

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД		
0710001	31	03
Дата (число, месяц, год)		
16853236		
ИНН		
2309136314		
по ОКВЭД 2		
71.12.2		
по ОКФС / ОКФС		
12300	16	384
по ОКЕИ		

Общество с ограниченной ответственностью "Краснодарское Строительное Объединение"  
 Организация: номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности: **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**  
 Организация-правовая форма / форма собственности  
**Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Место нахождения (адрес):  
**350011, Краснодарский край, Краснодар г, Воронежская ул, д. № 47, пом. 12**  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ИНН	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	163	194	472
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 160	3 160	3 169
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 323	3 354	3 641
<b>II. БОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	1 238 120	1 059 313	720 817
	в том числе:				
	размер вложений в доленое строительство	1211	1 054 891	1 036 827	392 105
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 993	1 425	97 451
	Депозитная задолженность	1230	2 252 876	1 839 398	1 514 663
	в том числе:				
	по расчетам с участниками долевого строительства	1231	877 155	358 208	244 104
	по расчетам с поставщиками и подрядчиками по строительству объектов долевого строительства	1232	1 374 382	1 477 346	1 247 009
	прочая задолженность	1233	41 339	3 844	23 550

45

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	982	982	4 208
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	321	10 566	1 352
Прочие оборотные активы	1260	31	24	29
Итого по разделу II	1200	3 494 323	2 911 708	2 338 520
<b>БАЛАНС</b>	1600	3 497 646	2 915 062	2 342 161

44

30 апреля 2021 г.

Руководитель

(подпись)  
Астафьева Юлия Дмитриевна

(расшифровка подписи)



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
<b>ПАСИВ</b>	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
		Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
		Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
		Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
		Резервный капитал	1360	-	-	-
		Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 059	1 039	988
		Итого по разделу III	1300	1 069	1 049	998
		<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
		Заемные средства	1410	-	-	-
		Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
		Оценочные обязательства	1430	-	-	-
		Прочие обязательства	1450	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	-	-	-		
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Заемные средства	1510	150	150	150		
Кредиторская задолженность	1520	102 887	97 166	26 658		
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-		
Оценочные обязательства	1540	226	256	184		
Прочие обязательства	1550	3 393 315	2 816 441	2 314 172		
в том числе:						
обязательства застройщика перед участниками долевого строительства по заключенным ДДУ	1551	3 393 315	2 816 441	2 314 172		
Итого по разделу V	1500	3 496 578	2 914 013	2 341 164		
<b>БАЛАНС</b>						
		1700	3 497 646	2 915 062	2 342 161	

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

<b>Коды</b>			
форма по ОКУД			
0710002	31	03	2021
Дата (число, месяц, год)			
по ОКПО			
16853236			
ИНН			
2309136314			
по ОКВЭД 2			
71.12.2			
12300		16	
по ОКФС / ОКФС			
384			
по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	8
	Прочие расходы	2350	32	(116)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33	82
	Налог на прибыль	2410	(13)	(17)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13)	(17)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20	65

30 апреля 2021 г.

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Дмитриева  
 Астафьева Юлия  
 МЕРШЕВ А.М. ПО ДОВЕРЕННОСТИ  
 № 224808/1138 от 29.09.2020г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СРАВНОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20	65
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-