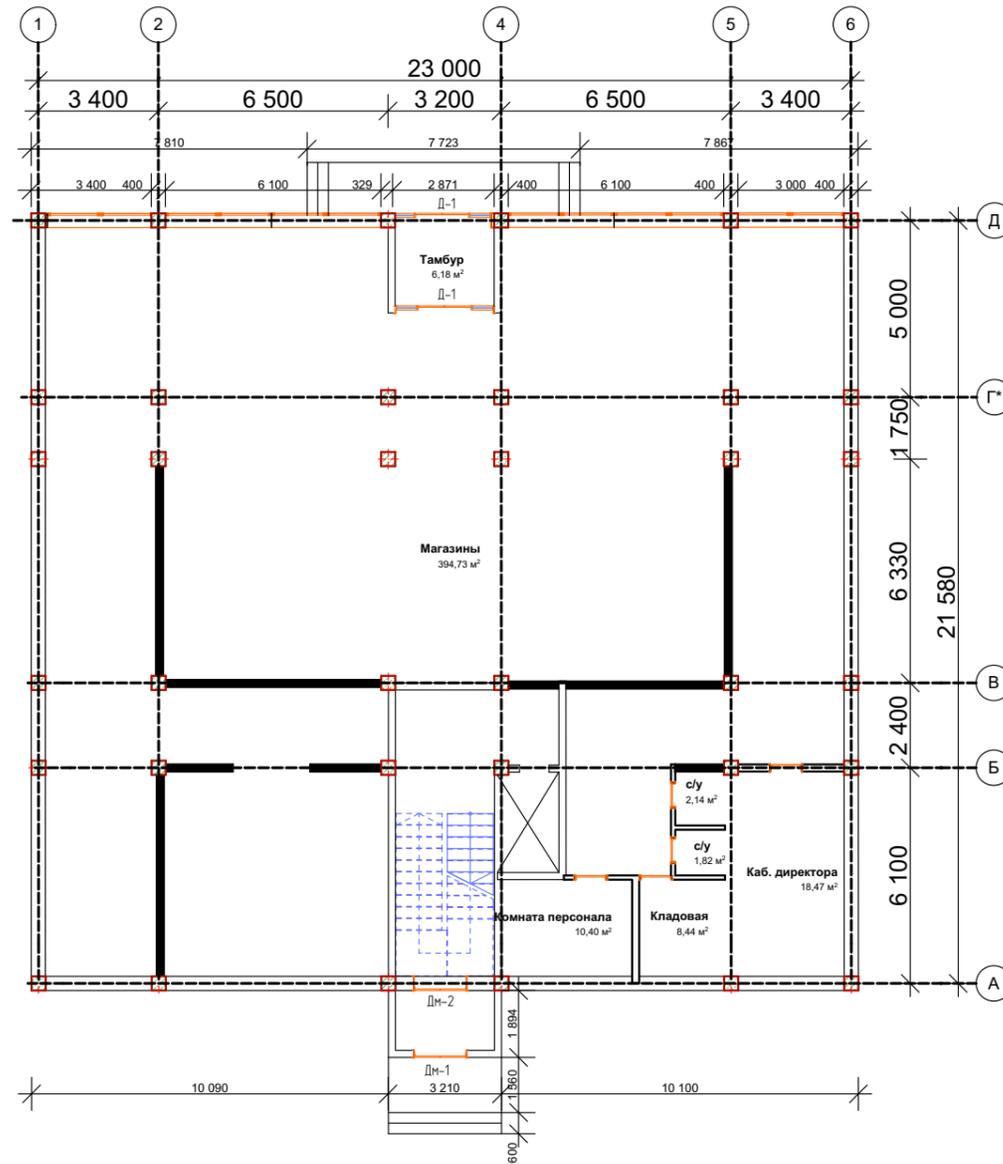
						00077/21 - AP					
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД					
Изм.	Коп.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1,2			Стадия	Лист	Листов
ГАП.									ПП	5	25
ГИП.											
Разраб.						План 1-го этажа			ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План 1-го этажа



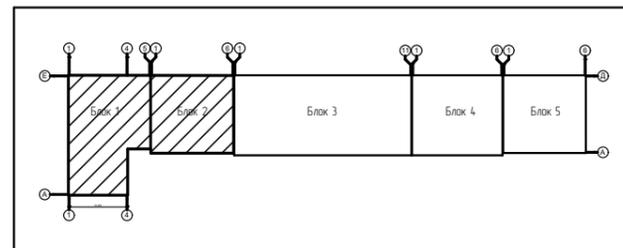
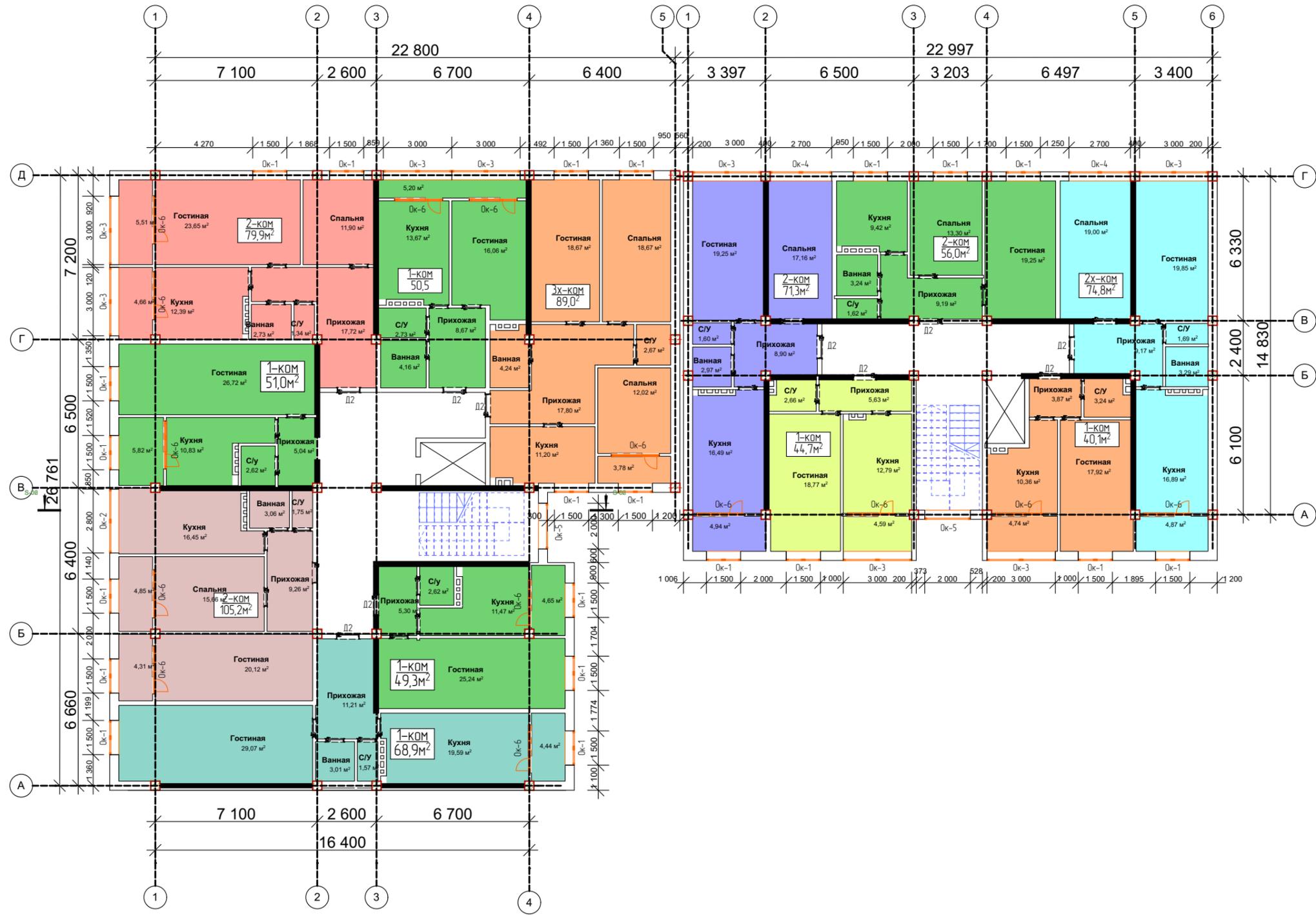
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 3-4	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	6	27
ГИП.		Гасанов Ф.А							
Разраб.		Джанболатова С				План 1-го этажа	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План 1-го этажа



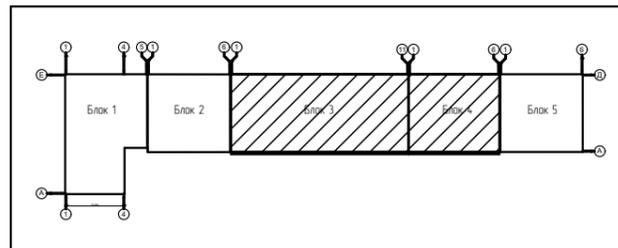
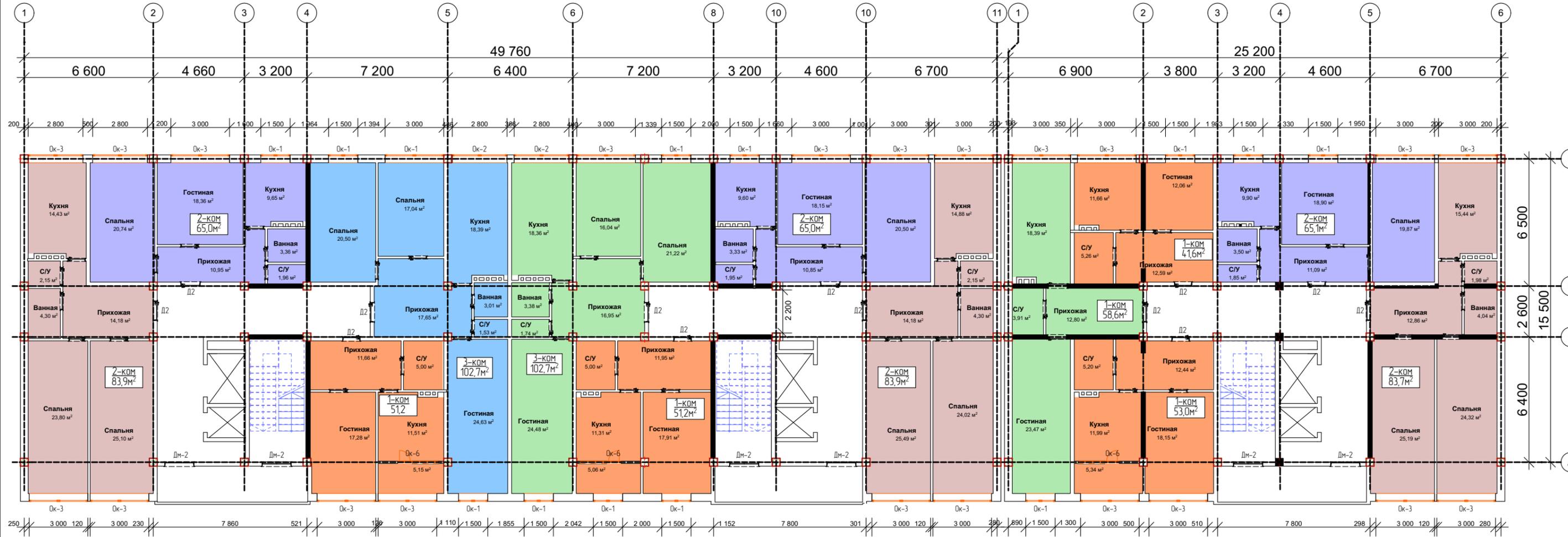
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 5	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	7	25
ГИП.		Гасанов Ф.А.							
Разраб.		Джанболатова С				План 1-го этажа	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План 2-го этажа



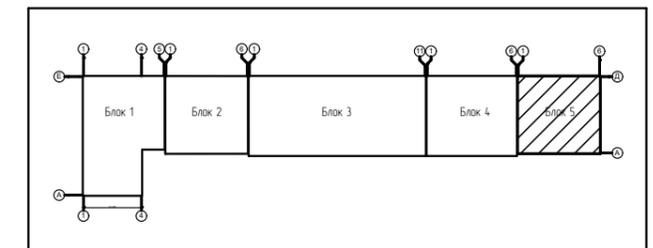
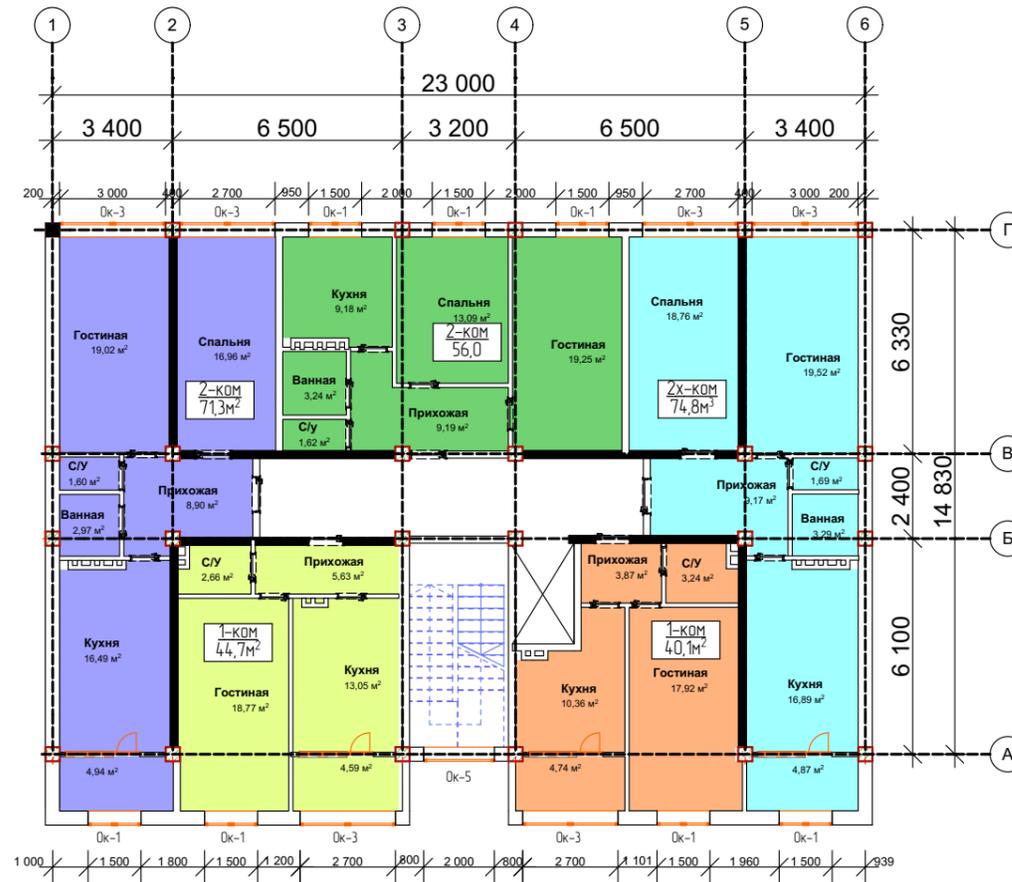
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1,2	Стадия	Лист	Листов
							ПП	8	27
							План 2-го этажа	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"	

План 2-го этажа



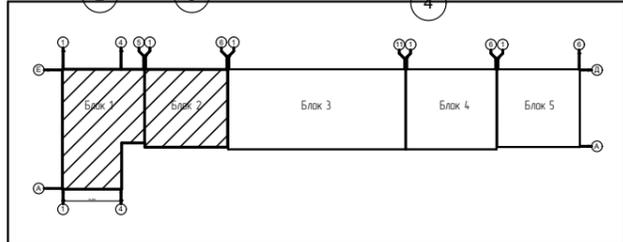
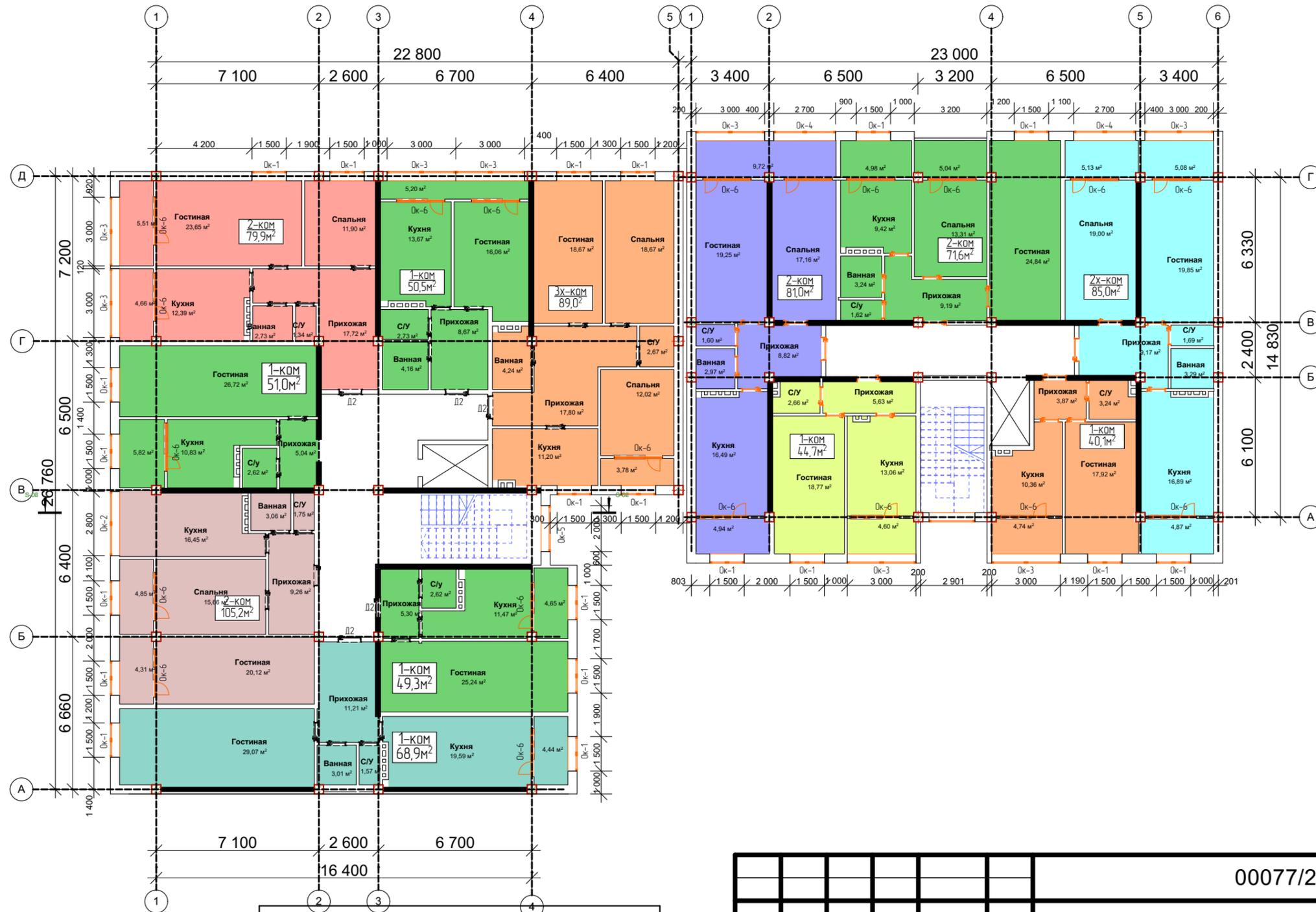
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 3-4	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	9	27
ГИП.		Гасанов Ф.А							
Разраб.		Джанболатова С							
						План 2-го этажа	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План 2-го этажа



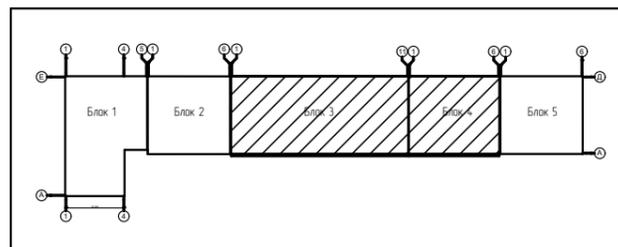
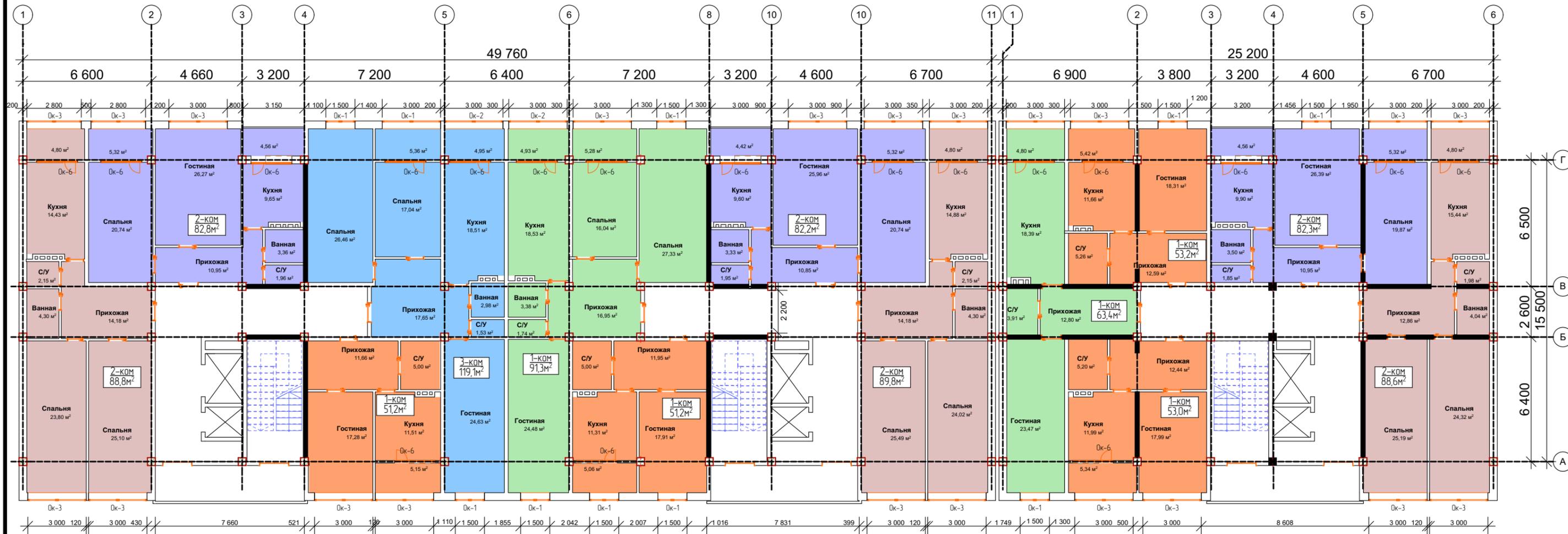
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 5	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	10	27
ГИП.		Гасанов Ф.А.							
Разраб.		Джанболатова С				План 2-го этаж	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План типового этажа



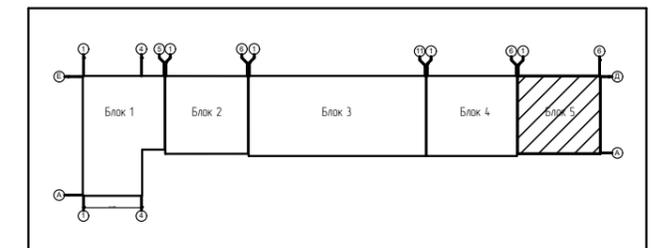
						00077/21 - AP				
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1,2	Стадия	Лист	Листов	
							ПП	11	27	
						План типового этажа		ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План типового этажа



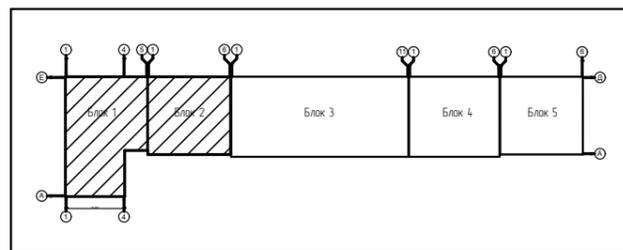
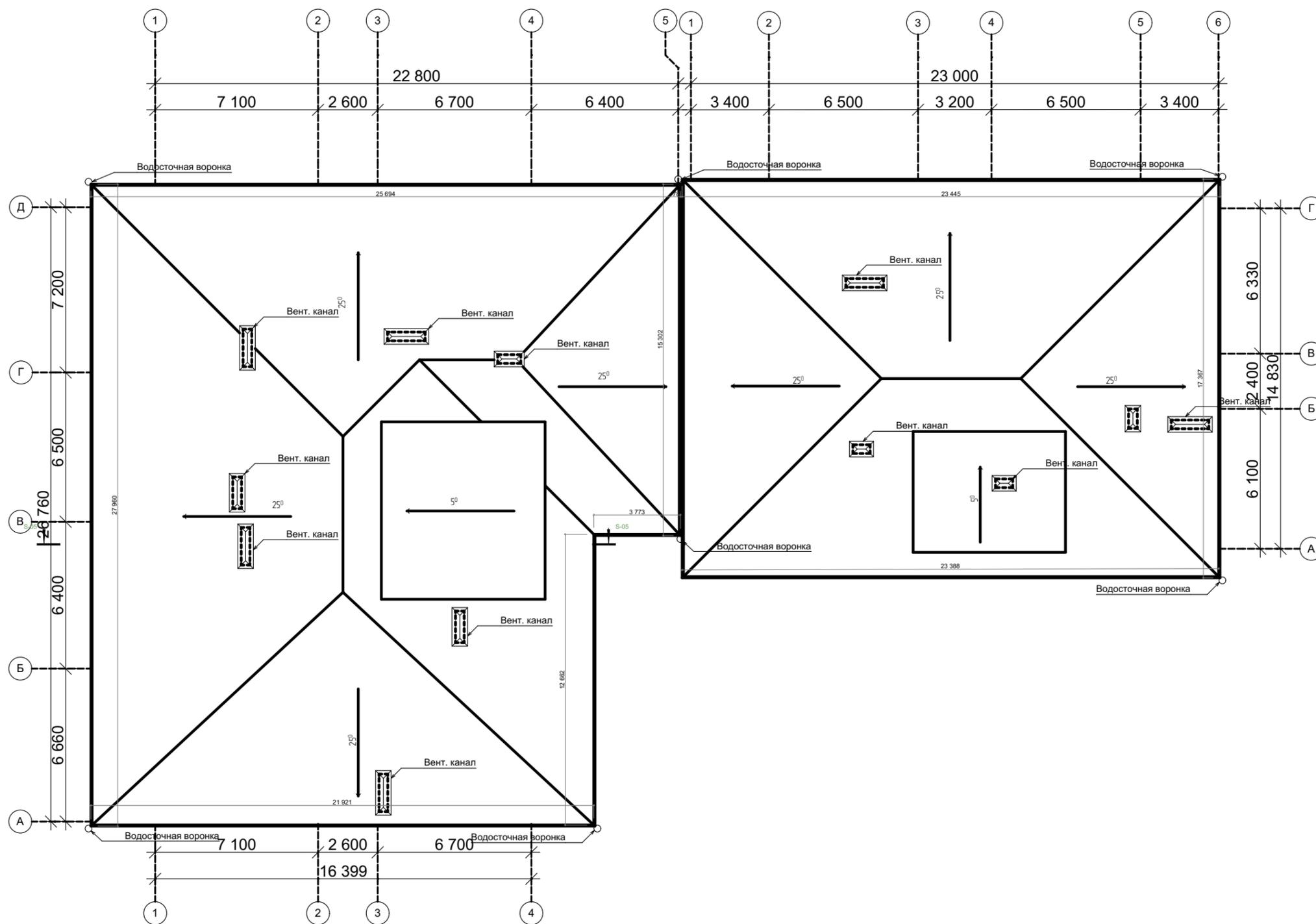
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 3-4	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	12	27
ГИП.		Гасанов Ф.А							
Разраб.		Джанболатова С							
						План типового этажа	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План типового этажа



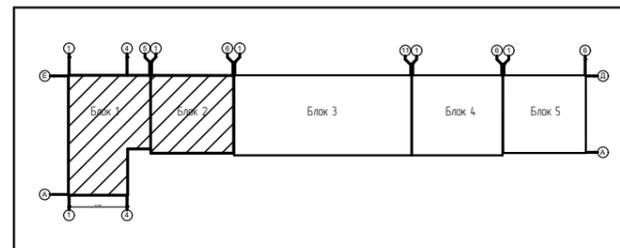
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 5	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	13	27
ГИП.		Гасанов Ф.А							
Разраб.		Джанболатова С							
						План типового этажа	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

План Кровли



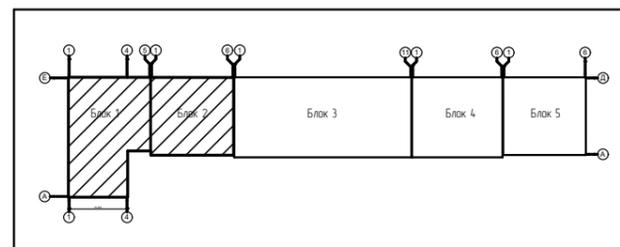
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1,2	Стадия	Лист	Листов
ГАП.		Зубаиров З.А					ПП	14	27
ГИП.		Гасанов Ф.А							
Разраб.		Джанболатова С				План кровли	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

Фасад 1-5, 1-6



						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1,2	Стадия	Лист	Листов
ГАП.							ПП	17	27
ГИП.									
Разраб.						Фасад 1-5, 1-6	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

Фасад 6-1, 5-1



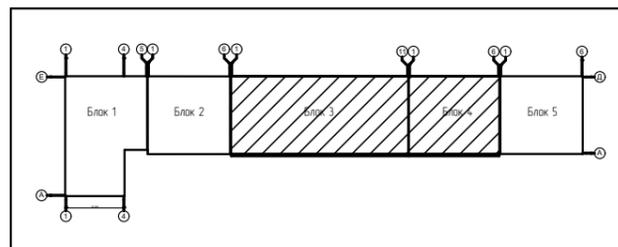
						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 1-2	Стадия	Лист	Листов
ГАП.							ПП	18	27
ГИП.									
Разраб.						Фасад 6-1, 5-1	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		

Фасад 1-11, 1-6



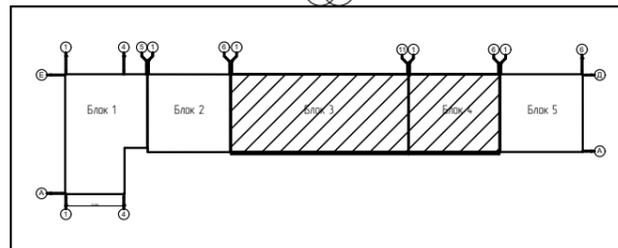
49 760

25 200



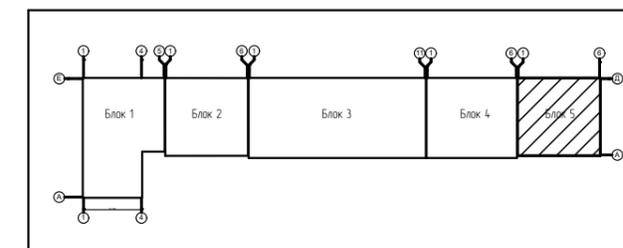
						00077/21 - AP					
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 3-4		Стадия	Лист	Листов	
ГАП.								ПП	20	27	
ГИП.											
Разраб.						Фасад 1-11, 1-6		ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"			

Фасад 6-1, 11-1



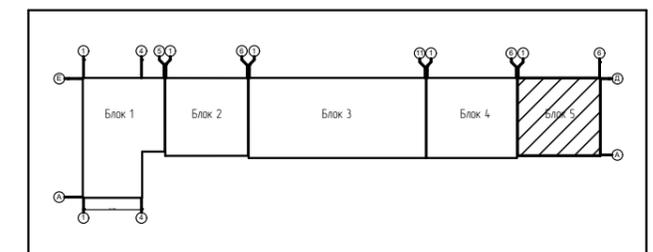
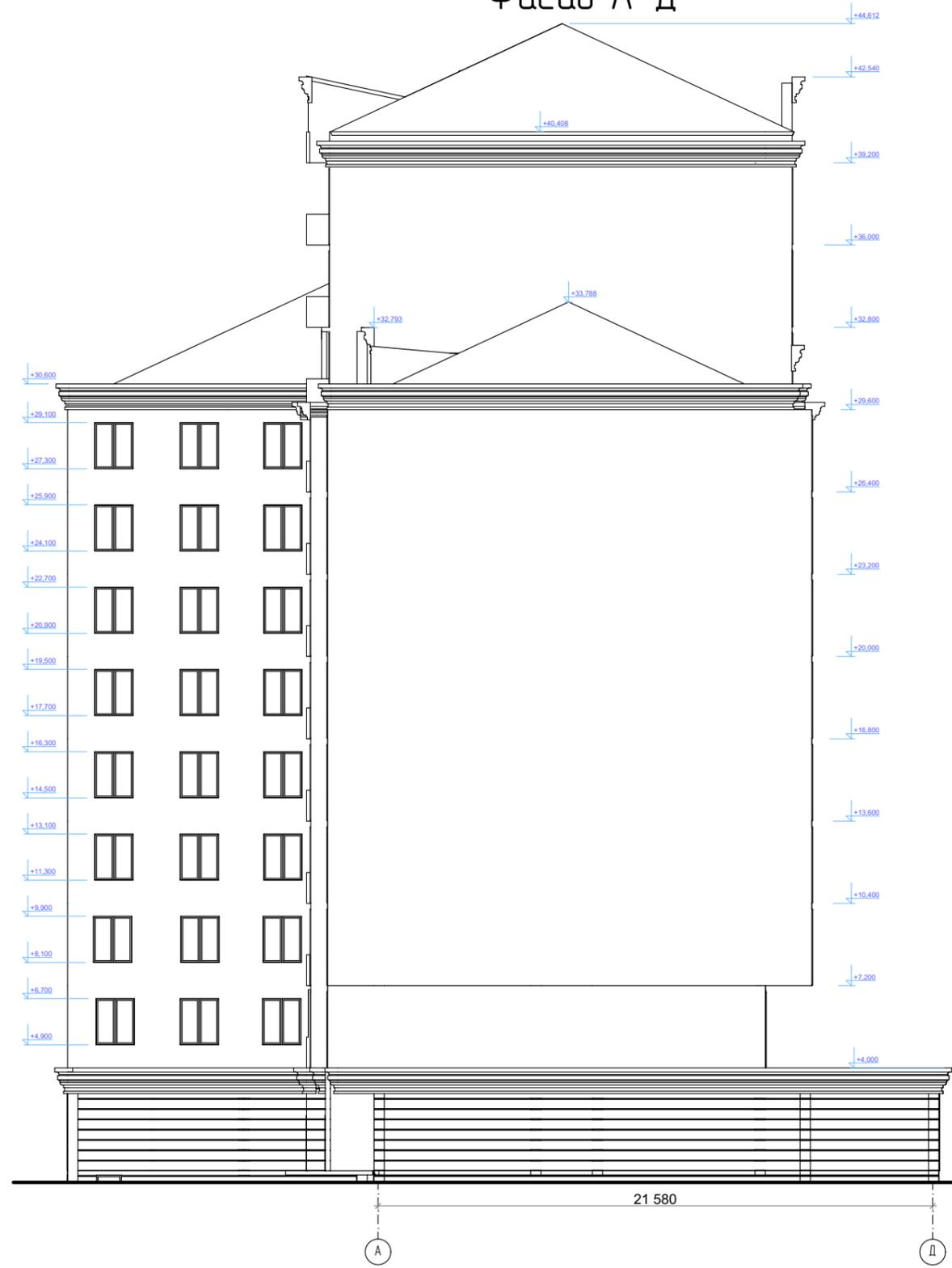
						00077/21 - AP				
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 3,4	Стадия	Лист	Листов	
ГАП.							Фасад 6-1, 11-1	ПП	21	27
ГИП.								ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"		
Разраб.										

Фасад 1-6



						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 5	Стадия	Лист	Листов
							ПП	22	27
ГАП.			Зубаиров З.А.				Фасад 1-6	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"	
ГИП.			Гасанов Ф.А.						
Разраб.			Джанболатова С.						

Фасад А-Д

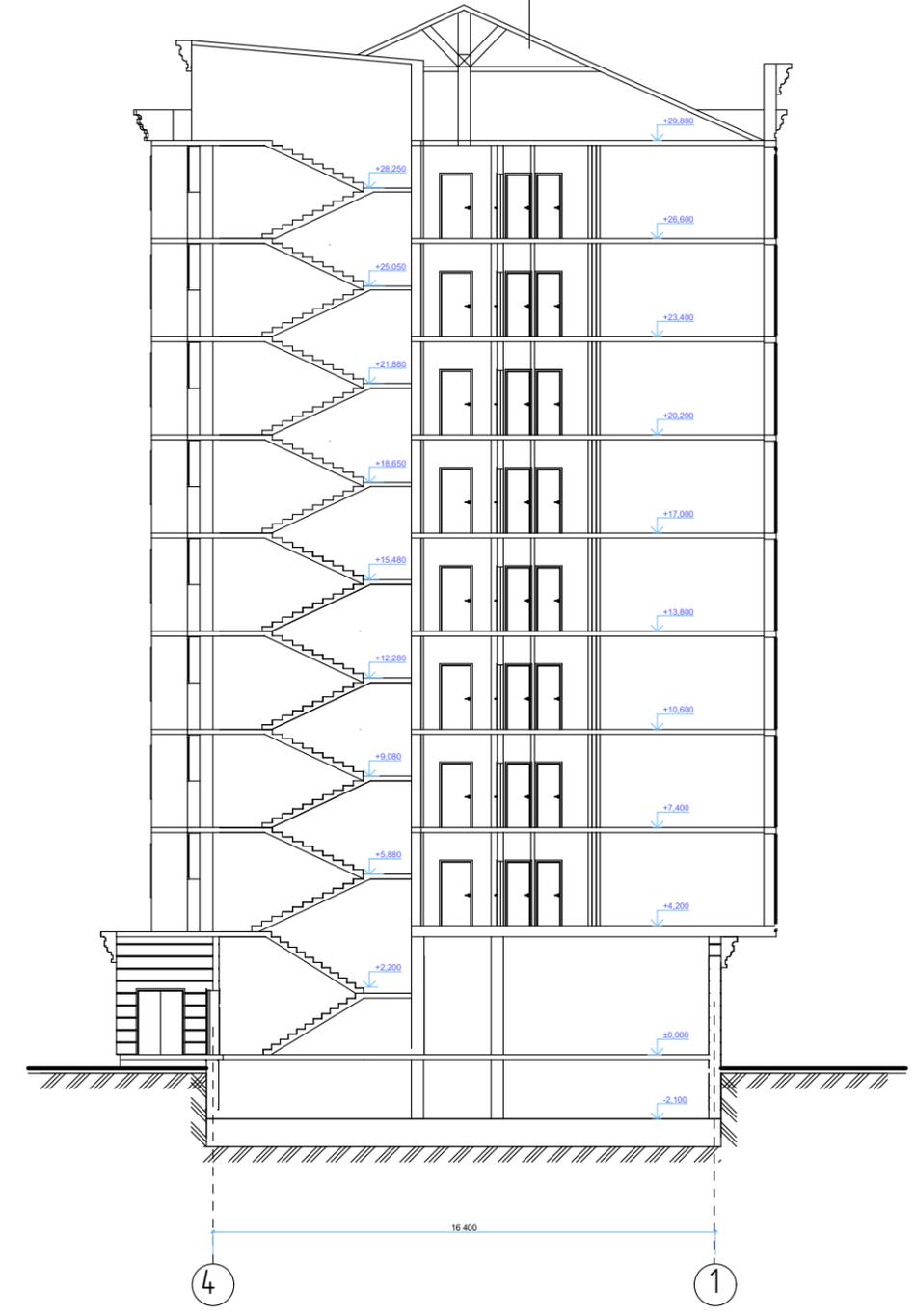
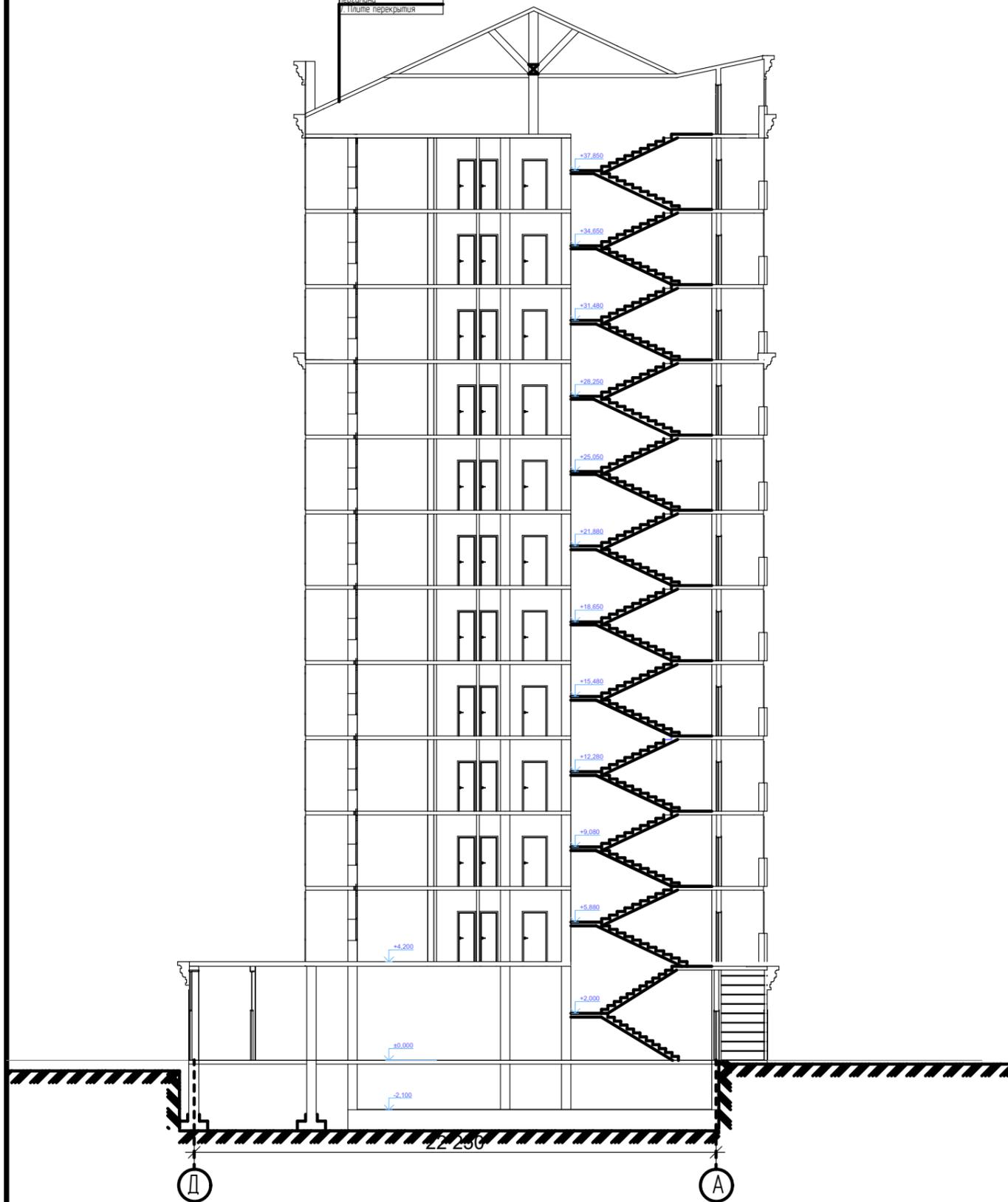


						00077/21 - AP			
						Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Блок 5	Стадия	Лист	Листов
							ПП	24	27
							Фасад А-Д	ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"	

Разрез 1-1, 2-2

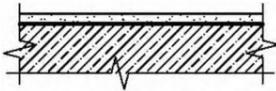
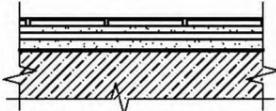
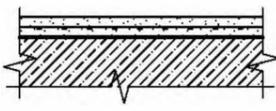
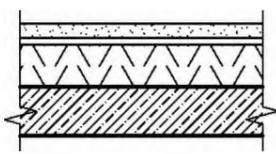
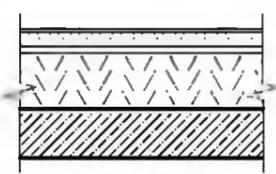
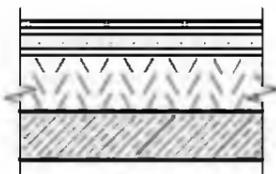
- Г. Оцинкованный профилированный металлочерепичный лист
- И. Утеплитель из пеноплекса
- К. Цементная стяжка М 150 - 4.0 см
- Л. Утеплитель - URSA стекловата
- М. Пароизоляция - 1 слой
- Н. Плиты перекрытия

- Г. Оцинкованный профилированный металлочерепичный лист
- И. Утеплитель из пеноплекса
- К. Цементная стяжка М 150 - 4.0 см
- Л. Утеплитель - URSA стекловата
- М. Пароизоляция - 1 слой
- Н. Плиты перекрытия

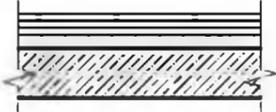


00077/21 - AP					
Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по ул. Ирчи Казака, г.Махачкал РД					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
ГАП.		Зубаиров З.А			
ГИП.		Гасанов Ф.А			
Разраб.		Джанболатова С			
Разрез 1-1, 2-2					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	25	27
ООО "ПРЕСТИЖ-ПРОЕКТ"					

Экспликация полов (начало)

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или тип пола по серии	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь пола, м2
Подвал: техн-е помещения	1		Покрывтие из бетона класса В15 Монолитная ж. б. фундаментная плита -30	
Подвал: Помещения	2		Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 -15 Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора марки М150 -5 Гидроизоляция из рубероида ГОСТ 10923-9 Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 -20-50 Монолитная ж.б. фундаментная плита	
Подвал: электрощитовая	3		Цементно-песчаный раствор М200 с железнением -20 Стяжка из легкого бетона класса В 7,5 $\gamma=1100\text{кг/м}^3$ -30 Монолитная ж. б. фундаментная плита	
Вентилируемый чердак	4		Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 -40 Гидроизоляция - слой рубероида -120 Утеплитель Isover OL-E Параизоляция - пергамин кровельный ГОСТ 2697-83* Монолитная ж. б. плита перекрытия -160	
Гипсовой этаж, жилые комнаты, кухни, прихожие, кладовая	5		Ламинат -12 Стяжка из легкого бетона класса В 7,5 $\gamma=1100\text{ кг/м}^3$ -40 Гидроизоляция из пергамина ГОСТ 2697-83* Утеплитель плиты ППЖ-200-1000.500.80 ГОСТ 22950-95 (2 слоя) -160 Монолитная ж. б. плита перекрытия -160	
1 этаж. тамбур, поэтажные коридоры	6		Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 -10 Прослойка и заполнение ш из цементно-песчаного раствора М150 -15 Стяжка -легкий бетон класса В 7,5 $\gamma=1100\text{ кг/м}^3$ -40 Гидроизоляция из пергамина ГОСТ 2697-83* Утеплитель плиты ППЖ-200-1000.500.80 ГОСТ 22950-95 (2 слоя) -160 Монолитная ж. б. плита перекрытия -160	

Экспликация полов (продолжение)

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или тип пола по серии	Элементы пола и их толщина, мм	Площадь пола, м2
1-9 этажи: санузлы	8		Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 -10 Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М150 -15 Гидроизоляция из рубероида ГОСТ 10923-93 Стяжка -легкий бетон класса В 7,5 $\gamma=1100\text{кг/м}^3$ -30 Монолитная ж. б. плита перекрытия -160	

СОГЛАСОВАНО

Взвешенный И

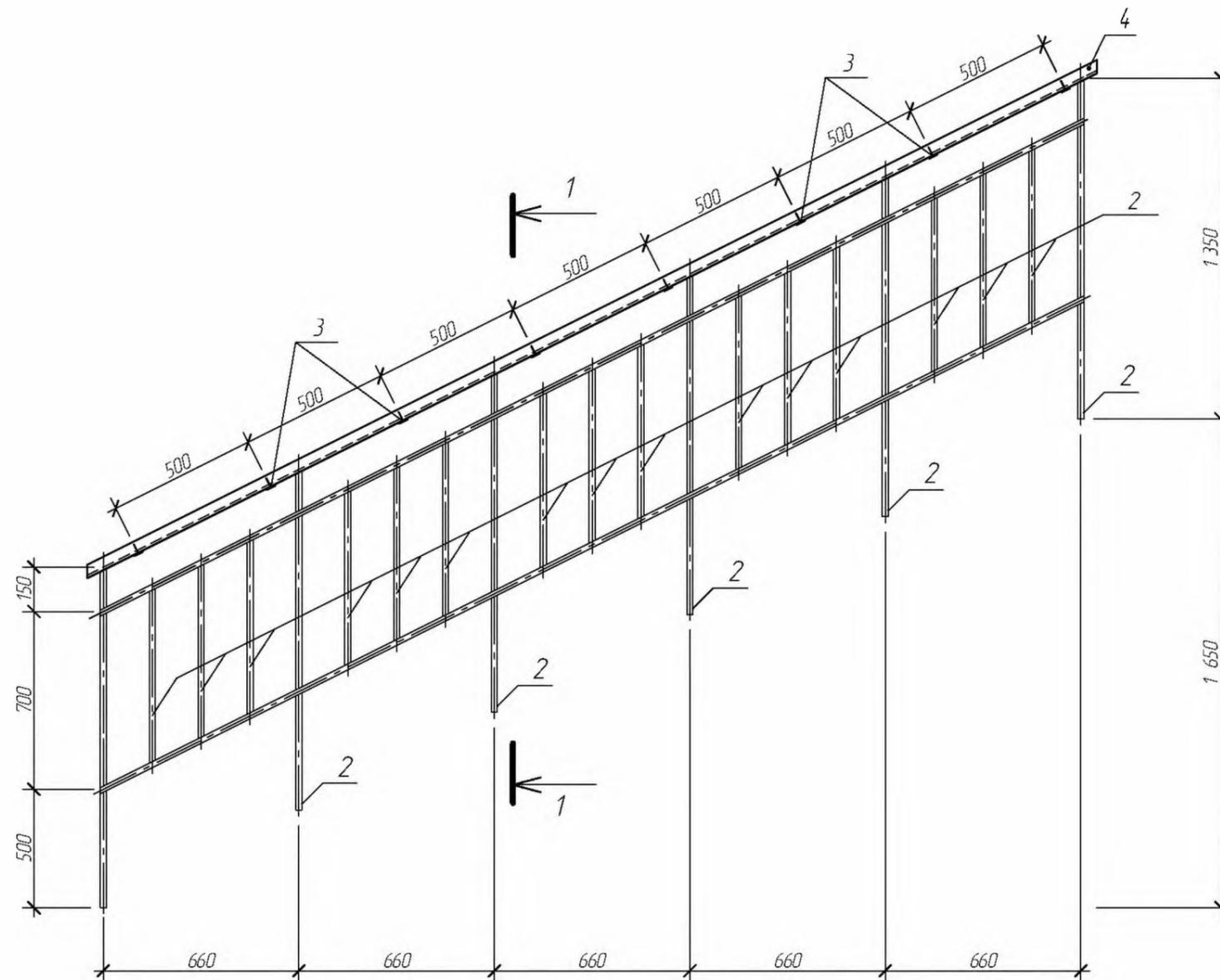
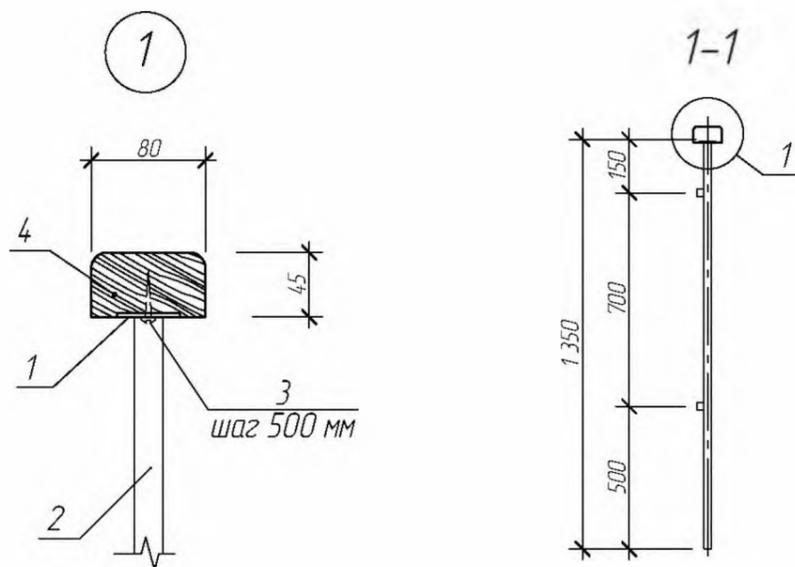
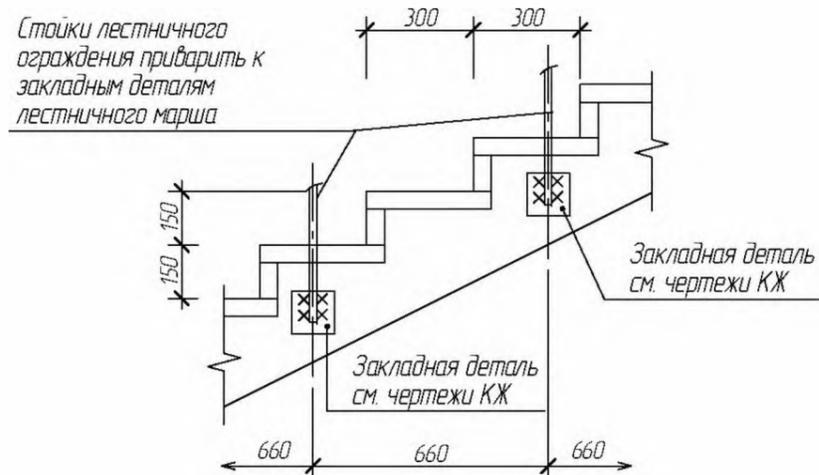
Подпись и дата

Инд. N подл

00077/21-AP					
Строительство комплекса многоквартирных жилых домов по Ирчи Казака, г.Махачкал РД					
ГАП	Зубаиров Э.А.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
ГИП	Гасанов Ф.			Жилой дом	П
Экспликация полов				Листов	27
				ООО "ПРЕСТИЖ ПРОЕКТ"	

Ограждение лестницы

Фрагмент лестничного марша



Спецификация

Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед. кг
1	- 4x40-В-Ш-2 ГОСТ 103-2006 С 235 ГОСТ 27772-88		
2	Квадрат №20 ГОСТ 2591-71*		
3	Шуруп А6x20 ГОСТ 1146-80		
4	Брус 80x45 ГОСТ 8486-86 *		

1. Сварку производить электродами типа Э-42 А по ГОСТ 9467-75.
2. Высота сварного шва - 3 мм.
3. Металлические ограждения окрасить эмалью ПФ за 2 раза по грунту ГФ-021.
4. Деревянный поручень покрыть бесцветным масляным лаком за 2 раза

00077/21-AP					
Жилой дом					
Ограждение лестницы					
ГАП	Зубаиров Э.А.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
ГИП	Гасанов Ф.	<i>Зубаиров</i>	<i>12/2021</i>	П	27
					Листов
					27
					ООО "ПРЕСТИЖ ПРОЕКТ"

СОГЛАСОВАНО

Взвешенный И

Подпись и дата

Инд. N подл.