

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 3638507597**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

4/24

г. Красноярск  
(место составления)

Красноярского края

« 16 » января 20 24 г.

Рх № 3 от 16 01 2024

1. Застройщик (технический заказчик)  
**ООО СЗ "Универсалстрой" ИНН: 5024201668; ОГРН: 1195081094152, юр адрес: 660077,**  
**Красноярск, г, 78 Добровольческой бригады, ул, 15, пом. 266**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**Жилой дом №1.4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**Конструктивная система зданий – смешанная (стены, колонны.), Конструктивная схема зданий - полный, рамно-связевый безригельный каркас. Ленточные и столбчатые фундаменты. Плиты перекрытия гладкие безбалочные толщиной 180мм. Заполнение наружных стен- кладка из кирпича, Фасад - навесной фасадной системы КОМФАС типа "Волна-2к"**

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**660130, край. Красноярский, г. Красноярск, ул. Азовская**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 24-50-148-2023 от 03.10.2023, выдано Администрация города Красноярска, срок действия до 03.10.2026г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 24-2-1-3-054283-2023 от 12.09.2023, выдано ООО "Промаш тест экспертиза"**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

**отсутствует**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

**16 января 2024**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

**30 ноября 2026**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО "Азерит", ИНН 246501001, ОГРН 1222400001537**

---

10. Приложения:

**копия разрешения на строительство № 24-50-148-2023 от 03.10.2023**

**копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-3-054283-2023 от 12.09.2023**

**копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий**

**копия пояснительной записки**

**копия схем планировочной организации земельного участка**

**архитектурные и конструктивные решения**

**проект организации строительства**

**дополнительные разделы проектной документации**

**документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления**

---

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

---

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)